

🕒 Создано: 16.04.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 02:04

**им. В.И. Ленина пр-кт, 15**

**10 250 000 ₺**

им. В.И. Ленина пр-кт, 15

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9277097071>

**Константин, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

евро

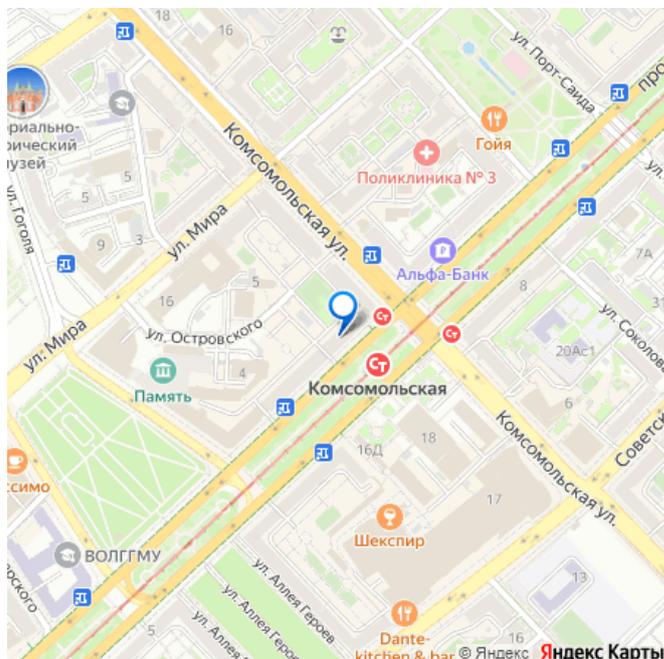
Год постройки

1953 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, мусоропровод, охрана



## Описание

3-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 15 в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 86.40 / жилая 56.10 / кухня 10.40  
Раздельные комнаты: 19.5 + 18.5 + 18.1 метров  
Квартира в отличном состоянии. В 2024 году сделан свежий ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум, ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть балкон  
При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-система, остальное по договорённости  
Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на Проспект Ленина и во двор.  
Удобное расположение — в шаговой доступности набережная, музеи, театры, кафе, магазины и транспортная развязка. Подъезд и дом в хорошем состоянии. Въезд во-двор только для жителей - оснащён шлагбаумами со-всех сторон. Идеальный вариант для жизни в центре с развитой инфраструктурой и богатой историей  
Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа.  
Остановка: Комсомольская, Пр.Ленина, Центр, площадь

Павших Борцов, рядом проходят улицы  
Комсомольская, Аллея Героев, Мира  
Объект  
№879119

