

🕒 Создано: 12.09.2025 в 13:46

Обновлено: 11.12.2025 в 11:23

Волгоградская область, Волгоград,

Удмуртская улица, 8

2 640 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Удмуртская улица, 8

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Удмуртская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

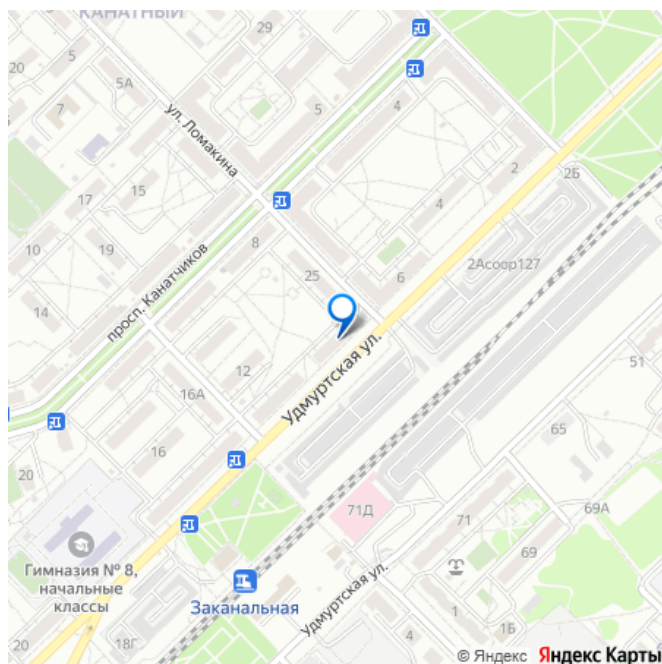
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955448>

Елена Николаевна, Адресат

79892323881

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

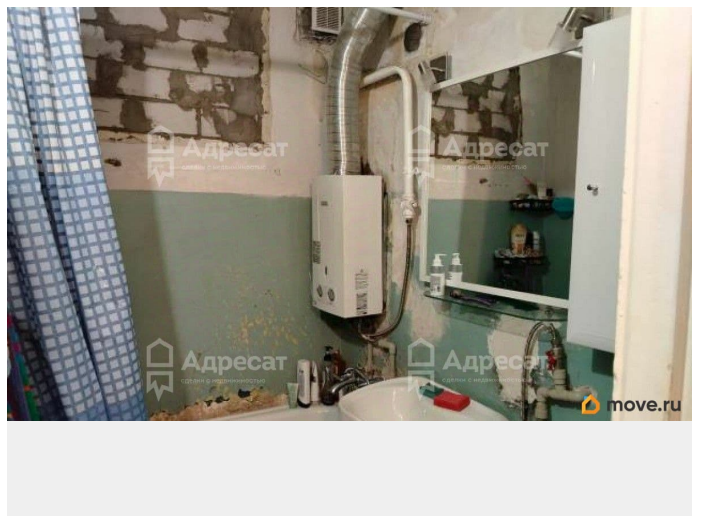
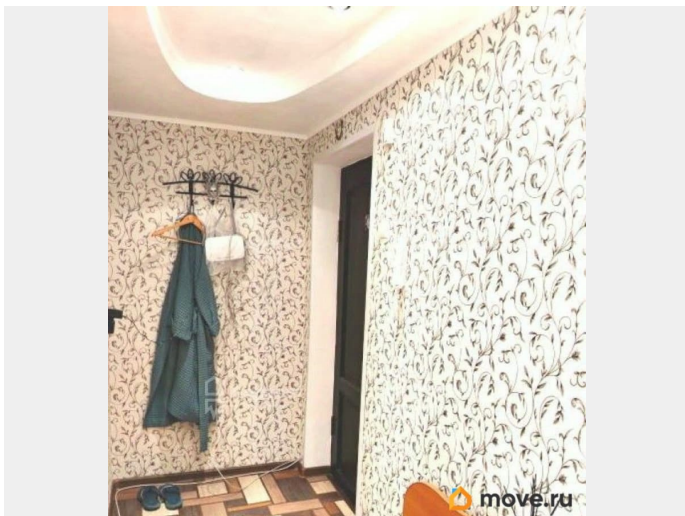
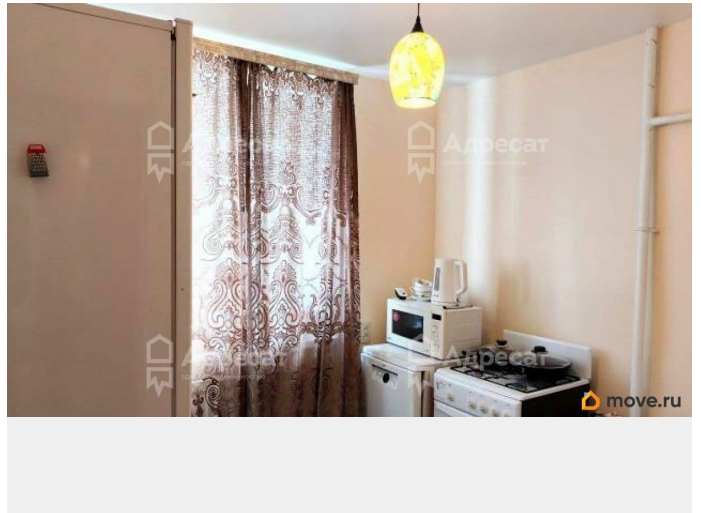
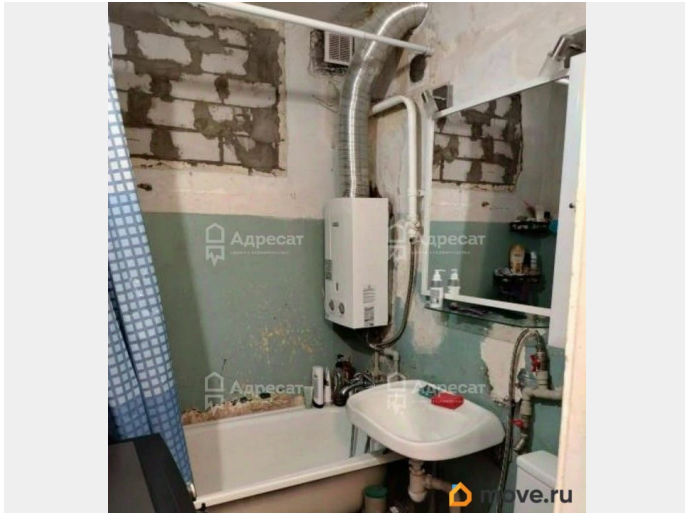
косметический

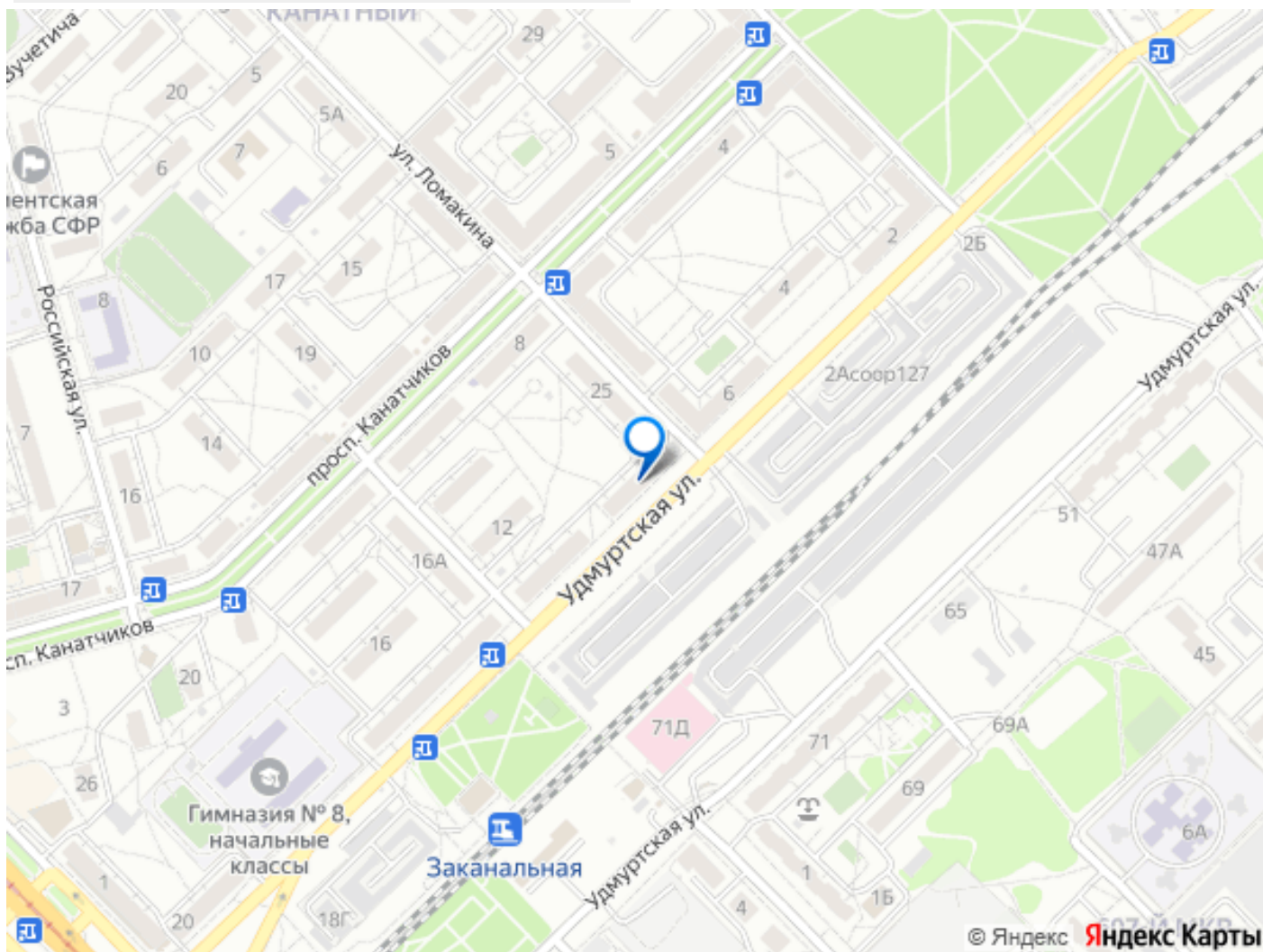
лифт

Описание

В продаже: 1-комнатная квартира расположена в самом центре Красноармейского района по ул. Удмуртская дом 8 на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома (хрущевка). Общая площадь составляет 32,3 м², жилая — 18,7м², кухня — 5,8 м². Состояние квартиры хорошее, идеально подходит для комфортного проживания или сдачи в аренду. Особенности квартиры: - Ремонт: Косметический, стены с обоями, полы покрыты линолеумом. - Санузел: Совмещенный, сантехника в рабочем состоянии, новая газовая колонка Бош. - Балкон не застеклен. Кладовка вместительная. - Окна и двери: Установлены новые ПВХ-окна, входная дверь металлическая. - Коммуникации: Электропроводка частично заменена, трубы и разводка в исправном состоянии. Дом и двор: 5-этажный кирпичный дом с ухоженной придомовой территорией. Во дворе есть парковочные места, асфальтированные подъезды, детская площадка. Подъезд содержится в чистоте, соседи спокойные. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: - Детские сады и школы - Магазины (сетевые и местные) - Аптеки - Остановки общественного транспорта - Почтовые отделения - Ж/Д станция «Заканальная» Рядом проходят улицы:

Панферова, Ломакина, пр-т Столетова,
проспект Героев Сталинграда, Ломакина.
Юридические аспекты: Квартира в
собственности, без обременений и долгов.
Документы готовы к сделке, возможна
ипотека, материнский капитал, другие
формы расчёта. Показ по предварительной
договоренности звоните! Объект 1-323444





Move.ru - вся недвижимость России