

Создано: 06.11.2025 в 13:07

Обновлено: 08.12.2025 в 05:32

Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 53

2 830 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 53

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

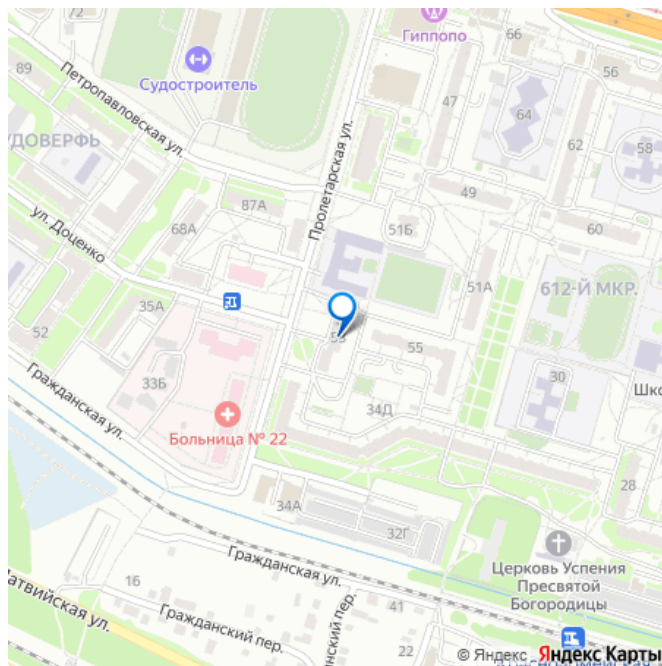
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92863753>
13

Елена Николаевна, Адресат
79183335401

для заметок



Ремонт

косметический

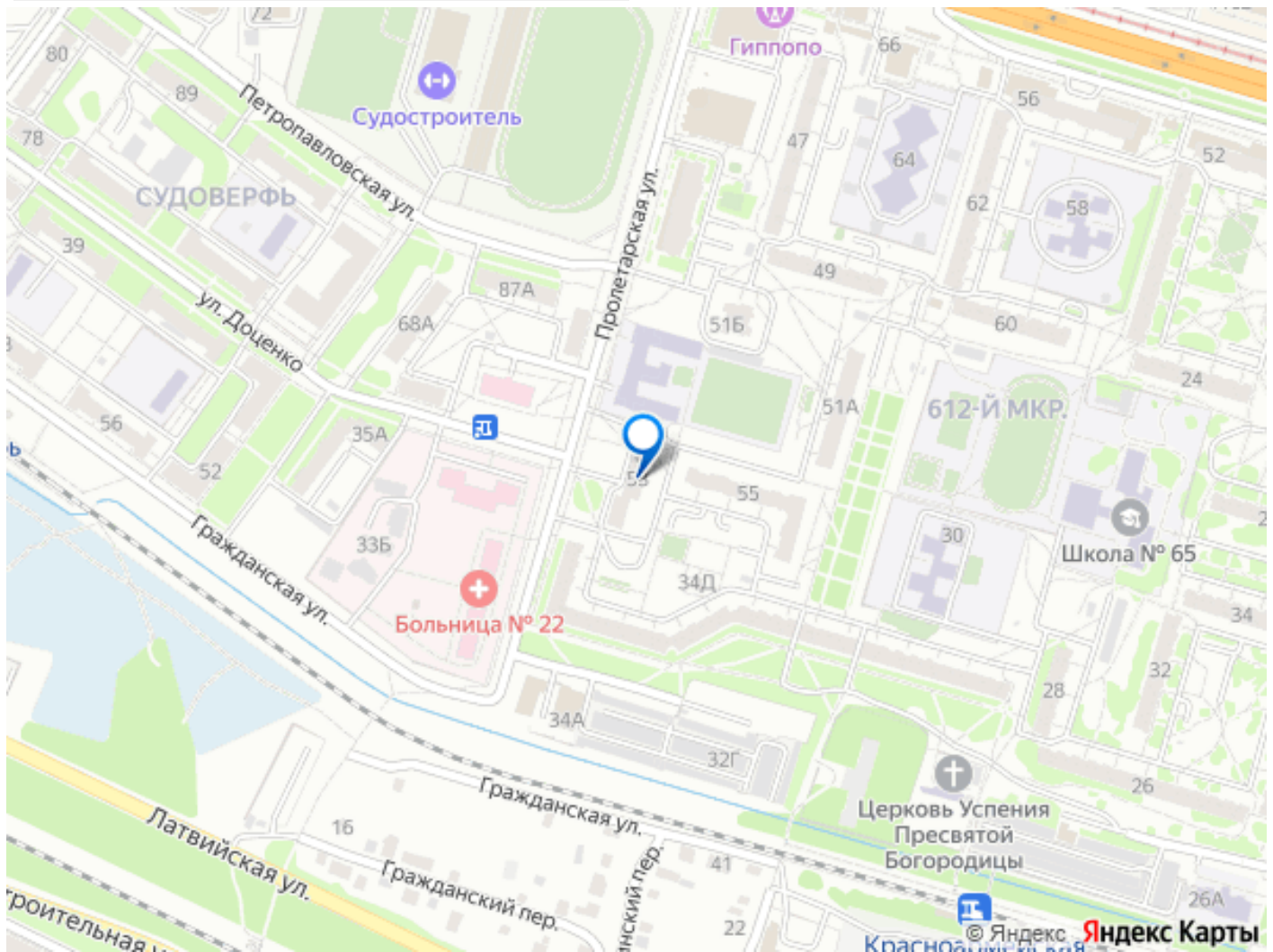
лифт

Описание

Однокомнатная квартира в центре Красноармейского района, расположенная по адресу: ул. Пролетарская, д. 53, представляет собой идеальное решение для комфортного проживания. Характеристики объекта: - Общая площадь: 30,6 м² - Жилая площадь: 18,3 м² - Кухня: 5,3 м² Особенности квартиры: - Светлая, уютная и тёплая, не угловая. - Остеклённая лоджия. - Полностью заменена проводка и коммуникационные трубы. - По всей квартире установлены пластиковые окна - Ванная комната отделана современным кафелем. - На кухне потолок из пластиковых панелей, пол выполнен из кафеля. - В комнате одна стена оснащена звукоизоляцией. - Сохраняется встроенный шкаф-купе в коридоре. - Установлена сплит-система, кухонный гарнитур остаётся по договорённости. - Приборы учёта на свет и воду. Инфраструктура: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, где в шаговой доступности находятся: - Школы и детские сады; - Магазины, включая гипермаркет «Лента»; - Рынок; - Больница; - Развлекательный центр «Гиппопо»; - Стадион и места для спорта и отдыха. Близость остановки общественного транспорта «Пролетарская» обеспечивает удобную транспортную доступность. Соседние улицы: пр. Героев Сталинграда, ул. Гражданская, ул. Доценко, ул. Петропавловская. Дополнительно: - Все документы готовы к сделке. - Единственный

взрослый собственник. Просмотр квартиры осуществляется по предварительной договорённости. Объект 1-295914





Move.ru - вся недвижимость России