

Создано: 04.09.2025 в 02:04

Обновлено: 10.03.2026 в 02:04

Волгоград, улица Огарёва, 1

**15 250 000 ₪**

Волгоград, улица Огарёва, 1

Улица

[улица им Огарева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

104 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

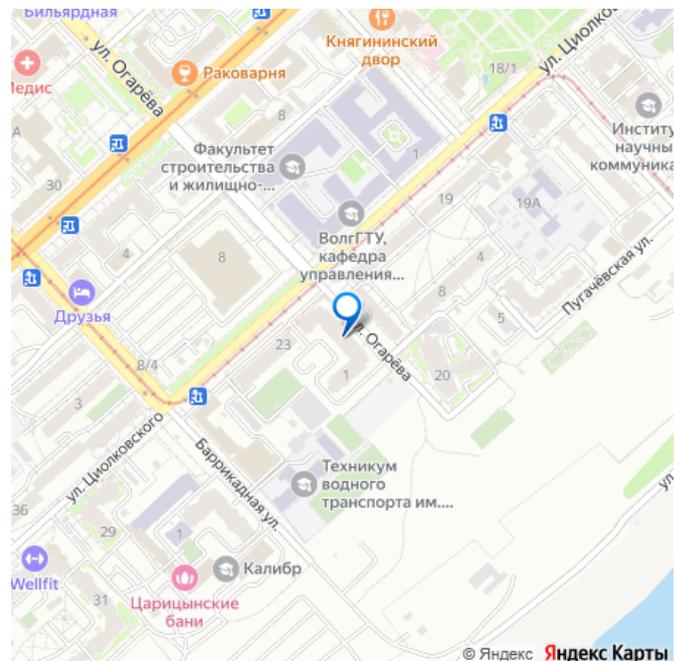
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/92846233>  
25

Светлана, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

паркет

Ремонт

косметический

Год постройки

2001 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

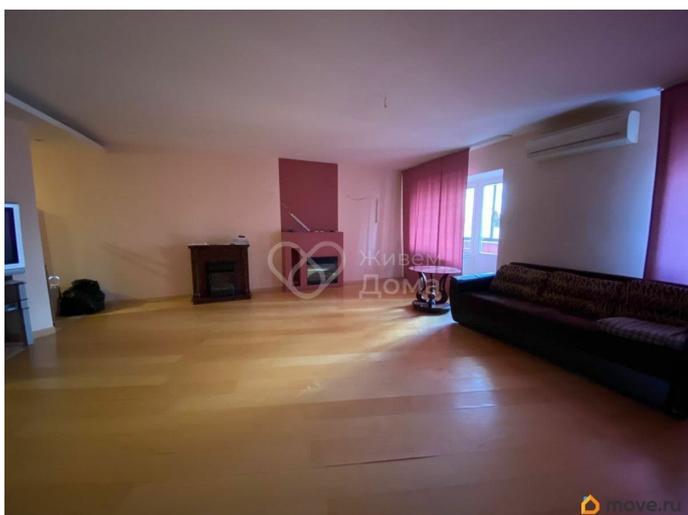
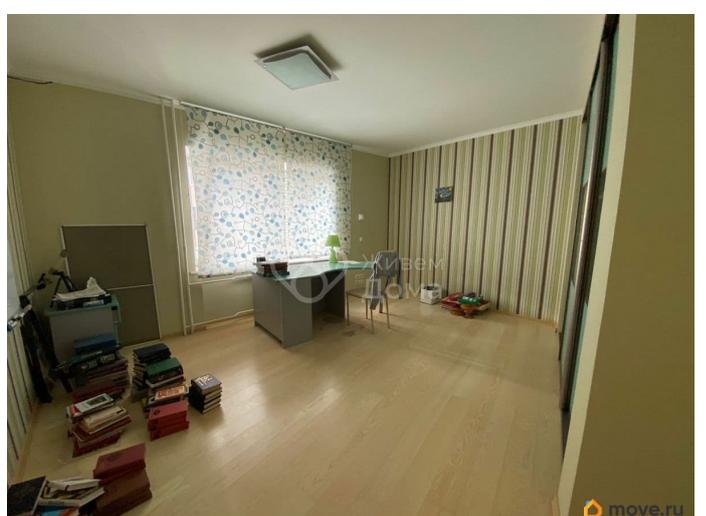
## Описание

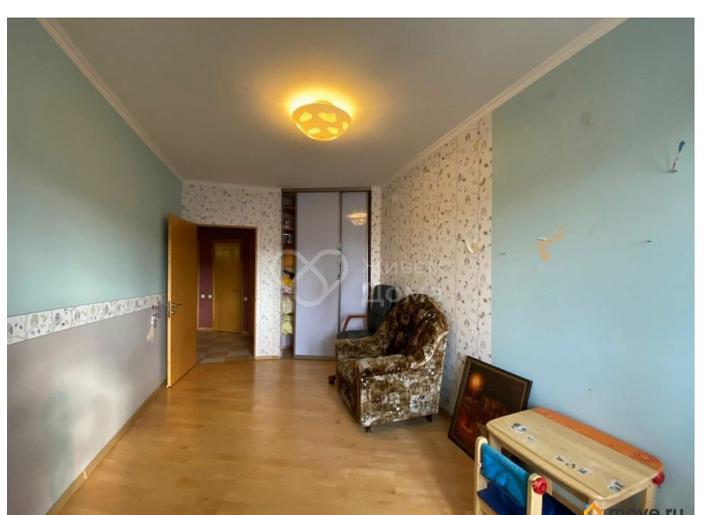
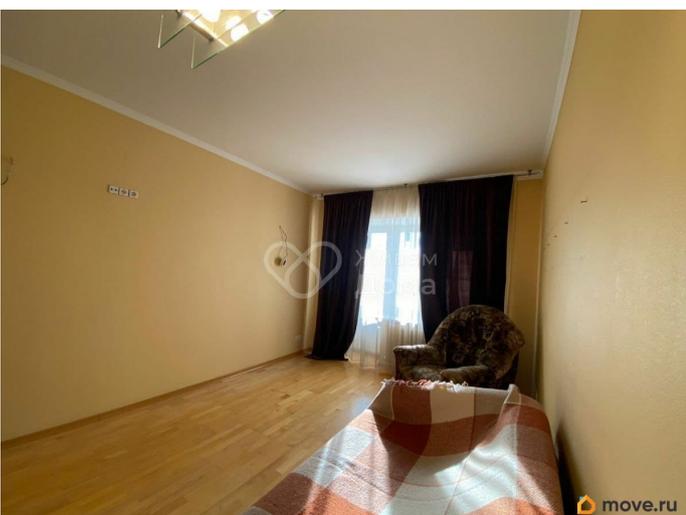
В продаже 4-комнатная квартира по адресу: улица имени Огарева, 1 в Ворошиловском районе. Улучшенная планировка: общая 145.90 / жилая 104.00 / кухня 17.10 кв. метров. Раздельные комнаты: 50 + 19 + 18 + 17 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии, просторная и очень теплая с видом на Волгу. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Кухня-столовая, огромная гостиная (окна на улицу и Волгу), 3 изолированные спальни (окна во двор и на Волгу), раздельный санузел. Просторная ванная комната с ванной джакузи и душевой кабиной. Отдельный туалет, бойлер для горячей воды (пригодится во время отключения горячей воды). Кладовая. Полы паркетная доска и плитка, в кухне и санузлах с электрическим подогревом. Домофон. Есть 2 застекленных пластиком лоджии. При продаже остается: кухонный гарнитур, две сплит системы, встроенная стеклокерамическая газовая плита, вытяжка, 3 встроенных шкафа, электрический встроенный камин. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Собственное парковочное место во

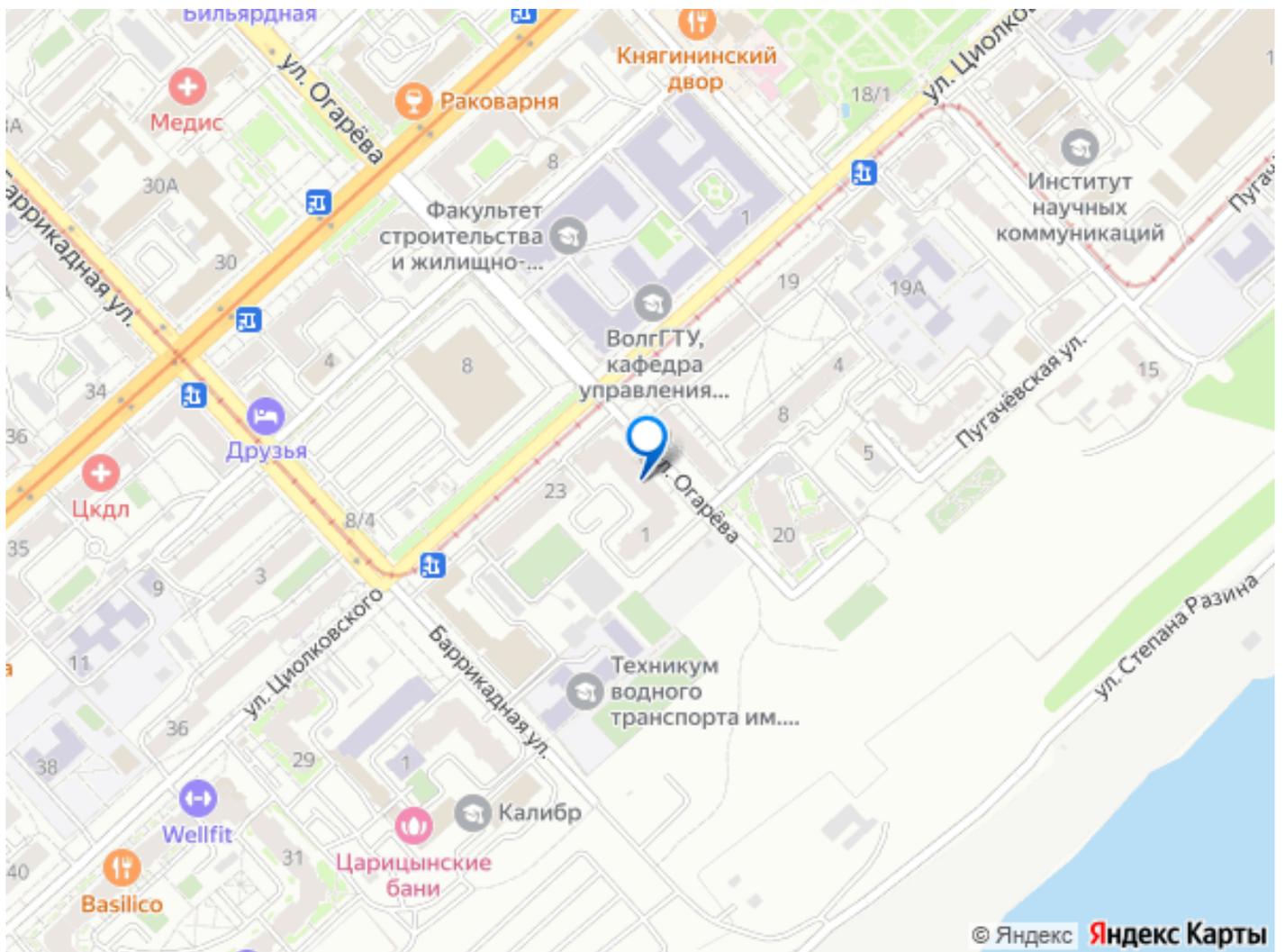
дворе. Огороженная, охраняемая территория.

В шаговой доступности остановки общественного транспорта, сады, школы, магазины, аптеки. Район с развитой инфраструктурой. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Архитектурно-строительный университет / Советская площадь, рядом проходят улицы: Циолковского, Баррикадная, Пугачевская, Рабоче-Крестьянская. Объект №864681









Move.ru - вся недвижимость России