

🕒 Создано: 26.04.2025 в 10:14

Обновлено: 13.12.2025 в 19:00

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кирова, 140Б**

**3 850 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 140Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

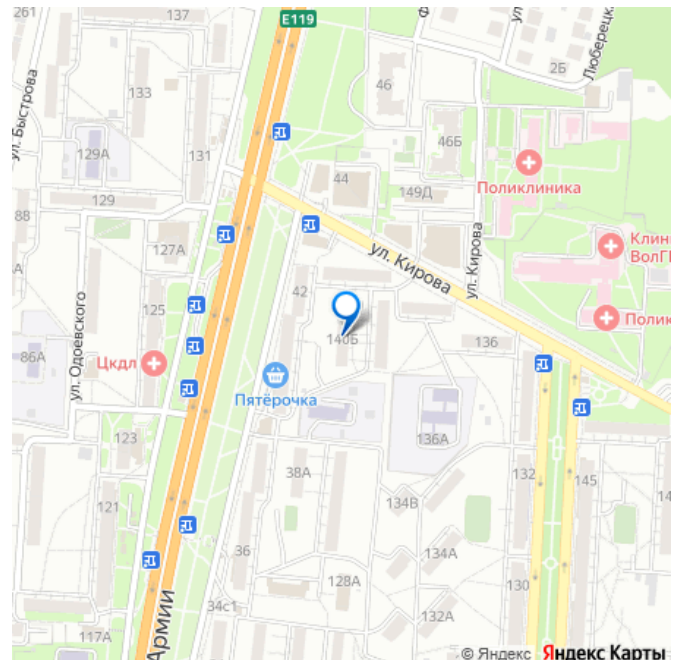
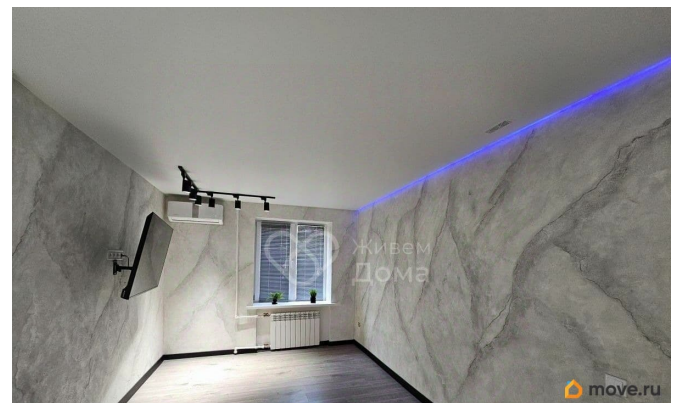
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285949850>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 1406 в Кировском районе; Брежневская планировка: общая 30.90 / жилая 16.40 / кухня 6.90 Продается уютная, светлая квартира с хорошей планировкой и свежим дизайнерским ремонтом. Окончание ремонта 2024 год. Квартира в отличном состоянии. Новая электропроводка, сантехника, заменены водопроводные трубы, батареи во всей квартире. Полы выровнены цементной стяжкой с укладкой ламината. Натяжной потолок. Пластиковые окна, просторный санузел, на полу керамогранит. Большое количество розеток по всей квартире, в комнате и в коридоре проходной свет, красивые светильники с дистанционным пультом управления и регулировкой яркости, благодаря чему, Вы сможете создать идеальную атмосферу в вашем доме. Установлены счетчики на горячую и холодную воду, электричество, имеется интернет. Чистый ухоженный двор и подъезд, тихие соседи. Удобное месторасположение дома. Рядом садики, лицей 10, школа 56, школа 110, парк «Авангард», продовольственные магазины «Магнит», «Пятерочка», детская поликлиника, поликлиника 5, клиническая

больница 1, клиника «Здоровье». В 10 минутах от дома гипермаркет «Космос»: кинотеатр, «Блин Мастер», всевозможные отделы одежды, обуви, салон красоты, прачечная «Золушка», аптека, сувенирные отделы, DNS. В гипермаркете «Космос» проводят развлекательные игры с детьми. В 15 минутах от дома, также, можно доехать, на машине или на маршрутке 29С до «Акварели», «Ашан» и «Леруа Мерлен». В пяти минутах ходьбы от дома набережная, причал, от куда можно переправится на другую сторону Волги. Квартира без обременений и долгов. Два собственника. Чистая продажа. Объект 882620

