

Создано: 19.11.2025 в 12:33

Обновлено: 11.12.2025 в 10:58

**Волгоградская область, Волжский, улица
Имени генерала Карбышева, 56А**

1 390 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала
Карбышева, 56А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

2.4 м²

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

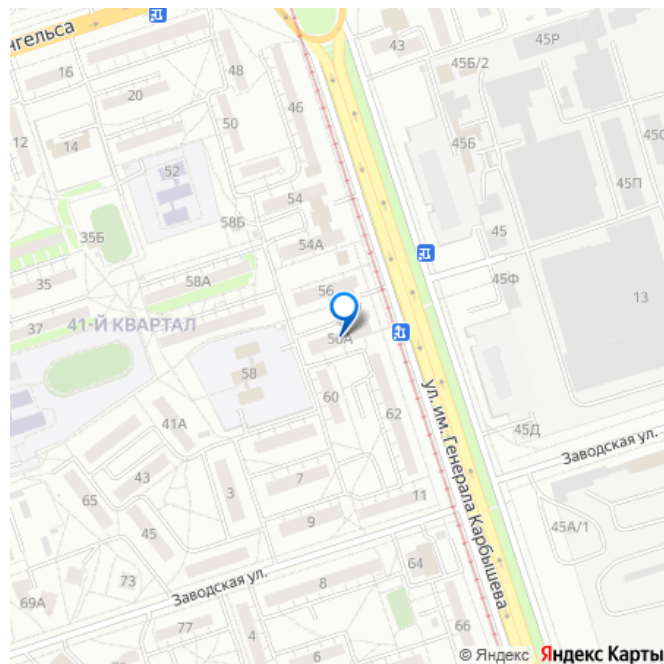
косметический

<https://volgograd.move.ru/objects/9286733450>

Екатерина Анатольевна, Адресат

79189816827

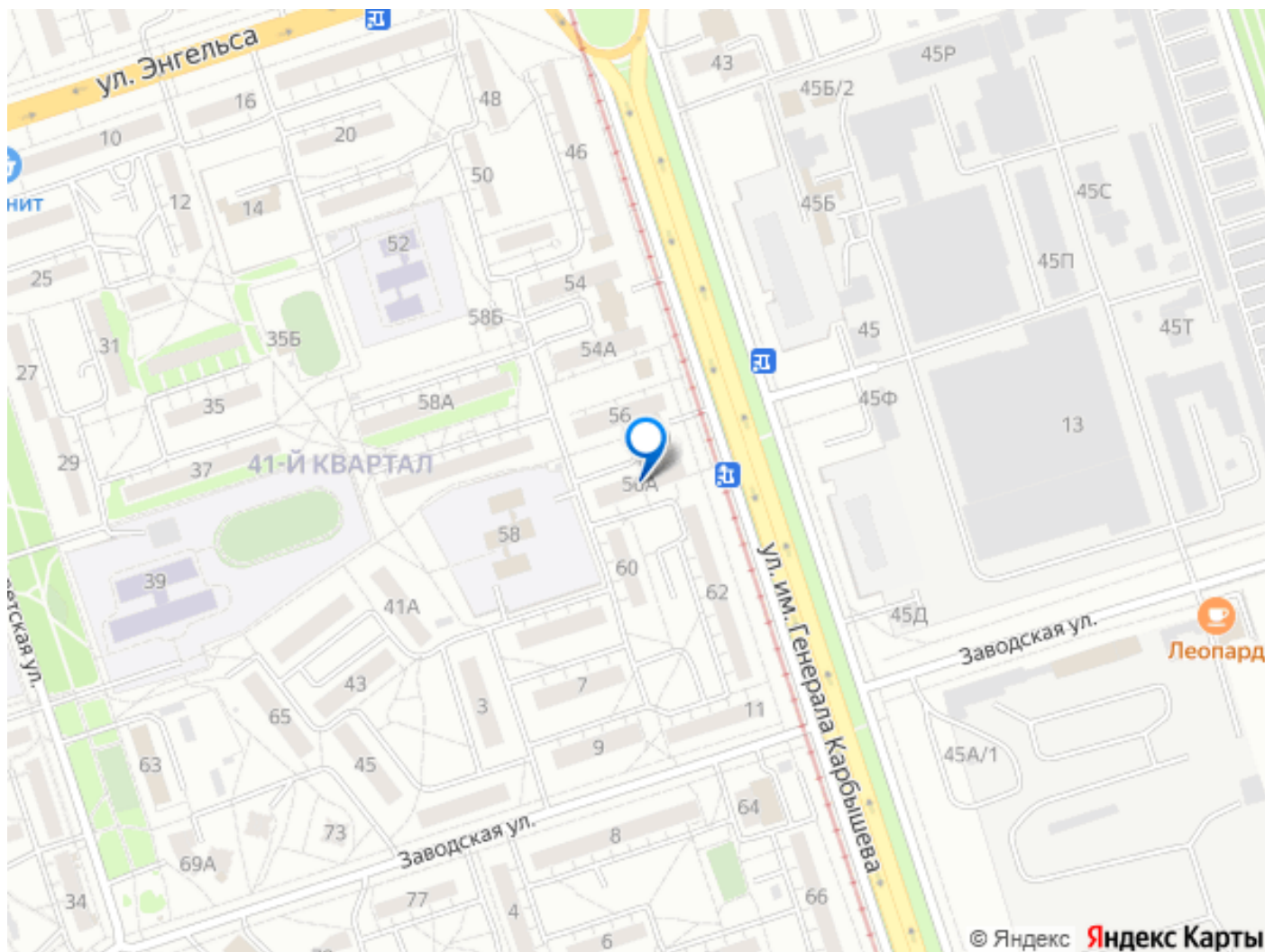
для заметок



Описание

Продаётся уютная и компактная 1-комнатная квартира в районе 41 Квартал на улице Карбышева. Общая площадь составляет 19,4 кв.м, что идеально подходит для комфортного проживания одного человека или пары. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного здания, что гарантирует удобный подъем и спуск. Жилая площадь в 12,1 кв.м позволяет с легкостью разместить всю необходимую мебель. Состояние квартиры хорошее: установлено пластиковое окно, заменен радиатор отопления, полностью заменены трубы и сантехника, полы застелены практичным линолеумом, санузел отдельный. Проведено горячее водоснабжение, сделан вывод под раковину, где можно установить кухонную зону по Вашему вкусу и усмотрению! А также большим преимуществом является то, что есть отдельно закрывающийся тамбур на 5 квартир. Бонусом для покупателя остается сплит система, диван, холодильник и стиральная машина! Район отличается развитой инфраструктурой — все необходимое, включая магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, находится в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Это отличный вариант для первой собственной недвижимости, инвестиции или приобретения с использованием ипотечных программ или материнского капитала. Квартира ждет своего нового хозяина! Чистая продажа! Один взрослый собственник! Никто не прописан! Объект 1-295740





Move.ru - вся недвижимость России