

🕒 Создано: 27.02.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 02:04

им. В.И. Ленина пр-кт, 81

5 900 000 ₽

им. В.И. Ленина пр-кт, 81

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

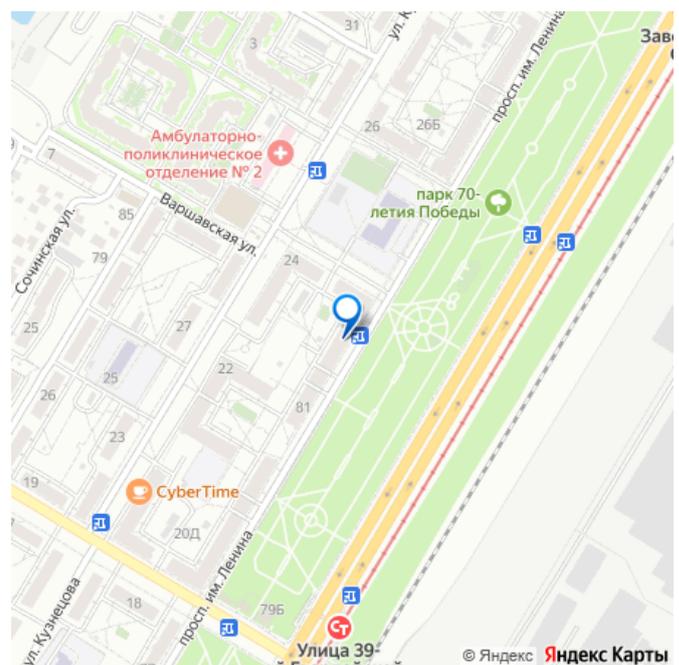
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92905389>
91

Юлия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1955 г.

Покупка в ипотеку

да

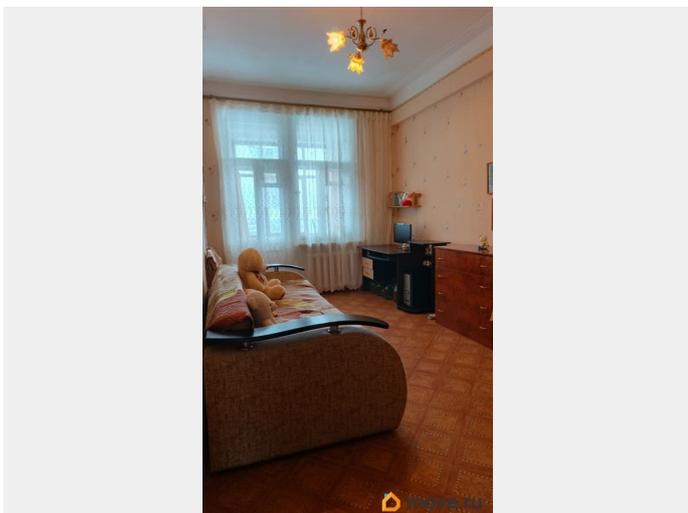
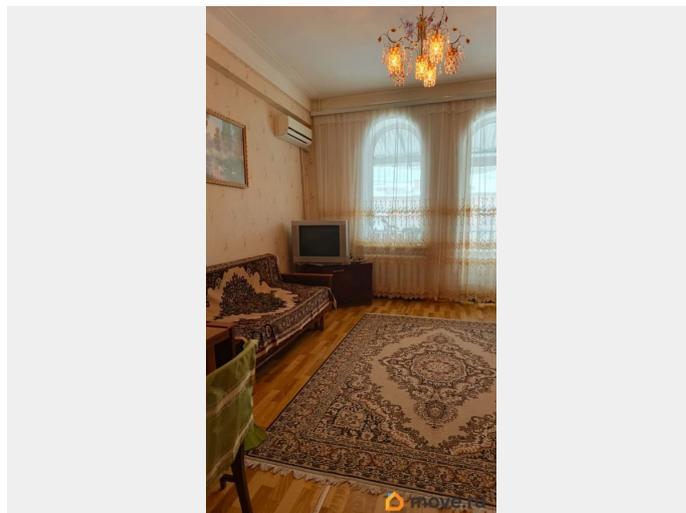
возможна ипотека

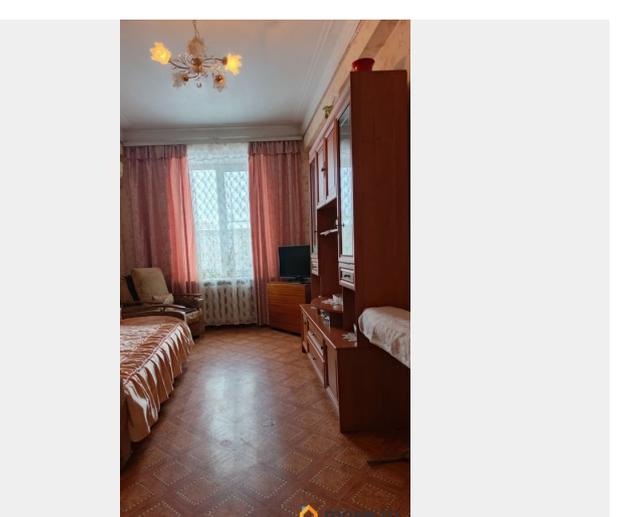
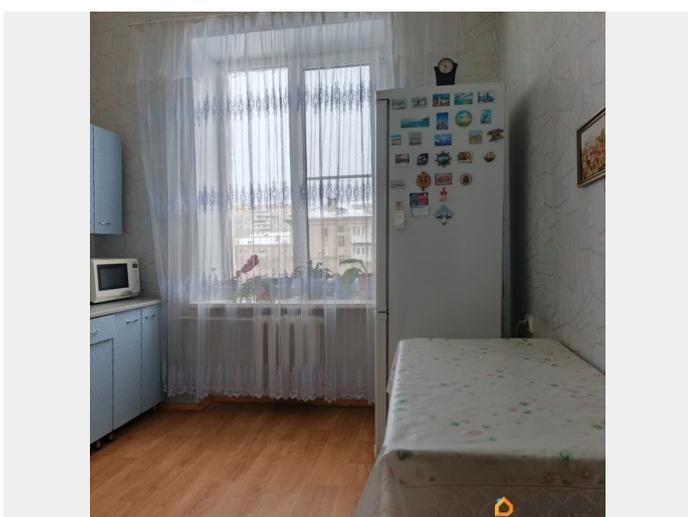
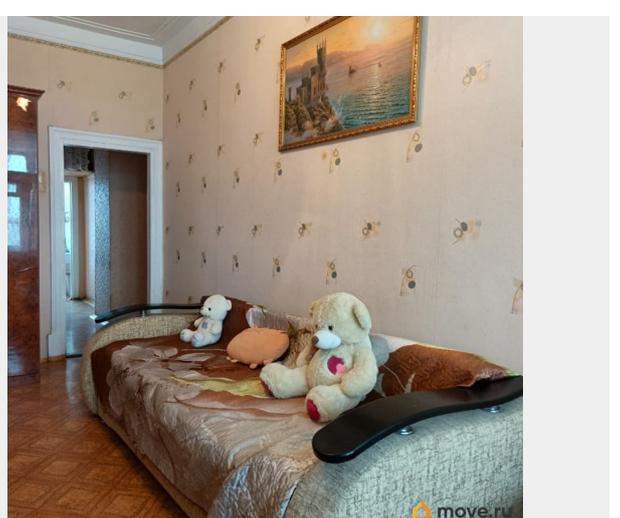
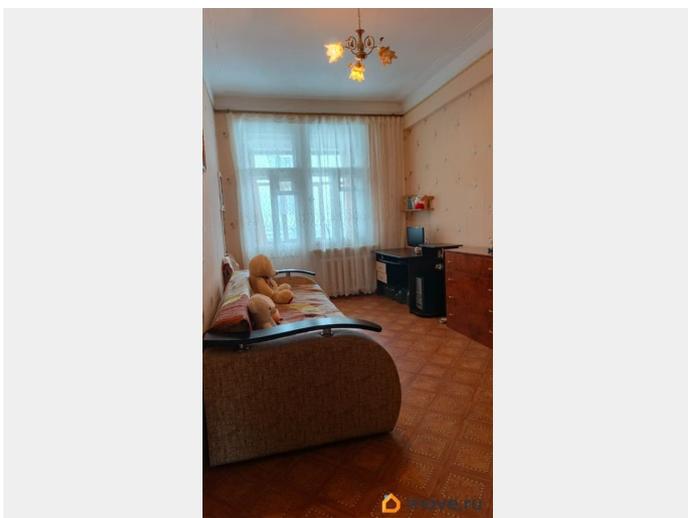
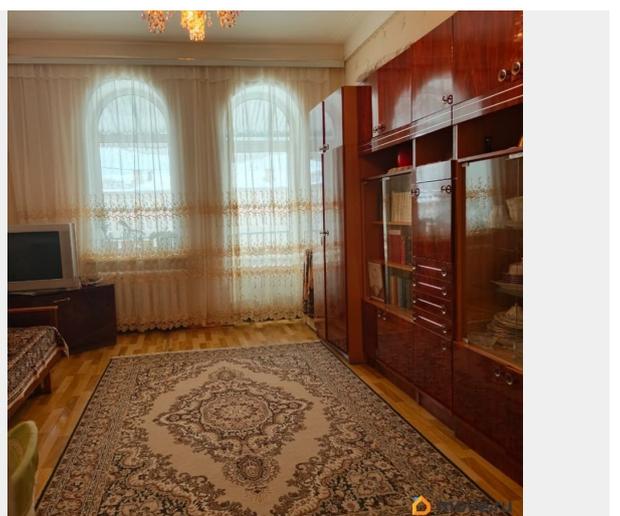
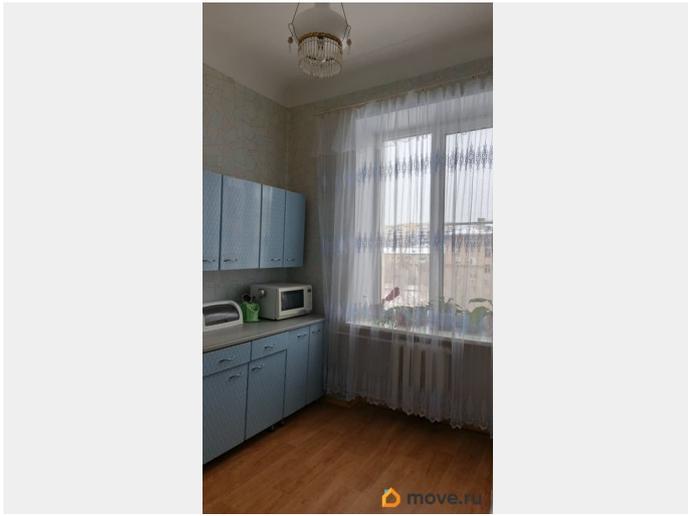
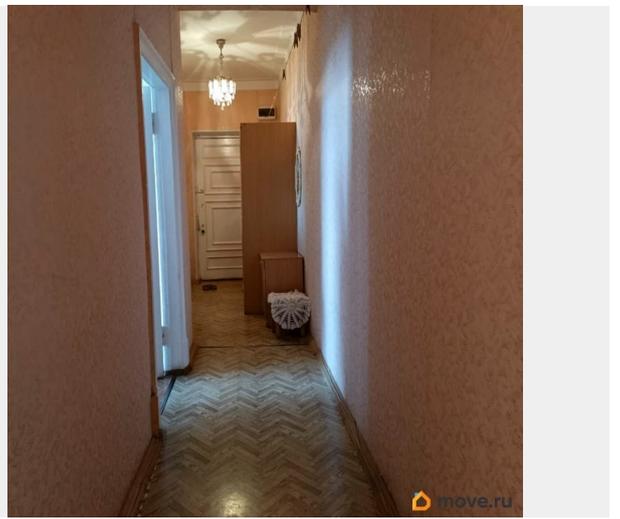
Описание

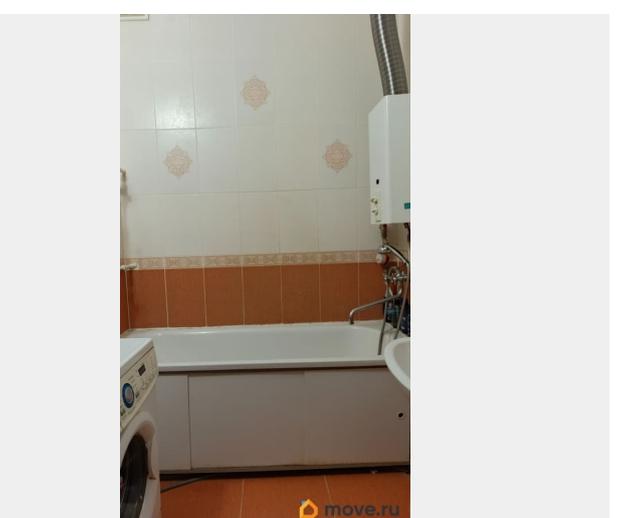
3-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 81 в Краснооктябрьском районе; Сталинская планировка: общая 73.90 / жилая 47.40 / кухня 7.70 Раздельные комнаты: 17.5 + 15.2 + 14.7 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленные лоджия и балкон При продаже остается: вся мебель. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и пр. Ленина. Элитный объект недвижимости идеально подходит для семей с детьми, так как в непосредственной близости расположены средняя школа №34, частная общеобразовательная средняя школа «Ор Авнер», детский сад №357, поликлиника №2 и детская поликлиника №1. Также рядом можно посетить Цирк-шапито династии Довгалюк, Волгоградский региональный ботанический сад и школу-студию экранных искусств «Артлантида». Кроме того, в шаговой доступности от дома расположен супермаркет «Магнит», что делает повседневные покупки максимально удобными. Условия продажи: чистая продажа,

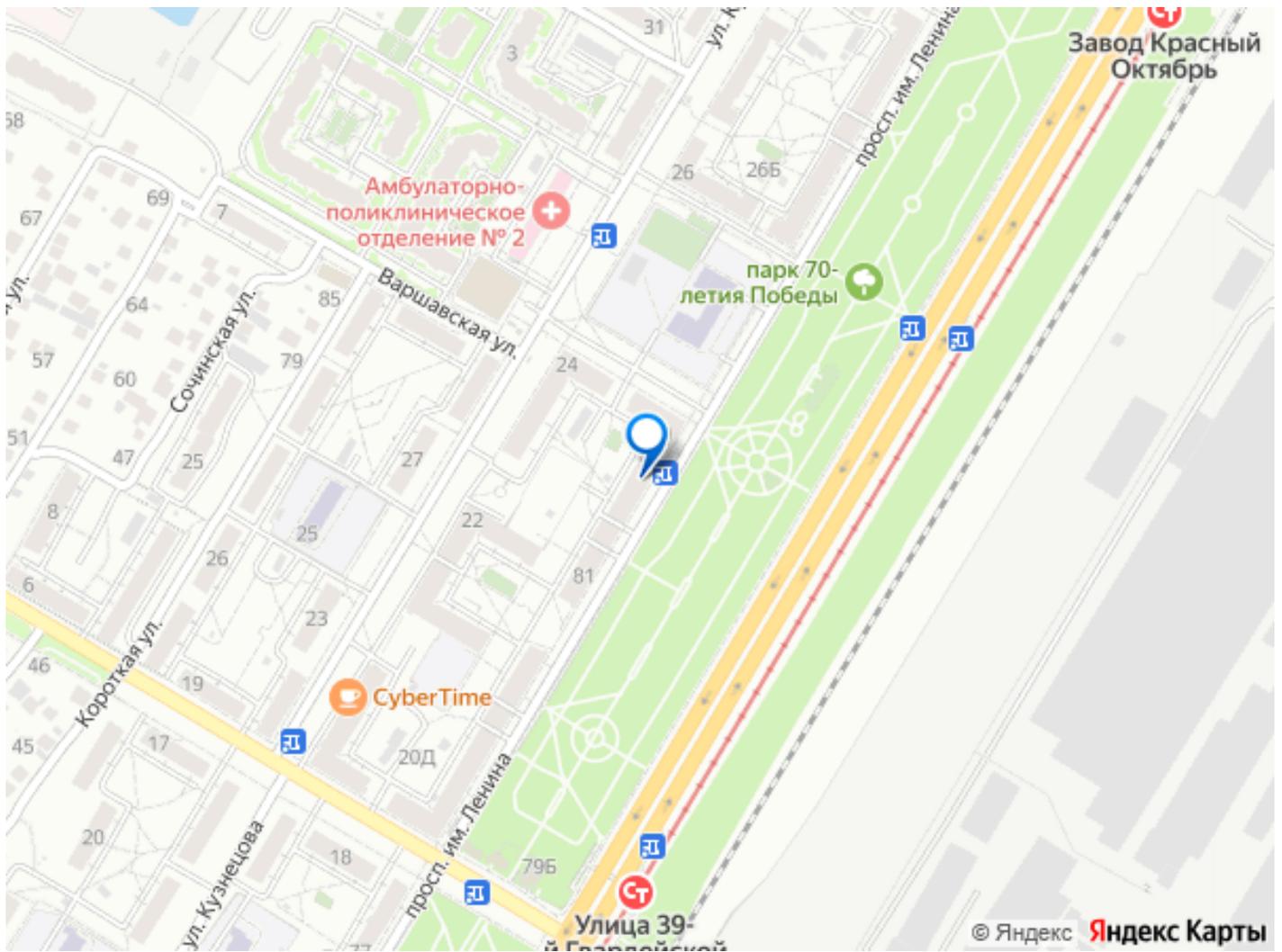
подходит под ипотеку.Остановка:

Поликлиника №2, рядом проходят улицы
Библиотечная, рядом проходят улицы 39-й
Гвардейской Дивизии, Кузнецова
Объект
№952291









Move.ru - вся недвижимость России