

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:32

Обновлено: 23.10.2025 в 10:41

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 335**

**3 150 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
335

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285960040>

**Кедр, Кедр**

**79183618437**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

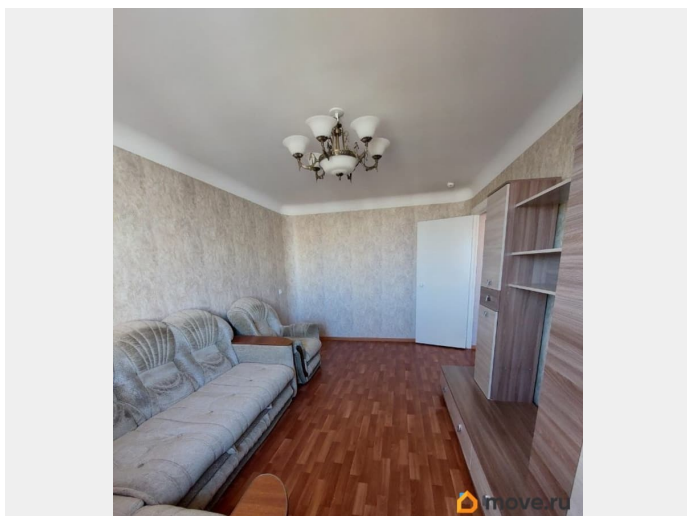
да

возможна ипотека, лифт, парковка

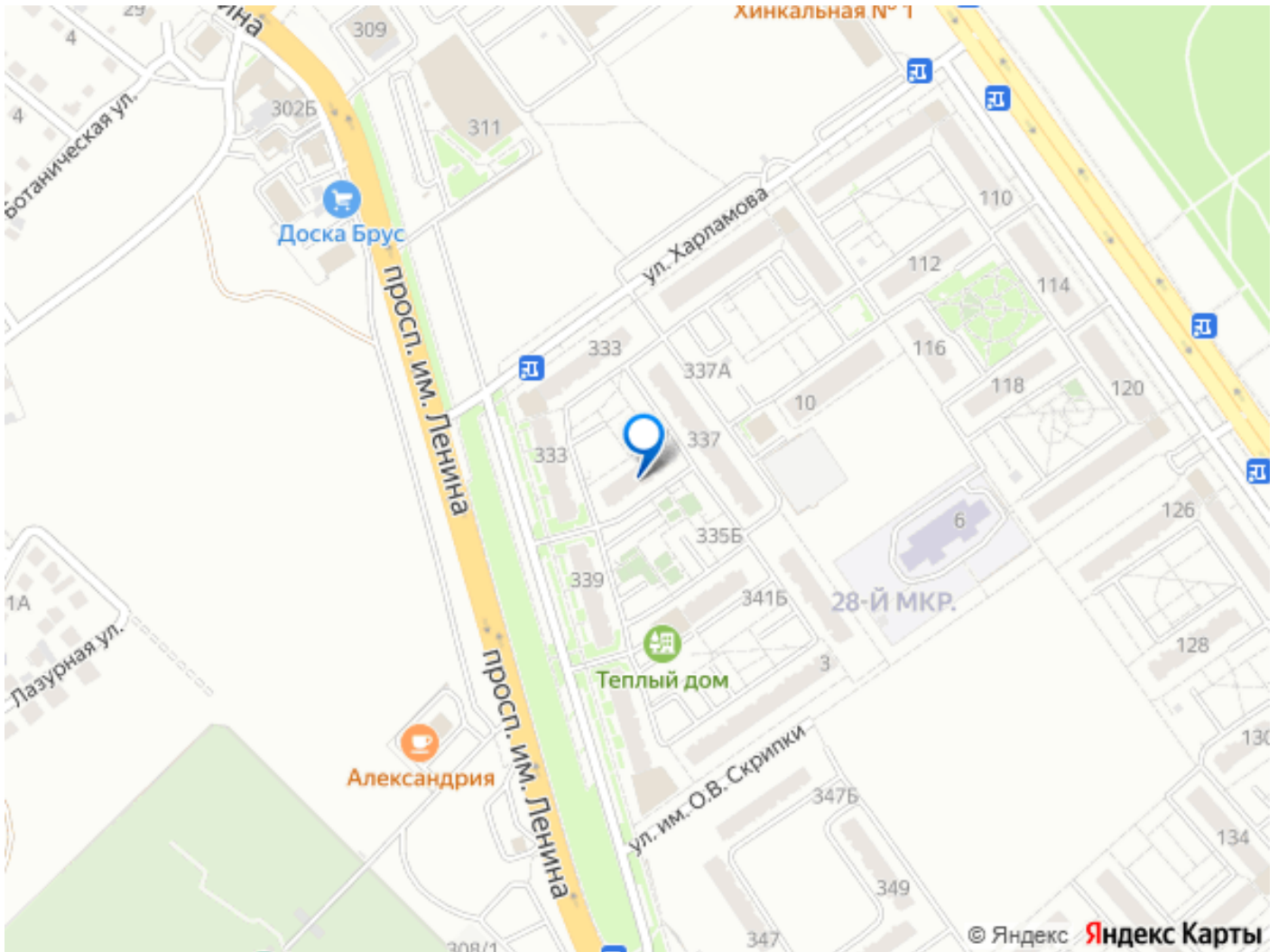
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 квадратный метр на седьмом этаже десятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Волжский, 28-й микрорайон, проспект Ленина, 335. Дом построен в 2021 году и окружён хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад Little Britain и центр раннего развития детей, что особенно удобно для молодых семей со малышами. Для ежедневных покупок подойдут магазины Бристоль и Магазин у дома, а за рецептурными препаратами можно обратиться в аптеку Аптека.ру. Также недалеко расположены школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, где жители могут проводить свободное время и заботиться о своём здоровье. Для активного отдыха и игр детей во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Любителям зеленой зоны и прогулок на свежем воздухе непременно понравится близость парка, где можно насладиться природой и спокойствием после насыщенного дня. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Санузел

совмещённый, выполнен в приятном стиле  
косметического ремонта. Из окон  
открывается вид на тихий двор,  
позволяющий наслаждаться покоем без шума  
городских улиц.







Move.ru - вся недвижимость России