

🕒 Создано: 03.12.2025 в 14:50

Обновлено: 11.12.2025 в 10:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица
70-летия Победы, 27**

3 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 70-летия Победы,
27

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица 70-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

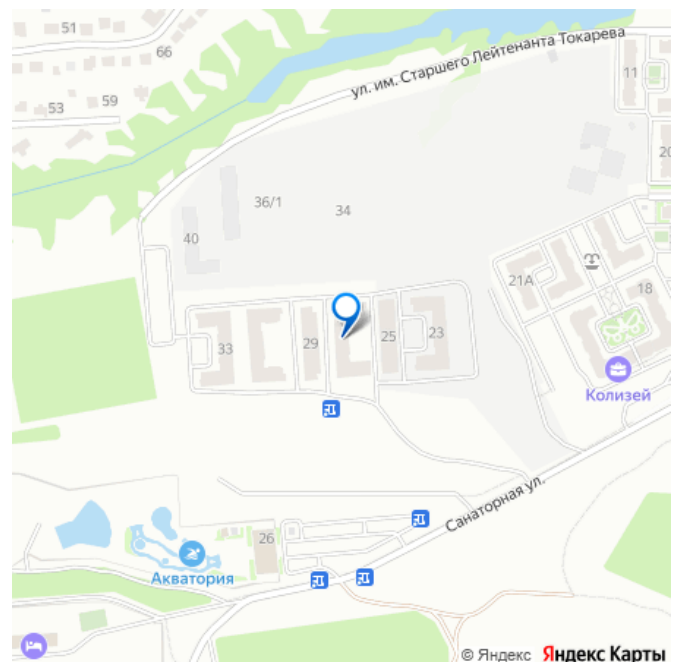
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9287130091>

**Елена Николаевна, Адресат
79186822281**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт

Описание

Предлагаем Вашему вниманию современную и практичную однокомнатную квартиру в новом доме на ул. 70-летия Победы в Кировском районе! Квартира общей площадью 29,3 кв.м. обладает отличной планировкой: просторная жилая комната 15,5 кв.м. и большая, уютная кухня 8 кв.м., что позволяет с комфортом организовать как зону отдыха, так и обеденную зону. Объект расположен на 10 этаже 11-этажного современного дома, что гарантирует прекрасную освещенность, панорамный вид и отсутствие шума со двора, а также необходимо отметить что не смотря на последний жилой этаж - над этой квартирой не крыша, а технический этаж, что является дополнительным преимуществом. Состояние квартиры — хорошее, выполнен качественный ремонт от застройщика: установлены пластиковые окна, практичное напольное покрытие (линолеум), совмещенный санузел. Это идеальная основа для создания собственного дизайна или возможность заселиться сразу. Жилой

комплекс с благоустроенной территорией предлагает все для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, удобные парковочные места. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся ТРЦ «АКВАРЕЛЬ», аквапарк, Волгоградский Государственный Университет, Кардиологический и Перинатальный центры, санаторий «Волгоград», а также детские сады, школы, поликлиники и сетевые магазины. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Идеальный вариант для первой собственной квартиры, инвестиции или комфортной жизни для одного человека. Чистая продажа. Показы по предварительной договоренности - ЗВОНИТЕ ДЛЯ ЗАПИСИ НА ПРОСМОТР!!!

Объект 1-325951

