

Создано: 19.12.2025 в 14:35

Обновлено: 05.01.2026 в 16:01

**Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 47**

**2 130 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 47

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

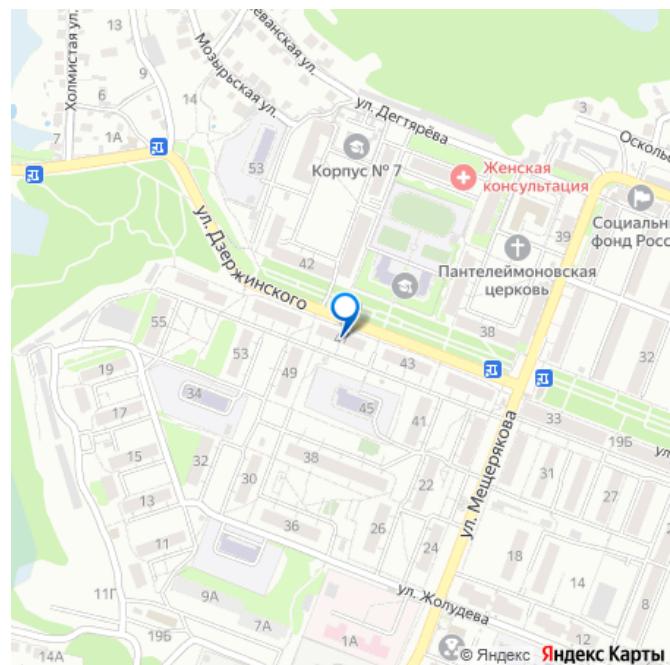
<https://volgograd.move.ru/objects/92875475>

52

**Денис Круглов, Владис**

**79186201439**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1979315. 1-к квартира по адресу: Волгоград, улица Дзержинского, 47. Общая площадь 30 / жилая 18 / кухня 6 кв. метров. Квартира в отличном состоянии подготовки к ремонту! Проведены все необходимые черновые работы — можно сразу делать ремонт без демонтажа полов, обдирания стен и плитки. Квартира полностью готова к чистовой отделке: Основание: Деревянный пол убран, сделана ровная стяжка.Окна и безопасность: Установлены новые пластиковые окна и новая входная дверь.Коммуникации обновлены: Заменены все радиаторы отопления, полностью разведены трубы и водяной стояк.Электрика: Частично разведена медная проводка (надежно и современно).Учет: Установлены и поверены все приборы учета (вода, свет, газ).Дополнительно: В зале уже смонтирован натяжной потолок и сплит-система.Важно: Квартира не угловая. Лучшая локация для жизни (всё рядом): 1 минута пешком: Школа 17, детские сады 254 и 281.3-5 минут: Остановка общественного транспорта, магазины, ПВЗ, женская консультация, храм, кофейни и пекарни.5-10 минут: Вещевой рынок ТЗР, ДК «Алюминьки» (много секций и развлечений для детей).Удобный транспортный доступ: ул. Дегтярева, Жолудева, Шурухина. Условия продажи: 1 собственникБыстрый выход на сделкуЧистая продажаОтлично подходит под ипотеку

Пишите или звоните прямо сейчас!

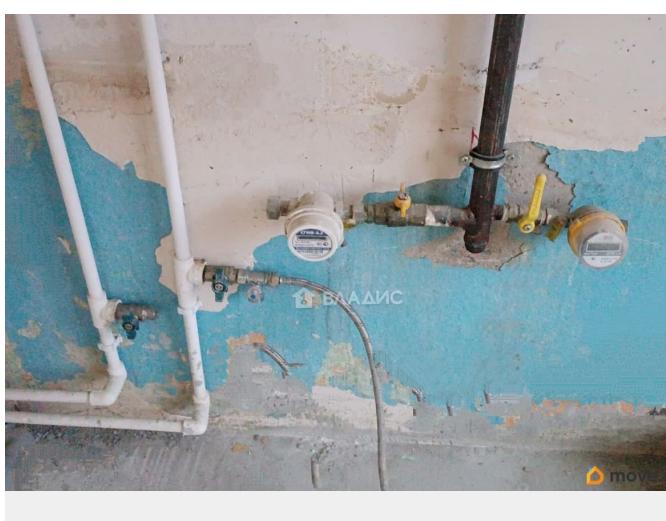
Оперативно покажу в удобное для вас время.

Не упустите отличную возможность —

квартира с огромным потенциалом. Поможем  
взять ипотеку с пониженной ставкой!

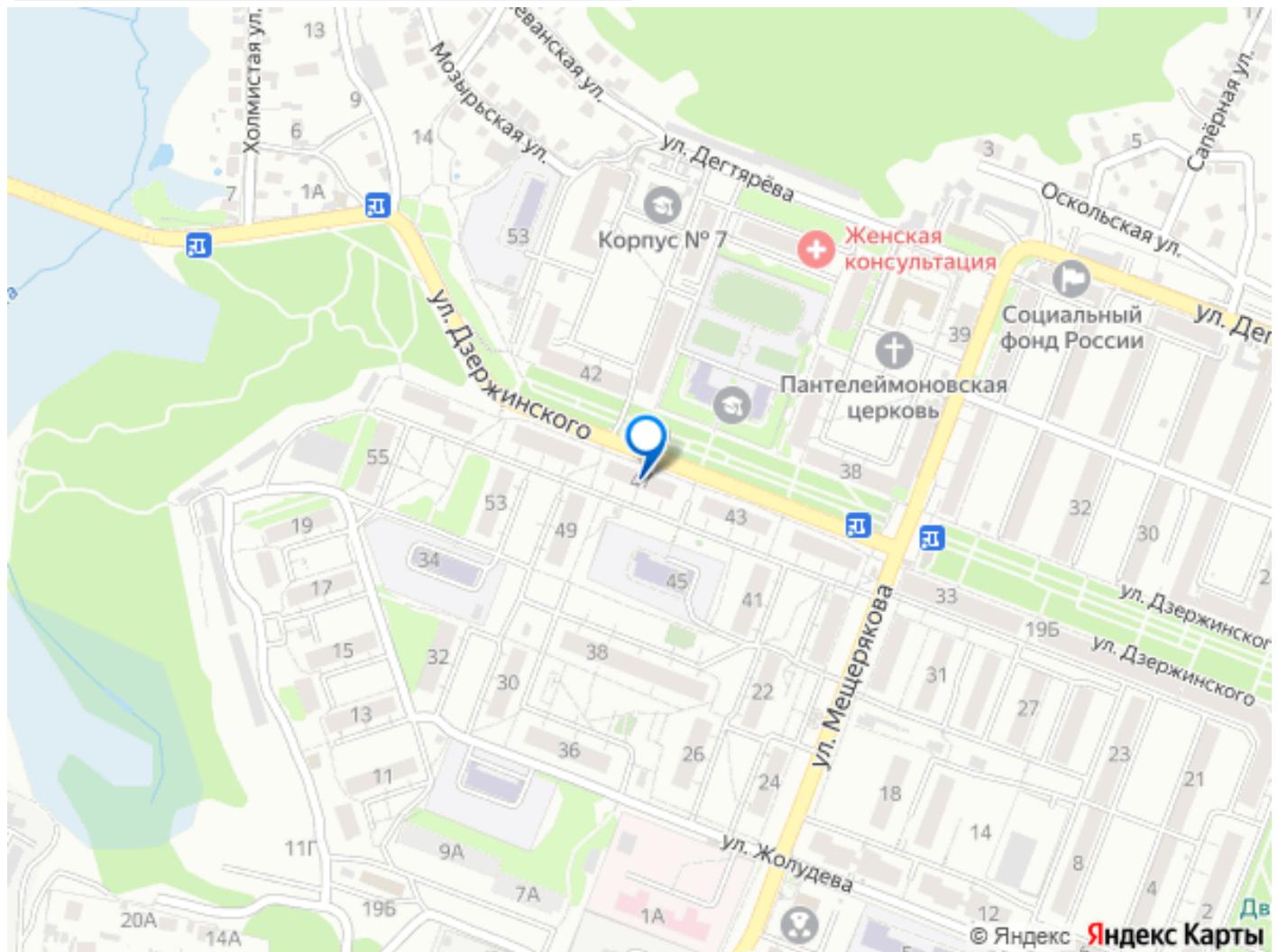
Понравилась квартира, но еще продаете  
свою? Выкупим Вашу квартиру за 3 дня!

Получите задаток за свою квартиру уже  
сегодня и готовьтесь к переезду в новую.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России