

Создано: 25.10.2024 в 14:35

Обновлено: 15.12.2025 в 11:55

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 44**

**5 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 44

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

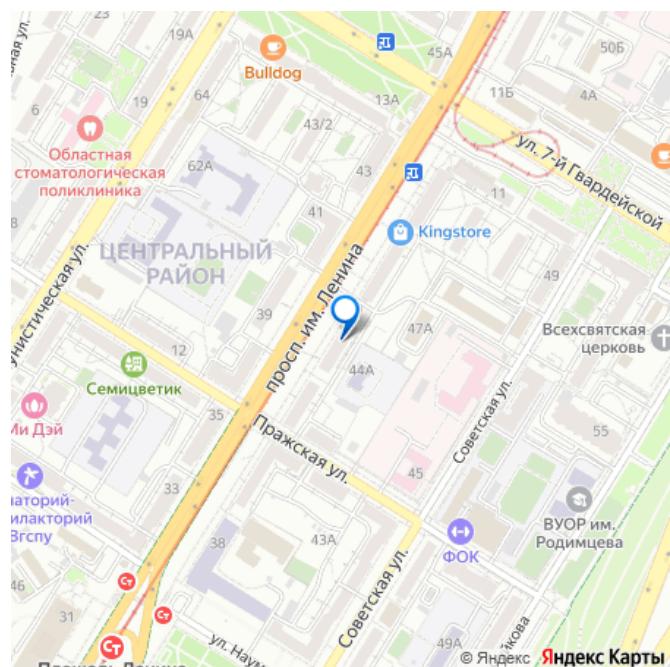
<https://volgograd.move.ru/objects/92859468>

52

**Татьяна Николаевна, Адресат**

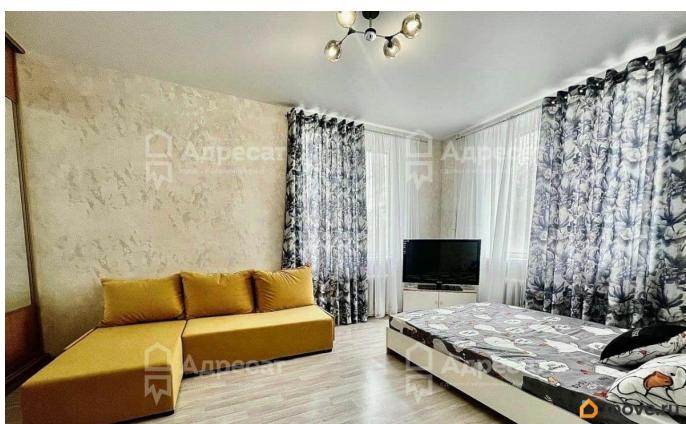
**79394087616**

для заметок

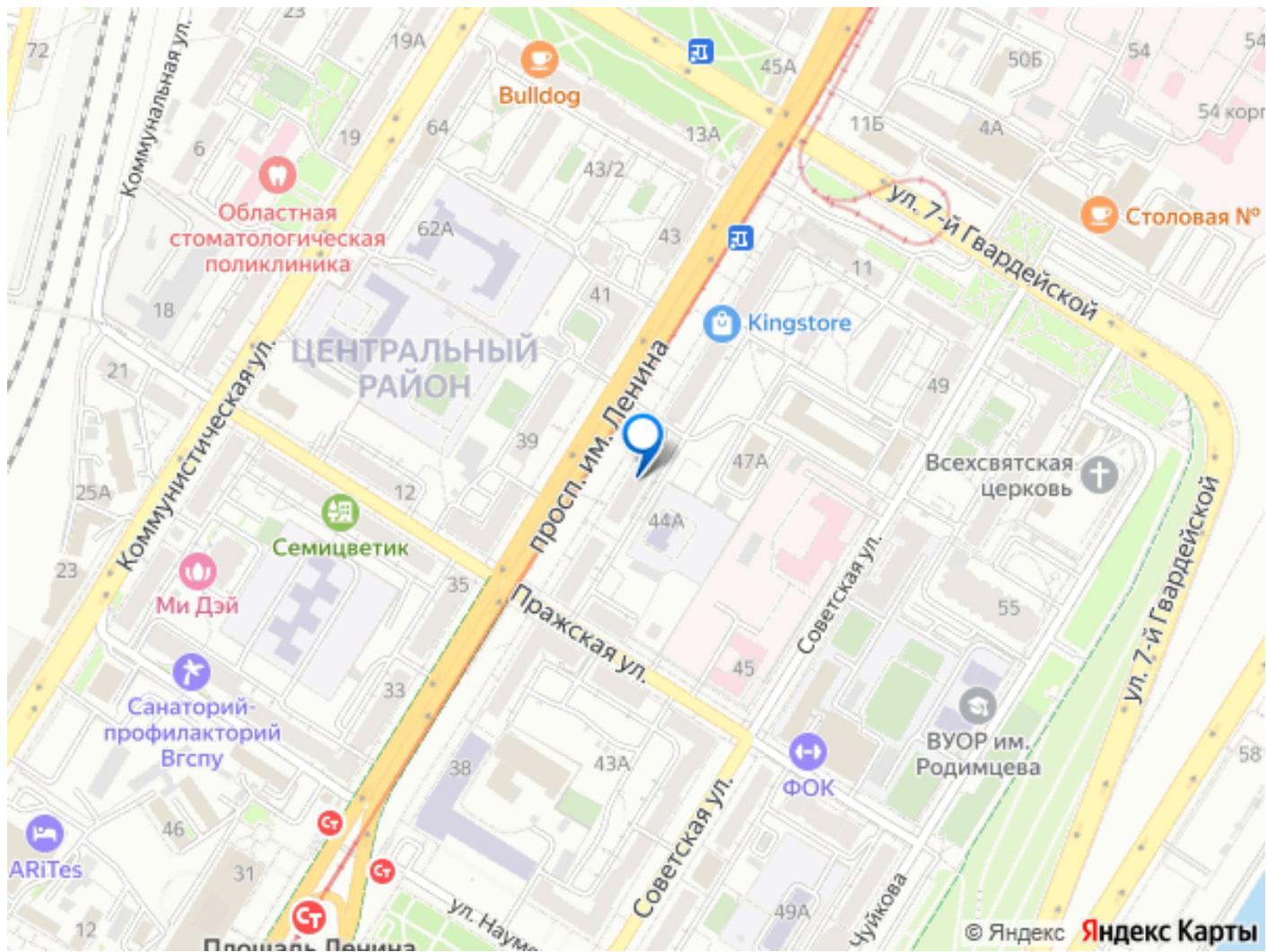


## Описание

СТАЛИНКА!!!!!! Элегантная и светлая однокомнатная квартира, расположенная в самом сердце Центрального района. Просторные помещения с высокими потолками, богатая история здания и современный капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций делают эту квартиру идеальным выбором для комфортной жизни. Квартира отлично подходит под сдачу в аренду!!!! Улицы Коммунистическая, Пражская, 7-й Гвардейской Дивизии, Чуйкова и Советская находятся в шаговой доступности, что обеспечивает удобство передвижения и доступ к ключевым объектам города. Отличное расположение дома: развитая инфраструктура включает школы, детские сады, поликлинику, остановки общественного транспорта и сетевые магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, — прямо рядом с вашим домом. Идеальное сочетание уюта, стиля и удобства! Объект 1-310261







Move.ru - вся недвижимость России