

Светлана, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

Волгоград, улица Огарёва, 1

**15 250 000 ₽**

Волгоград, улица Огарёва, 1

Улица

[улица им Огарева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

104 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

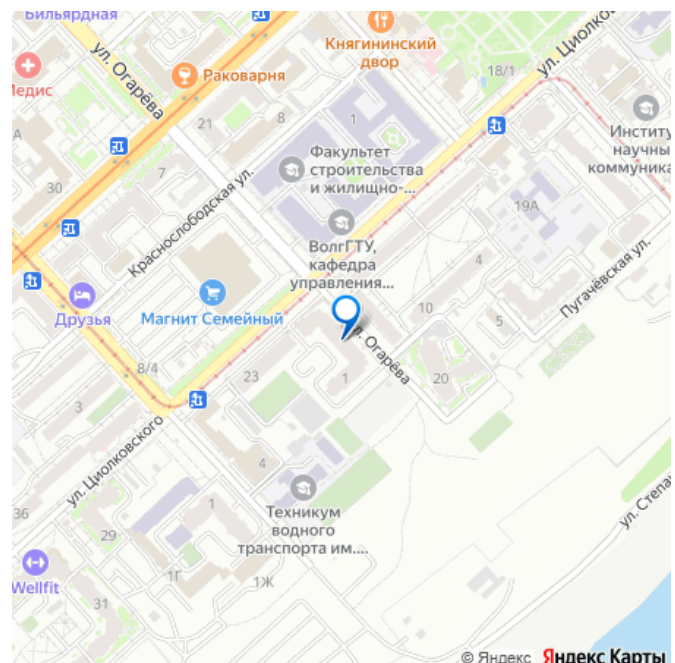
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

паркет

Ремонт

косметический

Год постройки

2001 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

## Описание

В продаже 4-комнатная квартира по адресу: улица имени Огарева, 1 в Ворошиловском районе. Улучшенная планировка: общая 145.90 / жилая 104.00 / кухня 17.10 кв. метров. Раздельные комнаты: 50 + 19 + 18 + 17 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии, просторная и очень теплая с видом на Волгу. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Кухня-столовая, огромная гостиная (окна на улицу и Волгу), 3 изолированные спальни (окна во двор и на Волгу), раздельный санузел. Просторная ванная комната с ванной джакузи и душевой кабиной. Отдельный туалет, бойлер для горячей воды (пригодится во время отключения горячей воды). Кладовая. Полы паркетная доска и плитка, в кухне и санузлах с электрическим подогревом. Домофон. Есть 2 застекленных пластиком лоджии. При продаже остается: кухонный гарнитур, две сплит системы, встроенная стеклокерамическая газовая плита, вытяжка, 3 встроенных шкафа, электрический встроенный камин. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Собственное парковочное место во

дворе. Огороженная, охраняемая территория.

В шаговой доступности остановки

общественного транспорта, сады, школы,

магазины, аптеки. Район с развитой

инфраструктурой. Условия продажи: 1

собственник, чистая продажа, подходит под

ипотеку. Остановка: Архитектурно-

строительный университет / Советская

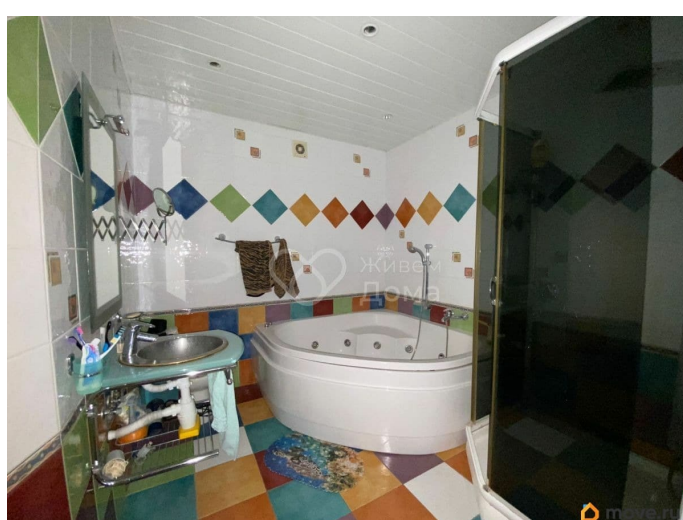
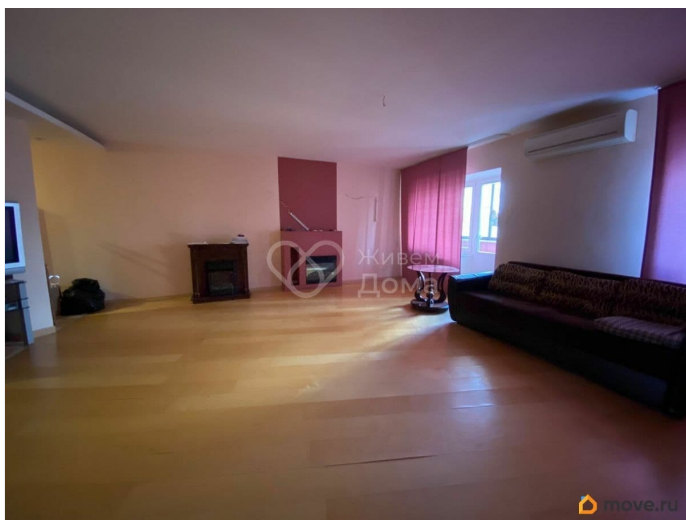
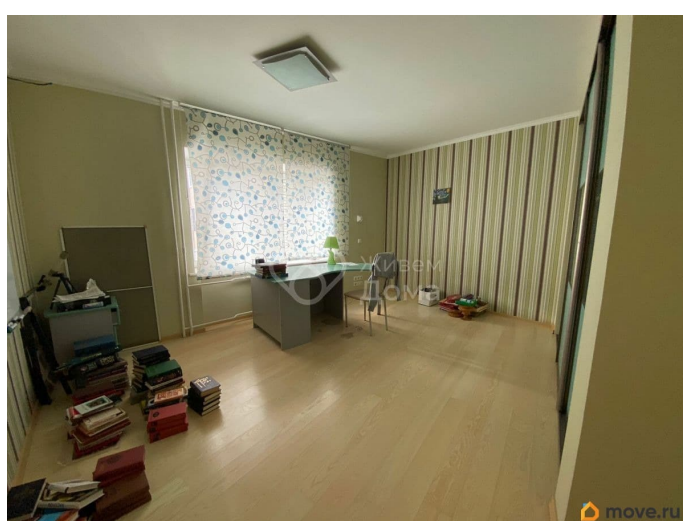
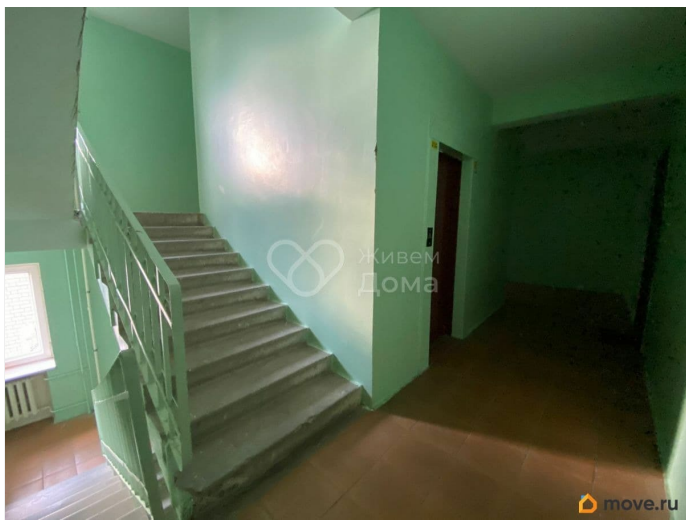
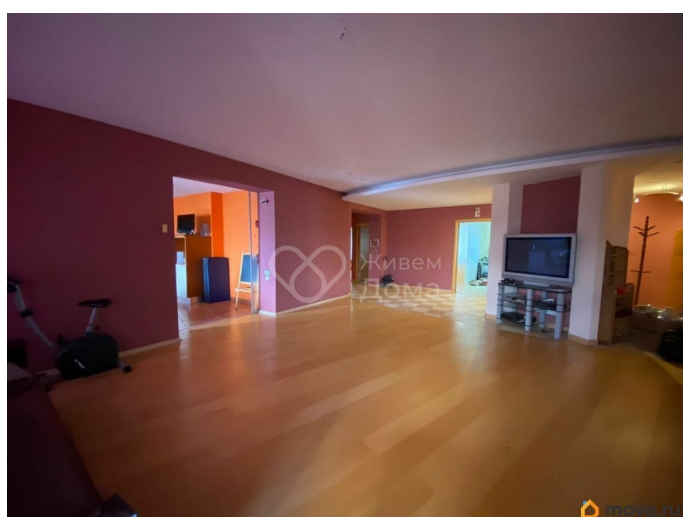
площадь, рядом проходят улицы:

Циолковского, Баррикадная, Пугачевская,

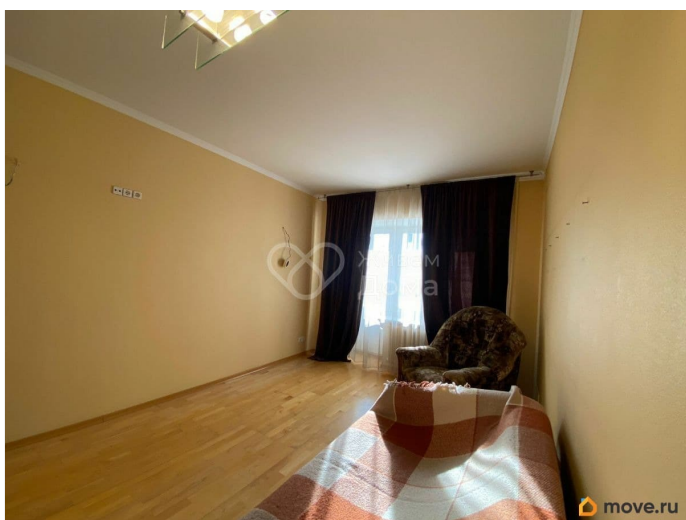
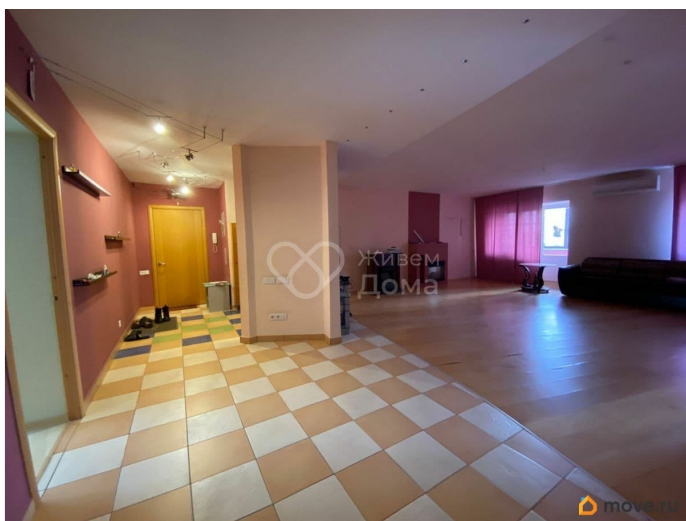
Рабоче-Крестьянская. Объект №864681

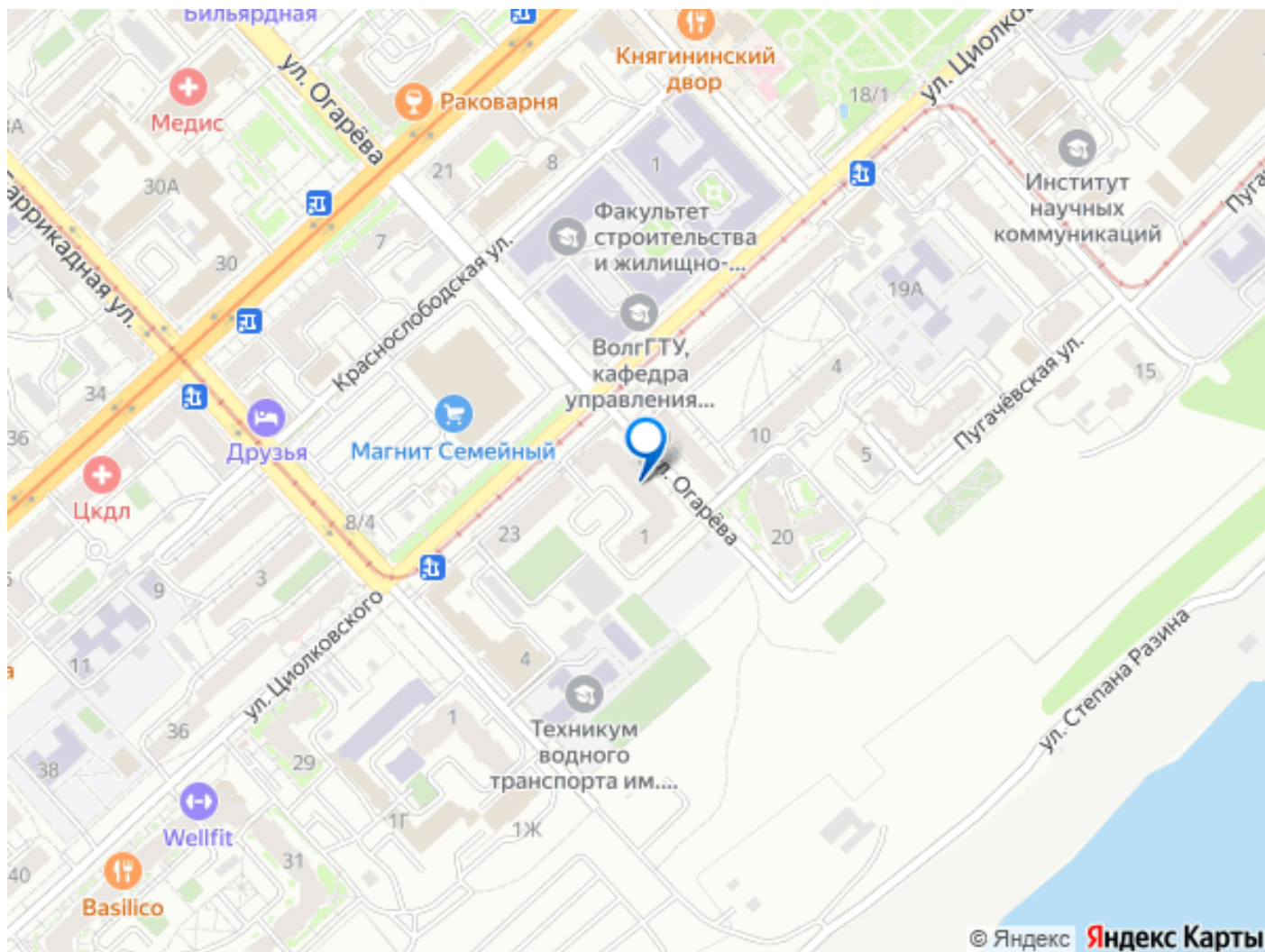












Move.ru - вся недвижимость России