

Создано: 26.09.2025 в 17:40

Обновлено: 11.12.2025 в 15:46

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 26

2 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 26

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

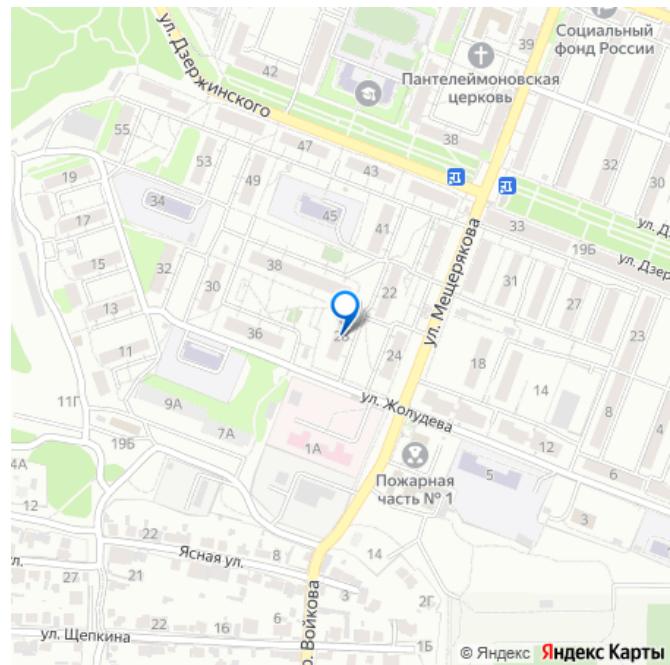
5 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859567>

72

**Татьяна Юрьевна Кузнецова, Этажи
Волгоград**

79178414324

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

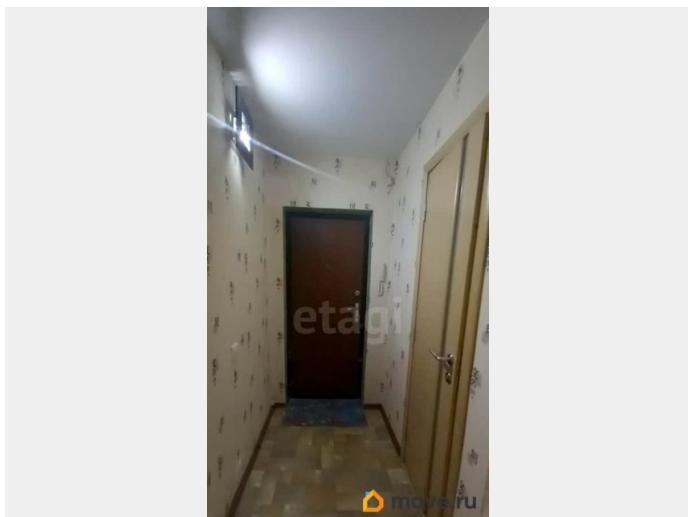
Покупка в ипотеку

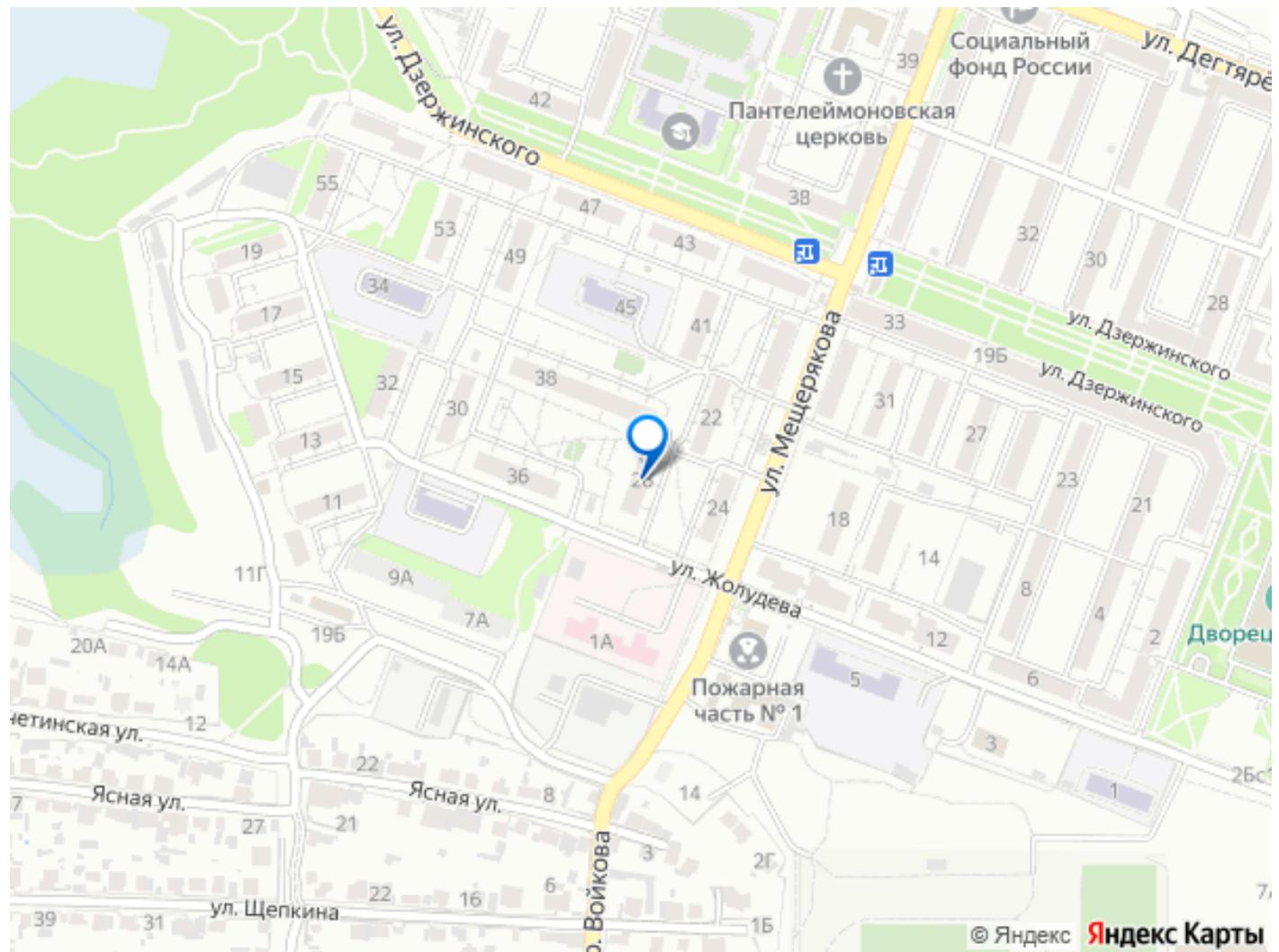
да

возможна ипотека

Описание

Продается 1-комнатная квартира, в Тракторозаводском районе Волгограда. Площадь квартиры 30,5 кв.м, кухня 5,5 кв.м, в квартире балкон, с/у совмещенный. Квартира угловая, в комнате 2 окна, очень светлая, уютная. Окна пластиковые. В квартире имеется балкон, не застекленный. В квартире косметический ремонт, качественная отделка в ванной, акриловая угловая ванна в хорошем состоянии. Водопроводные трубы - полипропилен. Входная дверь новая, металлическая, установлены качественные замки. В подъезде установлен домофон. В квартире газовая колонка, оплата только за холодное водоснабжение. Плита газовая в хорошем состоянии. При продаже в квартире остается вся мебель, холодильник. Подъезд чистый, соседи порядочные. Во дворе детская площадка, окна выходят во двор. Рядом развитая инфраструктура, школы, детский сад, детская поликлиника, медицинские учреждения, продуктовый и вещевой рынки ТЗР. В квартире 2 взрослых собственника, никто не прописан, квартира готова к сделке. Обращайтесь в компанию Этажи! Код пользователя: 182160 Номер в базе: 9944433





Move.ru - вся недвижимость России