

Создано: 08.01.2026 в 02:04

Обновлено: 25.01.2026 в 02:04

Волгоград, Новороссийская улица, 11

**16 999 000 ₽**

Волгоград, Новороссийская улица, 11

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

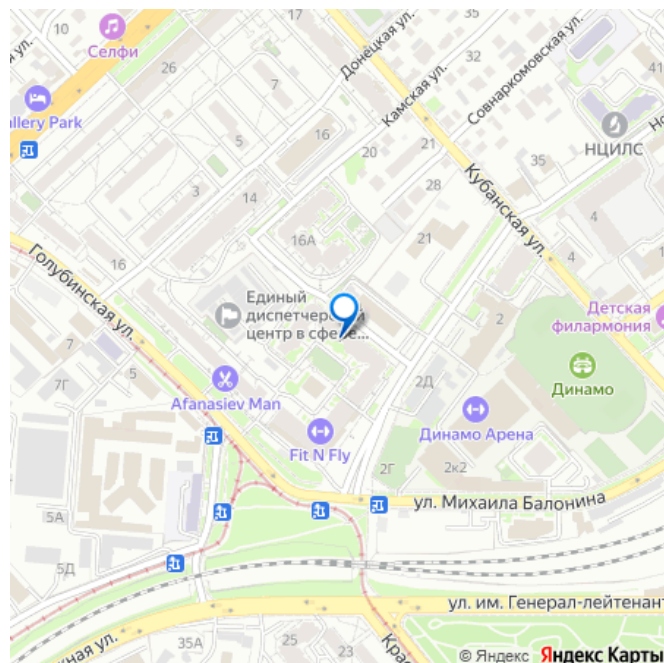
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9287838389>

Николай, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт

## Описание

3-к квартира по адресу: Новороссийская ул, д. 11 в Центральном районе;Элитная планировка: общая 104.00 / жилая 59.60 / кухня 14.20Раздельные комнаты: 25.90 + 18.80 + 14.90 метровКвартира в отличном состоянии. Натяжные, подвесные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. 2 раздельных санузла. Также в квартире имеется большая гардеробная и теплый пол. Есть 2 застекленных пластиком лоджииПри продаже остается: кухонный гарнитур, сплит системы, холодильник, стиральная машинка, диван, кровать, встроенный шкаф.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.Местоположение дома удобное, в шаговой доступности всё имеется: садики, школа, многочисленные продуктовые магазины, кафе, банки, торговые центры, парк, центральная Набережная, стадион Динамо, авто Вокзал, Жд Вокзал, общественный транспорт. Территория двора закрытая, въезд через шлагбаум, во дворе и в подъезде ведётся видео-наблюдение.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Краснознаменская, Маршала Рокоссовского, Голубинская , рядом проходят улицы Голубинская, Рокоссовского, КубанскаяОбъект №881783



