

Создано: 21.10.2025 в 14:32

Обновлено: 23.10.2025 в 10:41

<https://volgograd.move.ru/objects/92859600>

40

Кедр, Кедр

79183618437

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Имени Ленина, 335**

3 150 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,
335

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

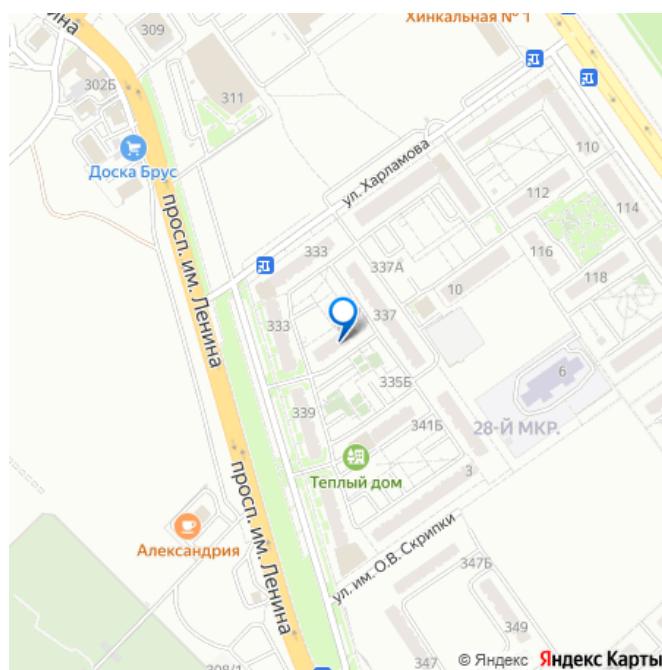
9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

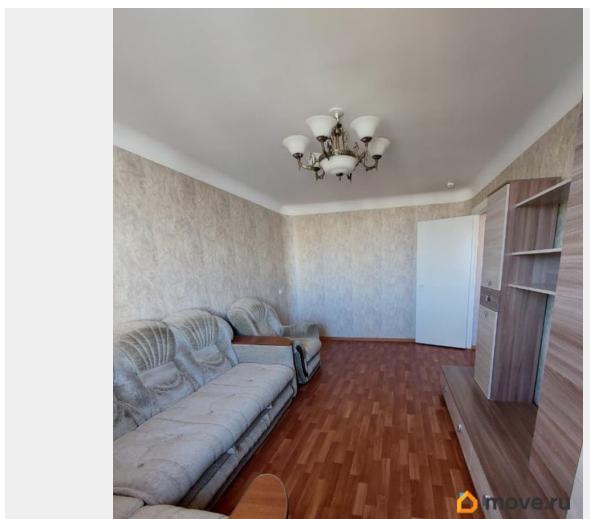
да

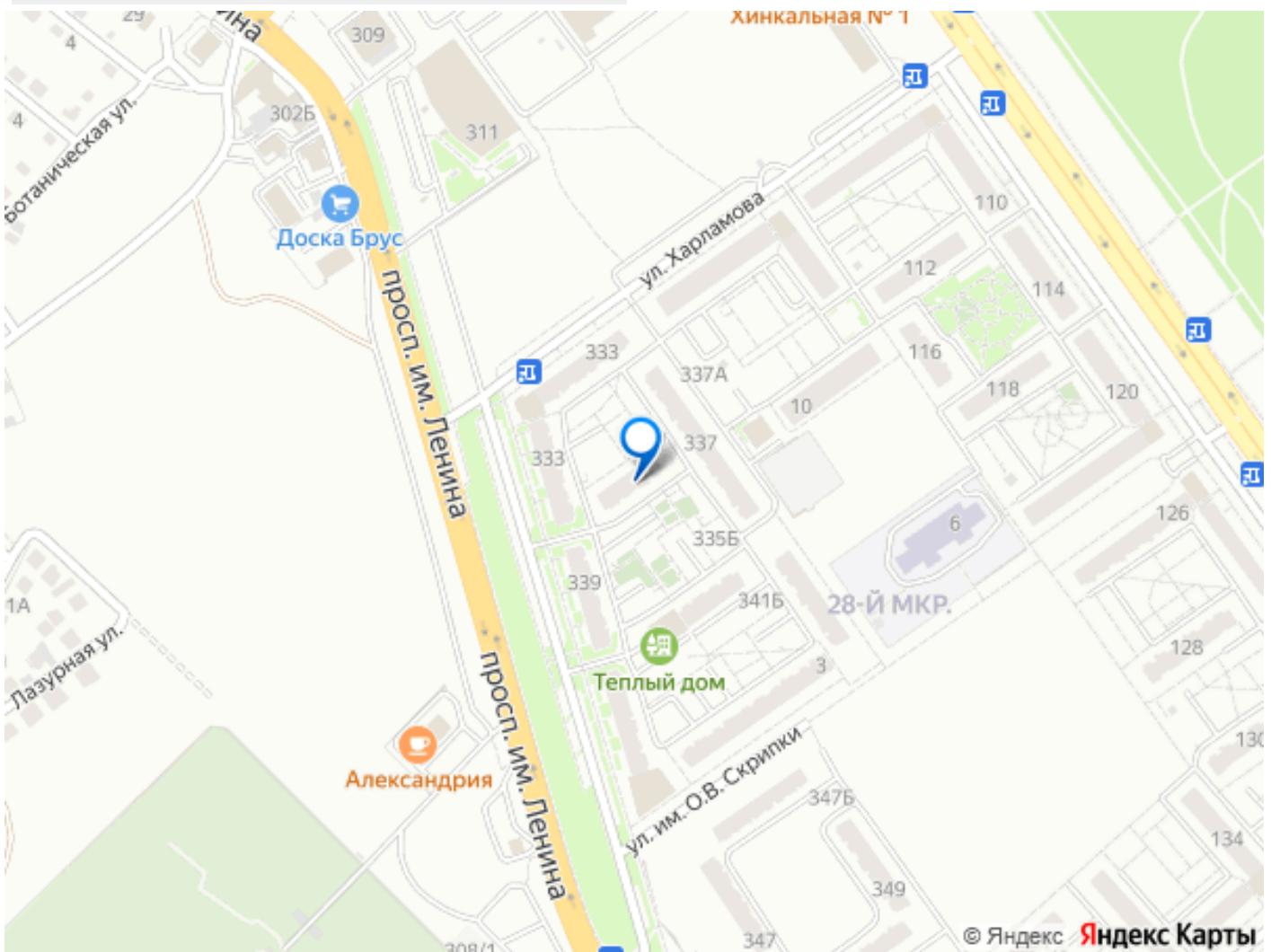
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 квадратный метр на седьмом этаже десятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Волжский, 28-й микрорайон, проспект Ленина, 335. Дом построен в 2021 году и окружён хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад Little Britain и центр раннего развития детей, что особенно удобно для молодых семей со малышами. Для ежедневных покупок подойдут магазины Бристоль и Магазин у дома, а за рецептурными препаратами можно обратиться в аптеку Аптека.ру. Также недалеко расположены школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, где жители могут проводить свободное время и заботиться о своём здоровье. Для активного отдыха и игр детей во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Любителям зеленой зоны и прогулок на свежем воздухе непременно понравится близость парка, где можно насладиться природой и спокойствием после насыщенного дня. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Санузел

совмещённый, выполнен в приятном стиле косметического ремонта. Из окон открывается вид на тихий двор, позволяющий наслаждаться покоем без шума городских улиц.





Move.ru - вся недвижимость России