

пер Хрустальный

18 500 000 ₺

пер Хрустальный

Дом

Площадь участка

6.9 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

189 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

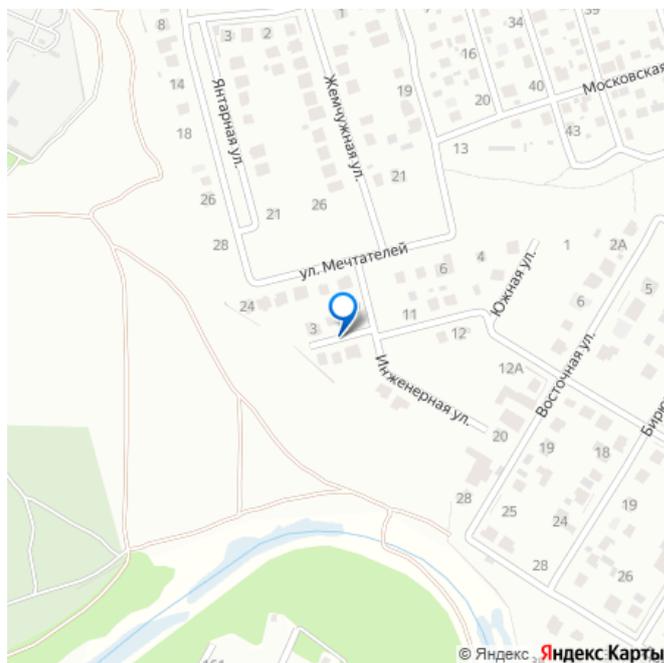
Продается дом по адресу: Хрустальный переулок, Краснослободск, Среднеахтубинский район, коттеджный поселок «Стругацкий». Площадь участка: 6.9 соток. Площадь дома: 189 кв. метров. Количество комнат: 3. Городская канализация, городской водопровод, газ. Дом построен по индивидуальному проекту, дизайнерский ремонт. До мелочей продуманная планировка. Стены кирпич «Пятый элемент», кровля мягкая черепица

<https://volgograd.move.ru/objects/92896055>
81

Живем Дома, Живем дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тегола (Италия), ремонт выполнен из дорогих качественных материалов. В доме 3 просторные спальни по 19 кв. метров. Огромная кухня-гостиная почти 50 кв. метров, высота потолков в гостиной 4.8 метров. 2 санузла: душевая и ванна. Отдельная котельная, вмещающая в себя также построчную и отдельную раковину. Заранее выведены трубы для отопления бани, гаража и гостевого дома. Газовый котел рассчитан на 300 кв. и более. По всему дому теплый пол, а также батареи. В доме установлены качественные ламинированный окна с золотыми шпросами, профиль 70-кВ. Внутренний и внешний дизайн в одной цветовой палитре. Электрика продумана до мелочей, розетки, проходные выключатели (коридор, гостиная, спальня), много освещения и бра. Огромный чердак с возможностью сделать второй мансардный этаж, высота 7 метров. 2 террасы-веранды - спереди центральный вход, и выход на задний двор. Участок угловой, 2 заезда и 2 ворот (специально приобретали угловой, чтоб была возможность заезда с двух улиц). Во дворе большой пруд 8 на 3 метра и глубиной 1.6 метров, живут рыбы и в нем зимуют, более 50 рыб комет и карпов кои. Вокруг дома отмостки, придомовая территория и парковки залиты бетоном, новому собственнику останется положить брусчатку на свой вкус. На парковке перед домом спокойно размещается 8 автомобилей. Дом полностью оборудован и при продаже остается вся мебель и техника. Категория земли: земли населенных пунктов - Индивидуальный жилой дом с правом содержания скота и птицы. Условия продажи: 1 собственник. Объект №859372

