

Создано: 30.07.2025 в 14:00

Обновлено: 17.12.2025 в 04:10

<https://volgograd.move.ru/objects/92859530>

57

Тимур Васильевич, Адресат

79189814262



Волгоградская область, Волгоград, улица Германа Титова, 12

3 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Германа Титова,

12

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)



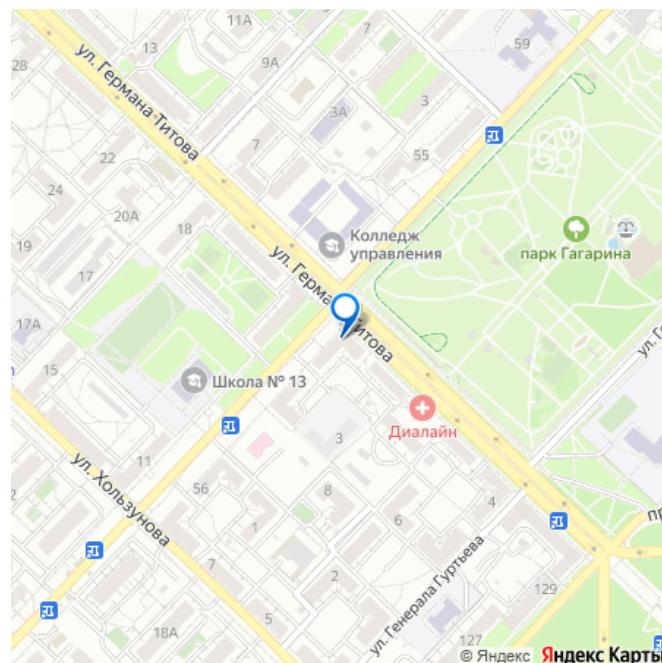
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

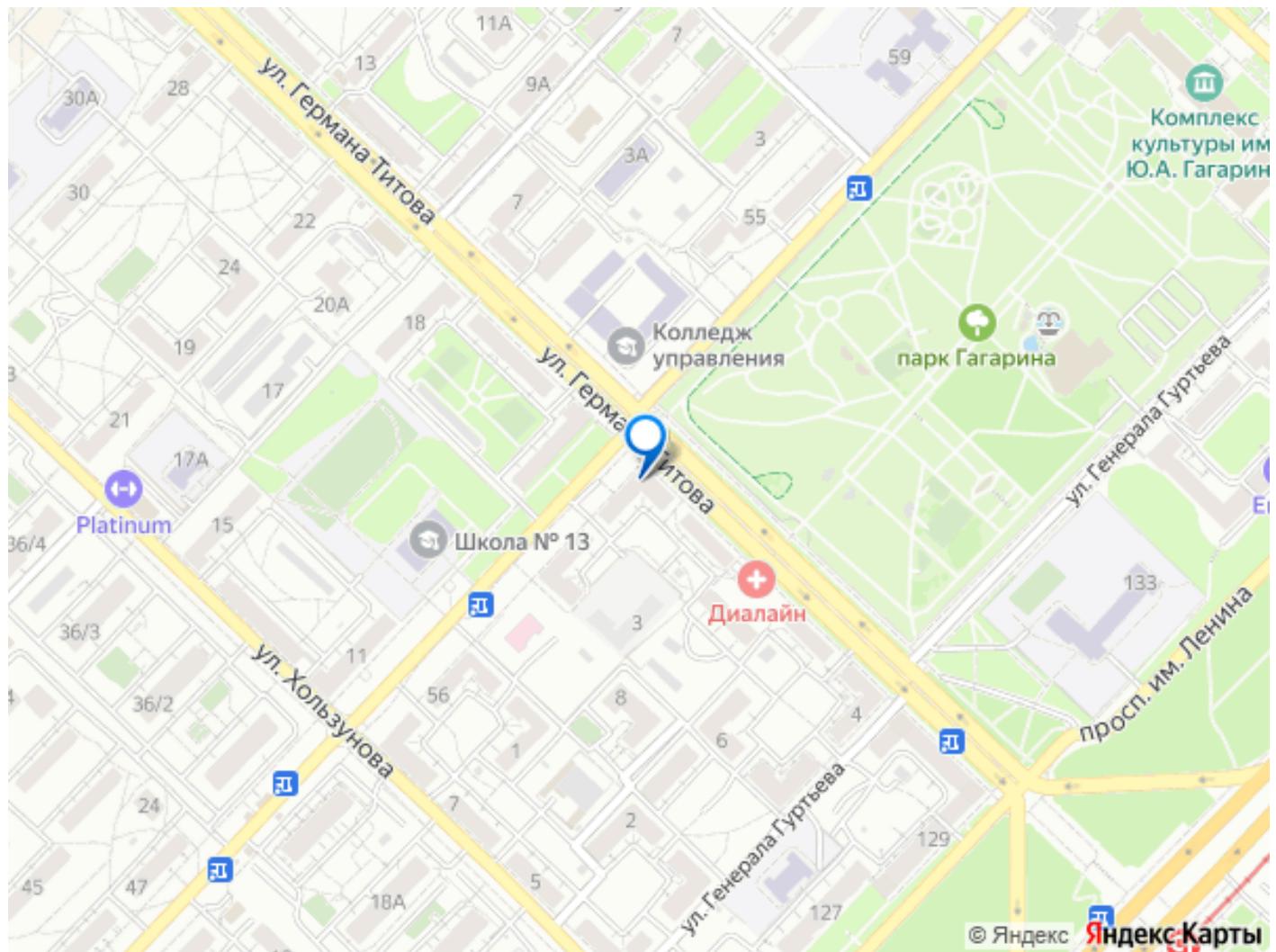
Ремонт

косметический

Описание

Превратите уют в стиль: просторная
сталинка в сердце Краснооктябрьского
района Адрес: ул. Титова, 12 Ключевые
параметры: - Общая площадь: 31 м²? - Жилая
зона: 19 м²? - Кухня: 7 м²? Особенности
квартиры: Свежий косметический ремонт
Обновлённые коммуникации и
электропроводка Светлые пластиковые окна
Воздушные высокие потолки (3+ метра)
Раздельный удобный санузел Идеальное
состояние — заезжайте и живите! Окружение
и инфраструктура: Зона тишины: зелёный
двор с детской площадкой В шаговой
доступности: ул. Хользунова, Маршала
Еременко, пр-т им Ленина, магазины, школы,
детсады, поликлиники Отличная
транспортная развязка — маршрутки и
автобусы у дома 5 минут до парка Гагарина
(ул. Хользунова) Юридические детали:
Единственный собственник Чистая история:
нет долгов и обременений Гибкие варианты
сделки: ипотека, мат. капитал, сертификаты
*Жильё с характером — для тех, кто ценит
простор, исторический шарм и безупречную
локацию.* Объект 1-167770





Move.ru - вся недвижимость России