

Создано: 14.07.2025 в 10:44

Обновлено: 01.01.2026 в 12:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица Быстрова, 100**

**4 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Быстрова, 100

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

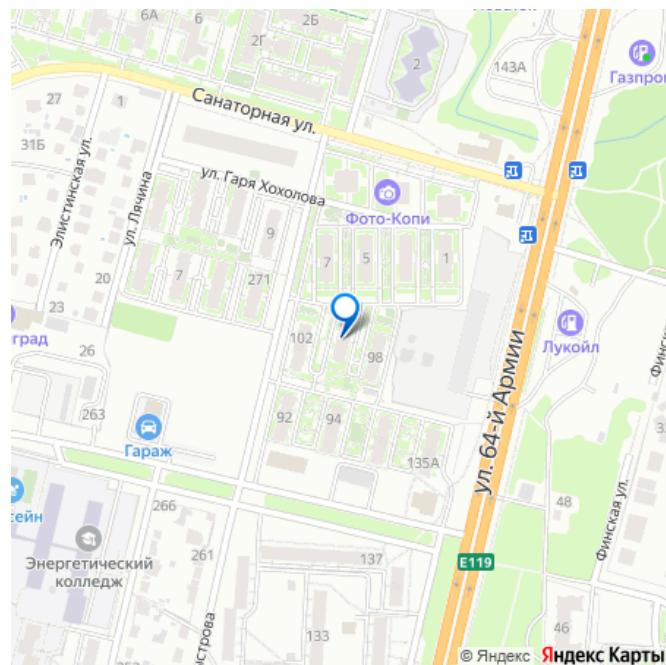
<https://volgograd.move.ru/objects/92859521>

82

**Елена ЮРЬЕВНА, Адресат**

**79894373161**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Представляем вашему вниманию уютную и комфортную однокомнатную квартиру, расположенную на 6 этаже 10-этажного дома улучшенной планировки в развивающемся районе Кировский на улице Быстрова.

Квартира находится в отличном состоянии, идеально подходит для молодой семьи, студента или в качестве инвестиции. Общая площадь составляет 30 кв.м., из которых 18 кв.м. — жилая площадь, а кухня занимает 7 кв.м. Высокий этаж обеспечивает хорошую освещенность и приятный вид из окна.

Квартира выполнена с современным ремонтом: полы покрыты линолеумом, установлены пластиковые окна, совмещенный санузел обустроен с учетом всех современных требований. Дом относится к категории «новостройка», что гарантирует качество строительства и удобство проживания. Рядом с домом расположены важные объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, что делает этот район привлекательным для жизни. Двор благоустроен, есть парковочные места, а

подъезд содержится в чистоте. В доме работают два лифта, что делает проживание на высоком этаже удобным и комфортным. Установлены счетчики на воду и электричество, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Если вы ищете уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой, эта квартира станет отличным выбором! Звоните, чтобы уточнить детали и организовать просмотр в удобное для вас время. Объект 1-315402



