

Создано: 29.05.2025 в 02:04

Обновлено: 14.01.2026 в 02:04

**Новодвинская ул, 46**

**5 045 000 ₽**

Новодвинская ул, 46

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/9280169741>

**Юлия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



паркет

Ремонт

евро

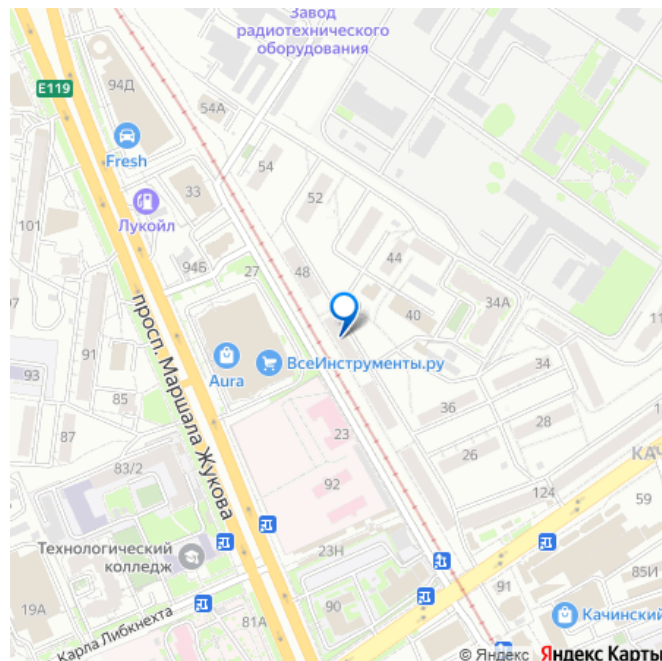
Покупка в ипотеку

да

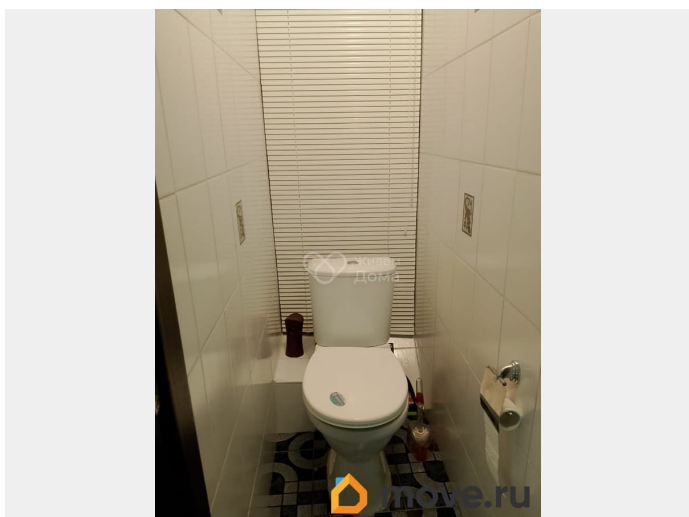
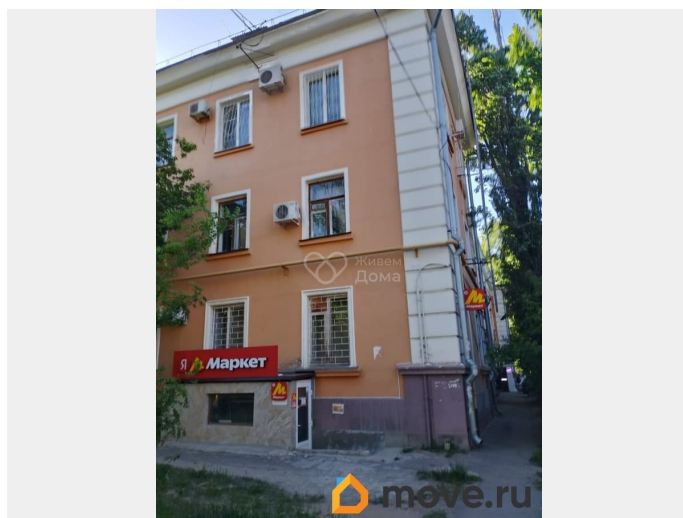
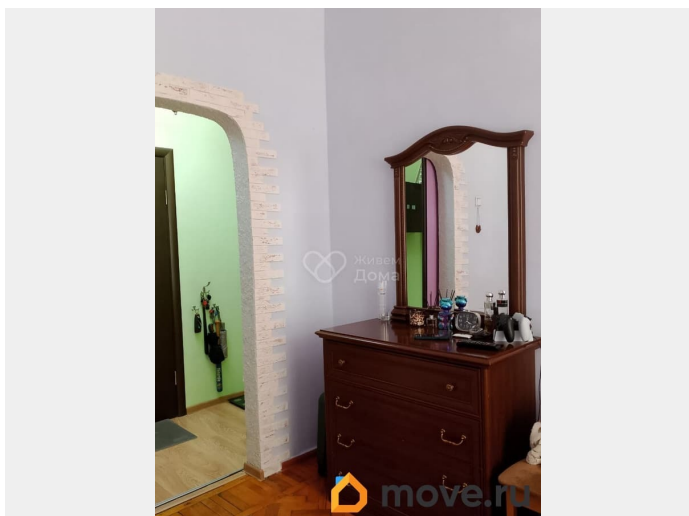
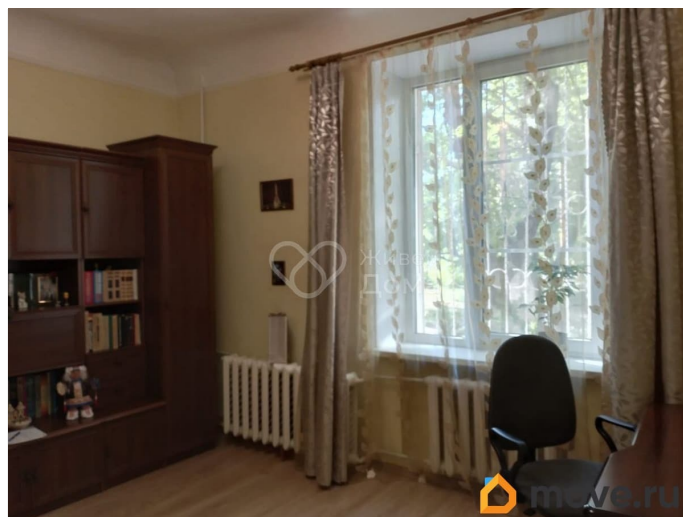
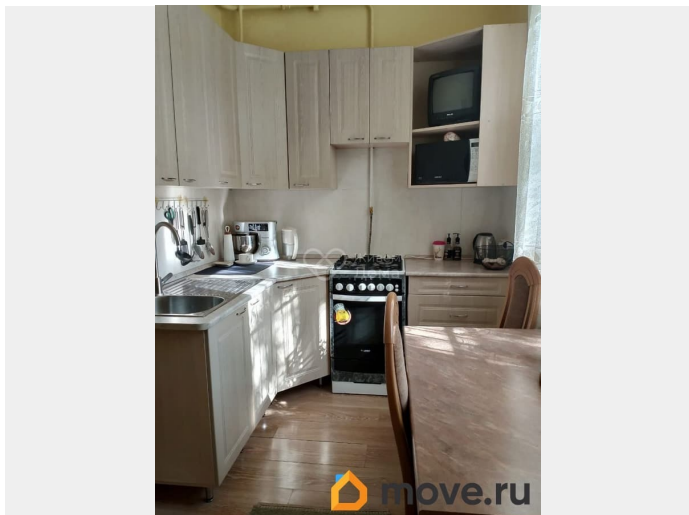
возможна ипотека

## Описание

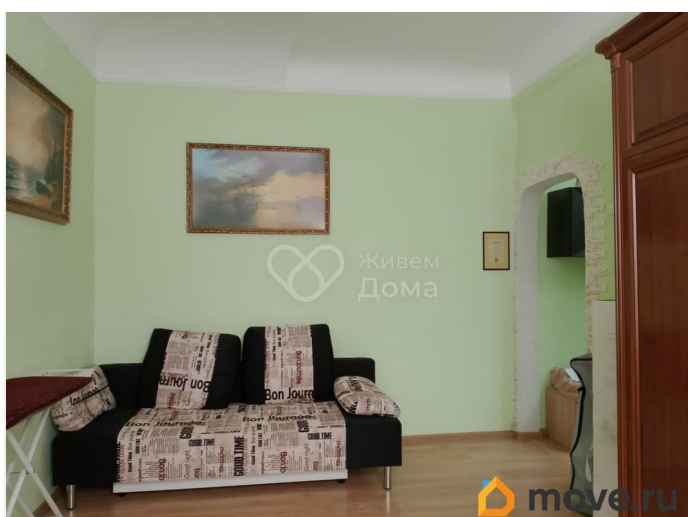
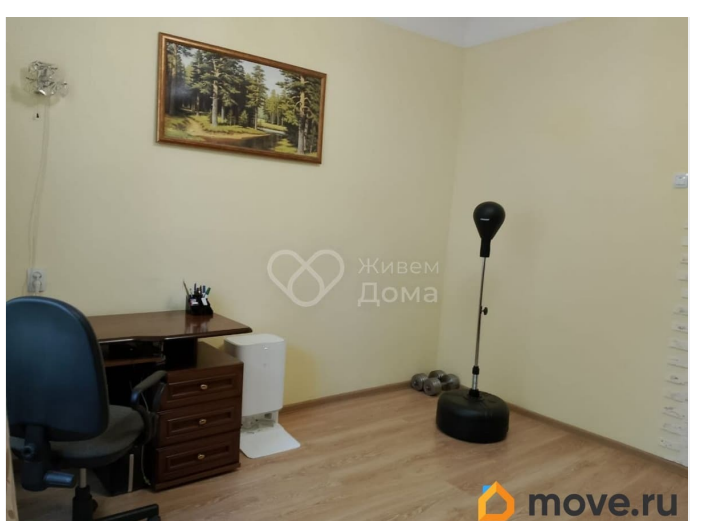
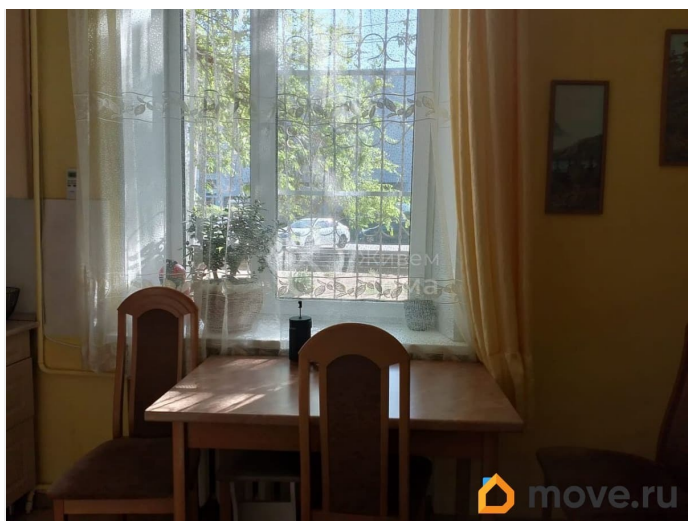
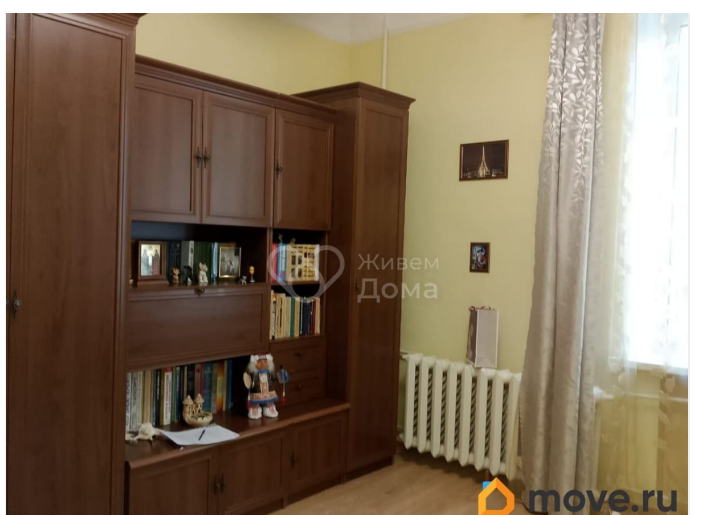
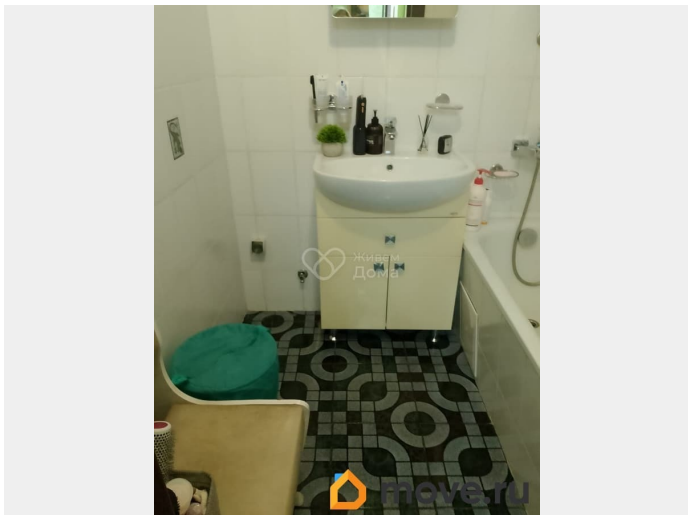
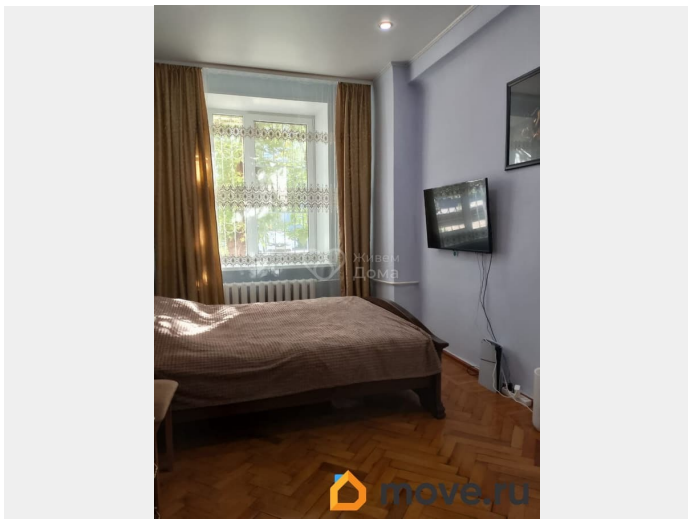
3-к квартира по адресу: Новодвинская ул, д. 46 в Дзержинском районе; Сталинская планировка: общая 63.80 / жилая 43.80 / кухня 7.70 Комнаты: 15.50 + 16.20 + 12.10 метров Квартира в отличном состоянии. Сделан капитальный ремонт. Заменена электрика, канализационные трубы. Высокие потолки, пластиковые окна с решетками. На полу паркет. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. При продаже остается: кухонный гарнитур, холодильник, сплит-система, двуспальная кровать, диван, шкафы Квартира разносторонняя, окна выходят кухня, зал и спальня во двор, кабинет на ул. Новодвинская. В доме произведен капитальный ремонт. Перекрытия железобетонные. Есть подсобное помещение в 4 кв.м на цокольном этаже. Отличное месторасположение. В шаговой доступности Тех. Колледж, Академия Бизнеса, Колледж Сервиса и торговли, Качинский рынок, ТЦ Аура, Качинское училище, сетевые магазины, школа №43, остановки общественного транспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Качинский рынок, Хорошева, рядом проходят улицы Пр-т Жукова, Качинцев, Московская Объект

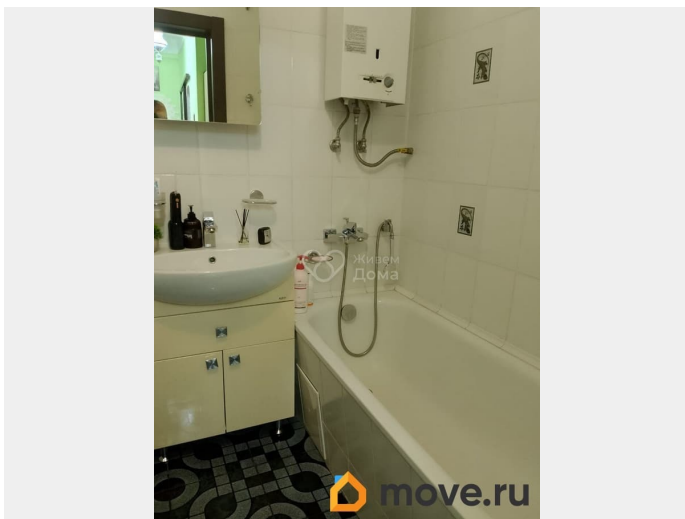
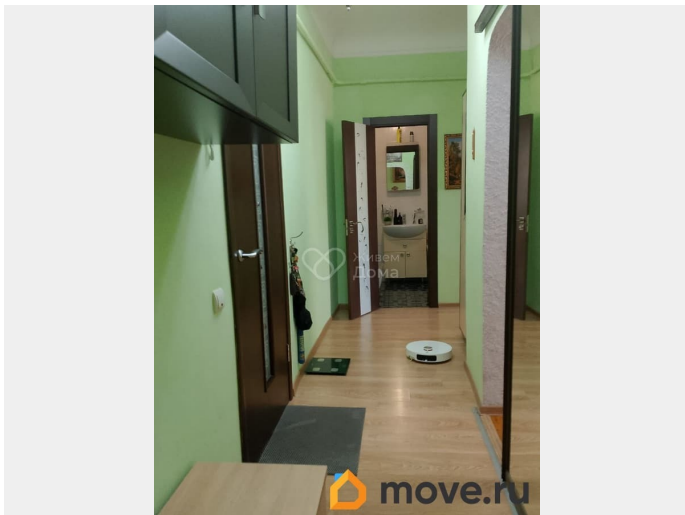
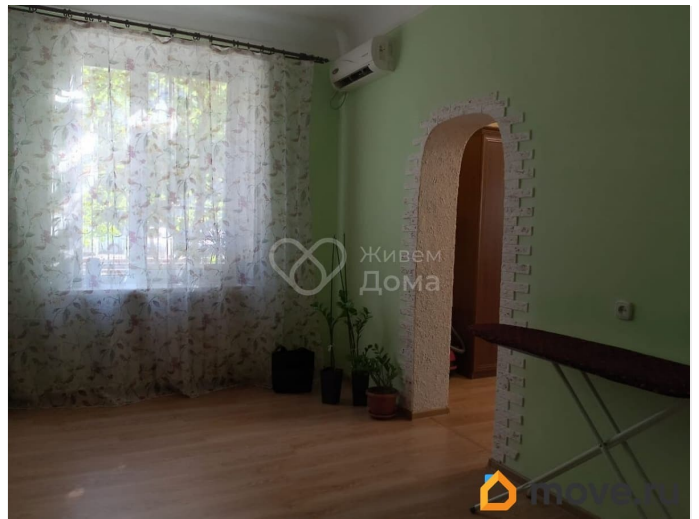


№887940

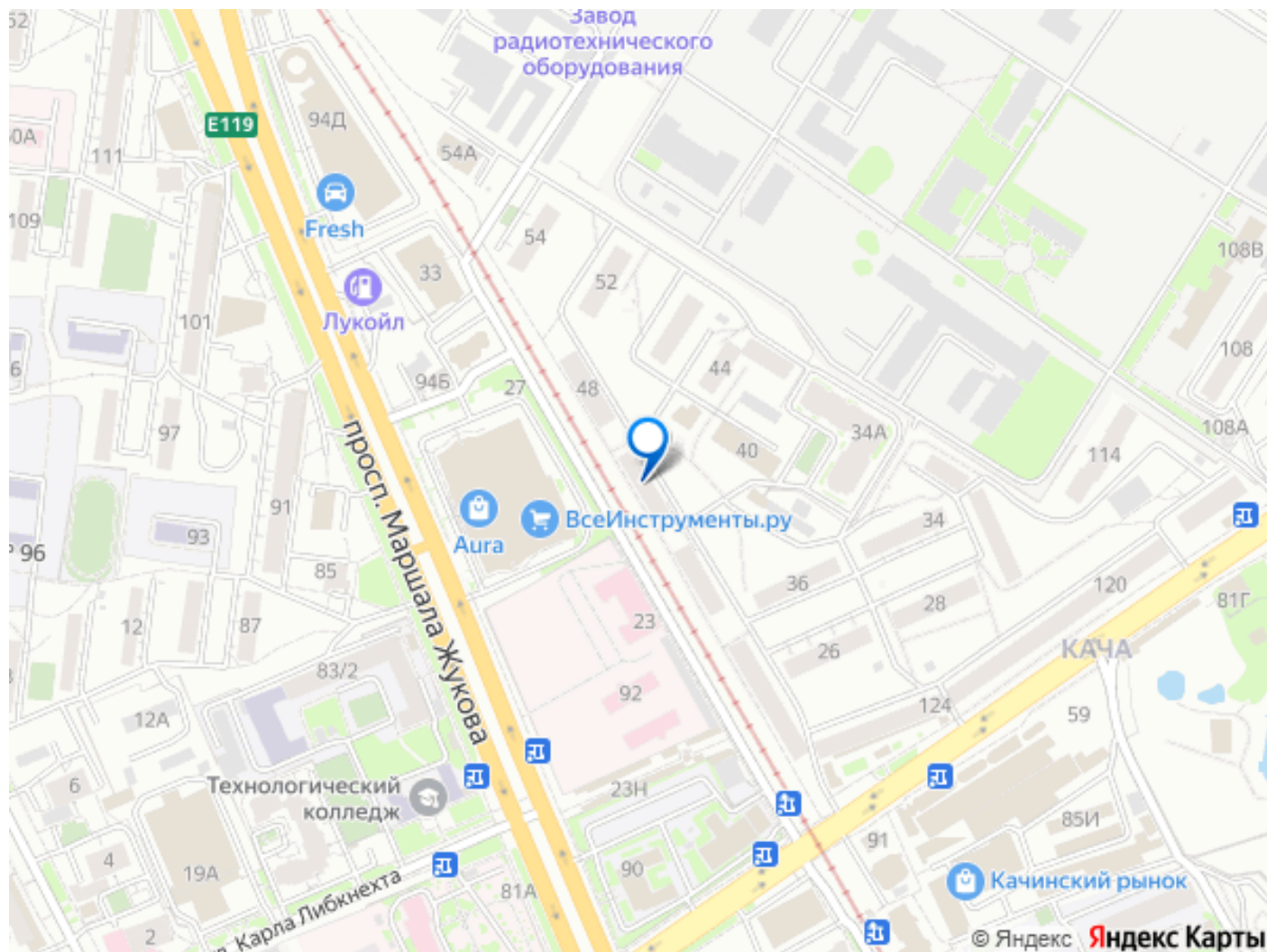












Move.ru - вся недвижимость России