

Создано: 11.03.2025 в 10:55

Обновлено: 12.12.2025 в 23:04

**Волгоградская область, Волжский, улица
40 лет Победы, 70**

2 730 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 70

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

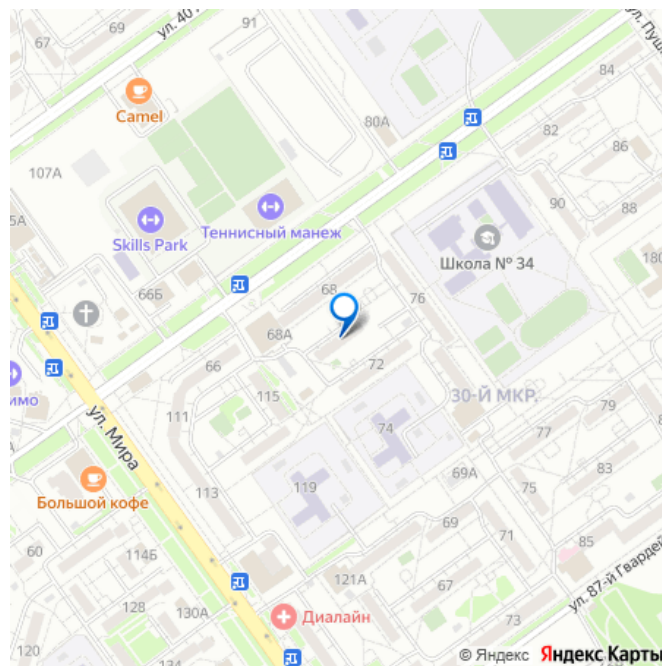
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92859486>
26

Татьяна Шестернина, AuROOM

79181101209

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

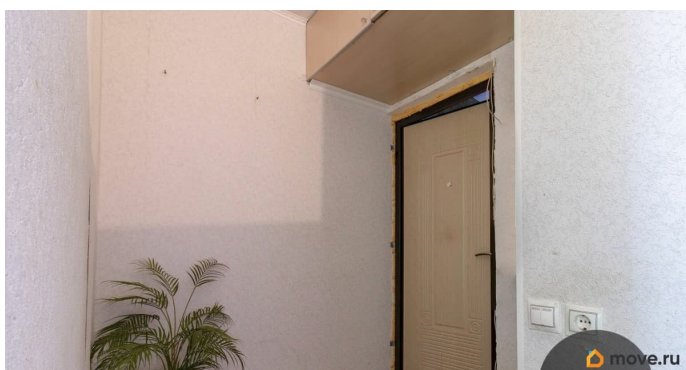
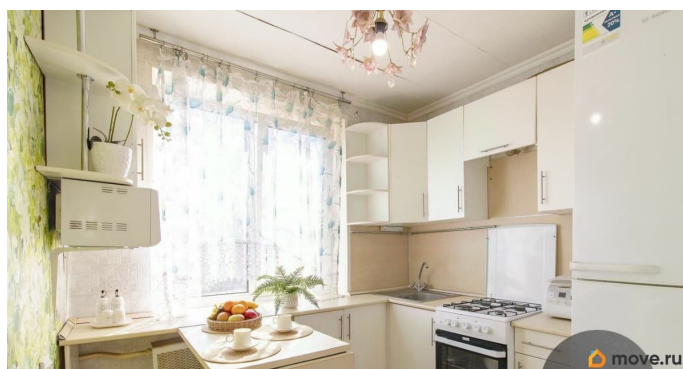
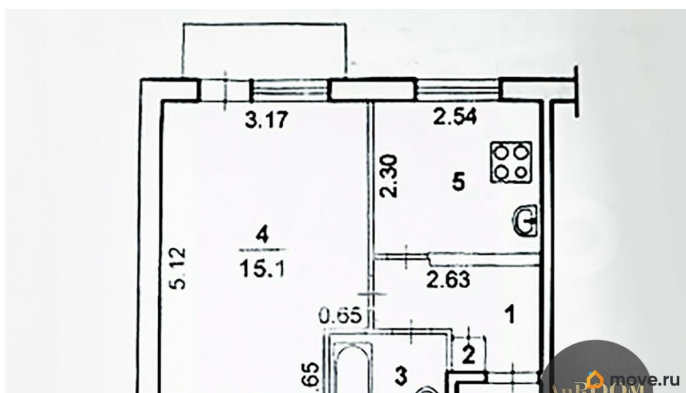
возможна ипотека

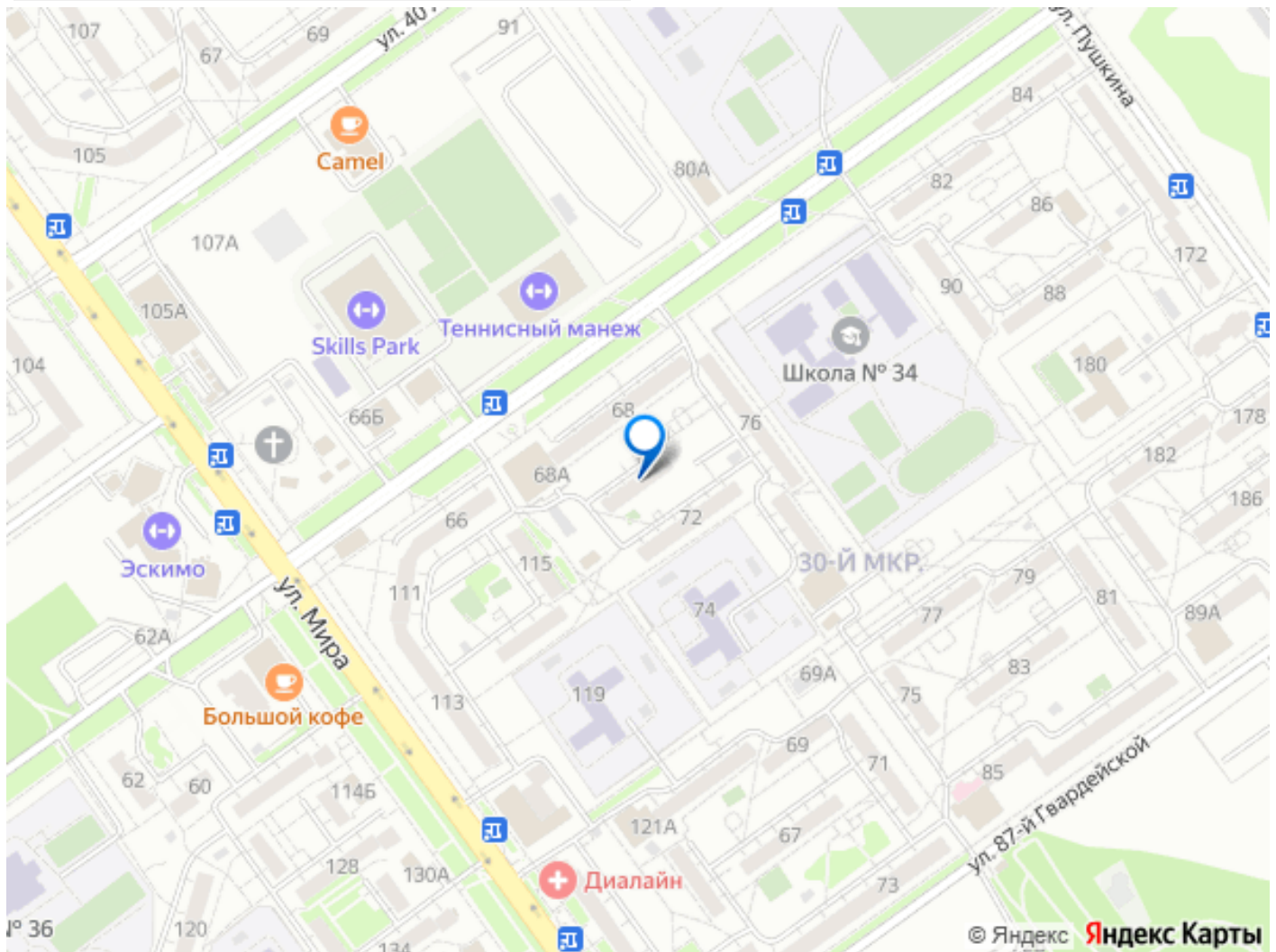
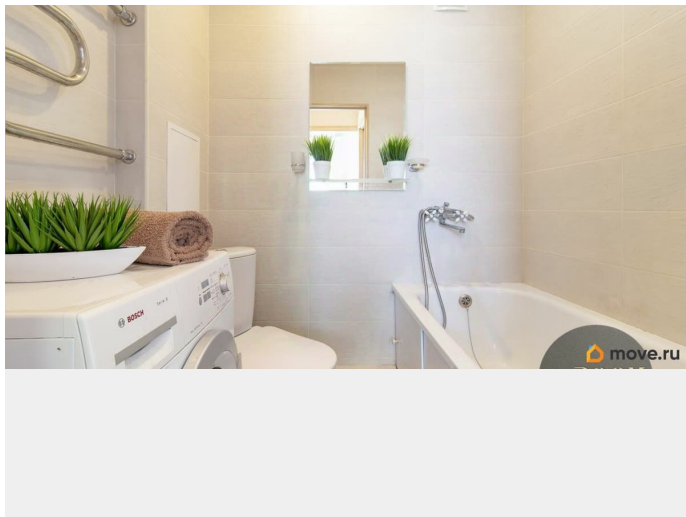
Описание

Арт. 97109062 Внимание! Продается
однокомнатная квартира в одном из самых
востребованных районов города- в 30
микрорайоне! Отличный вариант для
проживания и инвестиций! Отличная
планировка! Общая площадь квартиры 27, 6
кв. м. Светлая жилая комната 15, 1 кв. м. с
удобной нишей, позволяющей выделить
спальную или рабочую зону. Кухня 7, 3 кв. м
правильной квадратной формы.
Совмещенный санузел. Вместительная
кладовая в прихожей. В квартире
установлены пластиковые окна, заменены
входная и межкомнатные двери. . В ванной
комнате свежий капитальный ремонт:
выровнены стены, заменены системы
водоснабжения и водоотведения. Бетонный
пол, покрытие - линолеум. Частично
остекленный балкон. Тамбур на 2 квартиры
обеспечивает дополнительный уровень
безопасности. Новым собственникам
останется: кухонный гарнитур, сплит-
система. Особо хочется отметить удобное
местоположение и отличную
инфраструктуру. сетевые магазины, рынок,
остановка общественного транспорта,
аптеки. Рядом расположены 2 детских сада,
общеобразовательная и спортивная школы,
во дворе детская площадка. Условия : Чистая
продажа. Подходит под различные формы

оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал, помощь в одобрении ипотеки бесплатно! Если остались вопросы - звоните, проконсультирую

ВЫГОДНО
ПРОДАДИМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ! ОДОБРИМ
ИПОТЕКУ! АН «AuROOM» золотой стандарт
качества услуг! Наш опыт - гарантия чистоты
сделки и Вашего спокойствия!





Move.ru - вся недвижимость России