

Создано: 27.11.2025 в 15:08

Обновлено: 10.12.2025 в 17:01

**Волгоградская область, Волжский, улица
Академика Королева, 12**

3 140 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Академика
Королева, 12

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

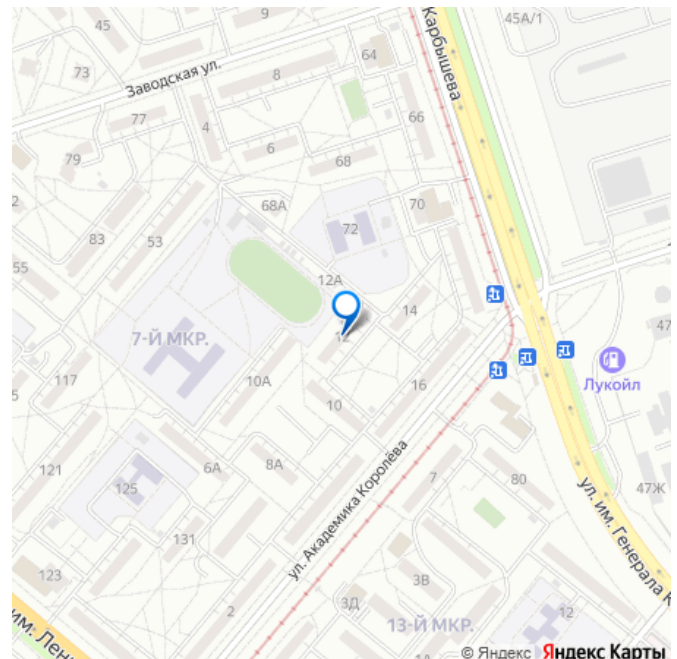
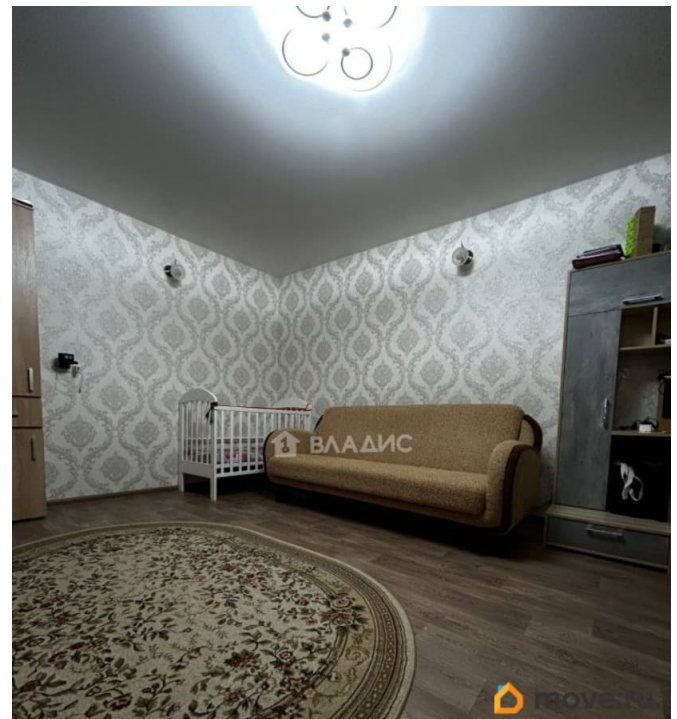
Вид из окна

на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/9286952753>

Елена Правда, Владис
79186201439

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

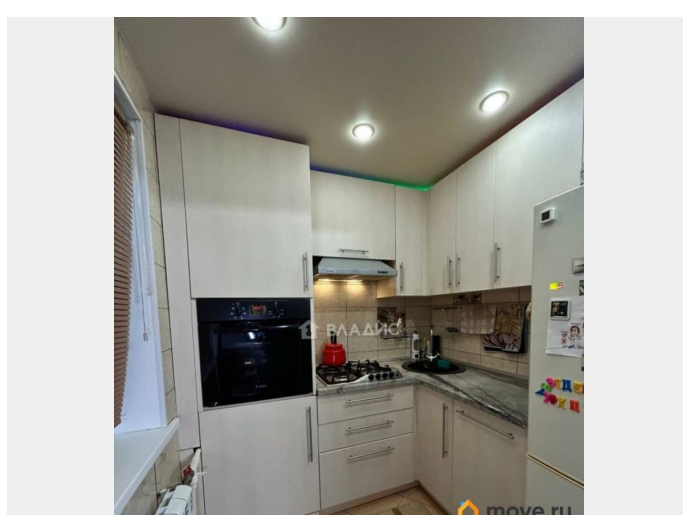
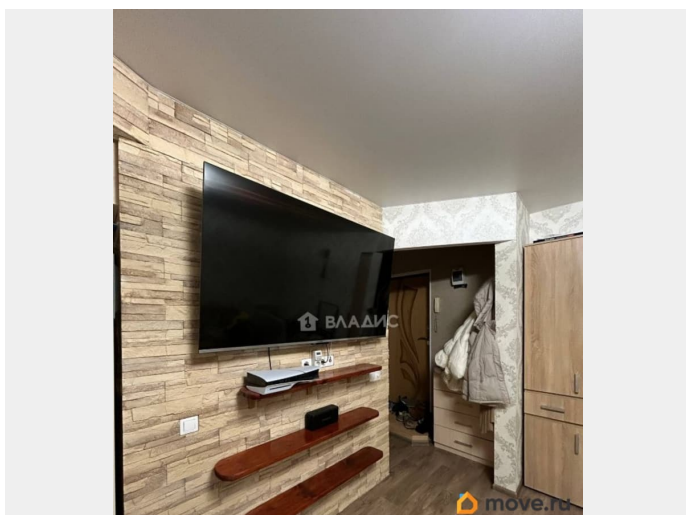
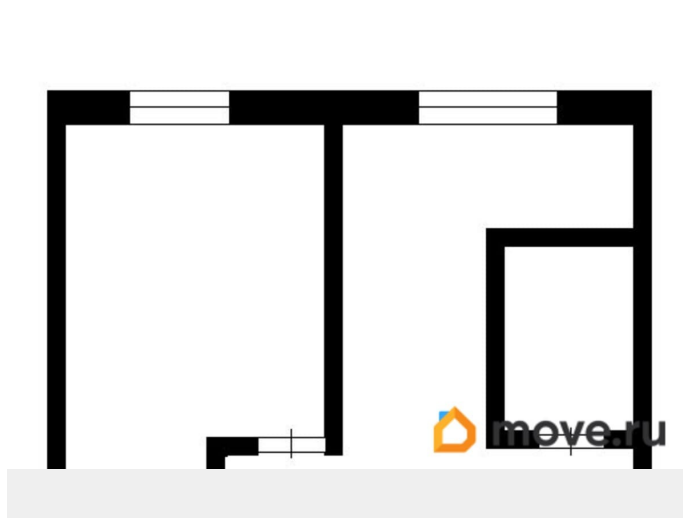
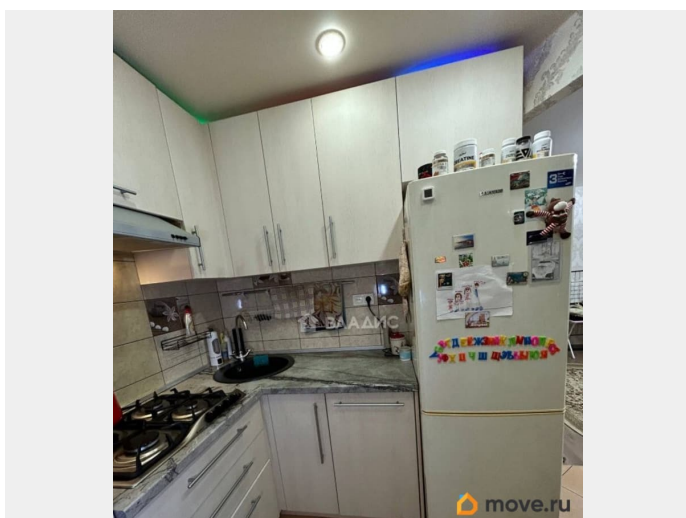
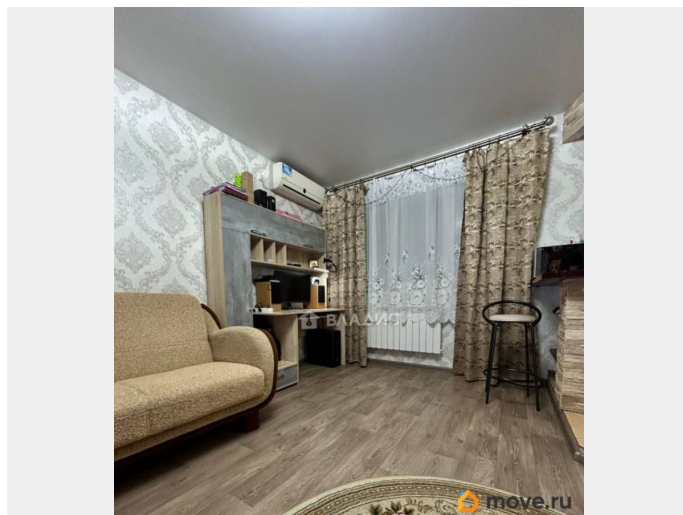
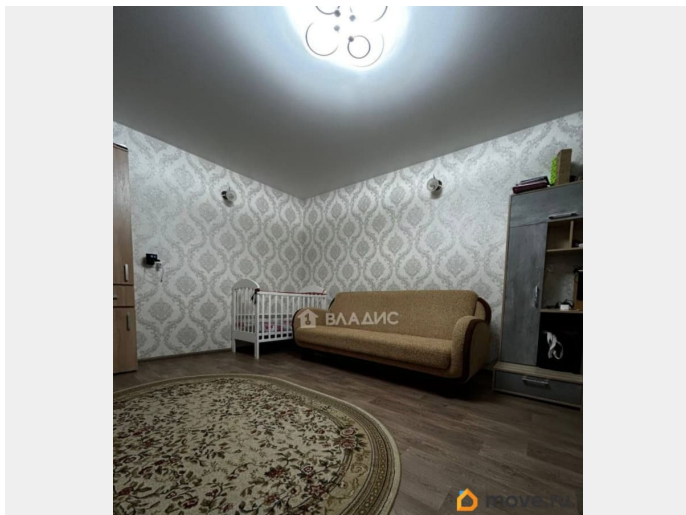
Код объекта: 1941644. Продается 1-комнатная квартира по адресу:

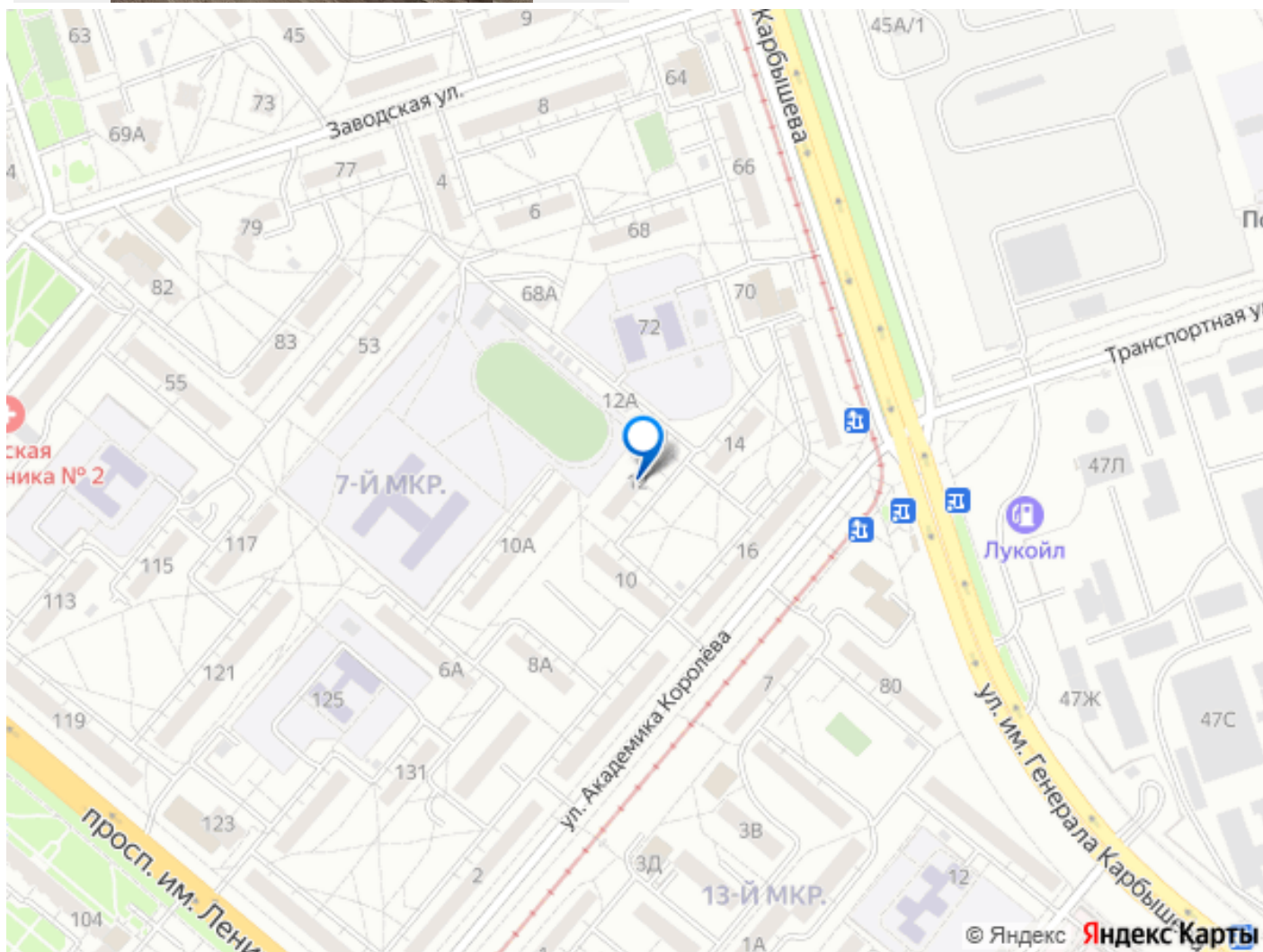
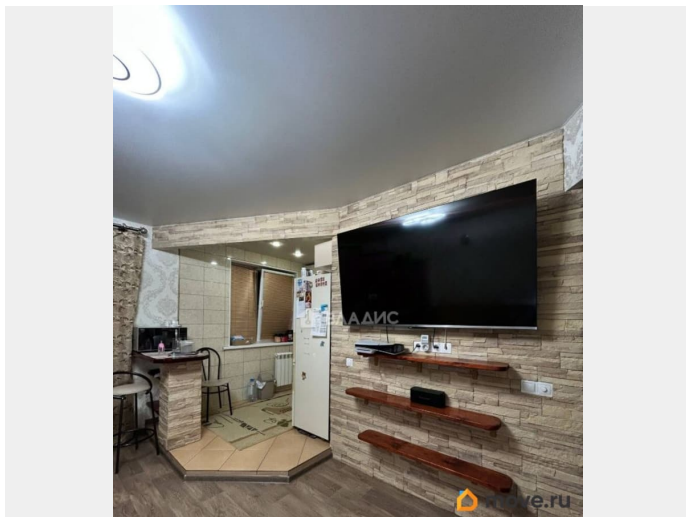
Волгоградская область, Волжский, улица Академика Королёва, 12. Общая площадь 28.4 / жилая 17.3 / кухня 6.1 кв. метров. В квартире выполнен качественный ремонт с продуманной отделкой. Светлые натяжные потолки гармонично сочетаются с практичными моющимися антивандальными обоями. Для комфорта в любое время года здесь установлены пластиковые окна и увеличенные радиаторы отопления.

Напольное покрытие — линолеум промышленного класса, который обеспечивает дополнительную шумо- и теплоизоляцию. На кухне теплый пол. Все трубы в квартире были заменены.

Сантехника от итальянского бренда Lemark установлена на стояках, а смесители — Джекамини. Поверка счетчиков воды действительна до 2029 года. По всей квартире выполнена шумоизоляция, поэтому соседи вас беспокоить не будут. Кухня частично укомплектована, есть встроенный гарнитур, который остается новому владельцу. Из техники здесь есть посудомоечная машина, варочная панель «Гефест» и духовой шкаф «Электролюкс». Также остается стиральная машина. Квартира оснащена элементами системы «Умный дом». Вы можете управлять освещением и умными розетками, лампочки

регулируются по яркости, люстра с регулирующийся подцветкой. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет никаких обременений. Большим преимуществом является ее расположение: окна выходят на тихую и зеленую зону с видом на детский сад, школу и стадион.





Move.ru - вся недвижимость России