

Создано: 24.11.2025 в 19:03

Обновлено: 13.12.2025 в 20:18

**Волгоградская область, Волгоград,
Промышленная улица, 6**

4 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Промышленная улица, 6

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

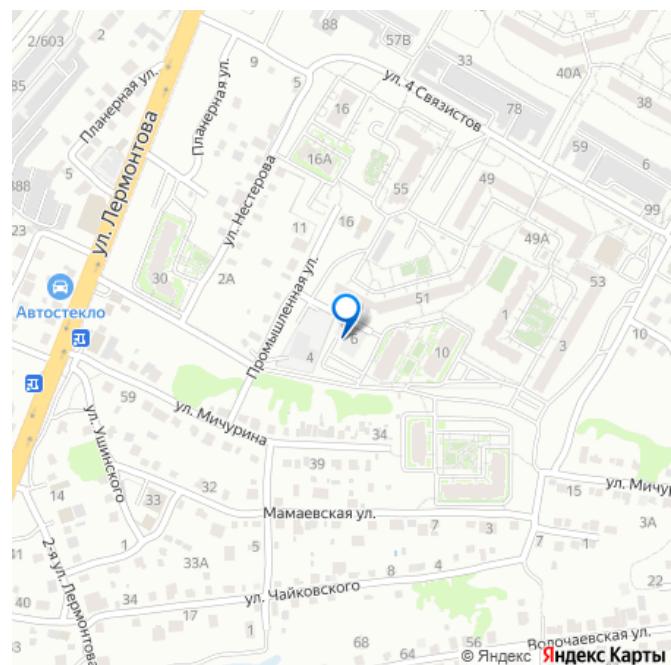
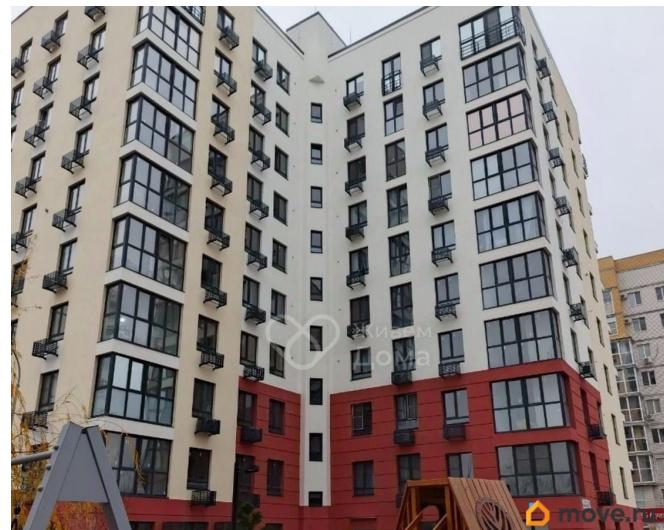
<https://volgograd.move.ru/objects/92868546>

25

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-к квартира по адресу: Промышленная ул, д. 6 в ЖК «Гранат» в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 31.30 / жилая 14.45 / кухня 10.66 Пластиковые окна. Есть застекленная пластиком лоджия Квартира не угловая, окна выходят во двор. О жилом комплексе ЖК «Гранат» представляет собой комфортабельный жилой комплекс, где гармонично сочетаются удобство проживания и высокое качество строительства. ЖК «Гранат» возведен по надежной монолитно-блочной технологии, обеспечивающей исключительную прочность и долговечность сооружения. Для внешних стен комплекса использованы керамзитобетонные блоки, которые создают превосходную теплоизоляцию и защиту от шума. В ЖК «Гранат» - закрытая территория, видеонаблюдение: во дворе и по этажное . Транспортная доступность Расположение

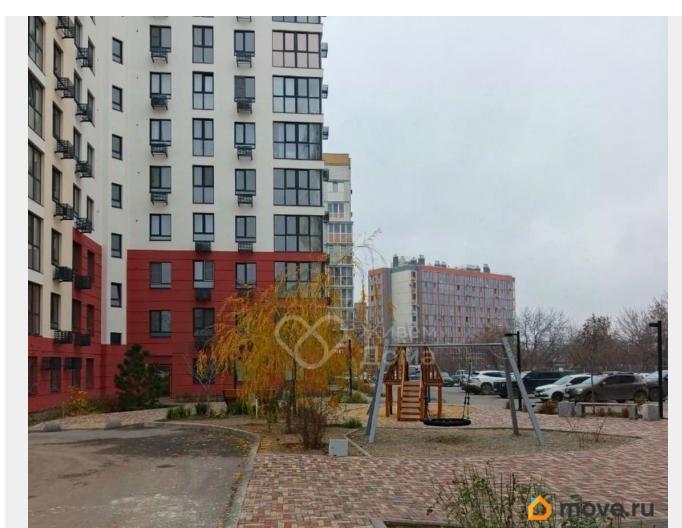
комплекса отличается великолепной транспортной доступностью. Вблизи жилого комплекса функционируют остановки общественного транспорта, включая остановку «Улица Мичурина». Благодаря удобной транспортной развязке путь до центральной части города занимает всего 10 минут. Инфраструктура Территория комплекса оборудована открытыми парковочными местами для автовладельцев и паркингом для гостей. Придомовое пространство благоустроено площадками для детских игр и занятий спортом, а также декорировано зелеными насаждениями.

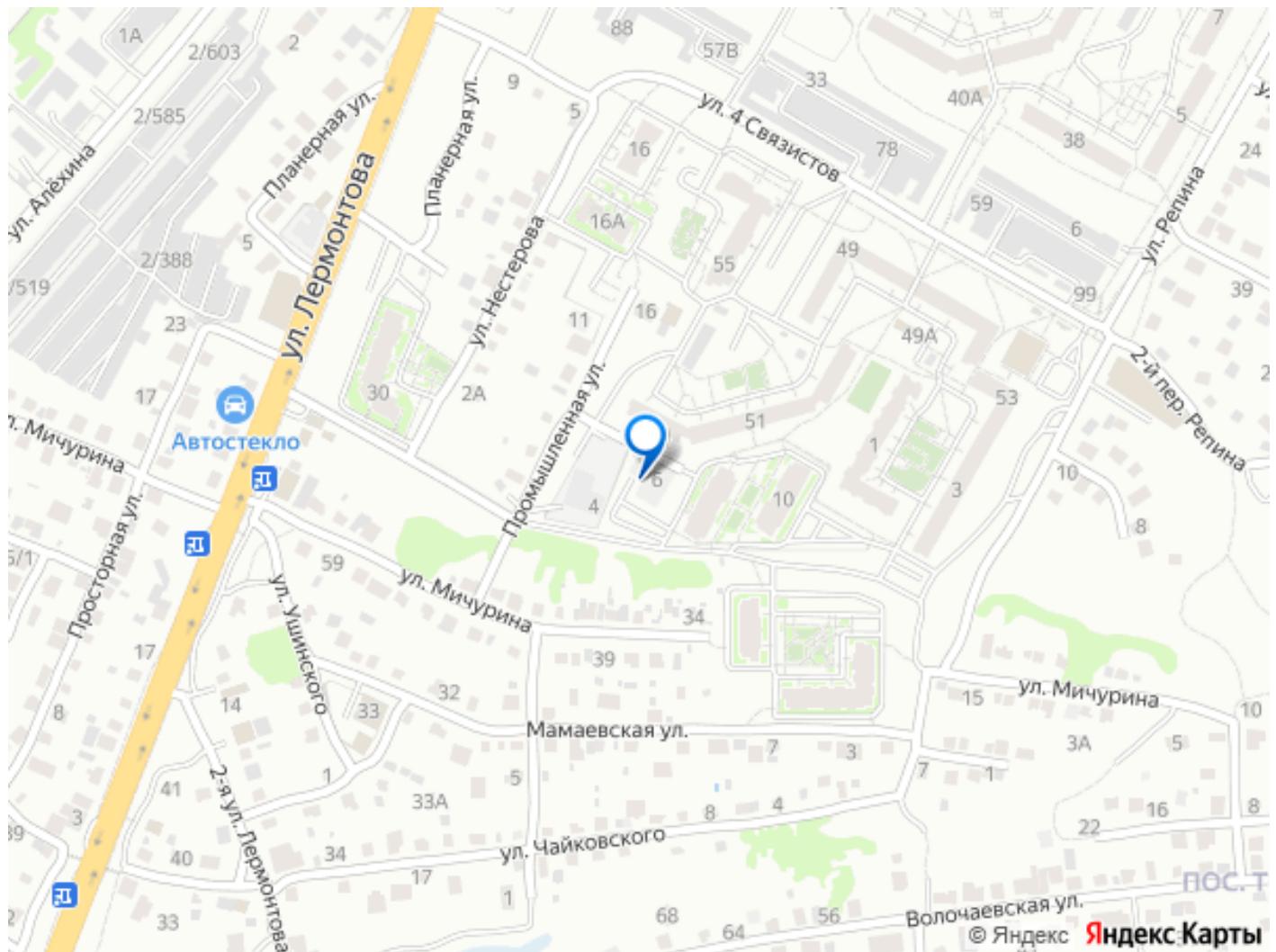
Отличная локация, все необходимое для комфорта в непосредственной близости. До центра 10 минут, до ТЦ «Мармелад» 5-7 минут, Мамаев Курган. Остановка общественного транспорта ул. Лермонтова. В непосредственной близости располагаются важные социальные объекты: школа 49, детский сад 386, развлекательный комплекс Play City для детей, медицинские учреждения, аптечные пункты и торговые центры. Данная инфраструктура создает идеальные условия для полноценной жизни всех жильцов, особенно семей с детьми.

Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Мичурина, рядом проходят улицы Лермонтова, Еременко

Объект 934258







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты