

Создано: 19.11.2025 в 12:26

Обновлено: 19.11.2025 в 13:13

Волгоградская область, Волгоград, улица
50 лет Октября, 17

2 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 50 лет Октября, 17

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

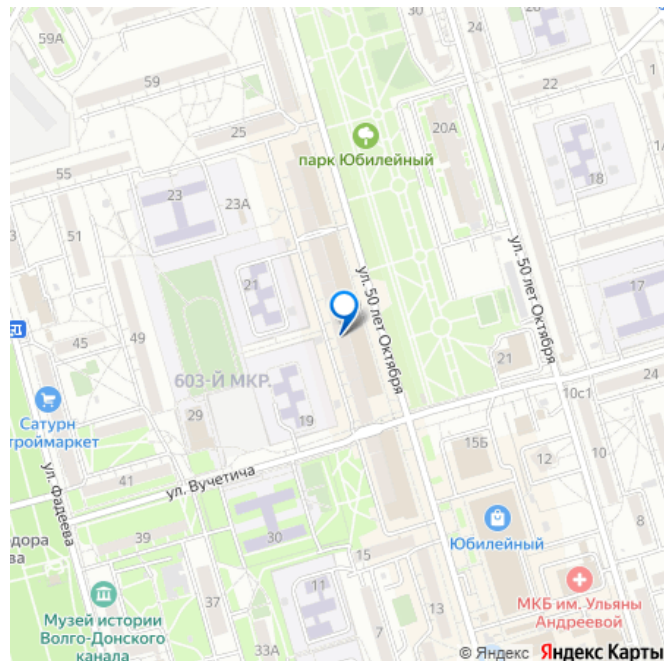
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286733547>

Виктория Глухова, Частный маклер

79177206634

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютные апартаменты-студию в Волгограде по адресу: улица 50 лет Октября, 17. Общая площадь составляет 24 кв. м, из которых жилая часть — 16 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м.

Апартаменты расположены на последнем, 10 этаже кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Апартаменты без ремонта, что дает отличную возможность воплотить в жизнь собственные дизайнерские идеи и сделать пространство действительно уникальным. Студийная планировка позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр.

Санузел совмещенный, что добавляет комфорта и удобства. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным.

Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждается регулярными осмотрами и поддержкой. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины.

Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни.

Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы проверены и готовы к сделке, обременений нет. Агентская комиссия обсуждается индивидуально. Не упустите шанс стать обладателем этих замечательных апартаментов! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором. Риэлторов просьба не беспокоить, реальному покупателю торг уместен



