

Создано: 08.11.2025 в 02:04

Обновлено: 12.12.2025 в 02:04

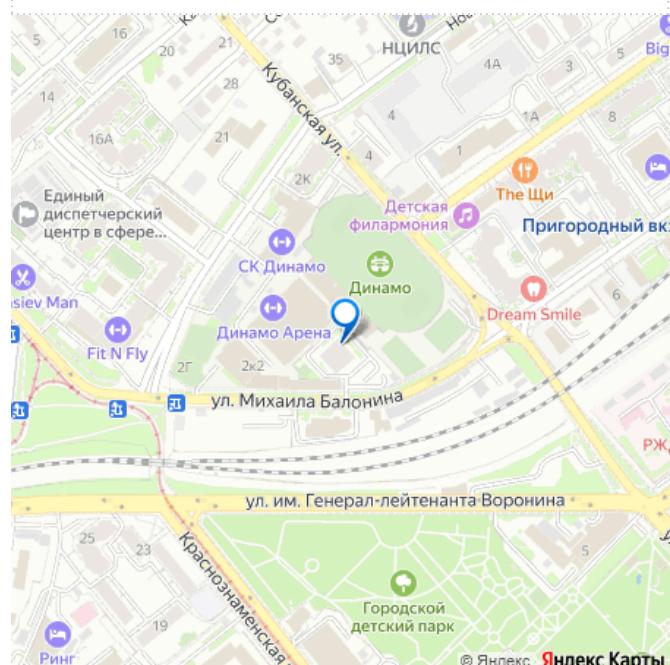
Волгоград, Новороссийская улица, 2Б

6 300 000 ₽

Волгоград, Новороссийская улица, 2Б

Улица

[улица Новороссийская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2013 г.

Покупка в ипотеку

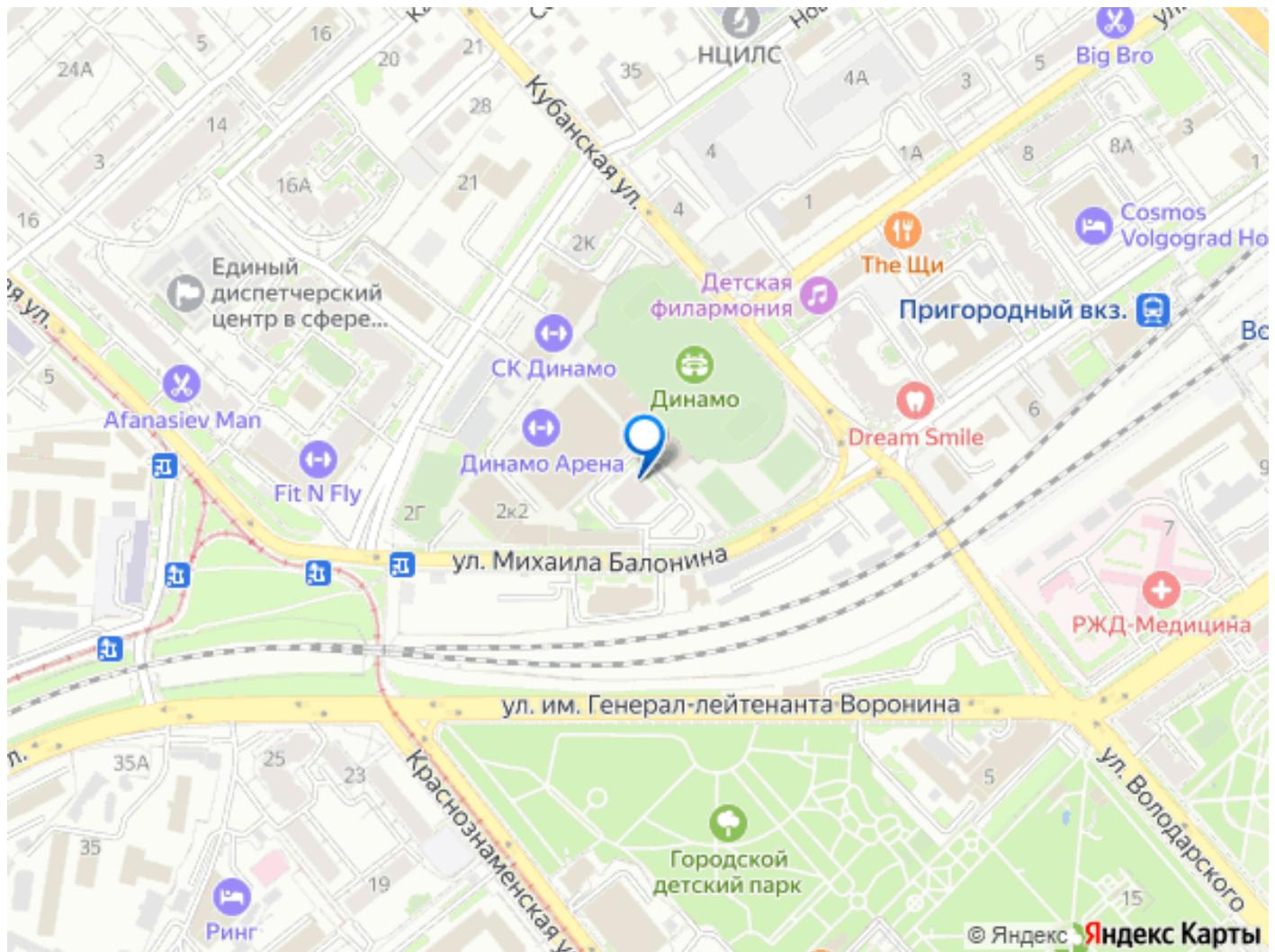
да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

Описание

1-комнатная квартира по адресу:

Новороссийская ул, д. 26 в Центральном районе, Волгоград. Элитная планировка:
общая 49.70 / жилая 20.40 / кухня 13.70 кв.
метров. Евродвушка, просторная кухня-
гостиная и отдельная комната. Квартира с
черновой отделкой, на полу цементная
стяжка. Есть кладовка (гардеробная).
Большая застекленная лоджия-терраса.
Пластиковые окна. Квартира не угловая, окна
выходят во двор. Во дворе открытая
парковочная зона, подземный паркинг, есть
детская площадка, место отдыха. Рядом
стадион, школа, дет. сад, сетевые магазины,
парк, вокзал. Условия продажи: 1
собственник, чистая продажа, подходит под
ипотеку. Остановка: Краснознаменская,
стадион Динамо, рядом проходят улицы
Михаила Балонина, Кубанская,
Голубинская. Объект №932478



Move.ru - вся недвижимость России