

Создано: 21.10.2025 в 19:07

Обновлено: 20.11.2025 в 12:17

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Жолудева, 11**

**2 230 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 11

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

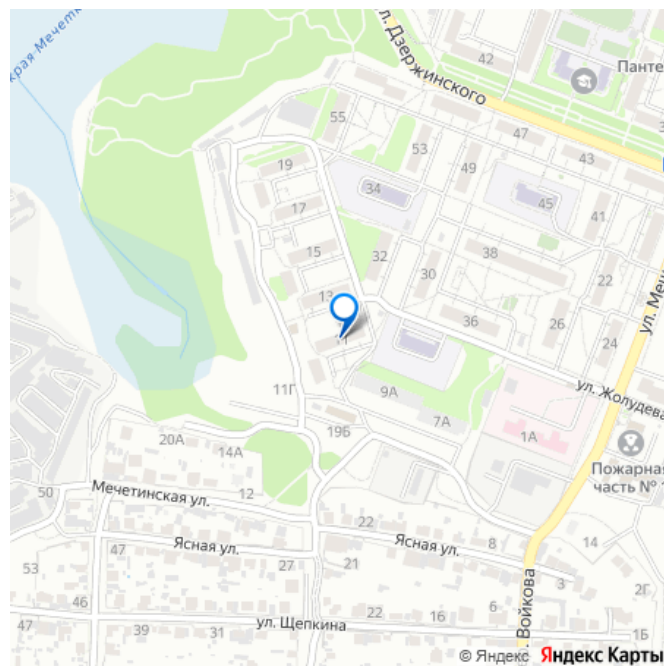
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285960048>

**Собственник**

**79898106616**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

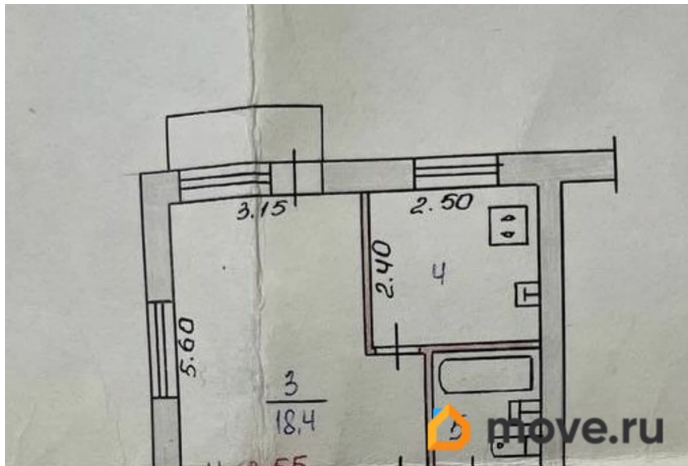
Продаю однокомнатную квартиру в Тракторозаводском районе Волгограда (собственник). Квартира угловая, выходит на солнечную сторону - тёплая. Спокойные соседи. В пешей доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, рынок. Во дворе находится детский сад. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Квартира требует ремонта. Торг реальному покупателю.

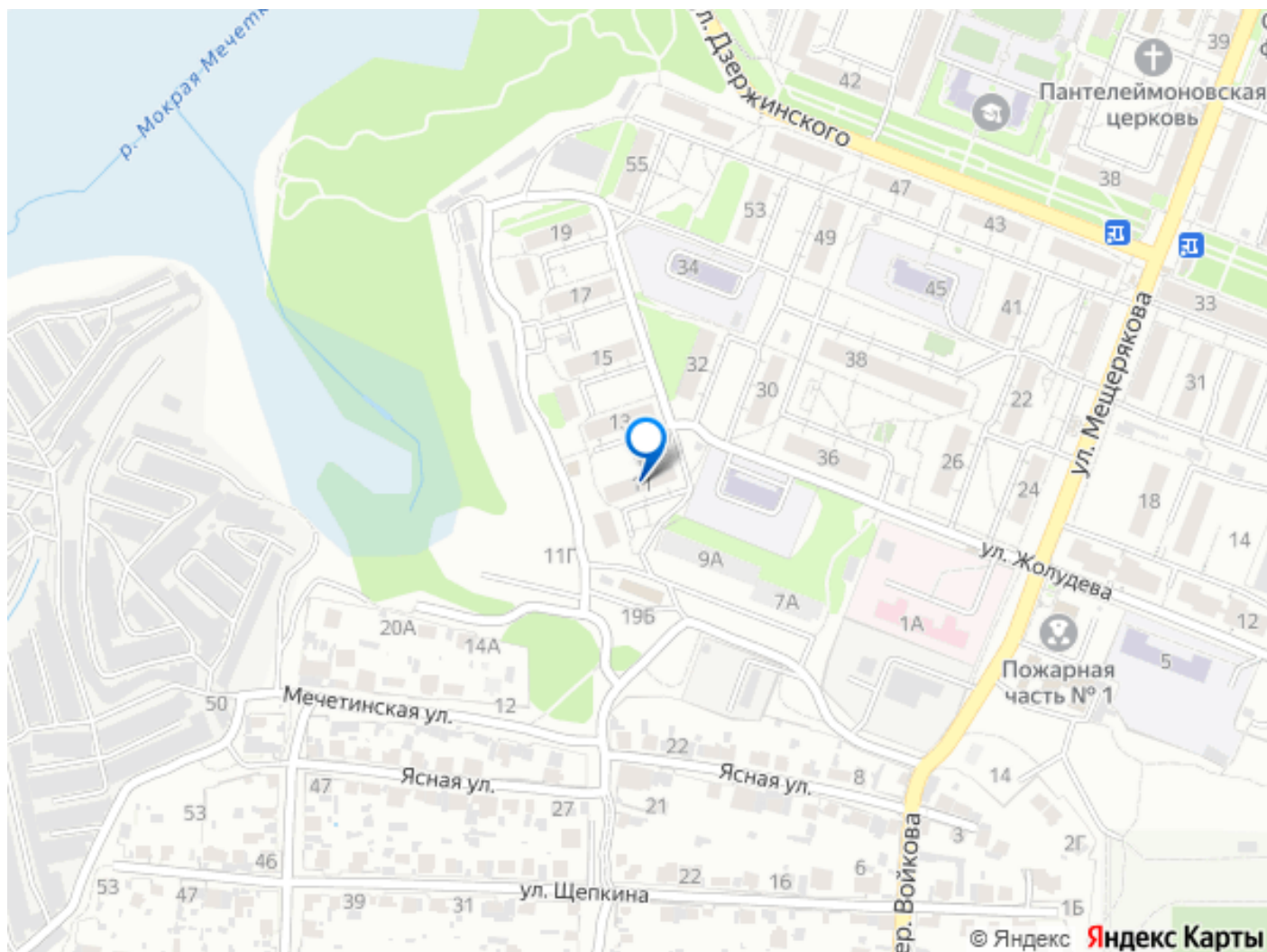




КОПИЯ КАРТЫ ПОСТАВКИ И ПЛАНА ДОМА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Литера	Этаж (всего в доме)	Этаж (всего в комнате)	Номер помещения (по плану)	Назначение помещения (кухня, ванная и т.д.)	Формулы расчета площади по внутреннему обмеру	общая площадь	площадь	площадь (по плану)	площадь по внутреннему обмеру	Примечание: самолично измерен или самолично переобмерен
А	2	48	1	коридор		3,1		3,1	2,55	
			2	ванная		0,5		0,5	—	
			3	туалет		1,84	1,84		—	





Move.ru - вся недвижимость России