

Создано: 30.11.2025 в 10:47

Обновлено: 30.11.2025 в 10:43

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Костюченко, 11

**1 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Костюченко, 11

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

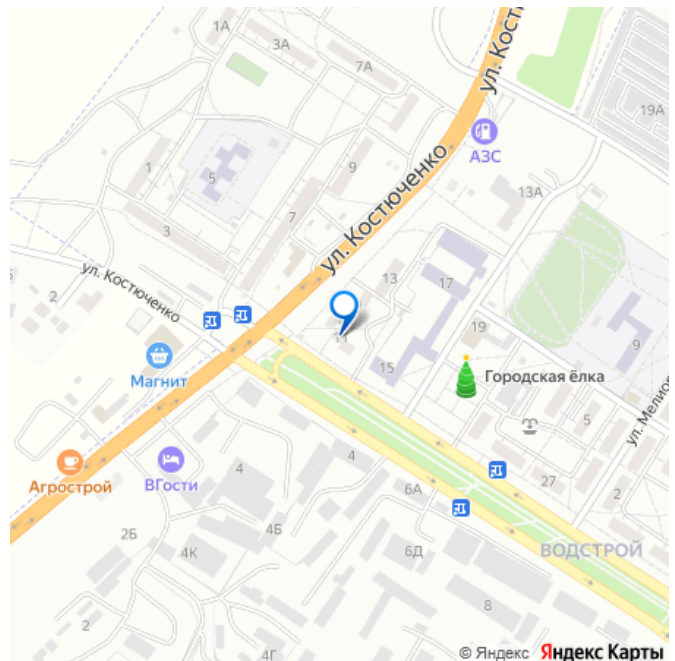
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9287016840>

**ВЫСОТКА, ВЫСОТКА**

**79184446753**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

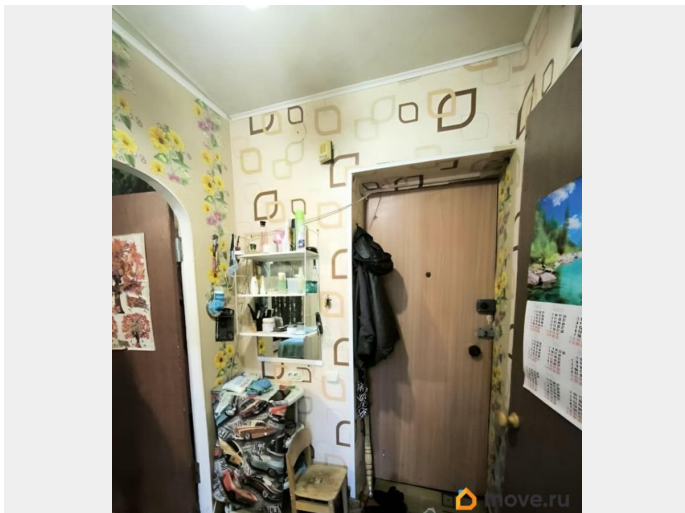
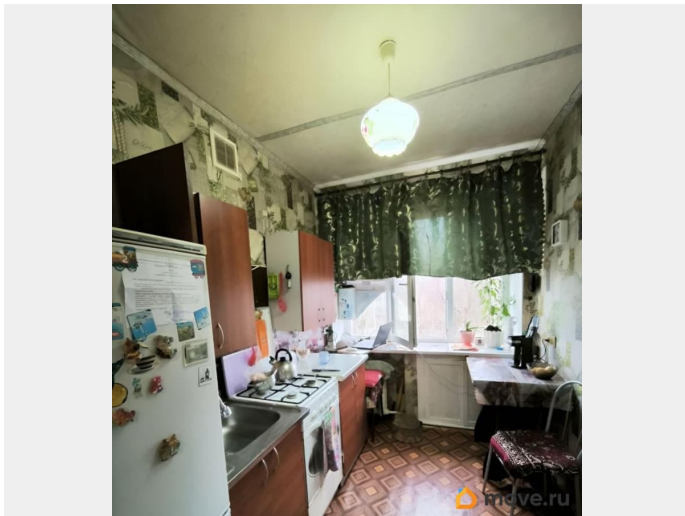
да

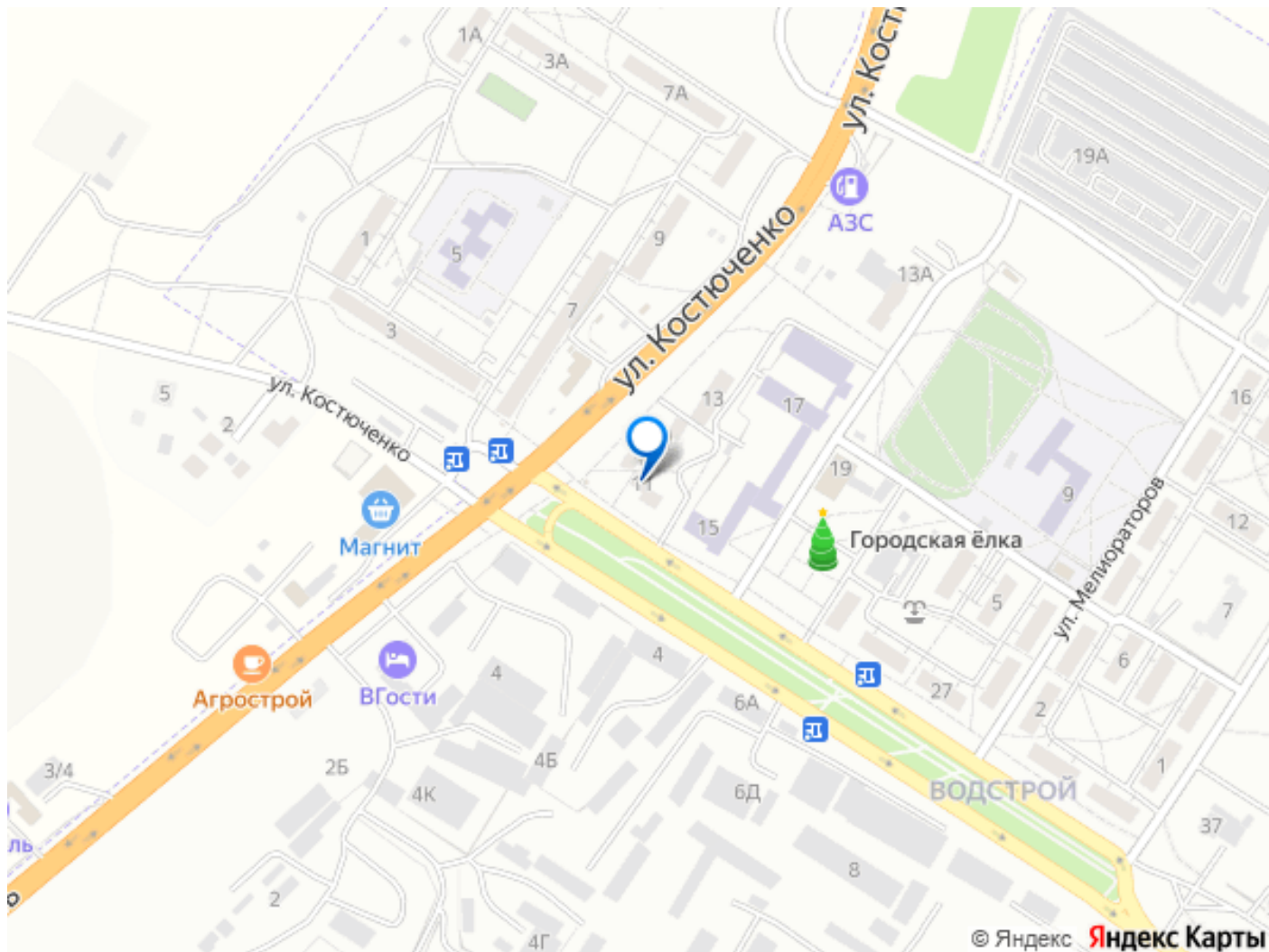
возможна ипотека

## Описание

Мы предлагаем вашему вниманию хорошую однокомнатную квартиру в Тракторозаводском районе, р.п. Водстрой, по адресу: ул. Костюченко, 11. Общая площадь квартиры составляет 26 квадратных метров, находится она на третьем этаже кирпичного дома. Преимущества квартиры: Просторная спальня Пространства достаточно для размещения кровати, шкафа и рабочего стола. Это создает комфортную обстановку для отдыха и работы. Качественное остекление Во всех комнатах установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие отличную теплоизоляцию и звукоизоляцию. Удобная кухонная зона Имеется встроенная кухня с газовой плитой, что обеспечивает удобство приготовления пищи. Экономия ресурсов Установлены индивидуальные счетчики учета потребления воды и электроэнергии, что позволит вам контролировать расходы на коммунальные услуги. Функциональная прихожая Прихожая оборудована таким образом, что там можно разместить шкаф для хранения верхней одежды и обуви. Важно отметить, что данная квартира свободна от обременений и ограничений, не имеет задолженностей по коммунальным услугам и зарегистрированных несовершеннолетних жильцов. Местоположение дома: - Близость

транспортной остановки облегчает передвижение по городу. - Рядом расположена школа, что удобно для семей с детьми школьного возраста. - Третья продольная позволяет быстро добраться до любых районов города. - В непосредственной близости находятся продуктовые магазины и аптеки, обеспечивая доступ ко всем необходимым товарам и услугам. Таким образом, эта квартира представляет собой отличное решение для тех, кто ищет доступное жилье с комфортной обстановкой и удобной инфраструктурой. Агентство недвижимости ВЫСОТКА сертифицировано и состоит в Российской гильдии риэлторов, а также в Волгоградской региональной гильдии риэлторов. Сотрудники агентства имеют соответствующую аттестацию, гарантирующую профессионализм и надёжность предоставляемых услуг.





Move.ru - вся недвижимость России