

Создано: 10.09.2025 в 02:05

Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

**Волгоградская область, Городищенский район, Орловское сельское поселение, село Орловка, улица Победы**

**5 650 000 ₽**

Волгоградская область, Городищенский район, Орловское сельское поселение, село Орловка, улица Победы

Улица

[улица Победы](#)

**Дом**

Площадь участка

6.2 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

83.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

Продается 1/2 дома по улице: Победы в с. Орловка в Городищенском районе Площадь дома: 83.8 метра Площадь участка: 6.2 соток

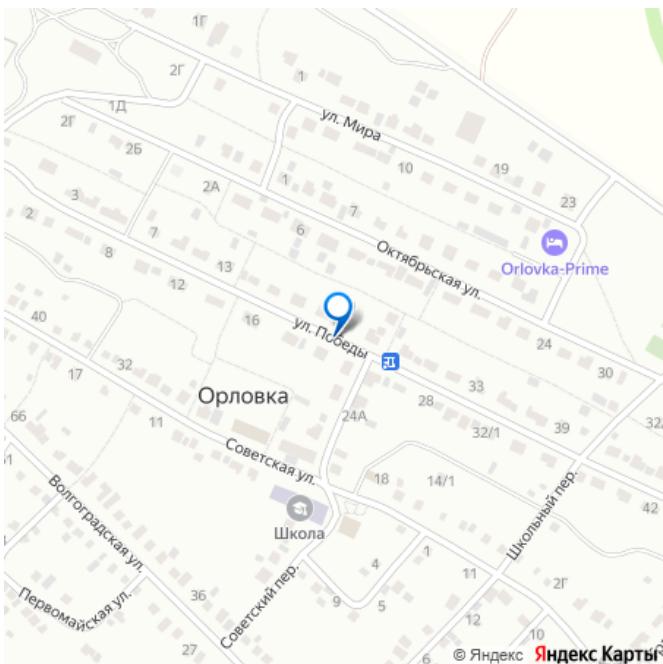
<https://volgograd.move.ru/objects/92847770>

36

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Количество комнат: 5 Дом расположенн в центре с.Орловка. Все удобства в доме. 1/2 кирпичного дома, 4 изолированные комнаты, просторная кухня, большая гардеробная, сан.узел раздельный. Дом в отличном состоянии, выполнен капитальный ремонт: установлена новая крыша, полная замена эл.проводки и отопительной системы, установлены биметаллические радиаторы отопления, двухконтурный газовый котел Navien (отопление + ГВС), счетчики на свет, газ и воду. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, на полу ламинат и плитка, на 1/2 части дома установлена система «теплый» пол, современные межкомнатные двери. Есть холодный коридор, установлены 2 металлические входные двери. Дом утеплен и обшит сайдингом. Водопровод централизованный, канализация - септик. Есть гараж на 1 машину, территория огорожена забором.

Ровный участок, во дворе есть строения - беседка, летний душ и туалет, хоз.постройки. Высажены молодые плодовые деревья, цветы. При продаже остаётся кухонный гарнитур, сплит-система, тарелка три-колор.

Широкая улица, асфальтированная дорога, остановка общественного транспорта в 2-х мин. ходьбы. Рядом школа, дет.сад, магазины. Категория земли - Земли населенных пунктов - личное подсобное хозяйство. Рядом проходят улицы Октябрьская, Советская, Школьный переулок

Объект №677206

