

Создано: 25.01.2025 в 22:41

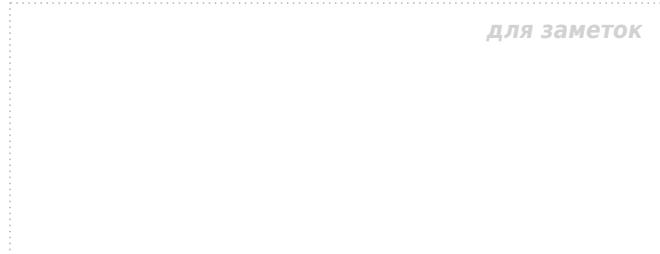
Обновлено: 22.10.2025 в 22:36

<https://volgograd.move.ru/objects/92859476>

65

Игорь Калмыков, МетрИС

79184446039



**Волгоградская область, Волгоград, улица
7-й Гвардейской, 19**

3 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 7-й Гвардейской,

19

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

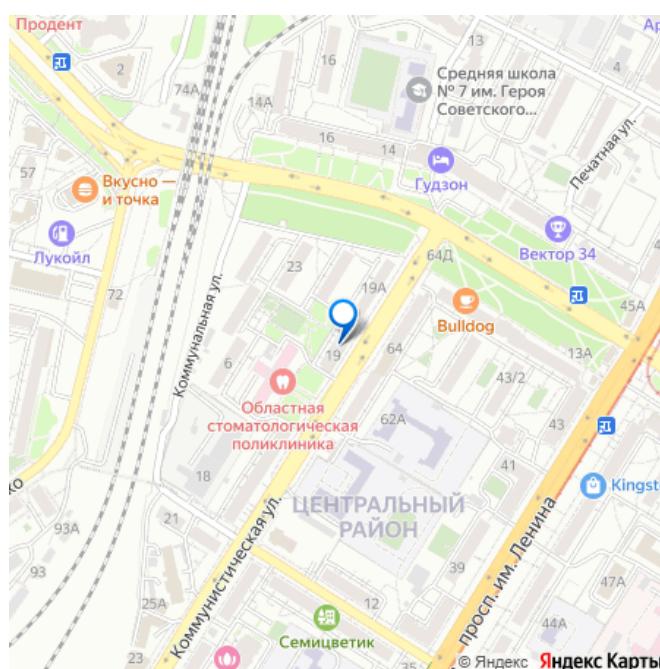
6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже светлая, теплая однокомнатная квартира, расположенная по адресу ул. 7 Гвардейской д. 19 ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение, наземная парковка во дворе. В шаговой доступности есть сетьевые продуктовые и хозяйственные магазины.

Хорошая транспортная доступность в любую часть города, остановки автобуса, троллейбуса и маршрутного такси. О

КВАРТИРЕ: Квартира в жилом состоянии, общей площадью - 27.6 кв.м. Санузел совмещенный, без балкона. Окна выходят на ул. Коммунистическая. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Находится на среднем этаже- это самый комфортный вариант, лишенный недостатков крайних этажей. О СОБСТВЕННИКЕ: Один

взрослый собственник. О СДЕЛКЕ И

ДОКУМЕНТАХ: Готова к продаже, долгов и обременений нет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов.

ПОКАЗЫ: Возможны в будни и выходные дни по предварительной договоренности.

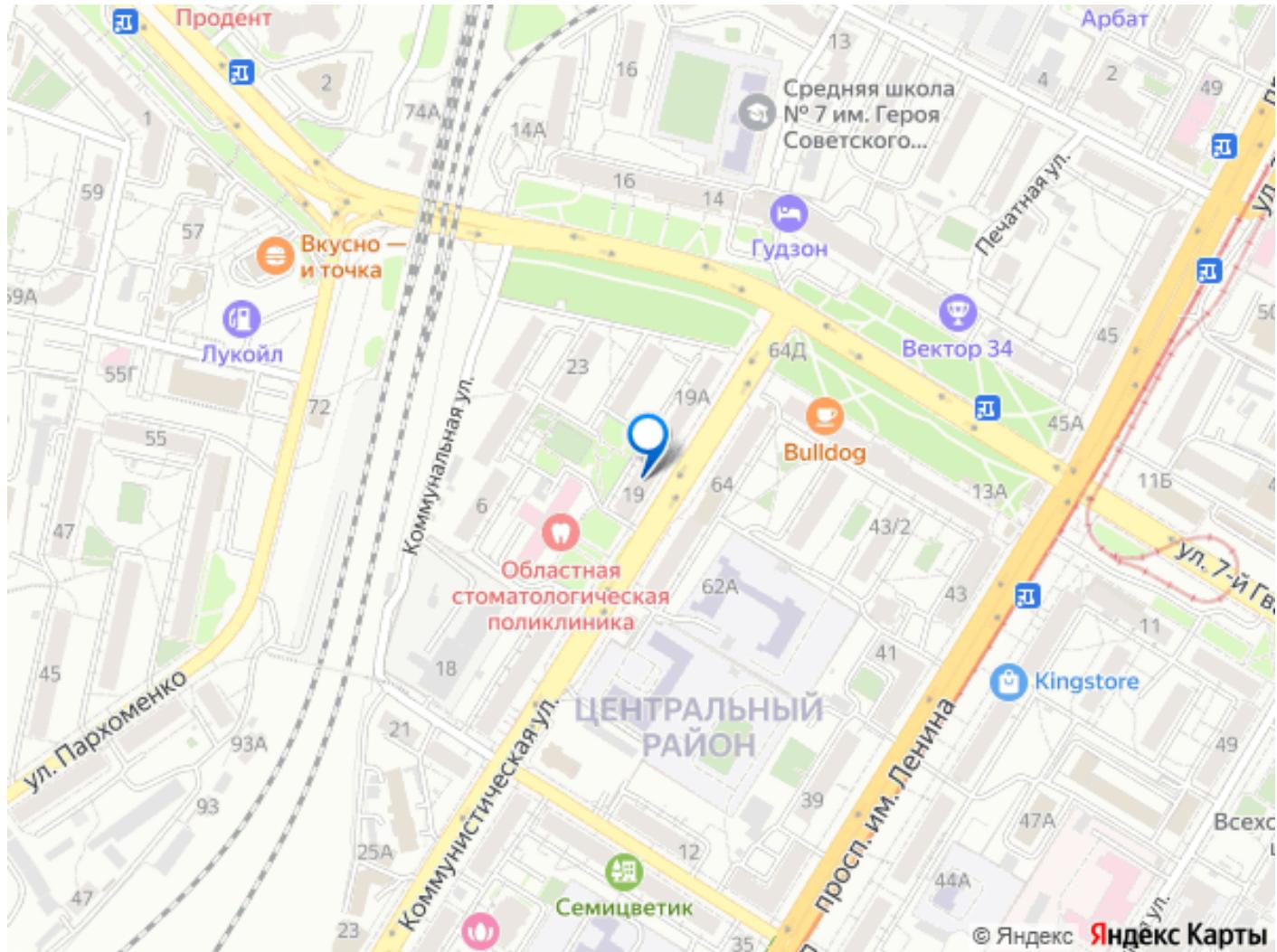
ЗВОНИТЕ! Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов! Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки на

выгодных условиях. Юридическое сопровождение сделок.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России