

Создано: 16.09.2025 в 11:50

Обновлено: 16.12.2025 в 17:57

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Дымченко, 9

**5 031 720 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Дымченко, 9

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.06 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

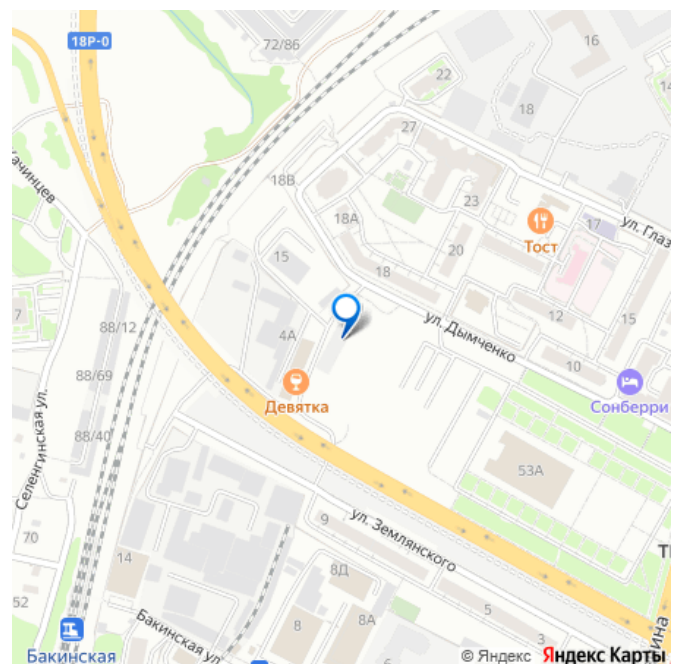
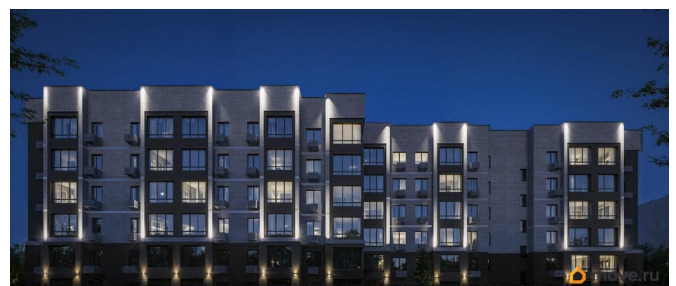
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859556>  
81

**А Бутик Недвижимости, А Бутик  
Недвижимости**

**79942584230**

для заметок



совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Жить в ЖК Сердце города - значит быть там, где всё самое важное рядом: люди, места, события. Но при этом слышать тишину. Быть в центре ритма, но двигаться в своём темпе. Комплекс расположен в Центральном районе, где сосредоточена вся городская инфраструктура. Наличие детской площадки в жилом комплексе создает условия для активного и здорового образа жизни, чтобы обеспечить детям возможность активно и весело проводить время на свежем воздухе. Наличие парковочных мест обеспечивает комфорт и удобство проживания, а закрытая придомовая территория создаёт чувство уюта и безопасности.

