

Создано: 04.04.2024 в 02:04

Обновлено: 09.01.2026 в 02:04

Волгоград, посёлок Ангарский, Нильская улица, 4Г

3 990 000 ₽

Волгоград, посёлок Ангарский, Нильская улица, 4Г

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

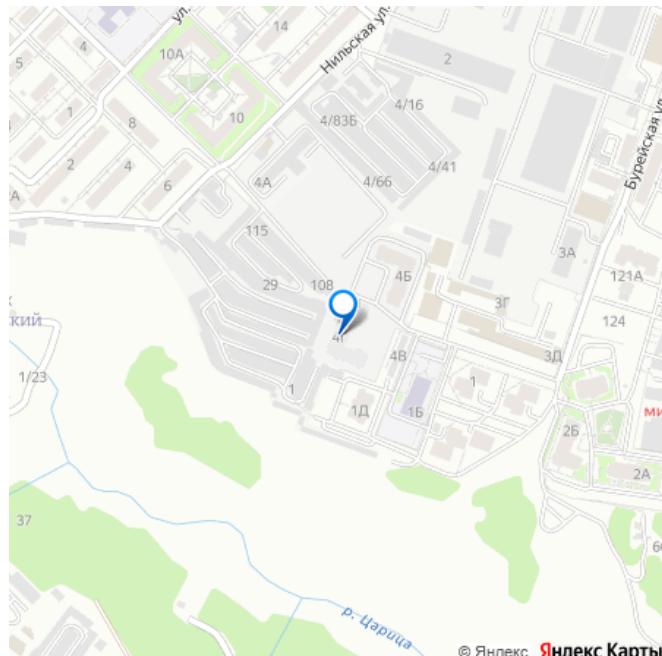
<https://volgograd.move.ru/objects/69224125>

47

Юлия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

Описание

1-к квартира в Жилом Квартале «Пушкин», по адресу ул. Нильская 4 г в Дзержинском районе в Советском районе ДОМ

СДАН. Планировка: общая площадь 28.91

метра ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:?

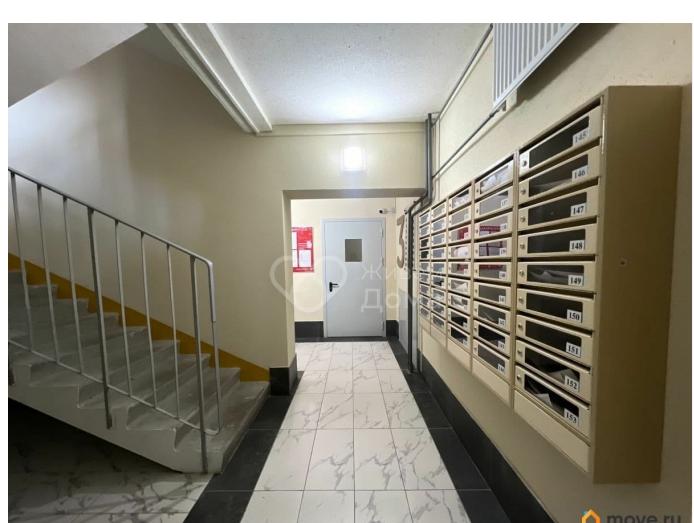
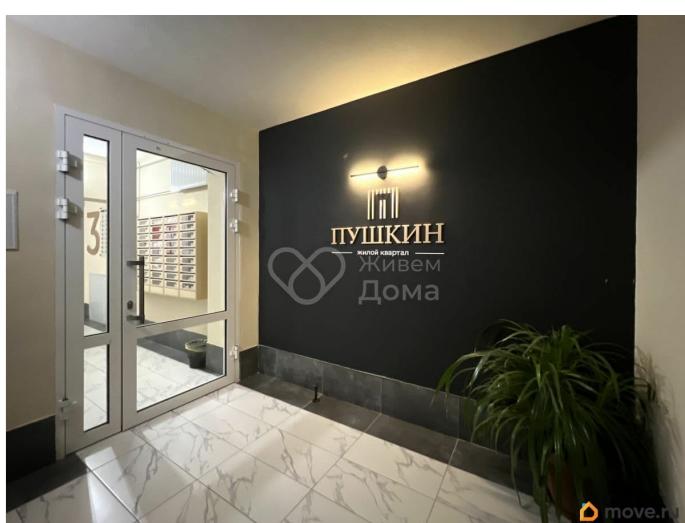
Трёхслойные стены: кладочный кирпич, наружный утеплитель? Огороженная безопасная территория? Удобная большая парковочная зона с закрытой территорией?

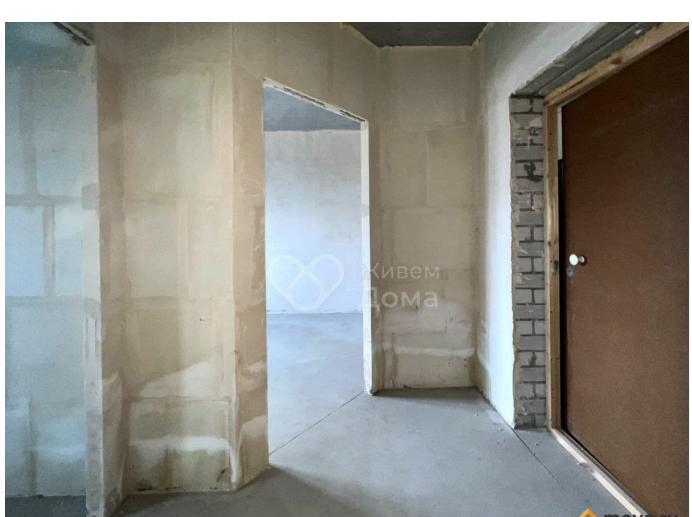
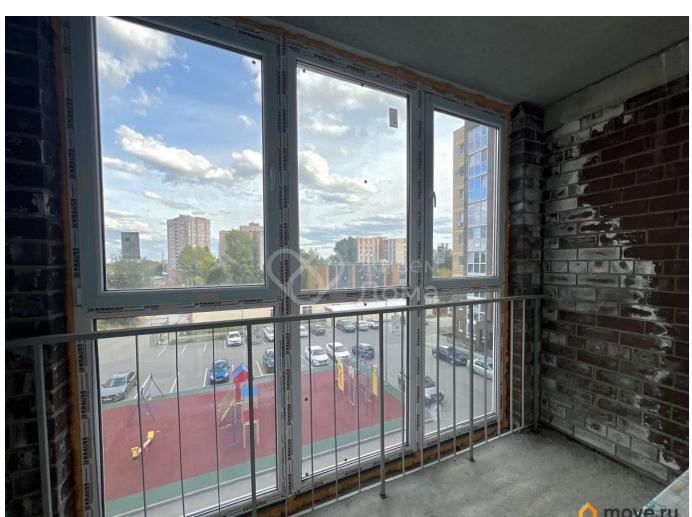
Современные детская и спортивная площадки, освещение дворового пространства? Велопарковка? Бесшумные лифты? Современная отделка холлов и входных групп? Квартиры с отделкой

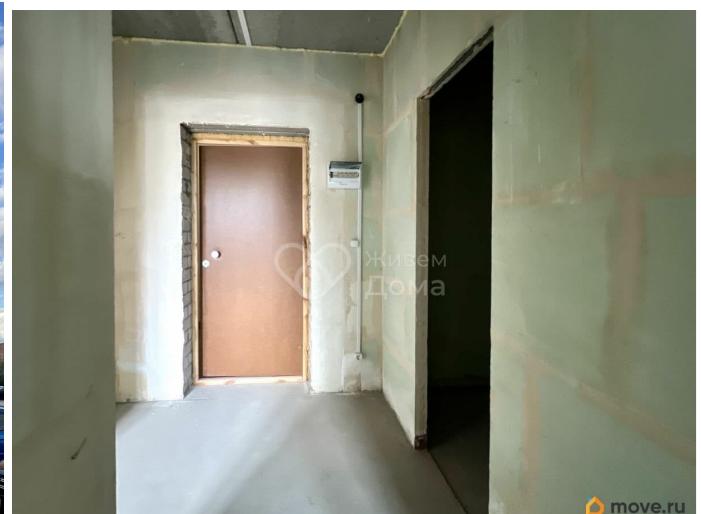
WhiteBox? Установленные окна, выходящие во двор? Установленные подоконники? Электромонтажные работы с установкой поквартирного узла учёта электроэнергии, розеток и выключателей согласно проекту?

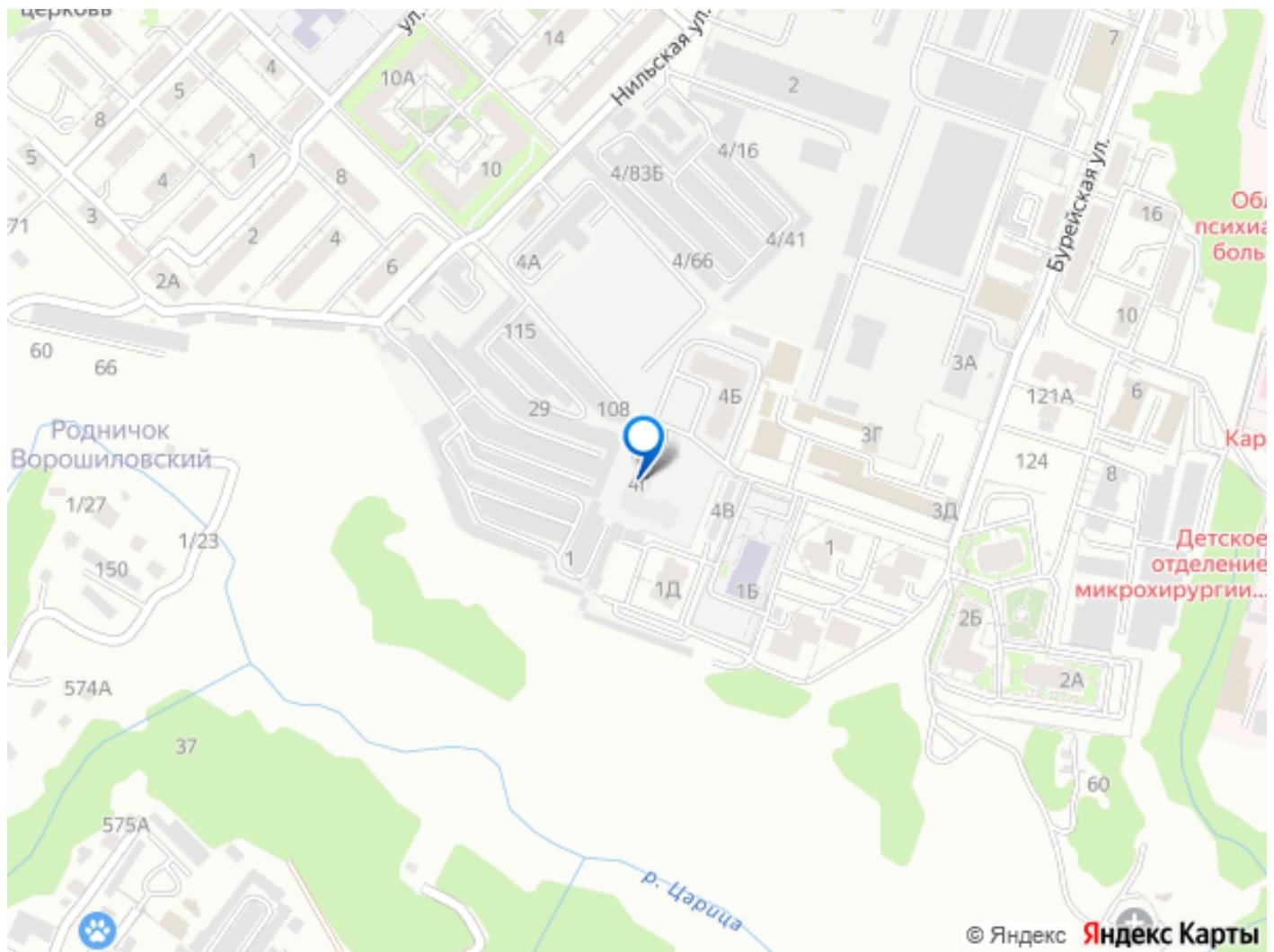
Сантехнические работы по устройству поквартирных стояков канализации и холодного/горячего водоснабжения, установка поквартирного узла учёта воды. БЕЗ разводки труб по квартире? Штукатурка кирпичных стен (тип штукатурки-простая)

без откосов внутренних дверных проемов.
Затирка швов в перегородках из
пазогребневых плит? Устройство стяжки во
всех помещениях квартиры,
предусмотренных проектной документацией,
кроме санузла и лоджий? Гидроизоляция
пола в санузле? Установлена входная
деревянная дверь строительная? Устройство
системы отопления с установкой радиаторов
отопления согласно проекта. О КВАРТАЛЕ:?
Два комфортабельных кирпичных жилых
дома с просторными планировками, отделкой
Whitebox, закрытой территорией и уютным
зеленым двором, современной детской и
спортивной площадками.? Всего 5 мин до
центра города. Рядом будет все, что нужно
городскому жителю: школы и детские сады,
поликлиники, кафе и магазины. А благодаря
близости поймы реки Царица в районе
благоприятная экологическая обстановка. И
вы всегда найдете место для отдыха на
свежем воздухе — будь то ежедневная
прогулка или воскресный пикник с
друзьями. Условия продажи: чистая продажа,
один собственник, без обременений. Остались
вопросы или хотите записаться на просмотр?
Наши специалисты предоставят подробную
консультацию и запишут на показ в удобный
для Вас день. Объект №822598









Move.ru - вся недвижимость России