

🕒 Создано: 03.12.2025 в 14:09

Обновлено: 16.12.2025 в 17:57

**Волгоградская область, Волжский,  
Набережная улица, 42**

**2 490 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, Набережная улица, 42

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

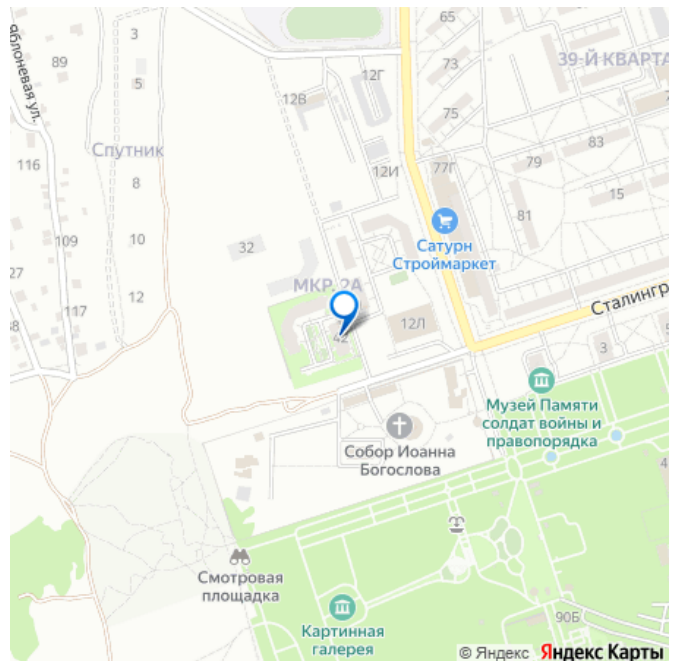
совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9287130075>

**Екатерина Анатольевна, Адресат  
79189816827**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

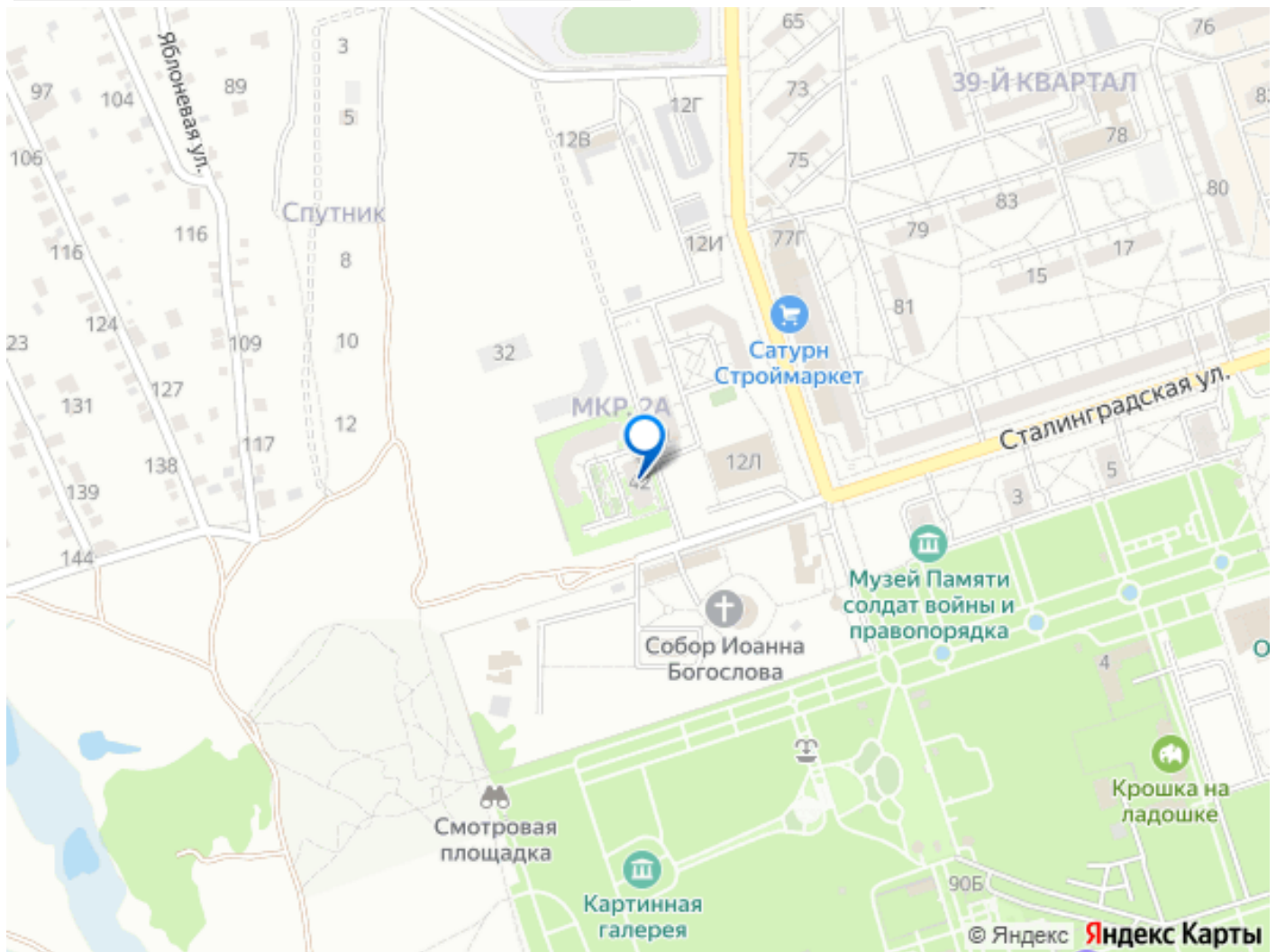
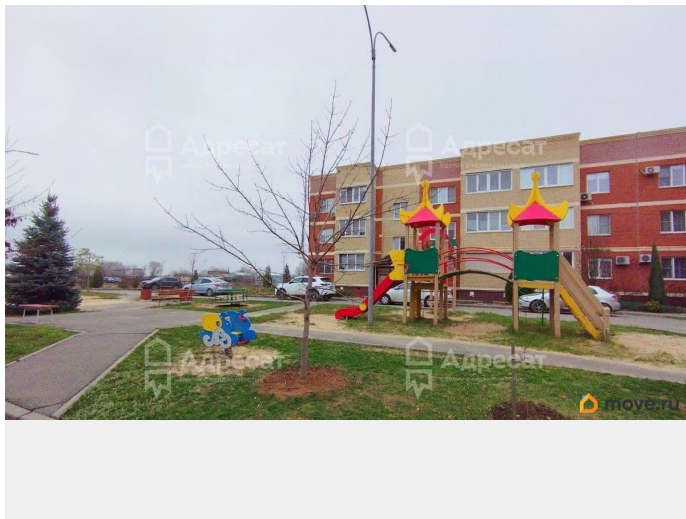
---

лифт

## Описание

Уникальное предложение на вторичном рынке в престижном и уютном 2А микрорайоне на улице Набережной. Это светлая и очень уютная однокомнатная квартира в современном трехэтажном кирпичном доме, расположенная на третьем этаже. Общая площадь составляет 19,6 кв.м. Есть маленький балкон. Квартира находится в отличном состоянии, готовом к комфортному проживанию. Вас приятно удивит качественная отделка: практичный ламинат на полу, стены выровнены, натяжной потолок, санузел в плитке. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, современной архитектурой и развитой инфраструктурой, а расположение на Набережной открывает возможность для приятных прогулок. Это идеальный вариант для первого самостоятельного жилья, инвестиции или для уютного гнездышка. Здесь есть всё необходимое для жизни: тишина, безопасность и удобная транспортная доступность. Квартира не требует вложений в ремонт — нужно просто заехать со своими вещами. Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в одном из самых перспективных и спокойных районов. Такие предложения появляются редко! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этого





Move.ru - вся недвижимость России