

Создано: 13.09.2025 в 02:04

Обновлено: 11.12.2025 в 02:04

Волгоград, улица Пархоменко, 35

**5 400 000 ₽**

Волгоград, улица Пархоменко, 35

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

2 балкона

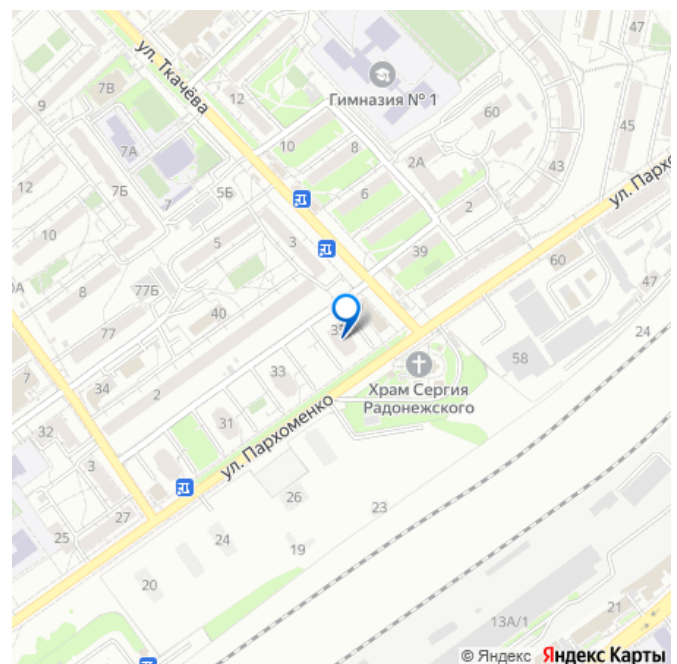
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9284866373>

Марина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

паркет

Ремонт

косметический

Год постройки

1980 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

2-к квартира по адресу: им. Пархоменко ул, д. 35 в Центральном районе;Планировка: общая 53.60 / жилая 29.80 / кухня 7.50Комнаты: 16.4 + 13.4 метровКвартира в хорошем состоянии. В спальне установлено большое пластиковое окно с панорамным остеклением, в гостиной и на кухне - стеклопакет из натурального дерева. На полу паркет, линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленные пластиком лоджия и балконПри продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-система, шкаф-купе в прихожей, шкаф в комнате, диванКвартира разносторонняя, окна выходят на город, храм Сергия Радонежского и жилой массив.Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, ж/д и авто-вокзалы, школы, детские сады, поликлиника, магазины, рынок.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Гимназия №1, улица Двинская, рядом проходят улицы Ткачева, Двинская, Новороссийская, НевскаяОбъект №915896



