

Создано: 15.08.2025 в 17:30

Обновлено: 10.12.2025 в 09:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Землянского, 1**

**5 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Землянского, 1

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

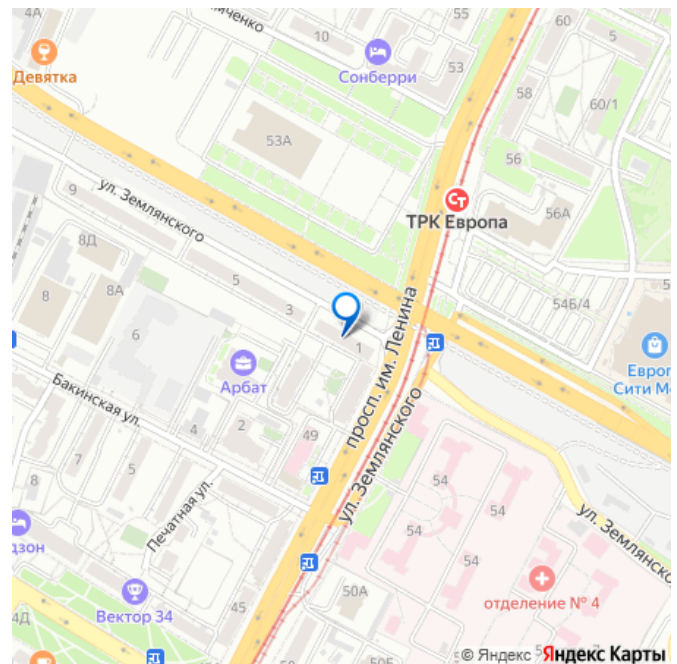
евро

лифт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953727>

**Геннадий Николаевич, Адресат  
79189704585**

для заметок



## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в Центральном районе Волгограда по адресу: ул. Землянского. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома, в отличном состоянии с современной отделкой.

Параметры: - Общая площадь: 30,5 м² -

Жилая площадь: 20 м² - Кухня: 6 м² -

Совмещенный санузел - Полы: линолеум В

квартире выполнен качественный ремонт:

заменены все коммуникации (проводка, трубы, радиаторы), стены выровнены и

оклеены обоями. Окна пластиковые,

обеспечивают хорошую тепло- и

шумоизоляцию. Дом находится в хорошем

состоянии, подъезд чистый и ухоженный.

Инфраструктура: Район отличается развитой

транспортной доступностью и близостью

ключевых объектов: - Торговые центры

(«Европа Сити Молл») - Продуктовые

магазины («Магнит», «Пятерочка») - Парк

Баку - Школы (81, 84) и детские сады (95) -

Удобные выезды на ул. Бакинскую, 7-ю

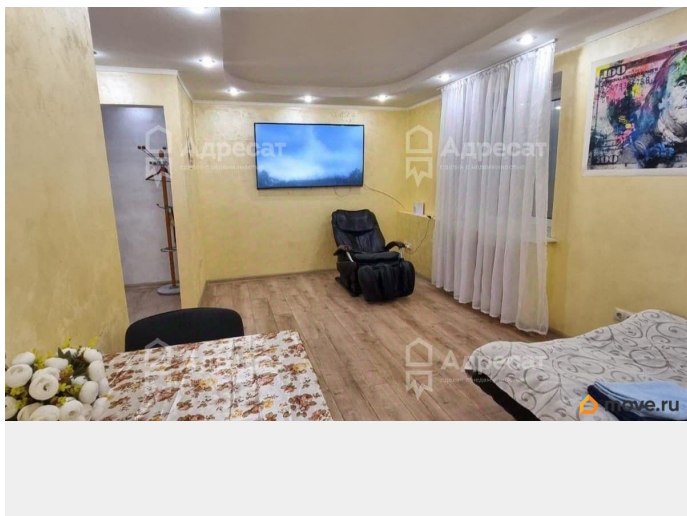
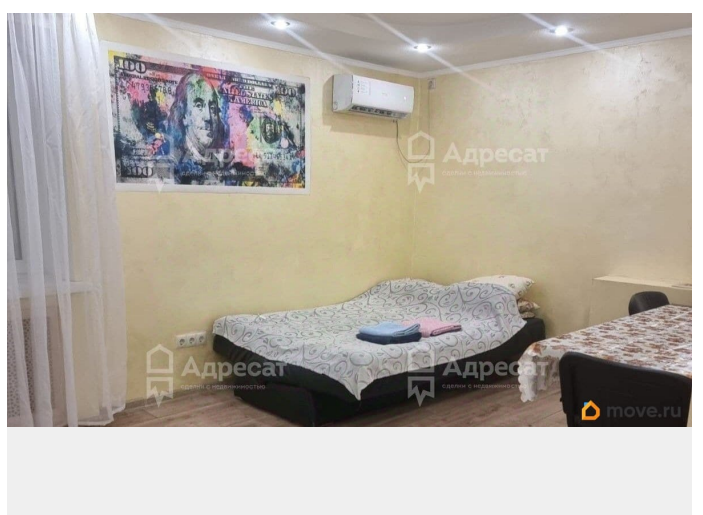
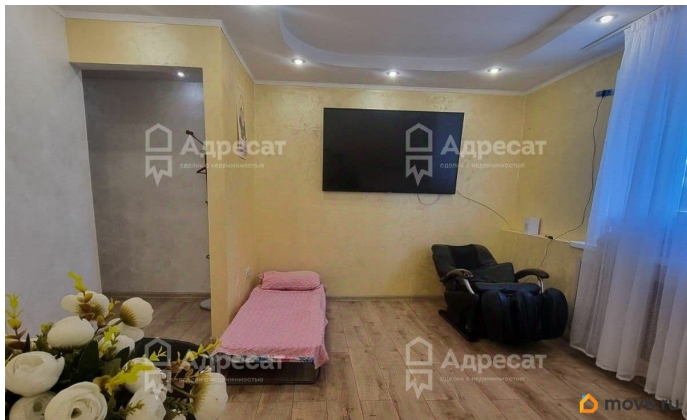
Гвардейскую и пр-кт им. В.И. Ленина

Идеальный вариант для комфортного

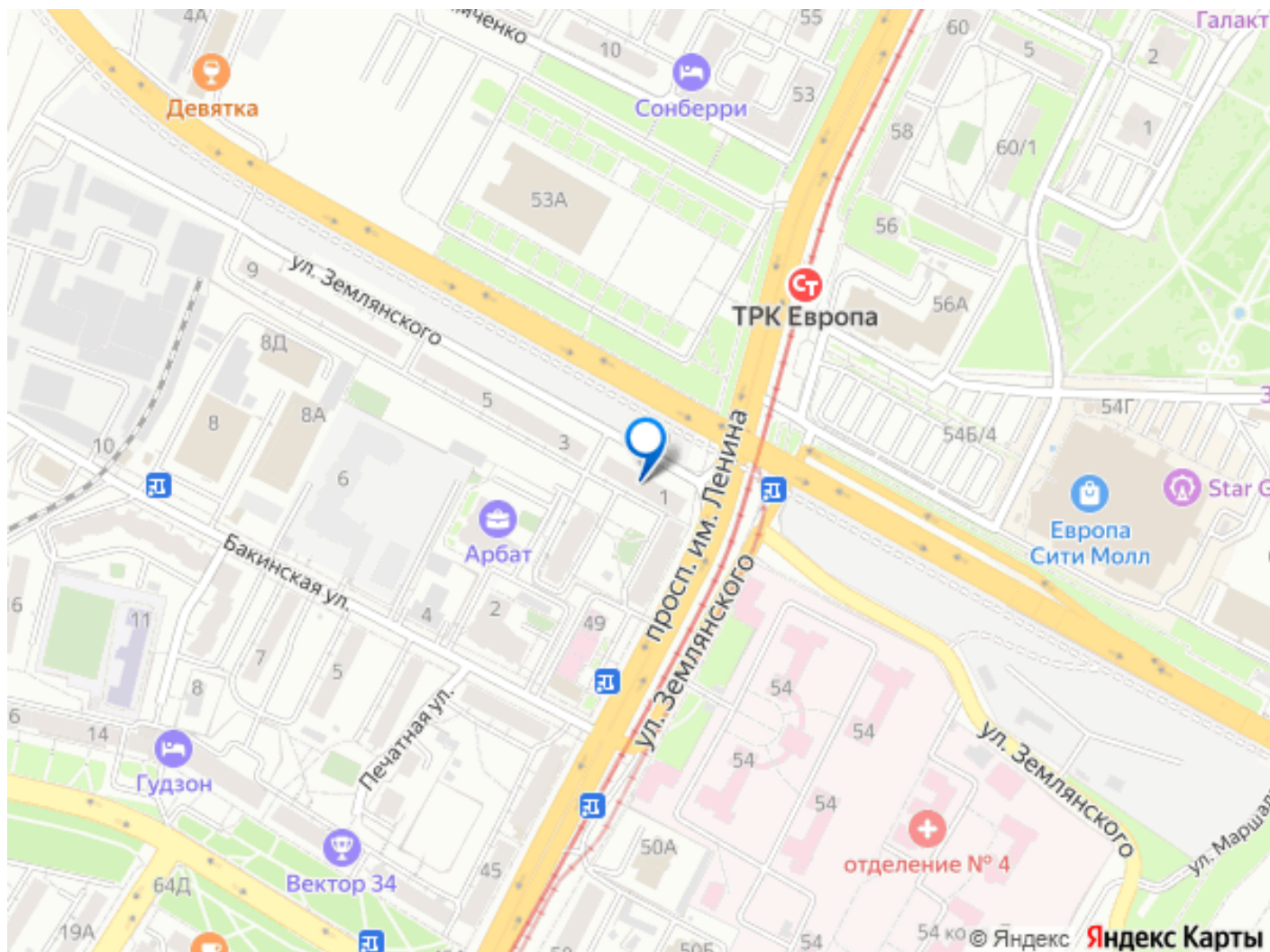
проживания в центре города без лишних

затрат на ремонт. Объект 1-322402









Move.ru - вся недвижимость России