

Создано: 26.11.2025 в 12:21

Обновлено: 13.12.2025 в 11:02

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Ломоносова, 85**

**3 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 85

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

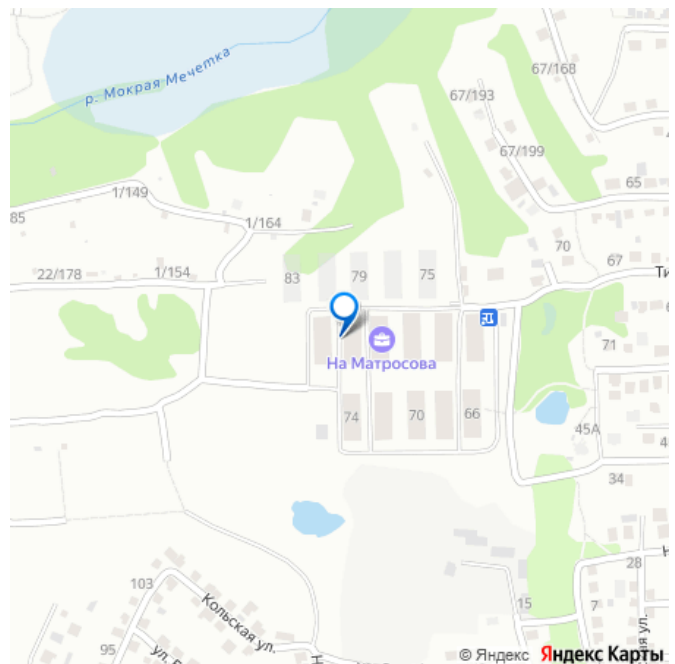
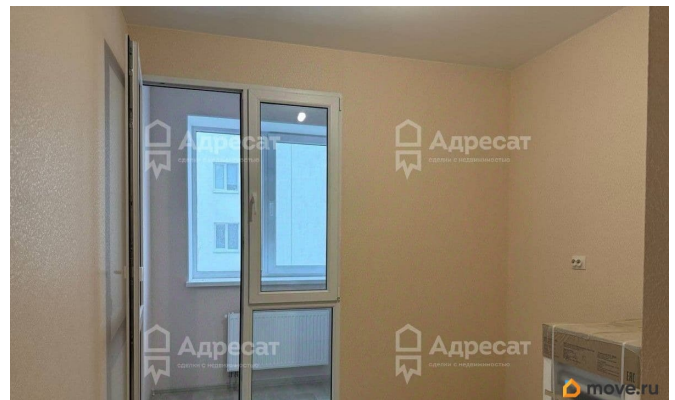
Квартира в новостройке

<https://volgograd.move.ru/objects/9286918131>

**Татьяна Алексеевна, Адресат**

**79178414283**

для заметок



---

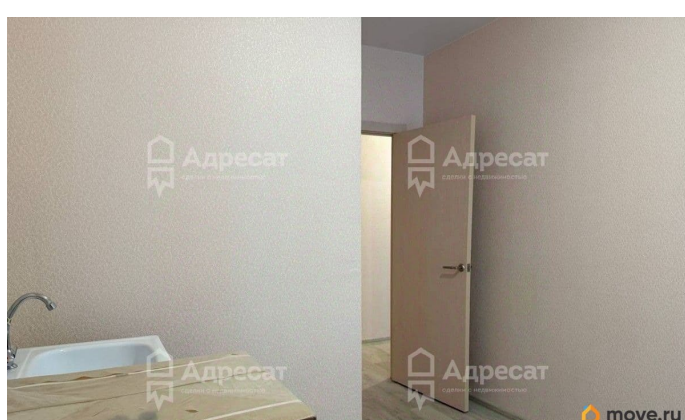
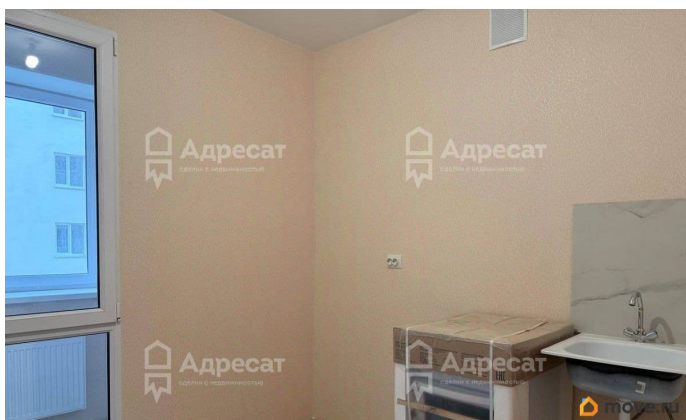
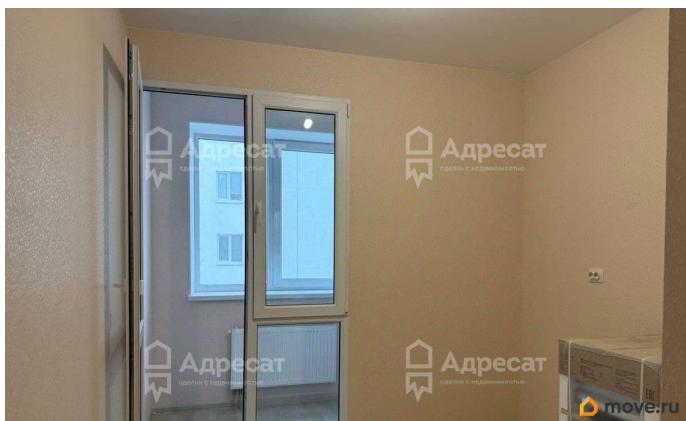
Год сдачи3 квартал 2024 г.

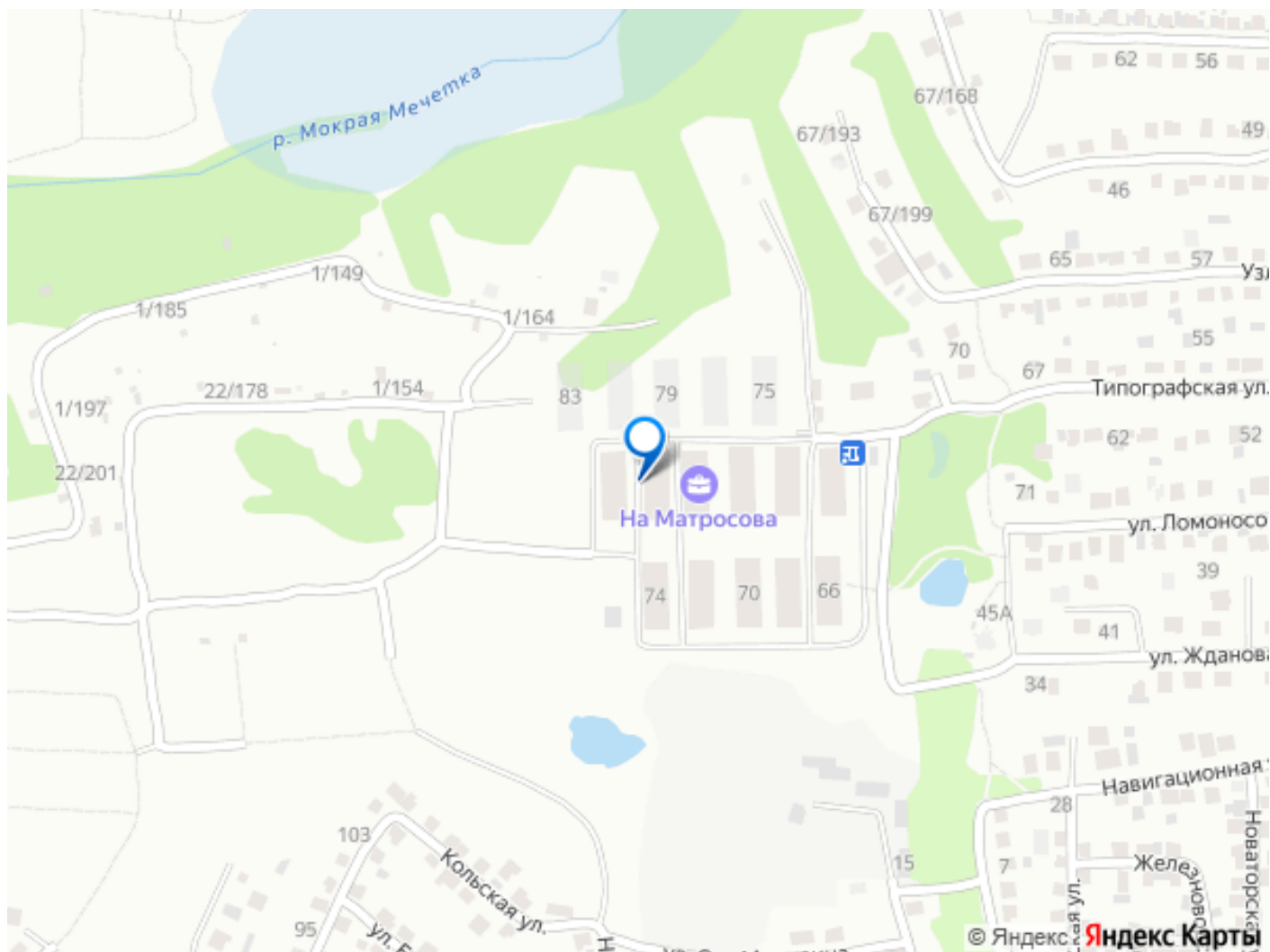
---

лифт

**Описание**

Продаётся уютная и очень практичная однокомнатная квартира в современном доме на улице Ломоносова в Краснооктябрьском районе! Идеальный вариант для комфортной жизни одного человека или молодой пары. Квартира расположена на 2 этаже семиэтажного здания, что очень удобно — невысоко подниматься, и при этом гарантирована хорошая звукоизоляция от уличного шума. Общая площадь составляет 32,2 кв.м, что ощутимо для однокомнатной планировки. Просторная жилая комната площадью 17 кв.м позволяет с лёгкостью разместить всю необходимую мебель и создать уютный уголок для отдыха. А большая кухня в 7 кв.м — это уже не просто помещение, а полноценное пространство для приготовления любимых блюд и приятных завтраков. Состояние квартиры — отличное, выполнен качественный ремонт: полы покрыты практичным линолеумом, санузел совмещённый. Всё продумано для того, чтобы можно было заехать и сразу начать жить. Двор благоустроен, есть детские и спортивные площадки, а также парковочные места. Это прекрасный шанс приобрести своё первое жильё или выгодно вложить средства! Не упустите возможность, звоните для просмотра. Объект 1-311662





Move.ru - вся недвижимость России