

Создано: 30.09.2025 в 14:32

Обновлено: 09.12.2025 в 18:17

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар Энгельса, 35**

**1 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 35

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

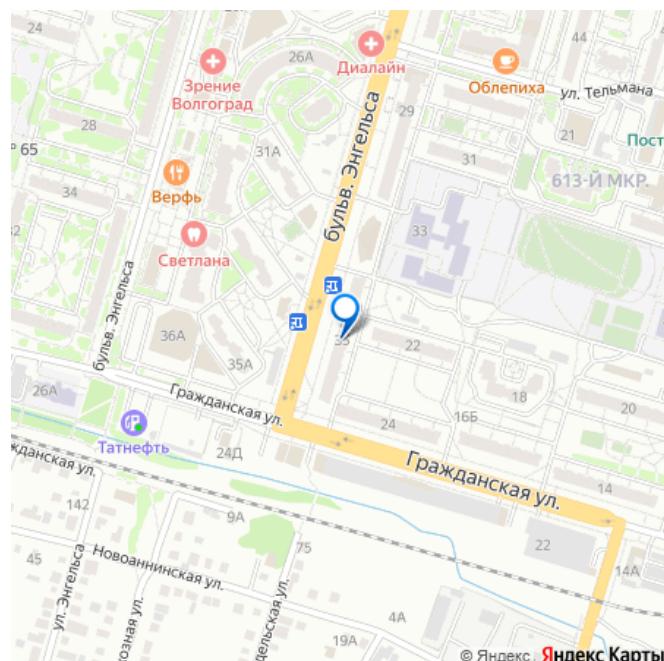
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92859572>

02

**Екатерина Сергеевна, Адресат**

**79881921413**

для заметок

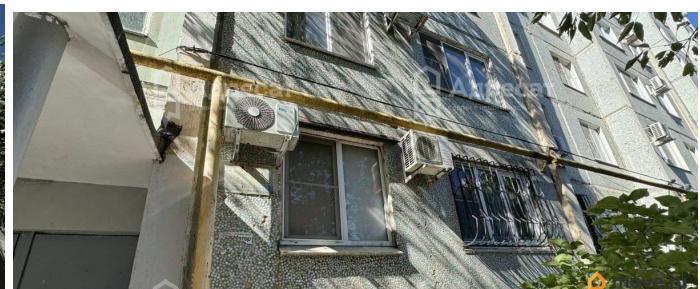
лифт

## Описание

Продается уютная и компактная однокомнатная квартира в Красноармейском районе на бульваре Энгельса. Это отличный вариант для комфортного проживания одного человека или пары. Общая площадь квартиры составляет 11 квадратных метров, что делает ее очень экономичным решением. Жилая площадь — 8 кв.м., а кухня занимает 3 кв.м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, Состояние квартиры — хорошее, она полностью готова к заселению. Вас приятно удивит совмещенный санузел, добавляющий практичности, и надежное покрытие полов — линолеум. Все коммуникации находятся в исправном состоянии. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности вы найдете остановки общественного транспорта, магазины, супермаркеты, школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью к основным магистралям города. Этот вариант идеально подойдет для первой покупки собственного жилья, в качестве инвестиции или для сдачи в аренду. Документы подготовлены к сделке. Не упустите прекрасную возможность приобрести недорогое и практическое жилье в одном из самых востребованных районов города, где для комфортной жизни есть всё необходимое! Объект 1-324222



move.ru



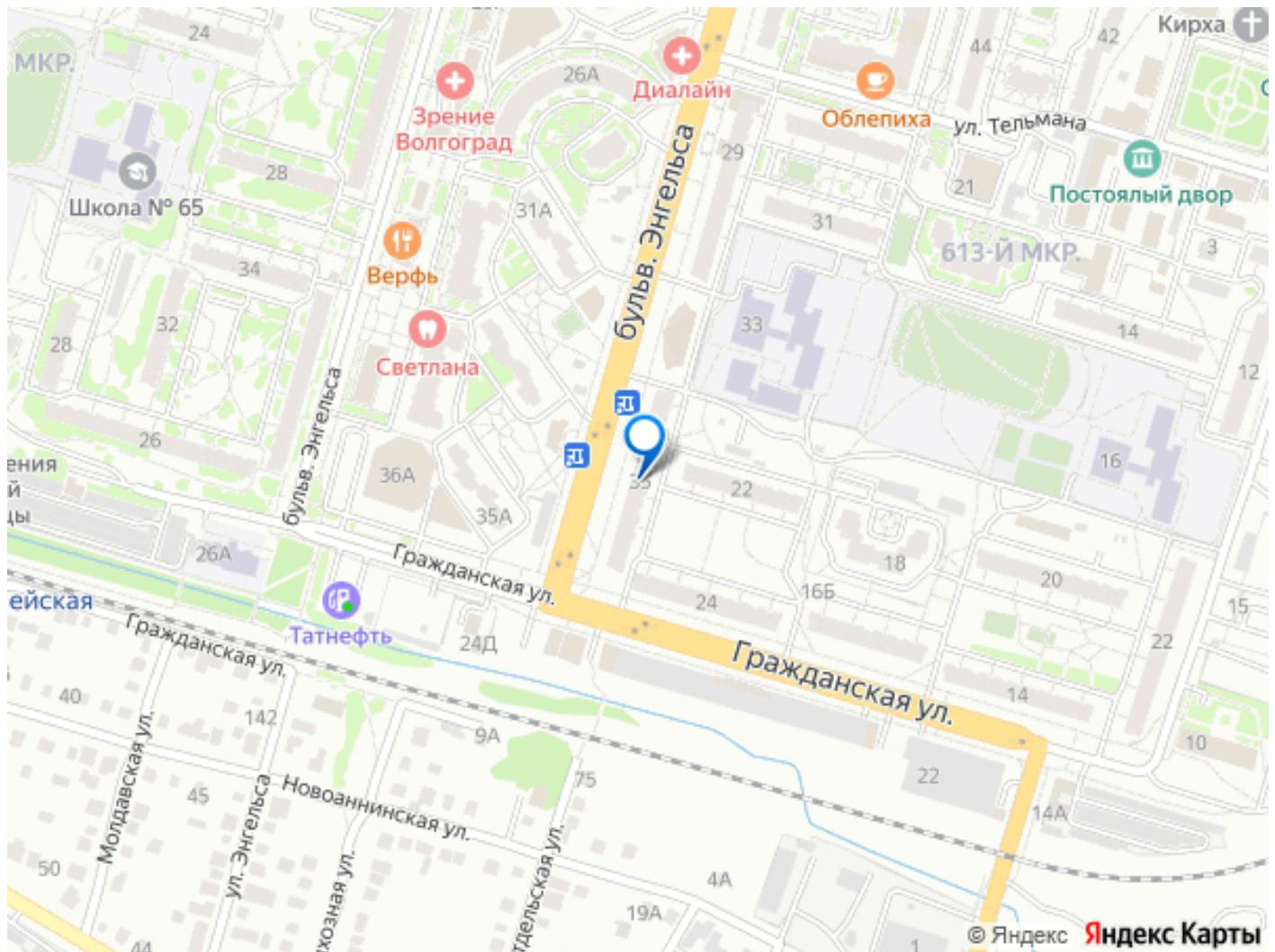
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России