

Создано: 13.09.2025 в 02:04

Обновлено: 07.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Полоненко, 10

**10 800 000 ₽**

Волгоград, улица Полоненко, 10

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

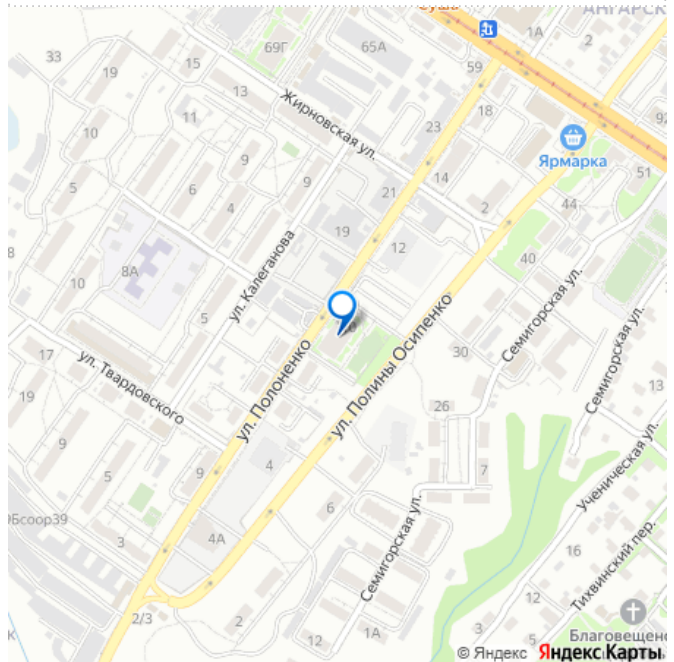
раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Покупка в ипотеку

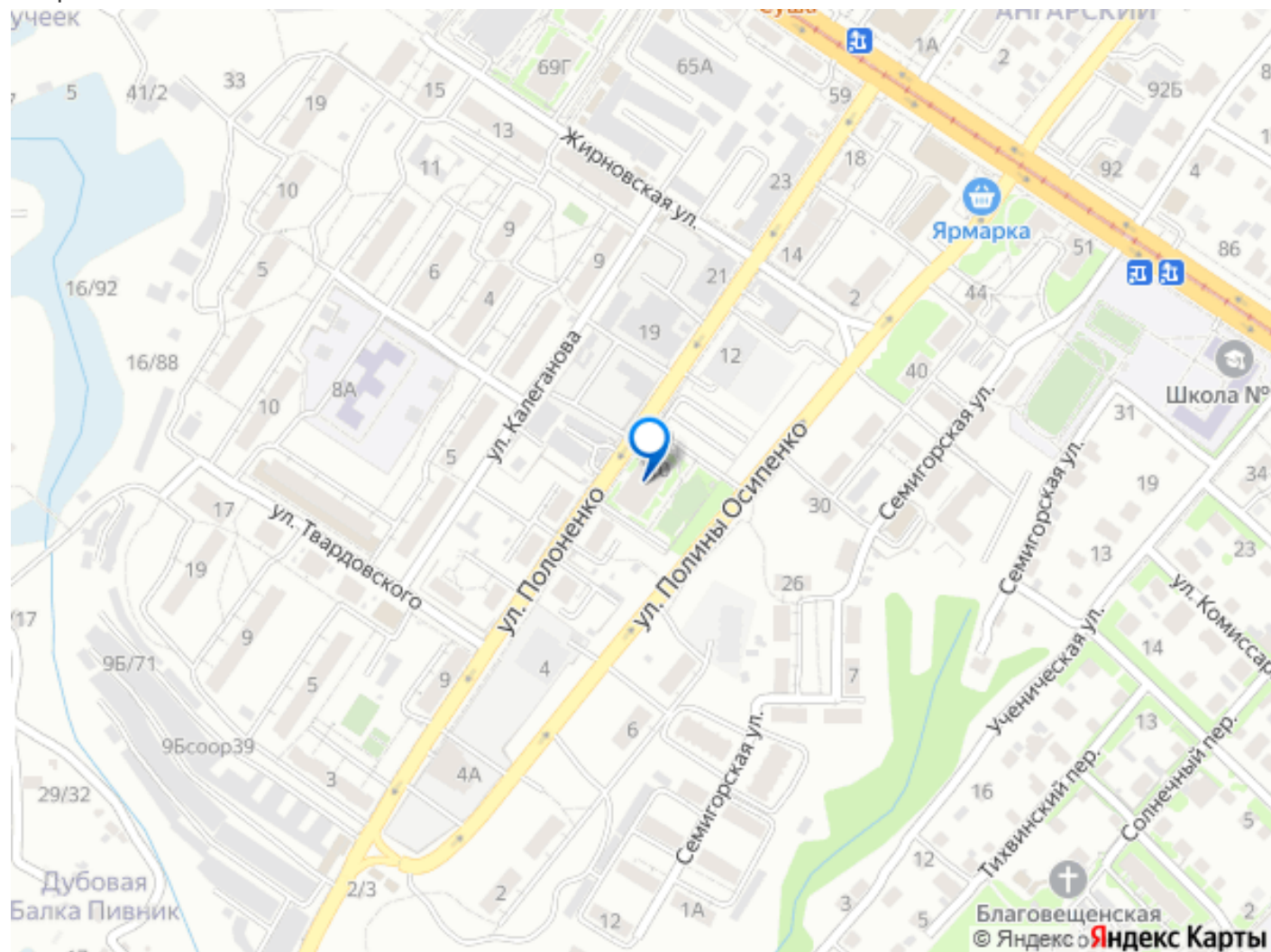
да

возможна ипотека, лифт, охрана

## Описание

3-к квартира по адресу: им. Полоненко ул, д. 10 в Дзержинском районе; Планировка: общая 72.50 / жилая 35.00 / кухня 19.40 Раздельные комнаты: 12.2 + 12 + 10.8 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия Квартира разносторонняя, окна выходят на юго-запад и северо-запад. На крыше оборудована автономная газовая котельная, что позволяет сократить затраты на коммунальные платежи. Во дворе современная детская и спортивная площадки. Большая парковочная зона. На первом этаже комфортная зона отдыха для встреч и общения с соседями и друзьями, а так же игровая зона с горкой, столами для творчества и книжным уголком. На каждом этаже оборудованы общие помещения для хранения колясок и велосипедов, часть пространства отводится под индивидуальные кладовые. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Раздольная, рядом проходят улицы Ангарская, Твардовского, Полины Осипенко,

ЖирновскаяОбъект №771954



Move.ru - вся недвижимость России