

Создано: 29.05.2025 в 02:04

Обновлено: 14.01.2026 в 02:04

Новодвинская ул, 46

**5 045 000 ₽**

Новодвинская ул, 46

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/92801697>

41

Юлия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



паркет

## Ремонт

ebpo

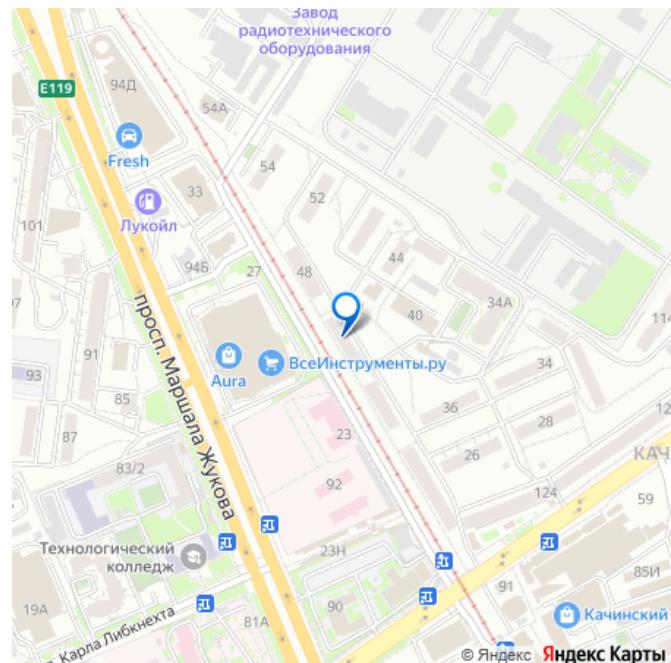
## Покупка в ипотеку

да

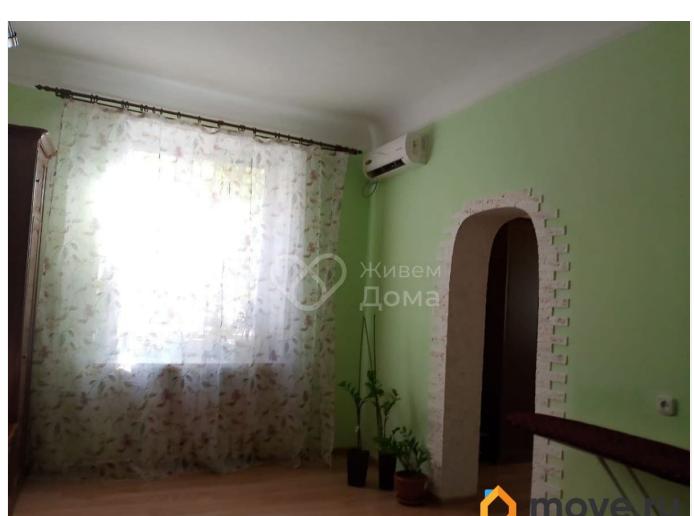
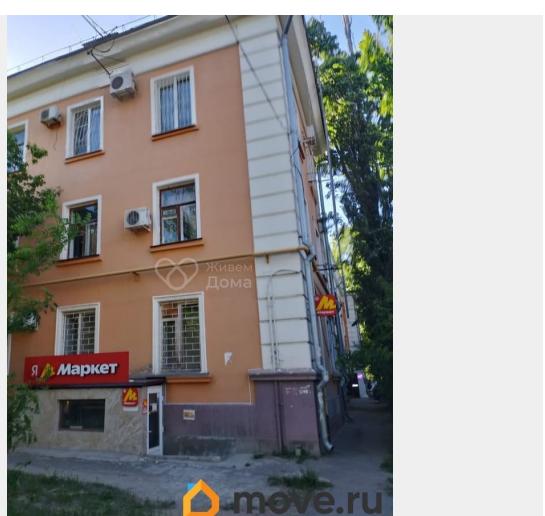
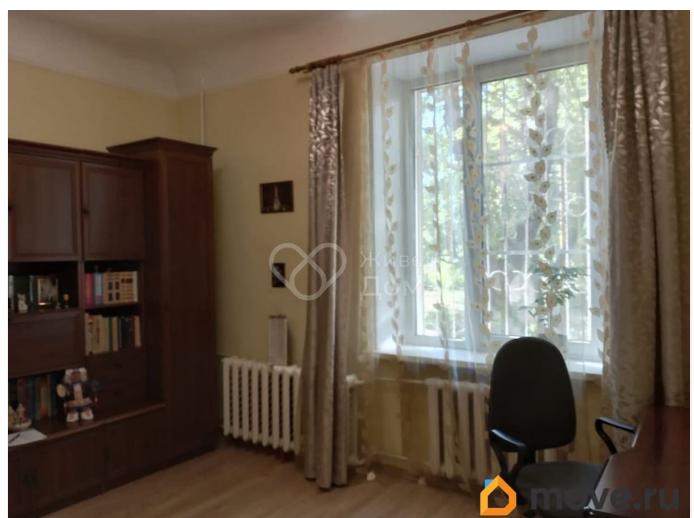
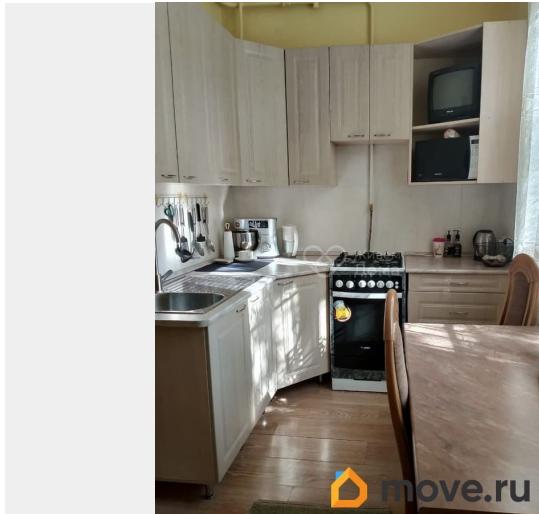
возможна ипотека

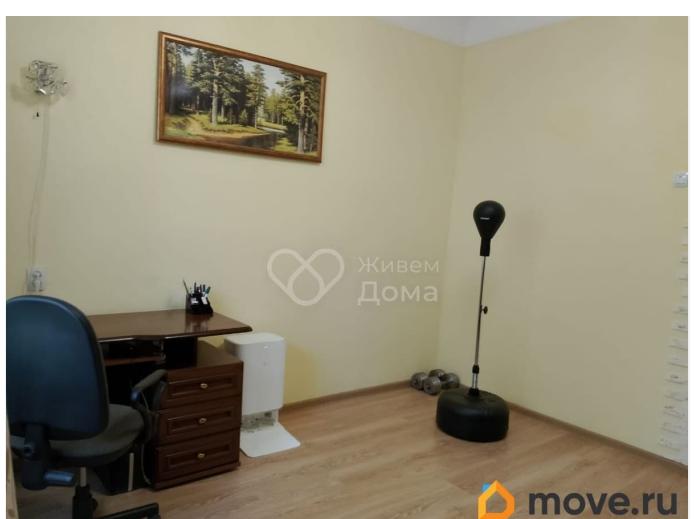
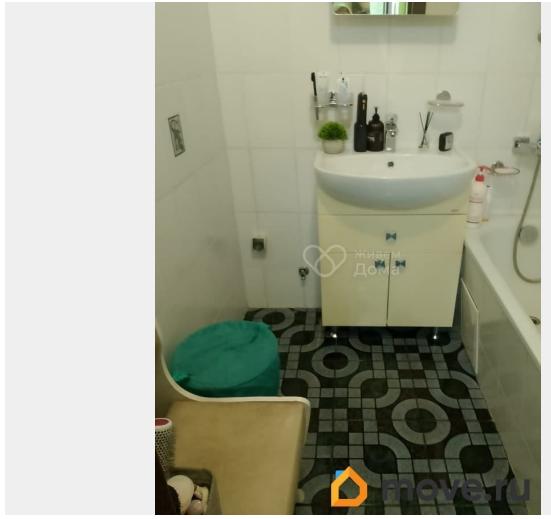
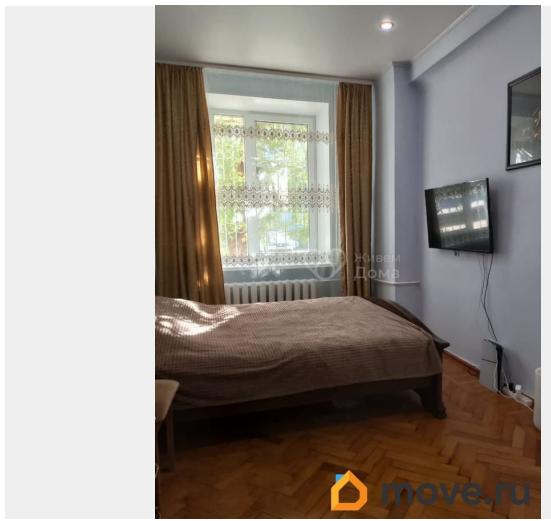
## **Описание**

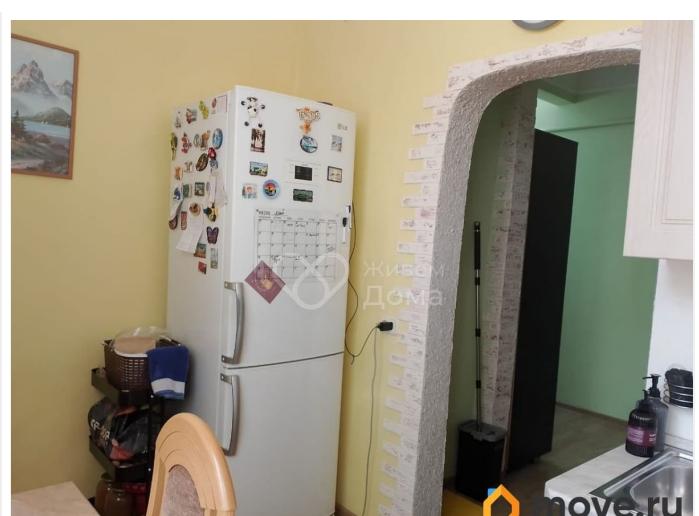
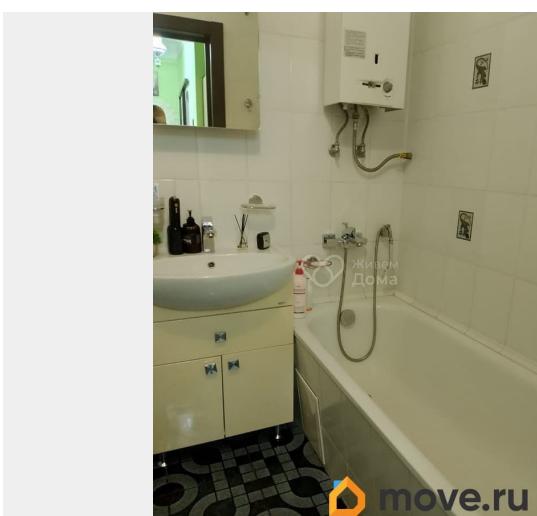
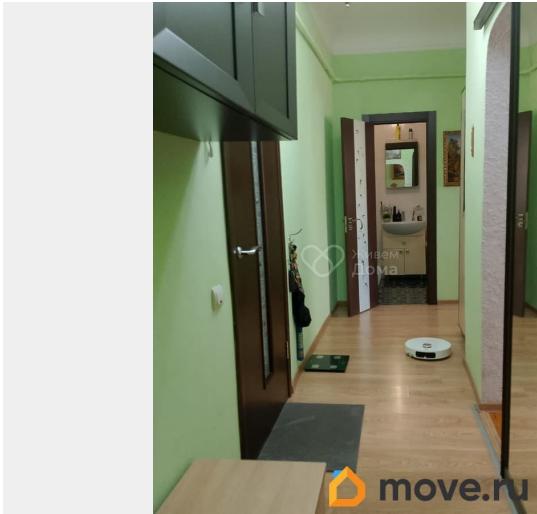
3-к квартира по адресу: Новодвинская ул, д. 46 в Дзержинском районе;Сталинская планировка: общая 63.80 / жилая 43.80 / кухня 7.70Комнаты: 15.50 + 16.20 + 12.10 метровКвартира в отличном состоянии. Сделан капитальный ремонт. Заменена электрика, канализационные трубы. Высокие потолки, пластиковые окна с решетками. На полу паркет. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел.При продаже остается: кухонный гарнитур, холодильник, сплит- система, двуспальная кровать, диван, шкафыКвартира разносторонняя, окна выходят кухня , зал и спальня во двор, кабинет на ул. Новодвинская.В доме произведен капитальный ремонт. Перекрытия железобетонные .Есть подсобное помещение в 4кв.м на цокольном этаже.Отличное месторасположение. В шаговой доступности Тех.Колледж, Академия Бизнеса, Колледж Сервиса и торговли, Качинский рынок,ТЦ Аура, Качинское училище,сетевые магазины школа №43.,остановки общественного транспорта.Условия продажи: 1 собственник чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Качинский рынок, Хорошева, рядом проходят улицы Пр-т Жукова, Качинцев, МосковскаяОбъект

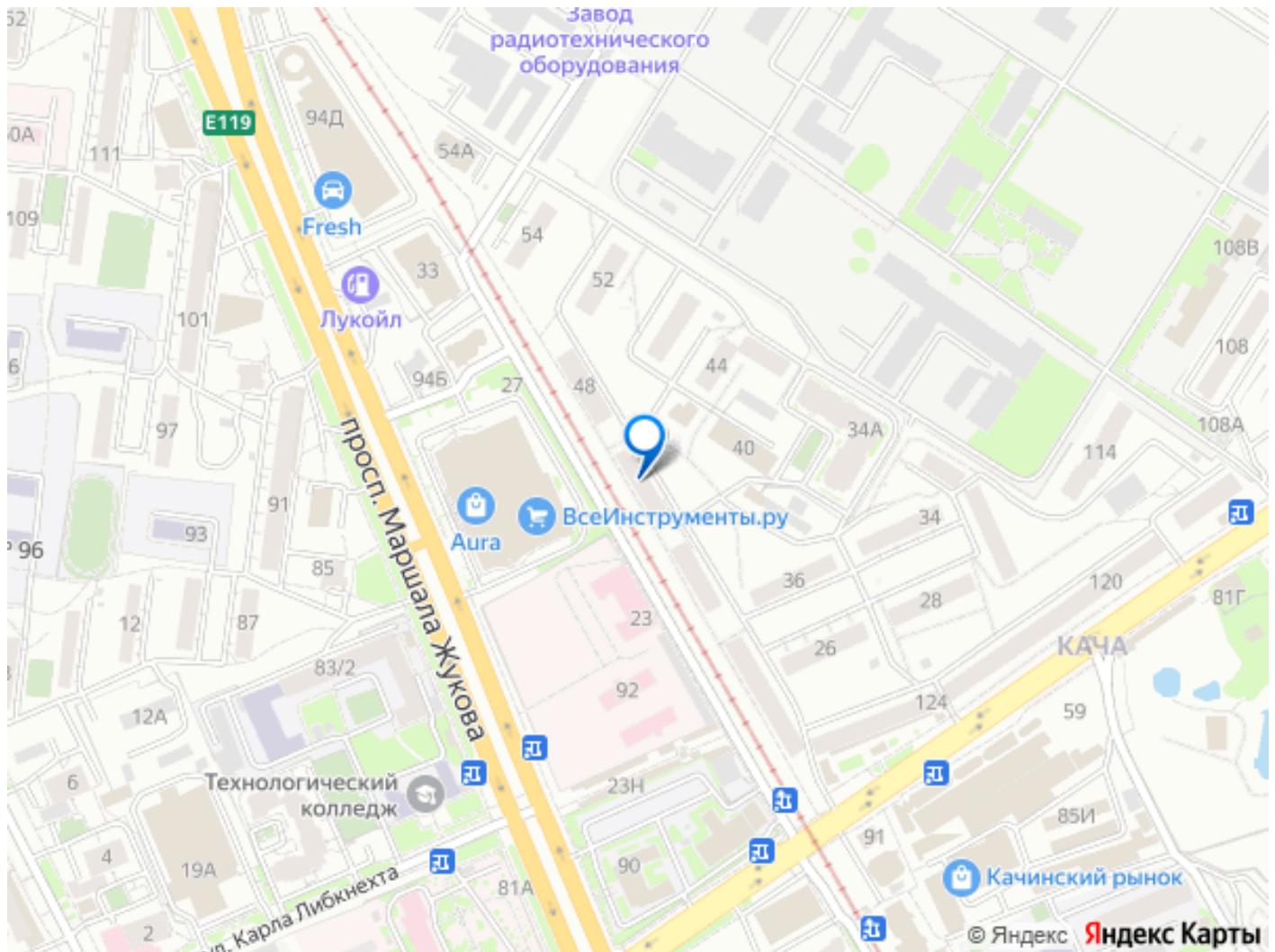


№887940









Move.ru - вся недвижимость России