

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:03

Обновлено: 10.12.2025 в 10:40

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
7-й Гвардейской, 16**

**5 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 7-й Гвардейской,  
16

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

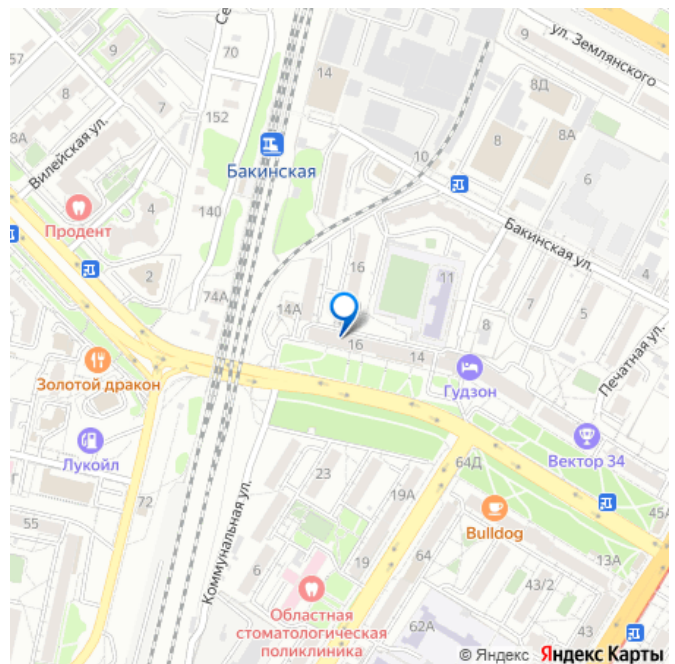
<https://volgograd.move.ru/objects/92859587>

34

**Юлия Александровна, Адресат**

**79183523769**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира, расположенная в тихом месте Центрального района, недалеко от дорог. Рядом пр-т В.И. Ленина, улицы Коммунистическая, Коммунальная, Советская, Бакинская. Метраж: - общей площадью:30,1 кв.м. Квартира не угловая. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум. Во дворе - детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. К сделке готовы. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект 1-1-21743

