

Создано: 08.12.2025 в 09:52

Обновлено: 12.12.2025 в 14:40

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 149**

**3 080 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 149

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9287254709>

**Марина Марушкина, РАДОМИР**  
**79894374864**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

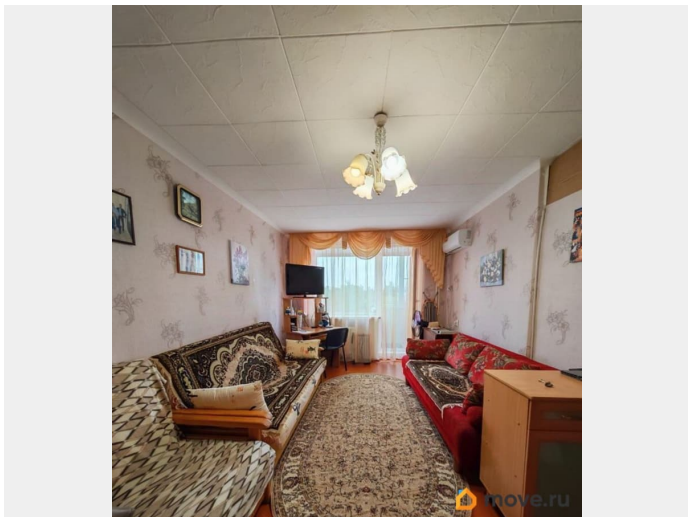
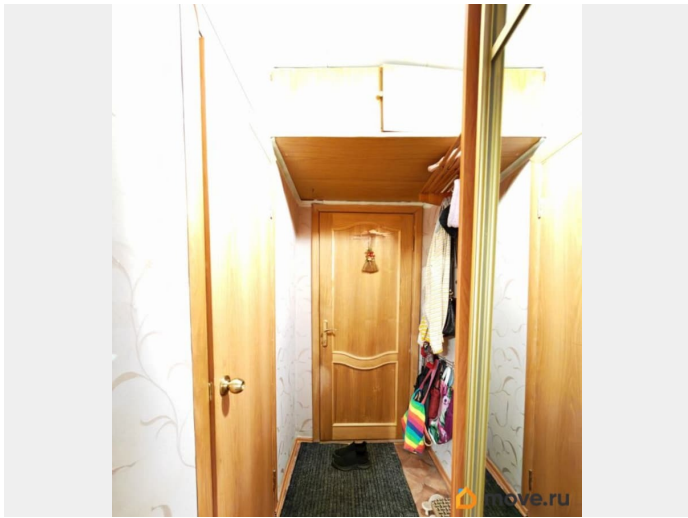
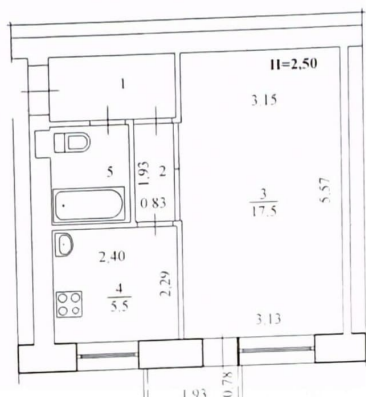
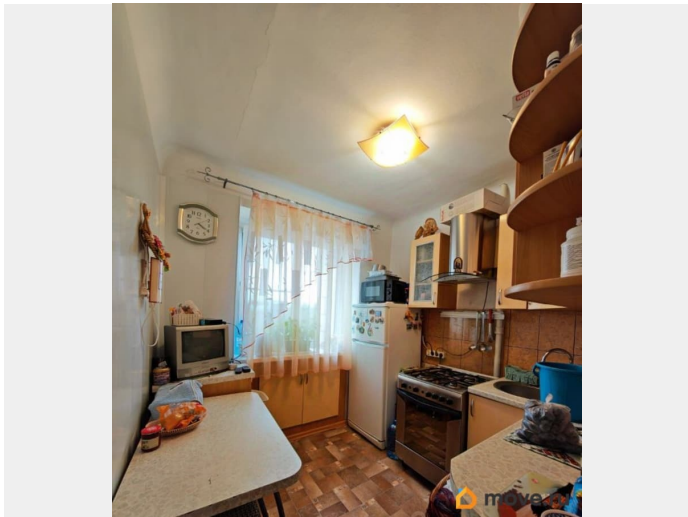
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127522895 проспект им. В. И. Ленина, 149. Продается однокомнатная квартира в Краснооктябрьском р-не. Рядом улицы: Тарифная, Пельше. Общая площадь - 30.6м<sup>2</sup> Жилая площадь - 17.5м<sup>2</sup> Кухня - 5,5м<sup>2</sup> Санузел совмещен. Балкон застеклен. Квартира в хорошем состоянии, светлая и теплая. Не угловая. Установлена входная металлическая дверь, пластиковые стеклопакеты. При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, сплит-система, шкаф-купе в прихожей. Удобное месторасположение дома с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, школа, детский сад, рынок, магазины. Один собственник. Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и для комфортного проживания! Квартира подходит под ипотеку. ОДОБРЕНИЕ ЗАЯВКИ НА ИПОТЕКУ В ТЕЧЕНИЕ СУТОК ДИСТАНЦИОННО по СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ!! (без посещения банка) Хотите купить квартиру, но своя еще не продана звоните! Все консультации бесплатные!







Move.ru - вся недвижимость России