

Создано: 02.10.2025 в 17:44

Обновлено: 09.12.2025 в 10:47

**Волгоградская область, Волгоград, улица 40 лет ВЛКСМ, 27**

**2 199 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 40 лет ВЛКСМ, 27

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

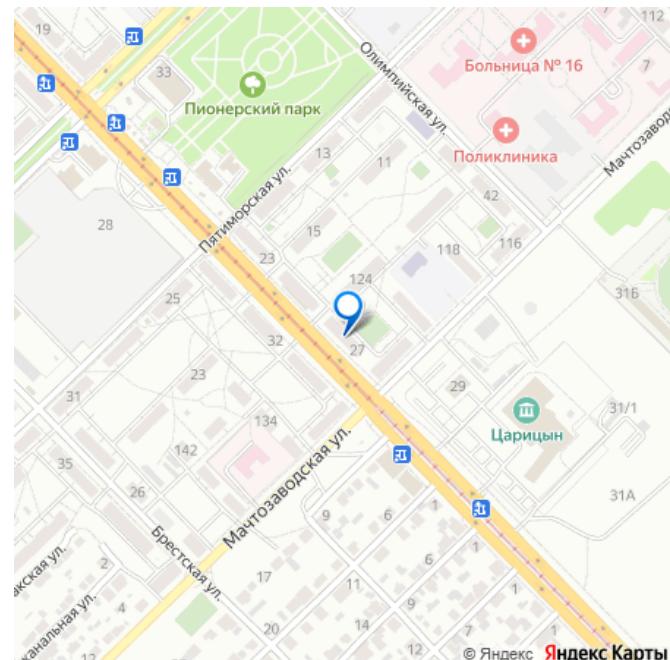
<https://volgograd.move.ru/objects/92867307>

22

**Ирина Георгиевна Руденко, Этажи  
Волгоград**

**79183412494**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

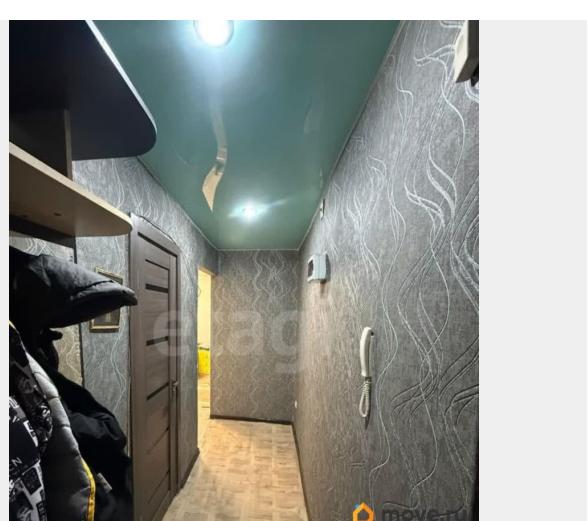
возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира в сердце Красноармейского района по адресу г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 27, на 1-м высоком этаже (со стороны улицы не возможно заглянуть в окна). Общая площадь квартиры 31,7 м<sup>2</sup>, Жилая комната 17,4 м<sup>2</sup>, кухня 6 м<sup>2</sup>, имеется кладовая. В квартире сделан качественный косметический ремонт: пластиковые окна, на полу линолеум, современные обои, натяжные потолки (частично), в с/у установлена современная дверь, стены под покраску, вся сантехника в исправном состоянии, так же установлена металлическая входная дверь, современная газовая колонка полуавтомат, обеспечивающая бесперебойную подачу горячей воды, установлены счетчики на воду и электричество. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Соседние улицы: Пятигорская, Мачтозаводская, Олимпийская, пр-кт Столетова. В шаговой доступности: Пионерский парк, учебные заведения: детские садики 135, 289, 330, средние школы 125, 60, 38, лицей 1. Остановка общественного транспорта «Клуб Строитель», «ДК Царицын». Остались вопросы звоните! С удовольствием отвечу и

организую показ в удобное время.  
Аргументированный торг приветствуется  
после просмотра. -----

Федеральная компания «ЭТАЖИ» на рынке с  
2000 года. Оценка и консультация  
БЕСПЛАТНО! Ипотека по двум документам.  
Лучшие ипотечные и страховые программы в  
городе от банков партнеров. Работаем со  
всеми видами сертификатов! Мы  
гарантируем надежность! Ни одной  
проблемной и/или оспоренной сделки!  
Продаете или меняете свою недвижимость  
звоните! Код пользователя: 166488 Номер в  
базе: 9998462





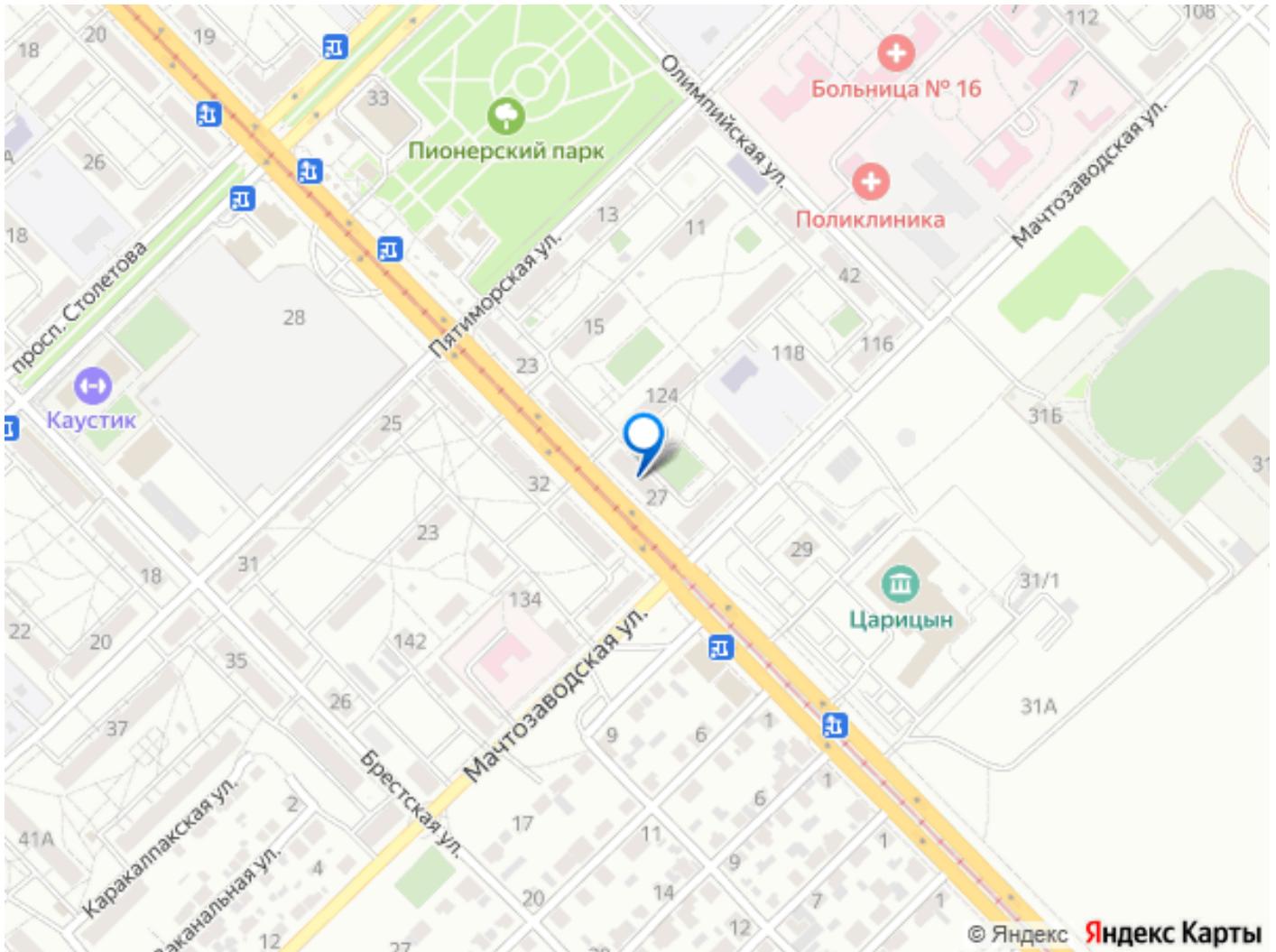
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

