

🕒 Создано: 28.12.2024 в 02:04

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 02:05

## Азовская

# 2 900 000 ₹

Азовская

## Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

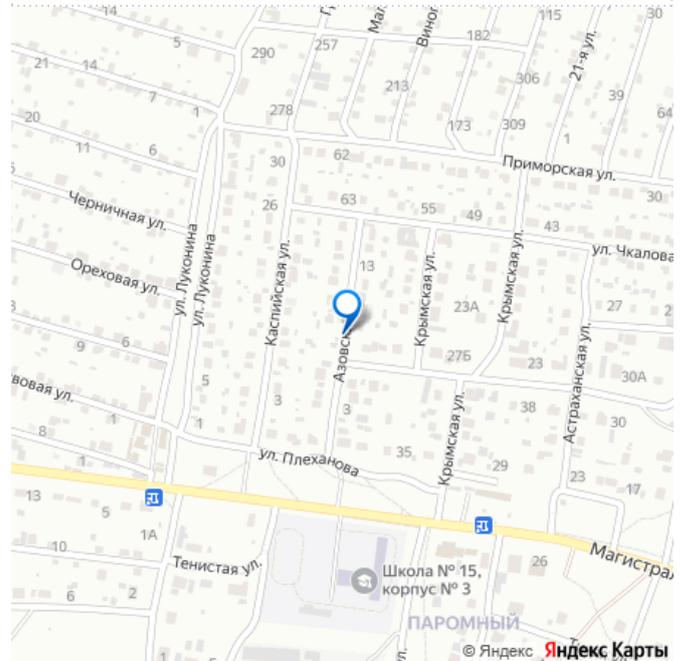
Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

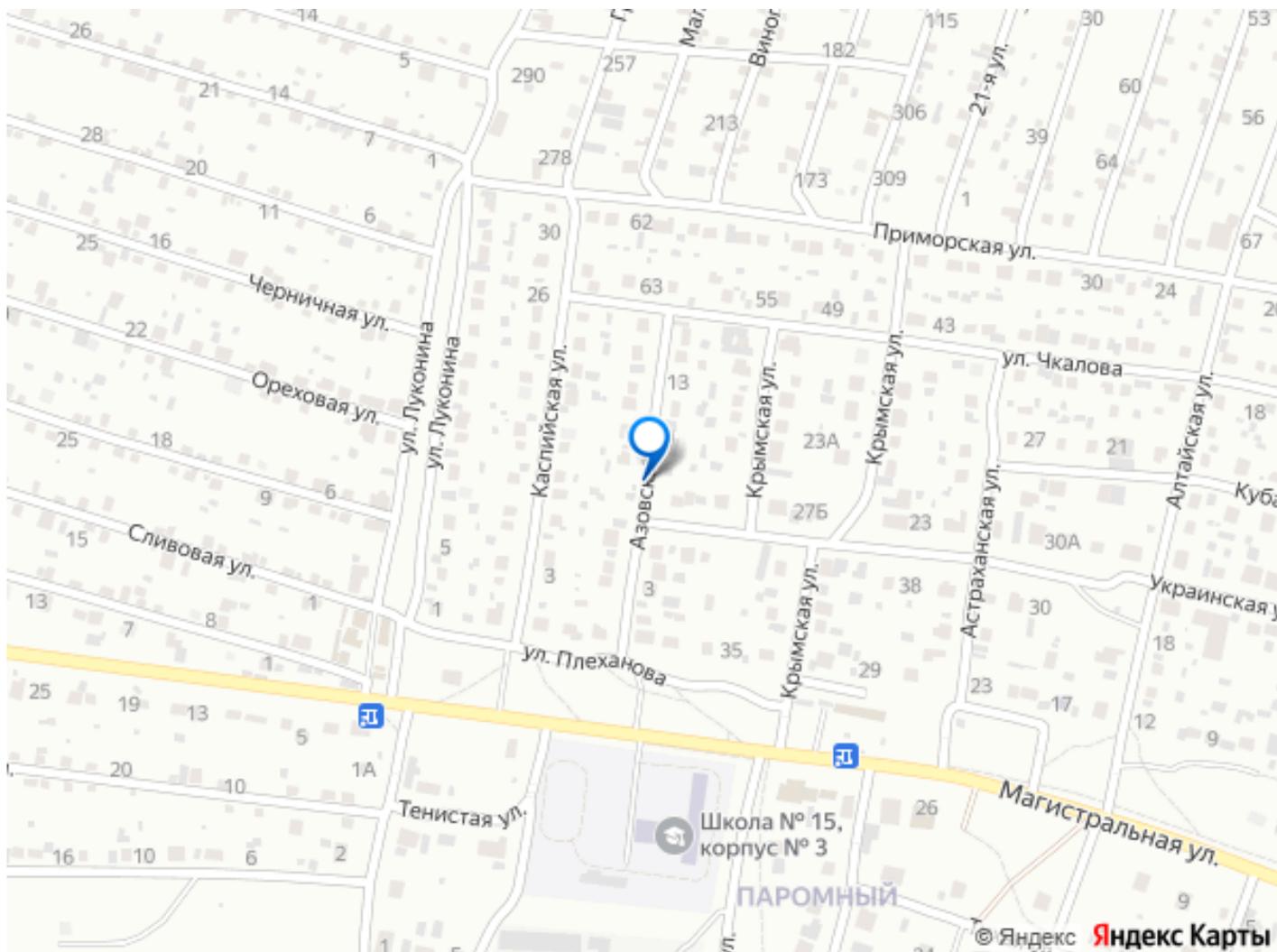
## Описание

Продается жилой дом по адресу: Азовская улица, посёлок Паромный, город Волжский. Площадь участка: 6 соток. Площадь дома: 78 кв. метров. Количество комнат: 4. Отличный вариант для тех, кто мечтает о спокойной жизни за городом, но с удобной инфраструктурой. Дом, расположенный в посёлке Паромный, в шести километрах от города Волжский. Дом одноэтажный,

для заметок



построен из блоков, теплый, предусмотрено газовое отопление, которое обеспечивает двухконтурный котёл Ariston. Электричество доступно в течение всего года по тарифам для сельской местности. Все изменения отражены в техническом паспорте. В доме четыре жилые комнаты, вход в дом с двух сторон. Не так давно полностью заменили крышу, теперь есть чердак с входом с улицы. Есть веранда, кухня площадью 10 квадратных метров, санузел, центральное водоснабжение и канализация. Во дворе просторный гараж, на участке баня и две теплицы. Сад ухоженный, цветущий и приносит хороший урожай. Собственный участок – место для сада, огорода, детской площадки или зоны отдыха. Тишина и свежий воздух, отсутствие городского шума и суеты. В посёлке развитая инфраструктура: почта, аптека, школа, рынок, магазины, автобусы хотя по расписанию (№4, №34, №42 №41 №11), маршрутка (№105А). До остановки пешком 4 минуты. До города Волжский 30 минут на общественном транспорте. Категория земли: Земля населенных пунктов — Индивидуальное жилищное строительство. Условия продажи: 1 собственник. Объект №853623



Move.ru - вся недвижимость России