

🕒 Создано: 09.12.2025 в 14:08

Обновлено: 09.12.2025 в 14:19

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 65**

**3 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
65

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

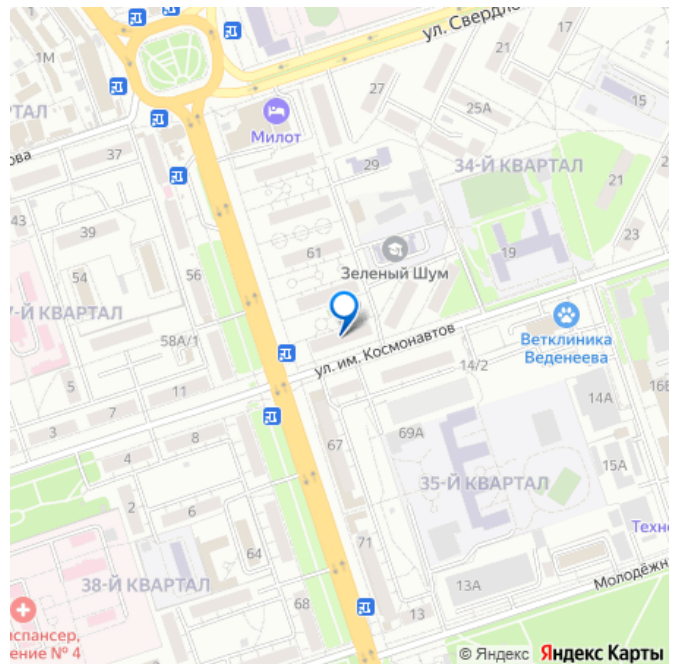
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9287292115>

**Венера Арапова, Премиум**

**79181414429**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

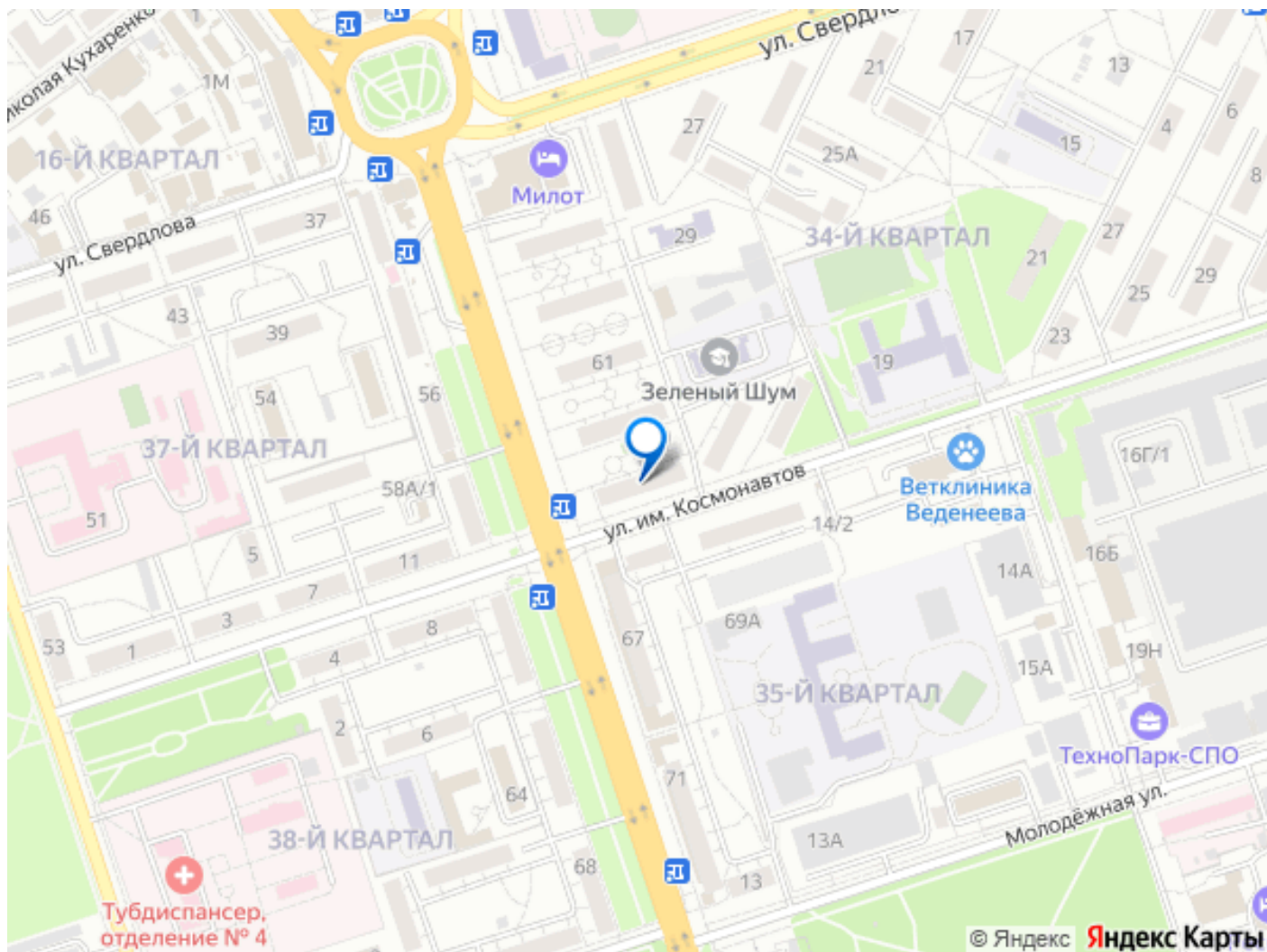
## Описание

Представляем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру на 2-м этаже кирпичного 5-ти этажного дома, общая площадь квартиры 31 кв.м., жилая комната 17,2 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт: надежная современная входная дверь, пластиковые окна, застекленный балкон, сан узел отделан плиткой, поменяны трубы, установлены счетчики учета воды, поменяна электрика. При продаже остается вся мебель и бытовая техника. В районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: остановка общественного транспорта (ул. Космонавтов), школа «Зеленый шум», детский сад, магазины, поликлиника, мфц. Один взрослый собственник, чистая продажа.









Move.ru - вся недвижимость России