

Создано: 02.04.2026 в 02:05

Обновлено: 08.04.2026 в 02:07

**Волгоградская область,
Среднеахтубинский район,
Куйбышевское сельское поселение,
садоводческое некоммерческое
товарищество Автомобилист, Персиковая
улица**

8 000 000 ₹

Волгоградская область, Среднеахтубинский район,
Куйбышевское сельское поселение, садоводческое
некоммерческое товарищество Автомобилист, Персиковая
улица

Дом

Площадь участка

9 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

88.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается жилой дом по адресу: Персиковая

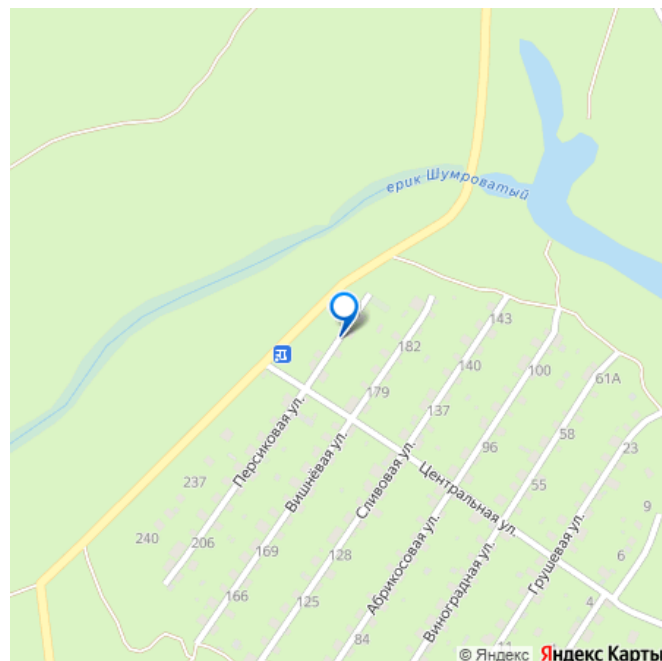
<https://volgograd.move.ru/objects/9293031245>

Живем Дома, Живем дома
7-937-538-09-43

для заметок

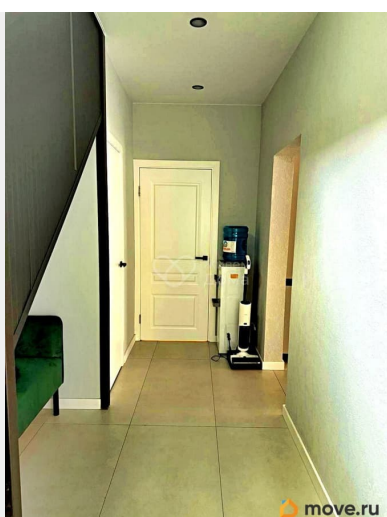


улица, СНТ Автомобилист, Куйбышевское сельское поселение, Среднеахтубинский район, Волгоградская область. Площадь участка: 9 соток. Площадь дома: 88,5 кв. метров. Количество комнат: 4 (3 спальни). Идеальный пейзаж, который сочетает архитектуру здания и ландшафт вокруг него в гармоничный ансамбль. Прогоуляйтесь вокруг него, вдохните свежий воздух и полюбуйтесь окружающими видами — к вам наверняка придет эта приятная мысль «я дома». Дом (2023 г), фундамент ленточный (заглубление 1,5 метра), стены первого этажа дома из кирпича (толщина стен в 3 кирпича), второго этажа — блок, утепление 200 мм мин. вата, внешняя отделка, крыша - мягкая кровля (утепление и гидро, звукоизоляция), перекрытие — ж/б плита. Дом впечатляет своей функциональной планировкой и изысканным интерьером. Дом + открытая терраса. На первом этаже: просторная кухня-гостиная (теплый пол); санузел и постирочная; котельная; На втором этаже расположены: 3 спальни. Коммуникации: 2 скважины, электричество без перебоев, газ, септик. При продаже остается: 3 сплит-системы, кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина), остальное по договоренности. На территории расположена баня (предбанник, парилка, душевая), мангальная зона, летний душ и туалет. Огороженная территория, отсыпана площадка под парковку транспорта. Инфраструктура: остановка общественного транспорта, магазин. Расположение порадует и рыбаков и грибников, в шаговой доступности 2 пляжа и лес. Добро пожаловать в ваш новый дом мечты! Это место, где вы сможете создать свой уютный

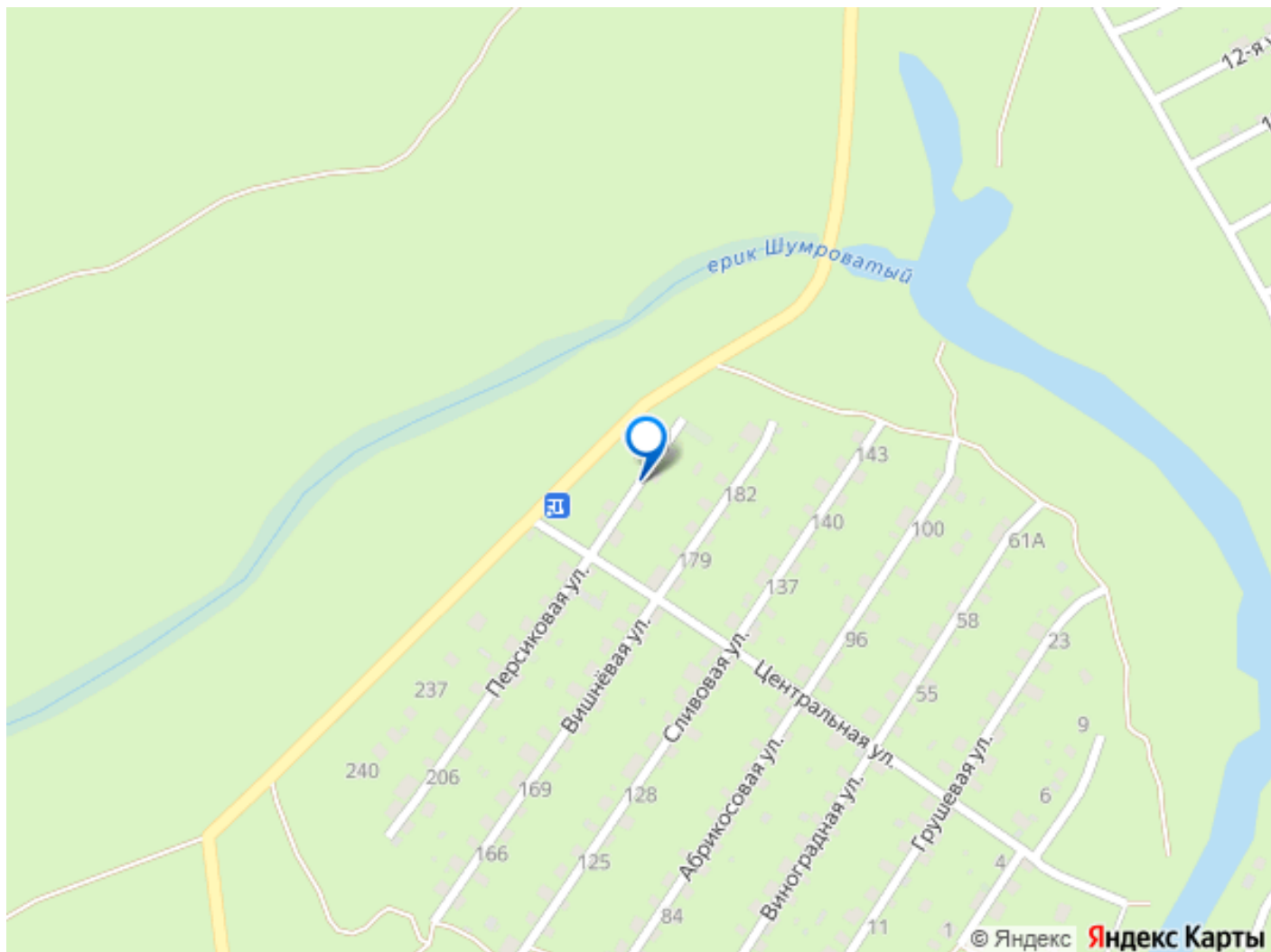


уголок, наслаждаться жизнью и проводить время с близкими в окружении природы и комфорта. 1 собственник. Объект №974110









Move.ru - вся недвижимость России