

Создано: 18.05.2024 в 02:04

Обновлено: 28.01.2026 в 02:04

Новороссийская ул, 11

13 500 000 ₽

Новороссийская ул, 11

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92531478>
25

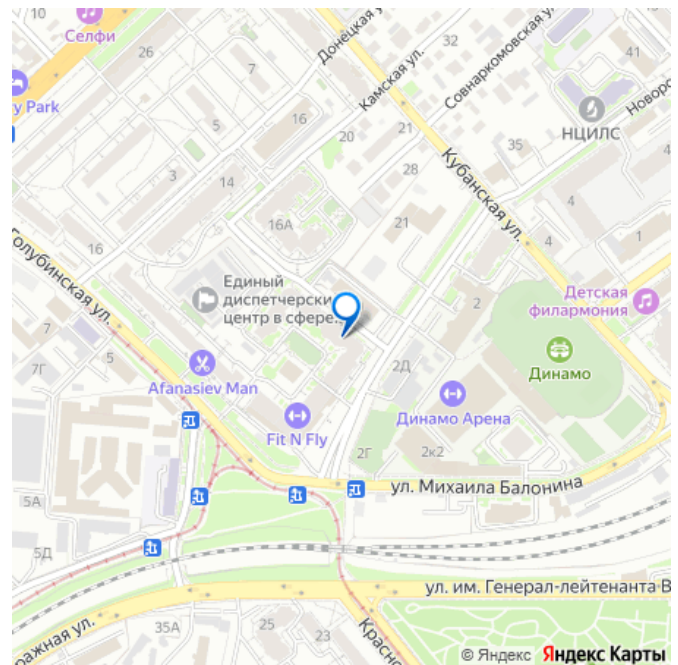
Юлия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



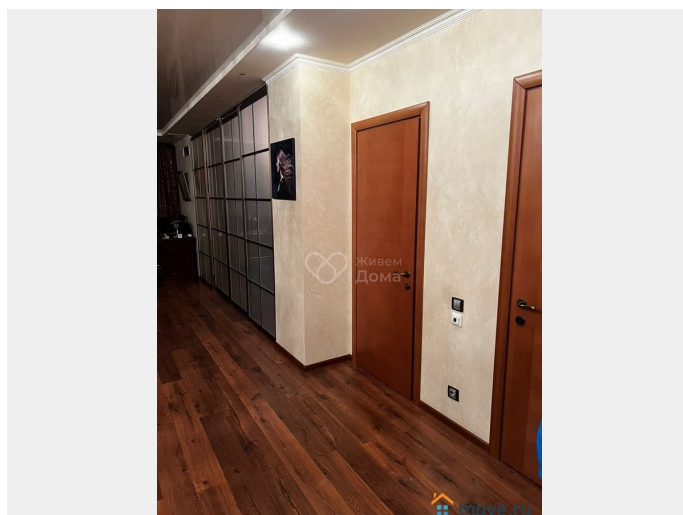
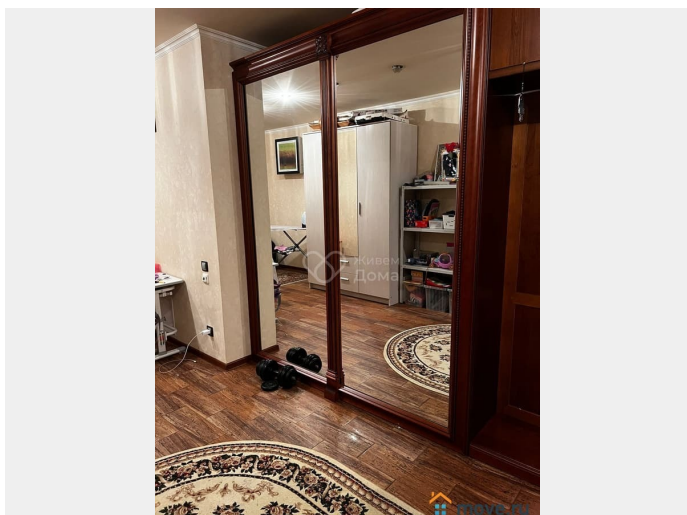
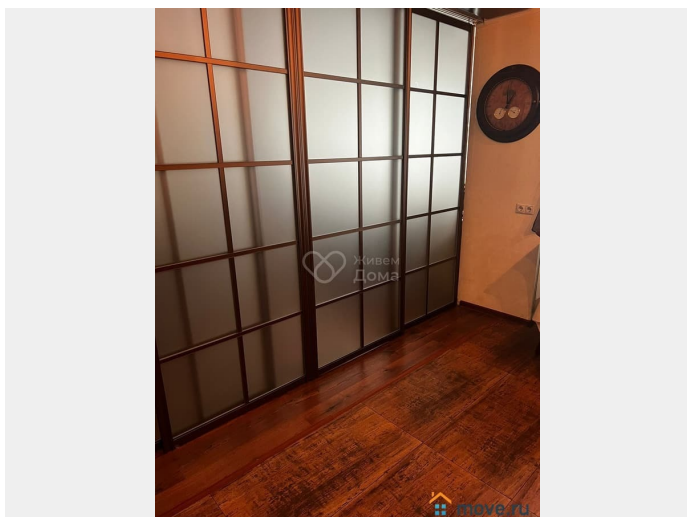
| | |
|--------------------------------|------------|
| | раздельный |
| Покрытие пола | ламинат |
| Вид из окна | во двор |
| Год постройки | 2007 г. |
| Покупка в ипотеку | да |
| возможна ипотека, лифт, охрана | |

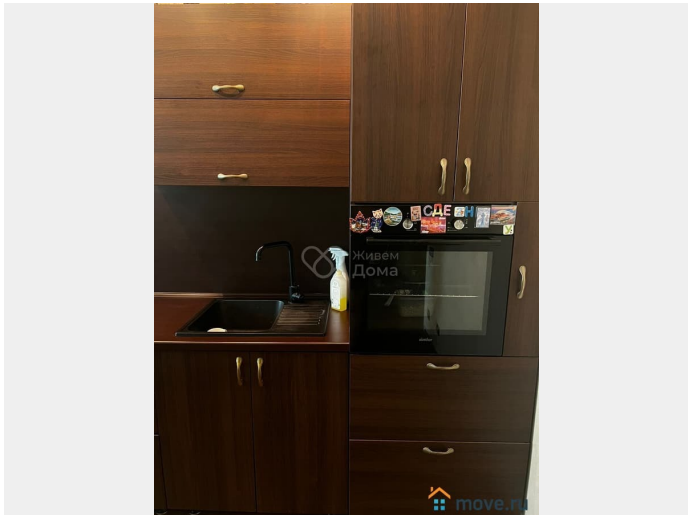


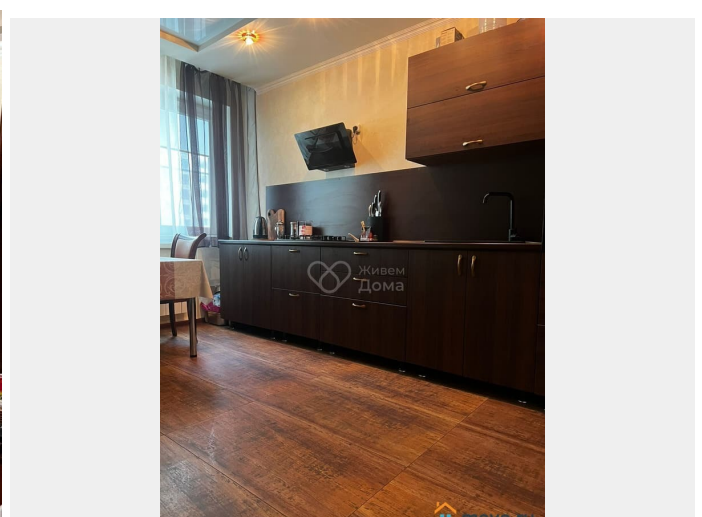
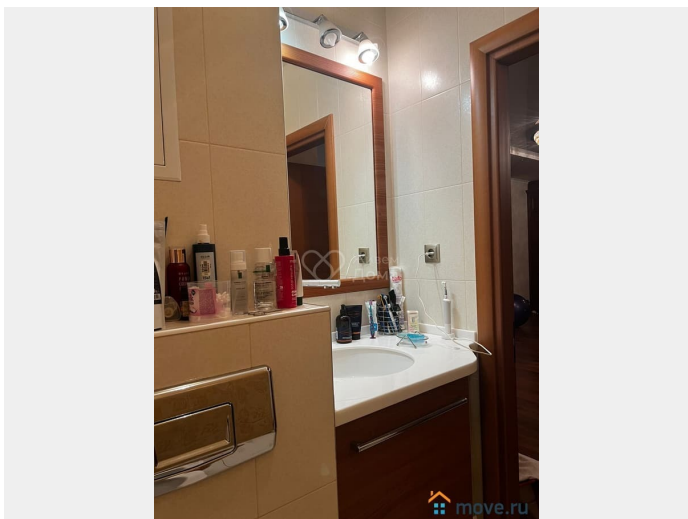
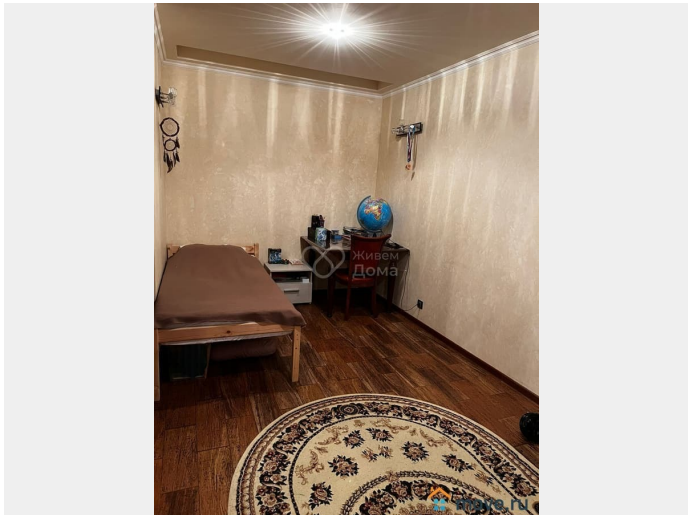
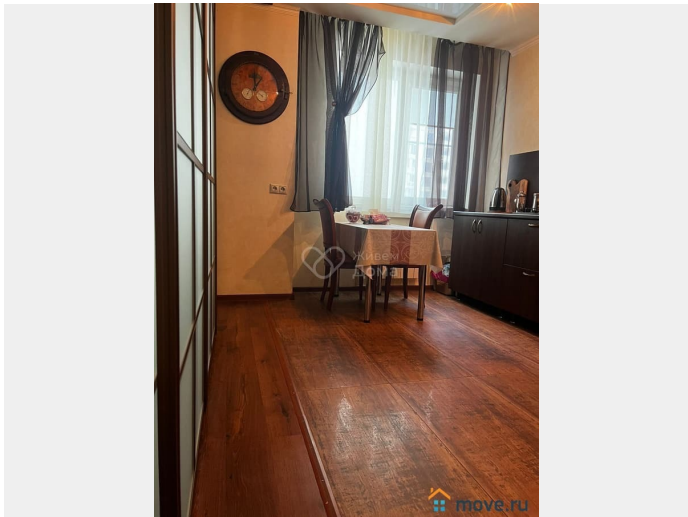
Описание

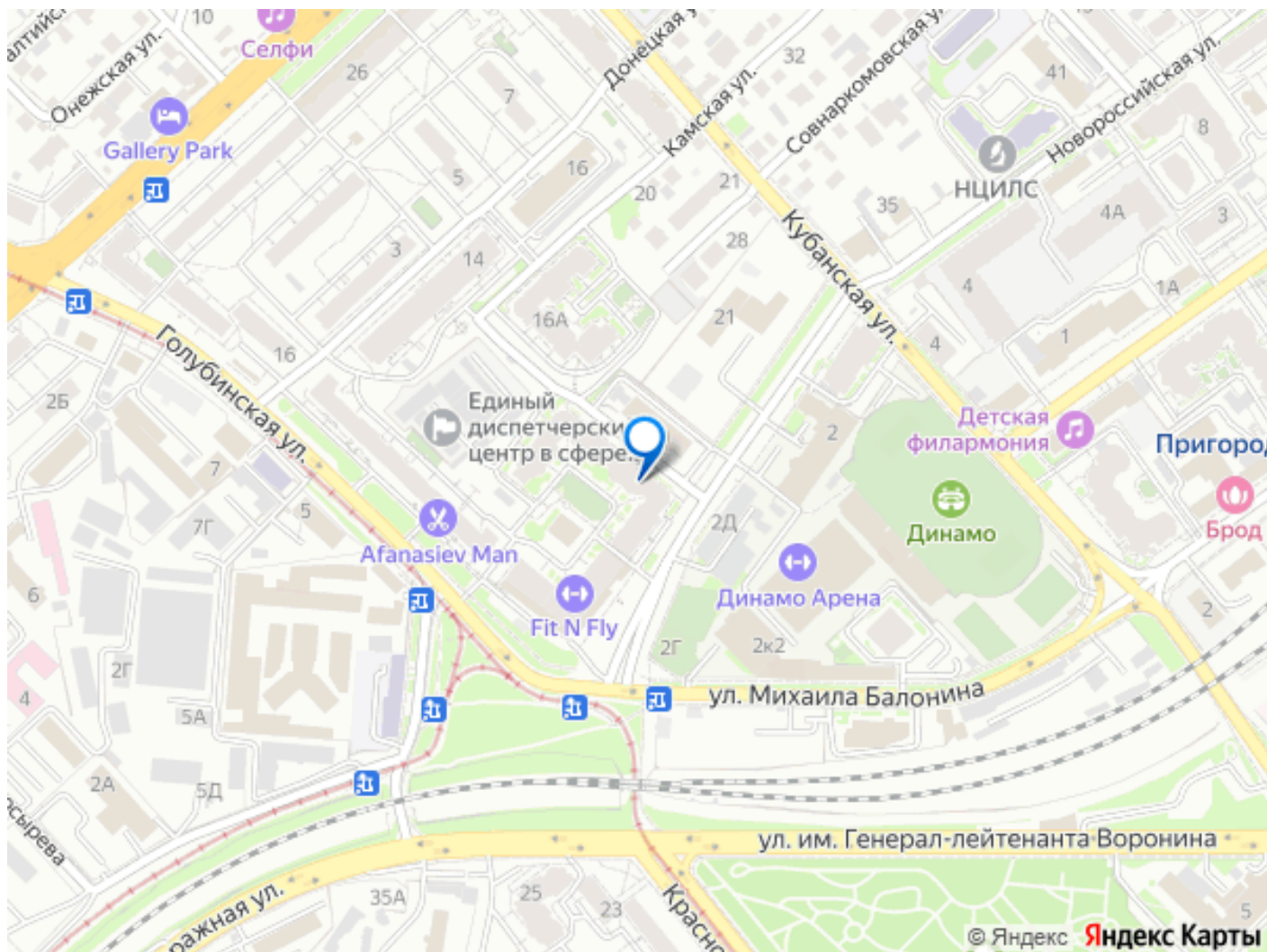
2-к квартира по адресу: Новороссийская ул, д. 11 в Центральном районе;Элитная планировка: общая 92.00 / жилая 49.00 / кухня 12.10Раздельные комнаты: 26.4 + 22 + 6 метровКвартира в отличном состоянии. Квартира с качественным дорогостоящим ремонтом, светлая и чистая. Кухня ограждена современной перегородкой. В гостиной мебель из натуральной кожи марки Nierі и на полу дубовый ламинат. Межкомнатная перегородка, двери и шкафы выполнены на заказ итальянской мебельной фабрикой. В кухне и спальне керамогранит, по периметру всей квартиры установлен теплый пол. Совмещенный санузел с дорогой сантехникой, каменной раковиной и шкафом. В гардеробной установлена стиральная машина, холодильник, счетчик.Гардеробная оснащена современной и удобной системой хранения вещей.Подвесные потолки с люстрами из горного хрусталя и комфортным освещением по всему периметру.Есть застекленная лоджияПри продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой.Квартира не угловая, окна выходят

во двор. В доме своя котельная, лифт, мусоропровод. Территория дома огорожена шлагбаумом, оборудована системой видеонаблюдения по всему периметру, имеется наземный и подземный паркинг, детская площадка и зоны отдыха. В доме расположен спортзал, салон красоты, банк, кафе, продуктовые магазины. В шаговой доступности детский сад, школа, стадион, магазины, парк, остановки общественного транспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: СК Динамо, рядом проходит улица Кубанская. Объект №830561









Move.ru - вся недвижимость России