

Создано: 14.10.2025 в 15:03

Обновлено: 06.12.2025 в 18:40

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Луговского, 7**

2 999 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Луговского, 7

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

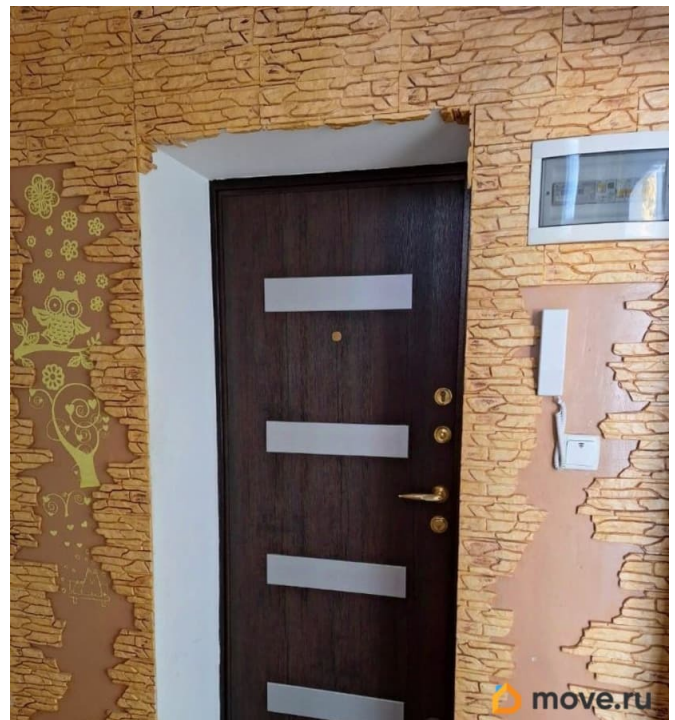
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859588>
81

Собственник

**79898510620,7918352
9283**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

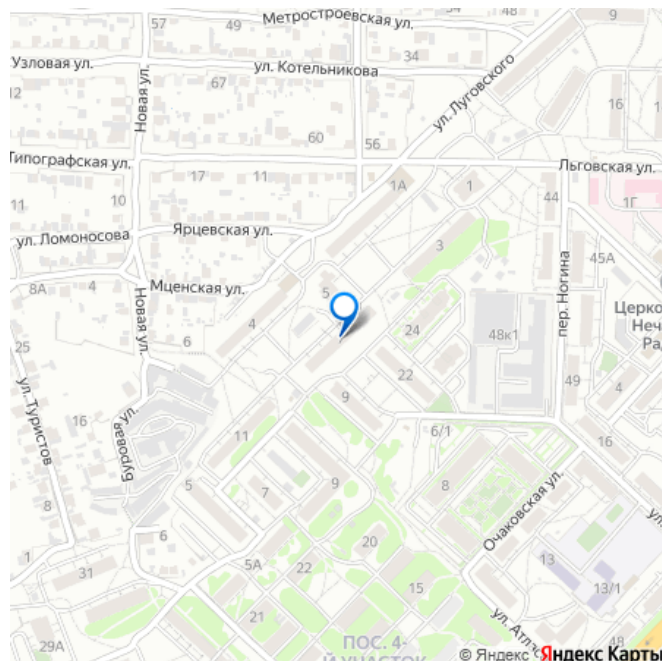
Покупка в ипотеку

да

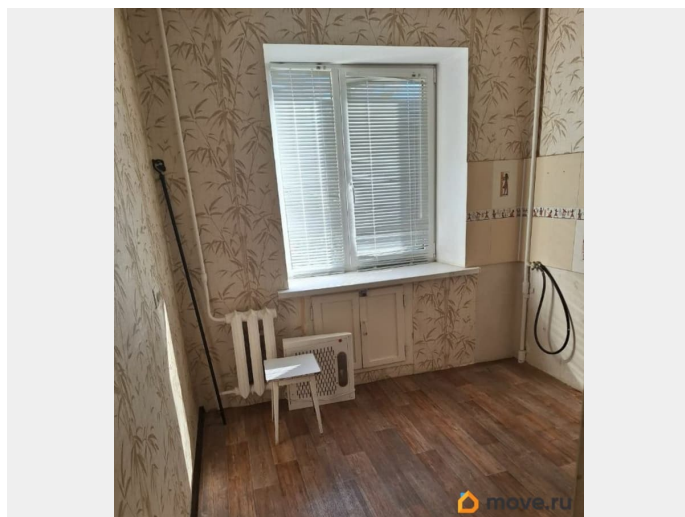
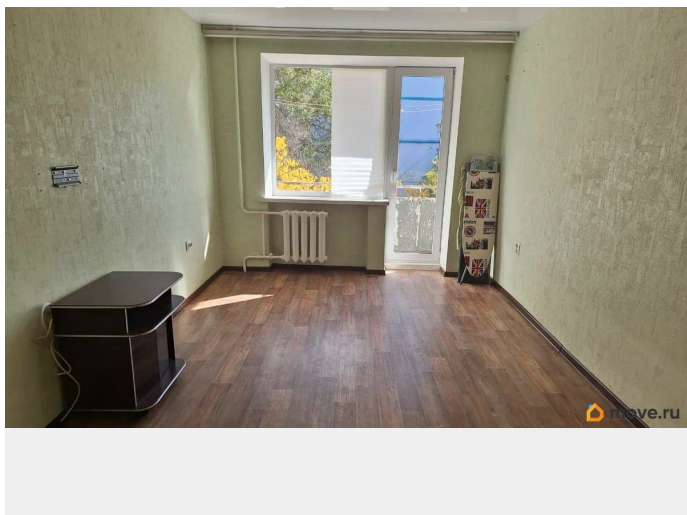
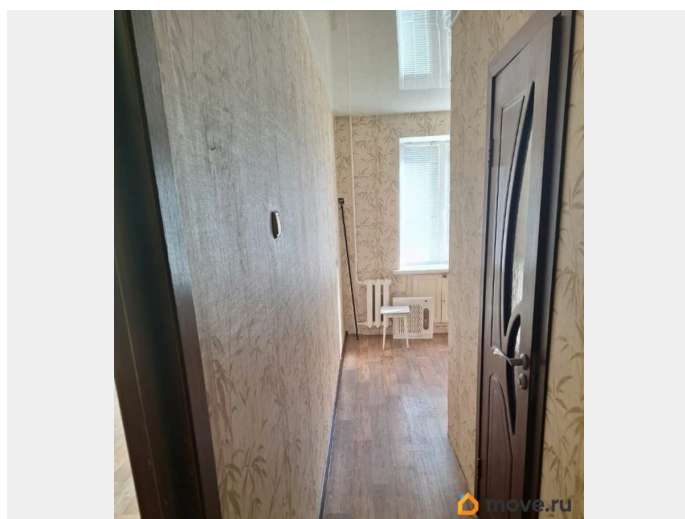
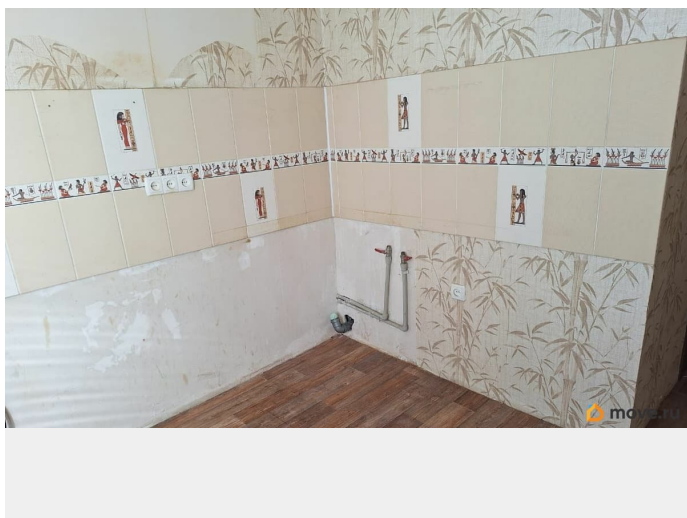
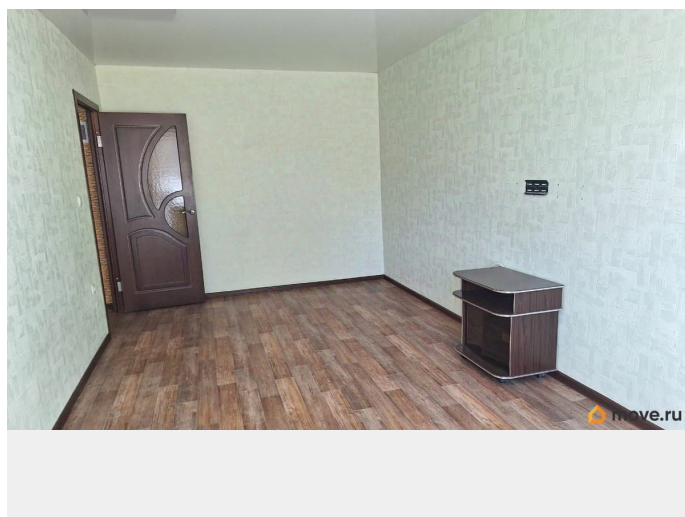
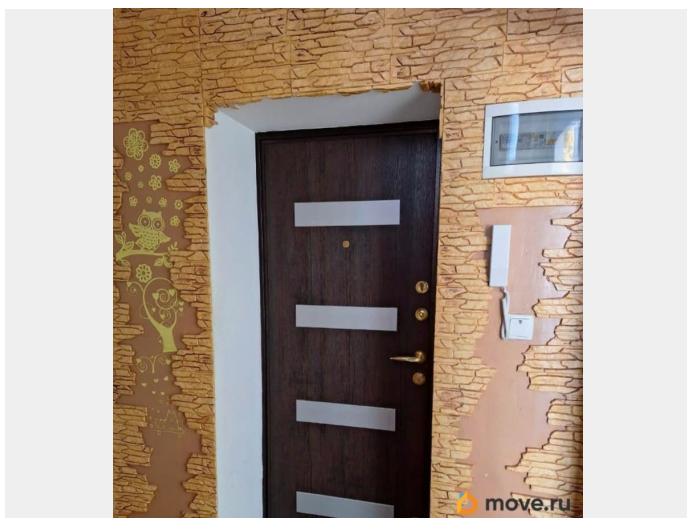
возможна ипотека, парковка

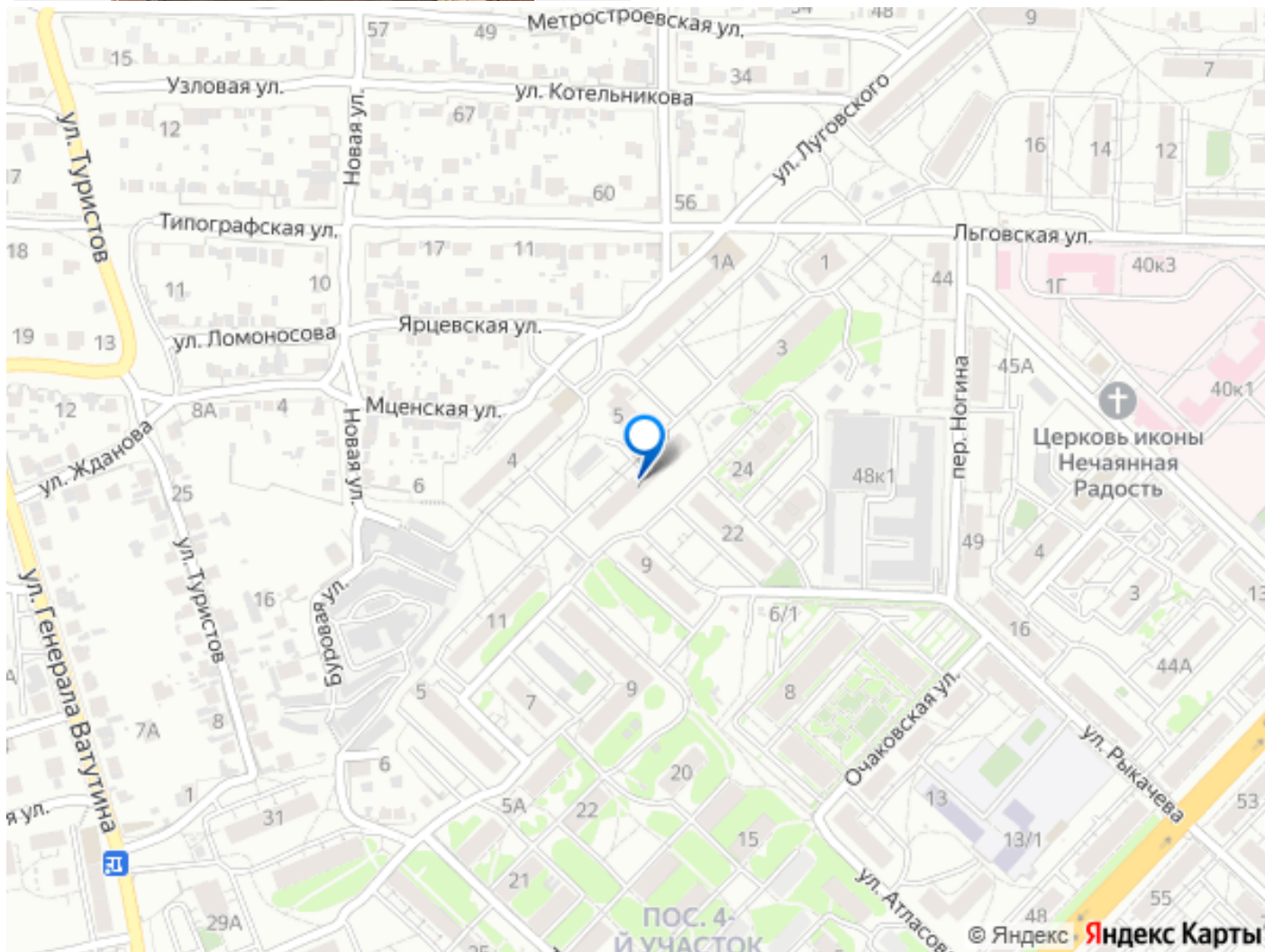
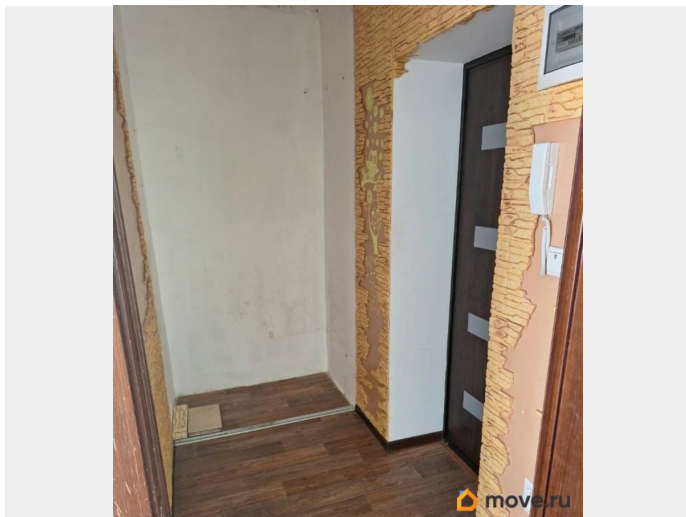
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 29.8 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2.6 метра, что добавляет ощущение простора. Дом был построен в 1973 году и находится в хорошем состоянии. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить с комфортом. Жилая площадь составляет 16.6 кв. м, кухня - 6.4 кв. м, что достаточно для приготовления вкусных домашних обедов. Санузел совмещенный, имеется один балкон с видом во двор, где можно насладиться утренним кофе или провести вечер. Дом оборудован наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности есть магазины и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Квартира продается от собственника, что облегчает процесс сделки. Ипотека возможна, документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и



почувствовать, что она может стать вашим
новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России