

Создано: 24.09.2025 в 11:33

Обновлено: 10.12.2025 в 04:30

**Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 25**

3 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 25

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

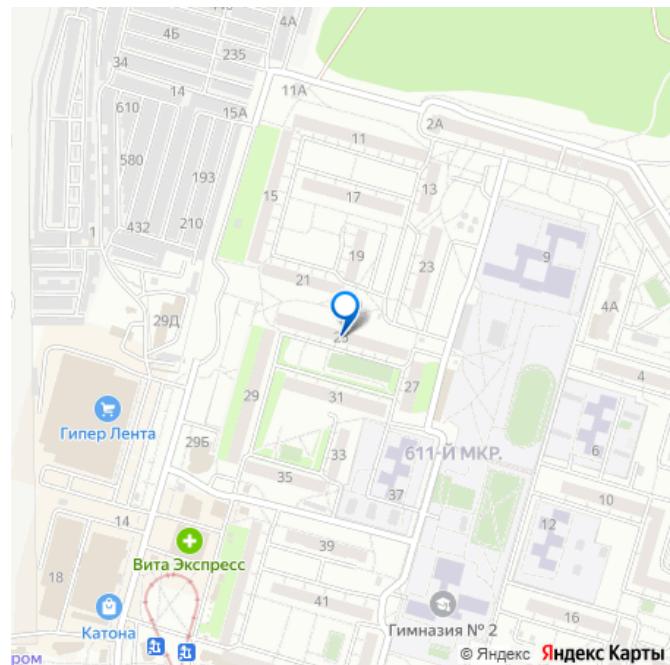
<https://volgograd.move.ru/objects/92859563>

55

Надежда Петровна, Адресат

79182844386

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Успейте КУПИТЬ !!! Однокомнатная квартира по адресу : Красноармейский район , ул. Пролетарская ,25 Этаж 4 Горячая вода централизованная . Балкон в наличии. Один взрослый собственник ! Быстрый выход на сделку ! Рядом проходят улицы : - Бульвар Энгельса - пр-т Героев Сталинграда - Остановки общественного транспорта -Ж/Д ст Красноармейская - Ж/Д Судоверфь -Ж/Д Сарепта ,с возможностью уехать на межгород Дом 5 -ти этажный ,панельный , 1973 г. постройки . Общая площадь 30.2 м² Жилая площадь 17,4 м² Кухня 5,9 м² Коридор. 3,0 м² Санузел 2,9 м² Балкон 0,9 м² Квартира расположена в середине дома на 4 этаже . Окна выходят сзади дома . Состояние отличное ,вложений не требует . Ремонт делали для собственного проживания . - Дверь входная современная - Межкомнатные двери в тон интерьера квартиры - Окна ПВХ - Радиаторы поменяны - Трубы заменены - Канализация поменяна - Приборы учета - Потолки натяжные - На полу дорогой линолеум - Санузел совместный - Балкон застеклен - Сплит система В ванной комнате полы и стены облицованы плиткой Установлена качественная сантехника . В кухне новый кухонный гарнитур . Фартук

выложен плиткой . В комнате выровнены стены . Интерьер подобран в спокойных тонах для комфортного проживания. В прихожей достаточно места для угловой прихожей либо для шкафа - купе по вашему желанию. Квартира очень теплая , светлая . Отлично подойдет для молодой семьи , Для людей более активного возраста . Студентам , Под сдачу в аренду . Подъезд чистый , хорошо освещенный ,без посторонних запахов . Соседи воспитанные приличные люди. Двор очень ухоженный . Много зелени . Во дворе есть детские игровые площадки . Удобная парковка для большого количества машин . Дорога к дому по отличному асфальту . Рядом с домом есть вся нет золимая структура для жизни,отдыха и работы. - Магазины сетевые - Магазины розничные - Лента - Привоз - Школы - Детские Сады - Дошкольные развивающиеся секции - Спортивные секции - Медицинские центры - Салоны красоты - Банки - Аптеки - Рестораны - Кафе - Остановки общественного транспорта -Ж/Д ст Красноармейская - Ж/Д Судоверфь -Ж/Д Сарепта ,с возможностью уехать на межгород В пешей доступности находятся Прогулочный бульвар Пляж Гиппопо Рядом проходят улицы : - пр-т Героев Сталинграда - Бульвар им Энгельса * Остановки общественного транспорта : * Виноградная * Бульвар * Судоверфь * Пролетарка * Автовокзал Южный Квартира подходит под все виды расчетов : Ипотека Сертификаты все виды Мат кап Без долгов и обременений ОБМЕН ПОДОБРАН !!!

Документы готовы к сделке . 1 взрослый собственник . Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время по предварительной договоренности.

#1комнатнаяквартираволгоград
#однушкавволгограде

#продамквартирувволгограде

#продамквартиру #однушкавволгограде

#заезжайживи #квартирасмебелью

#квартиранапролетарке

#1комнатнаяквартиравкрасноармейском

#1комнатнаяквартирасремонтом

#1комнатнаяквартиранабульваре

#1квартирананахаловке

#1квартиравкрасноармейскомвволгограде

#квартираядомсошколой

#1комнатнаяквартираядомле



