

Создано: 22.10.2025 в 19:34

Обновлено: 02.12.2025 в 16:00

Волгоградская область, Камышин, улица Короленко, 16

2 250 000 ₽

Волгоградская область, Камышин, улица Короленко, 16

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92859601>

43

Собственник

**79016373765, 7989437
1045**

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

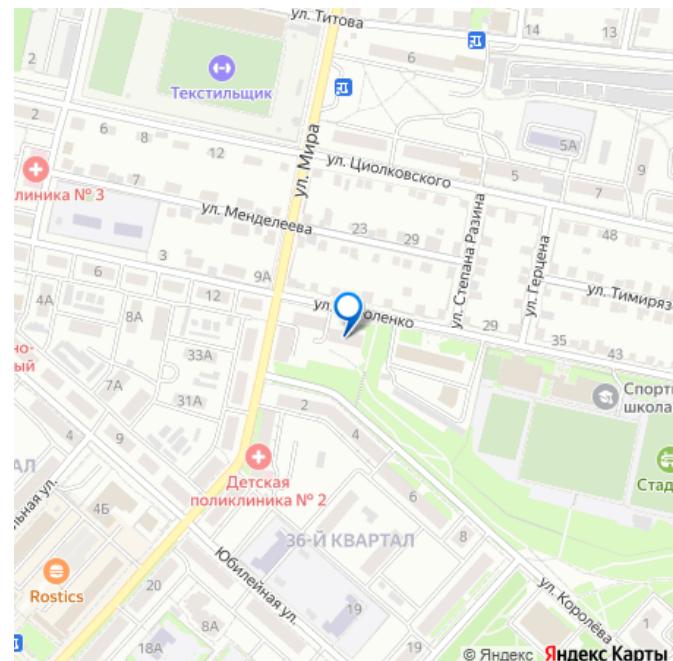
да

возможна ипотека, парковка

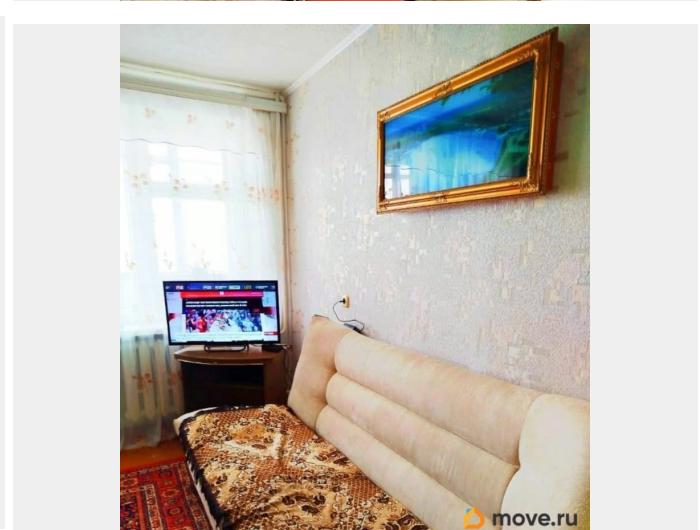
Описание

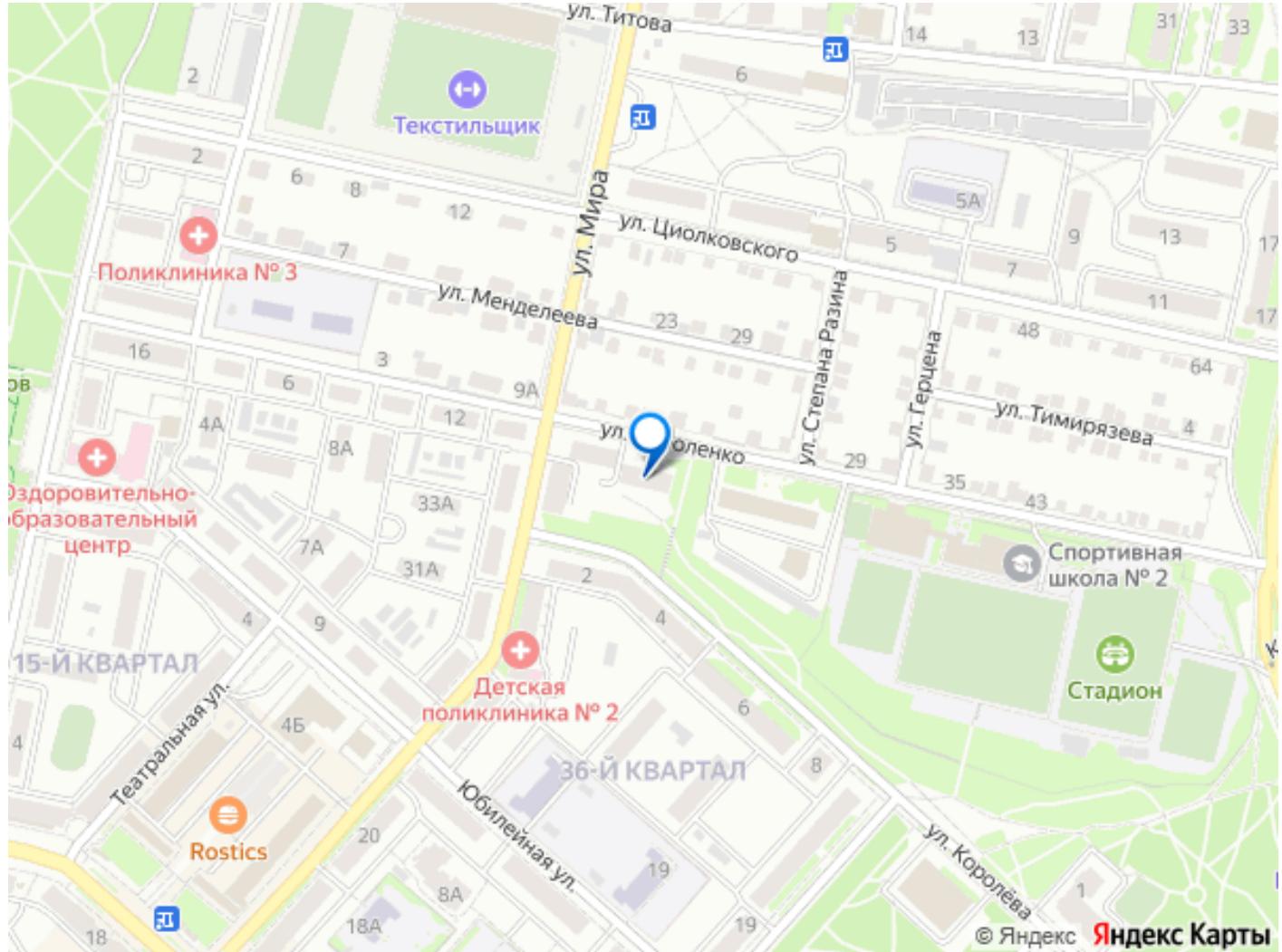
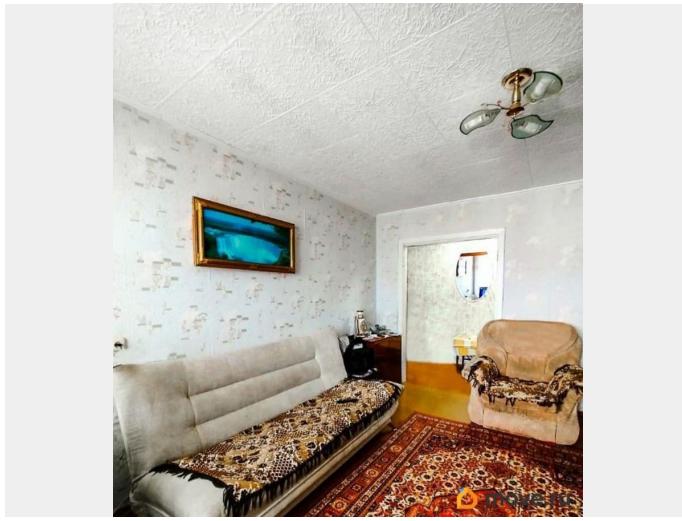
Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 32,1 кв. м, расположенная на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома 1983 года постройки. Собственник один. Продажа осуществляется по Ген. Доверенности через представителя, Валентина. Высота потолков составляет 2,6 метра, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Просторная лоджия с видом на улицу станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел совмещенный. Кухня площадью 6 кв. м функциональна и удобна для приготовления пищи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло в зимний период.

Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет решать все бытовые вопросы без длительных поездок. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает



процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России