

Создано: 10.12.2025 в 15:38

Обновлено: 03.01.2026 в 11:24

**Волгоградская область, Волгоград, улица 39-й Гвардейской Дивизии, 33**

**3 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 39-й Гвардейской Дивизии, 33

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

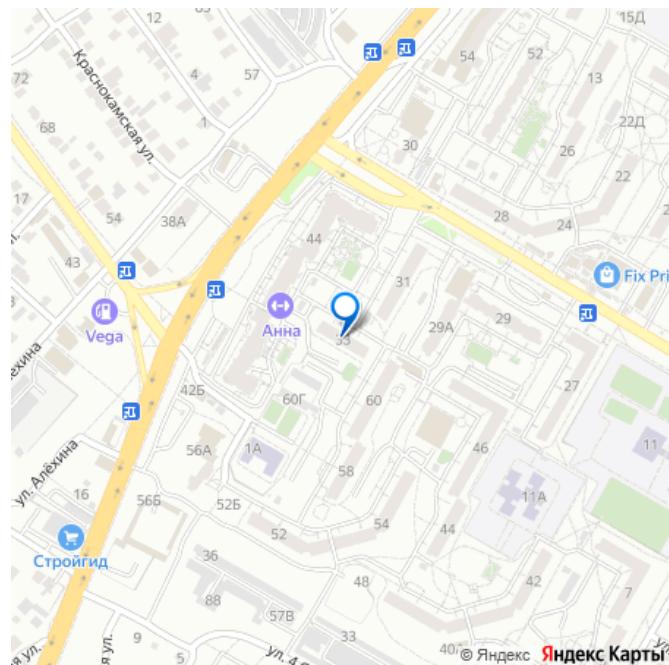
<https://volgograd.move.ru/objects/92873218>

33

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

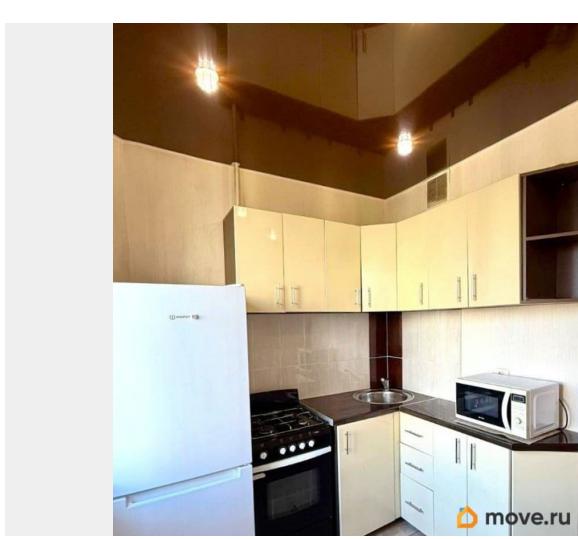
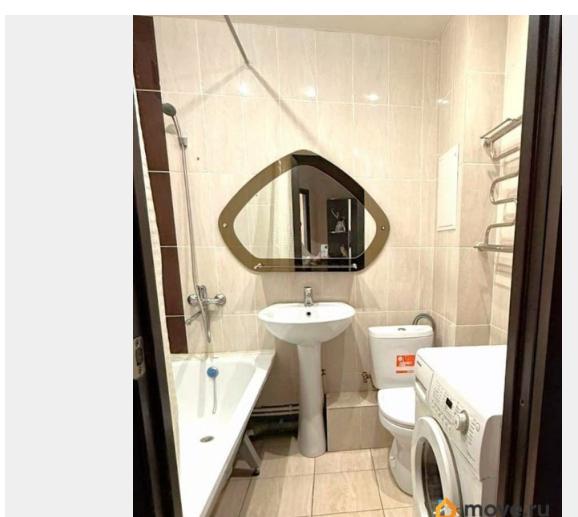
1-к квартира по адресу: 39-й Гвардейской ул, д. 33 в Краснооктябрьском районе;

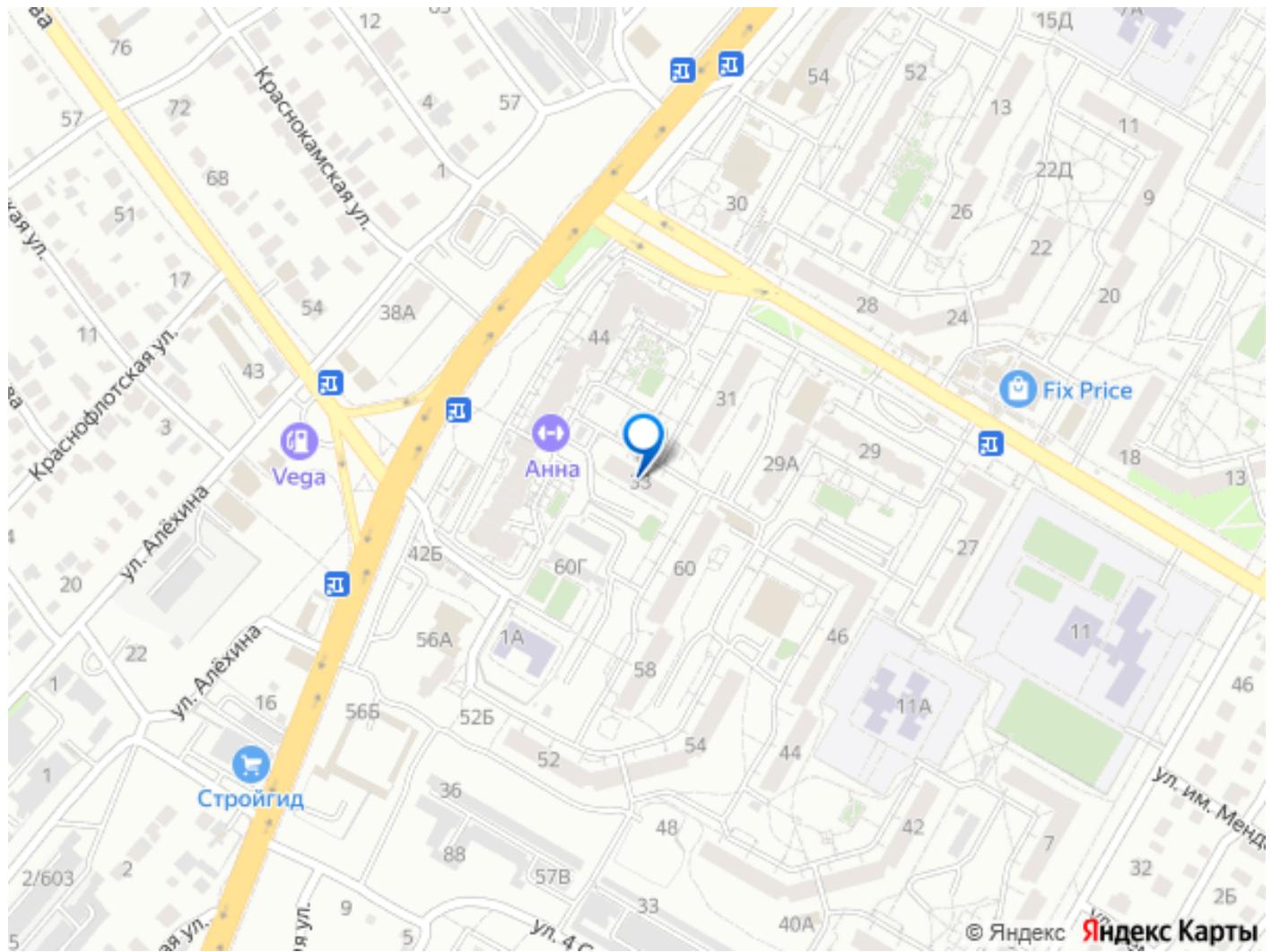
Улучшенная планировка: общая 26.00 / жилая 11.30 / кухня 6.20 Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Новая входная дверь с хорошей шумоизоляцией. Замена электропроводки, сантехники и стояков в ванной комнате, установлены счетчики на воду, выровнены стены. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, плита с духовкой, сплит система, шкаф-купе в комнате, а также прихожая в коридоре.

Квартира не угловая, окна выходят во двор.

Удобная транспортная развязка, школа и детский сад, магазины, аптеки. Главное хорошие соседи и чистый подъезд. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка:

Менделеева, 39 Гвардейской, рядом школа 49, д/с 386, рядом проходят улицы Еременко, Лермонтова, 4-х Связистов, Репина Объект 936102





Move.ru - вся недвижимость России