

Волгоград, улица Новикова-Прибоя

**10 500 000 ₺**

Волгоград, улица Новикова-Прибоя

## Дом

Площадь участка

4.7 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

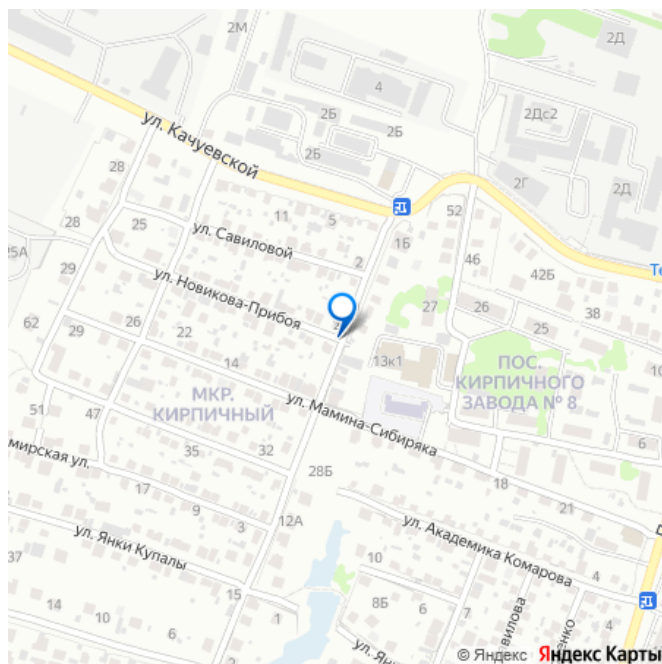
Продается дом по адресу: ул. им. Новикова-Прибоя в Советском районе. Площадь дома: 109.5 метров Площадь участка: 4.7 сотки  
Количество комнат: 4 В доме 3 спальни, кухня-гостиная, два санузла, холл и прихожая. Стены: керамзито-бетонный блок, утеплитель, кирпич, общая толщина 50см. Фундамент - армированная плита 40 см, крыша из мягкой черепицы с утеплением

<https://volgograd.move.ru/objects/9293406153>

**Живем Дома, Живем дома**

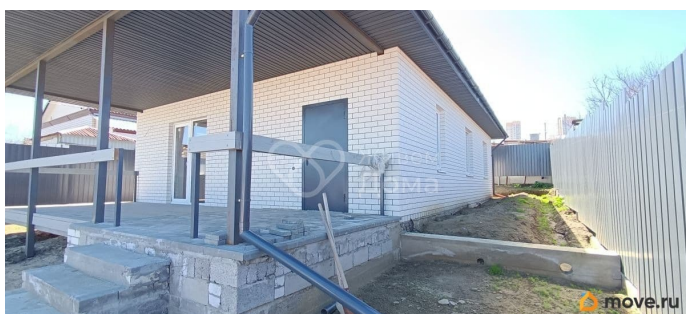
**7-937-538-09-43**

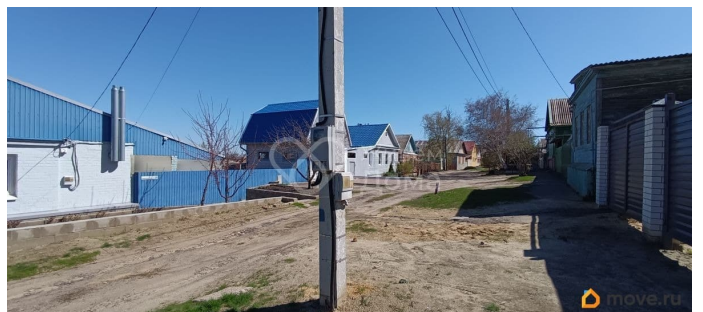
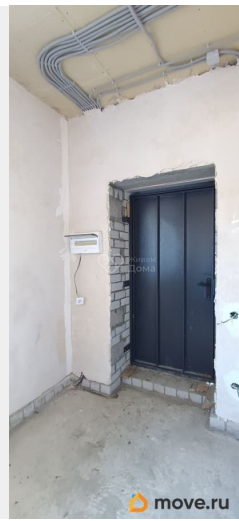
для заметок

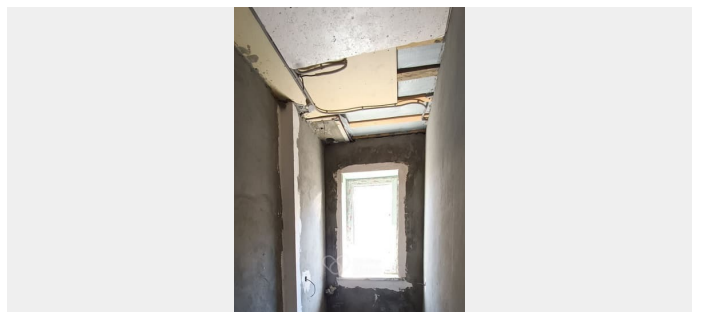


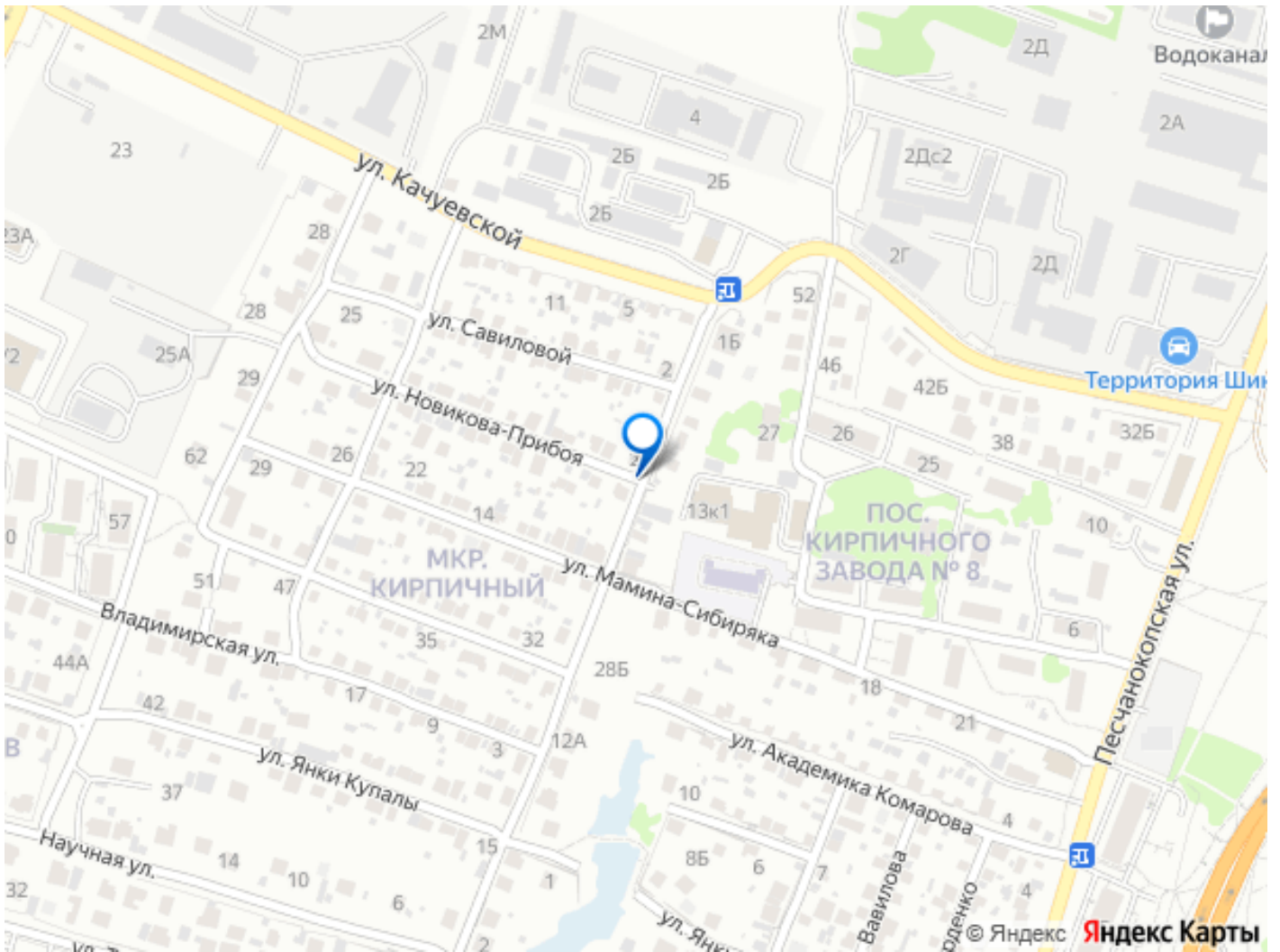
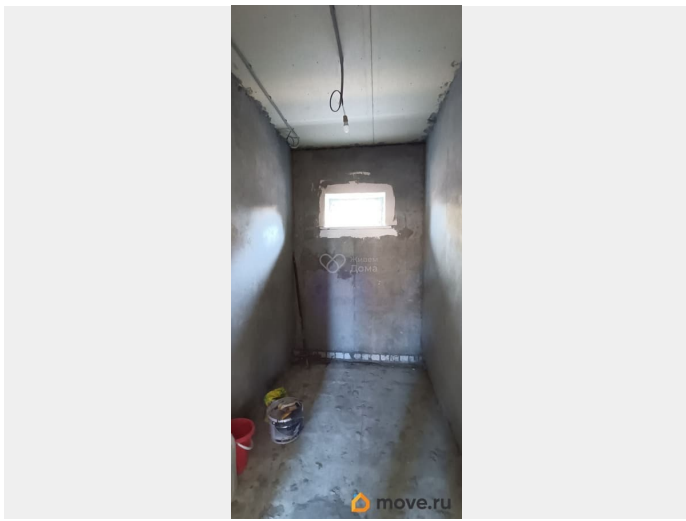
150мм. Окна пластиковые, 75мм. Стены ошпаклеваны под обои, либо покраску, высота потолков 3м. Панорамный выход на террасу, которая под одной крышей дома. Разведена электрика, введены в дом вода, газ, канализация, сделана вентиляция. Газ, вода и трехфазное электричество оформлены и подключены, септик из двух переливных ям. Забор из металлопрофиля лицевой стороной во двор, ворота, калитка. Во дворе место для двух авто и есть место перед двором. Участок с минимальным склоном и подпорными блоками. Дорога из асфальтовой крошки, грязи нет. Построена новая школа № 9 с бассейном в мкр «Комарово», три детских сада, сетевые магазины, пекарня, аптека, парикмахерские. Маршрутное такси № 46а и 50. Недалеко СХИ, Лента, 7-я поликлиника и рынок. Категория земли - Земли населенных пунктов - индивидуальное жилищное строительство. Остановка: улица Качуевская, рядом проходят улицы Мамина-Сибиряка, Савилова. Семейная ипотека не подходит.

Объект №977448









Move.ru - вся недвижимость России