

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кирова, 86А

4 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 86А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

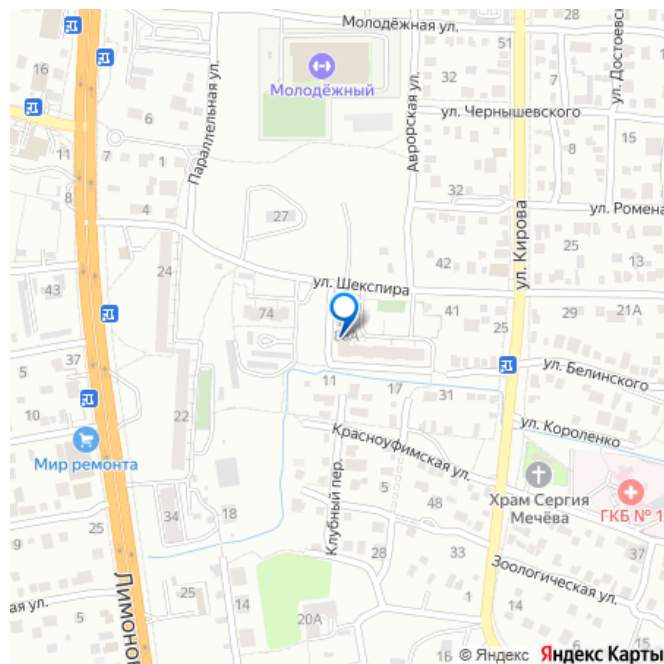
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9286978269>

Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома

79898127565

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

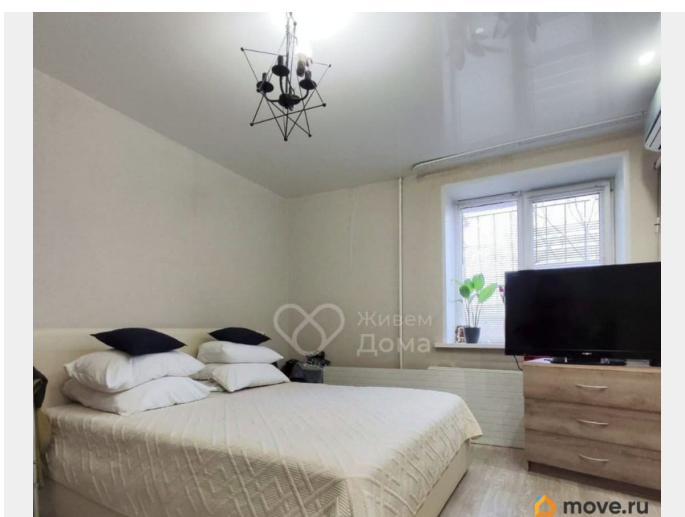
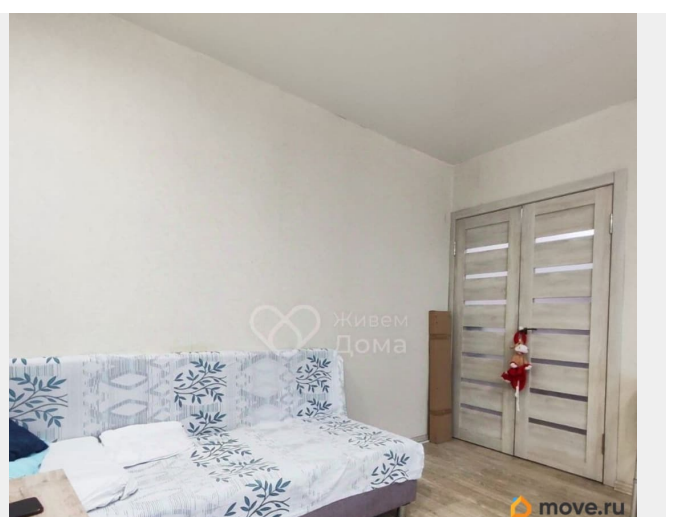
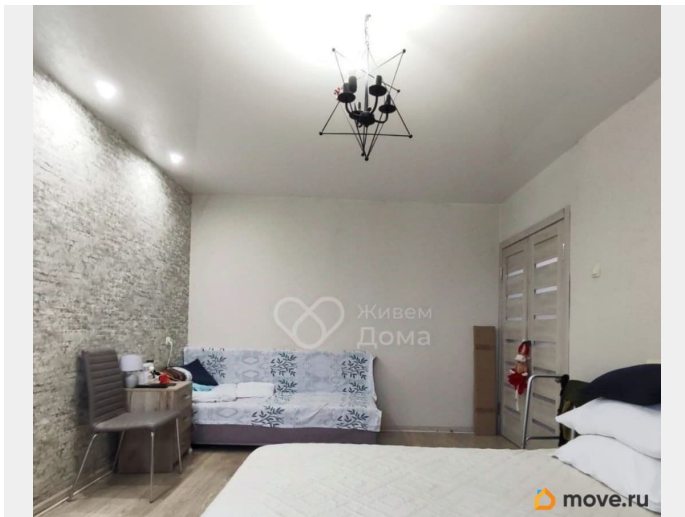
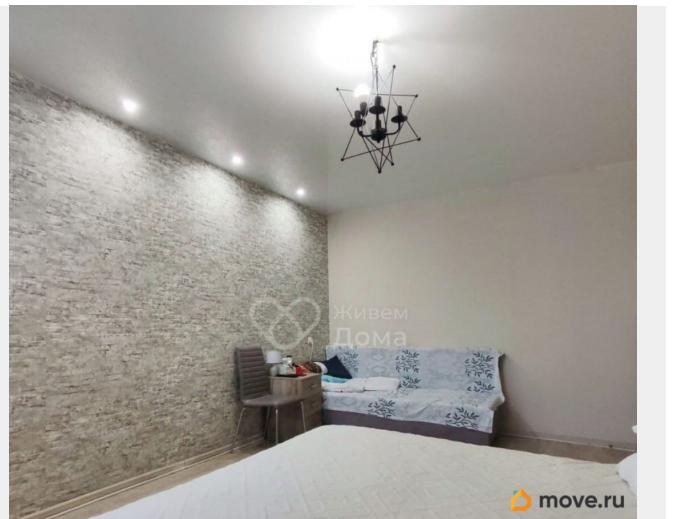
Покупка в ипотеку

да

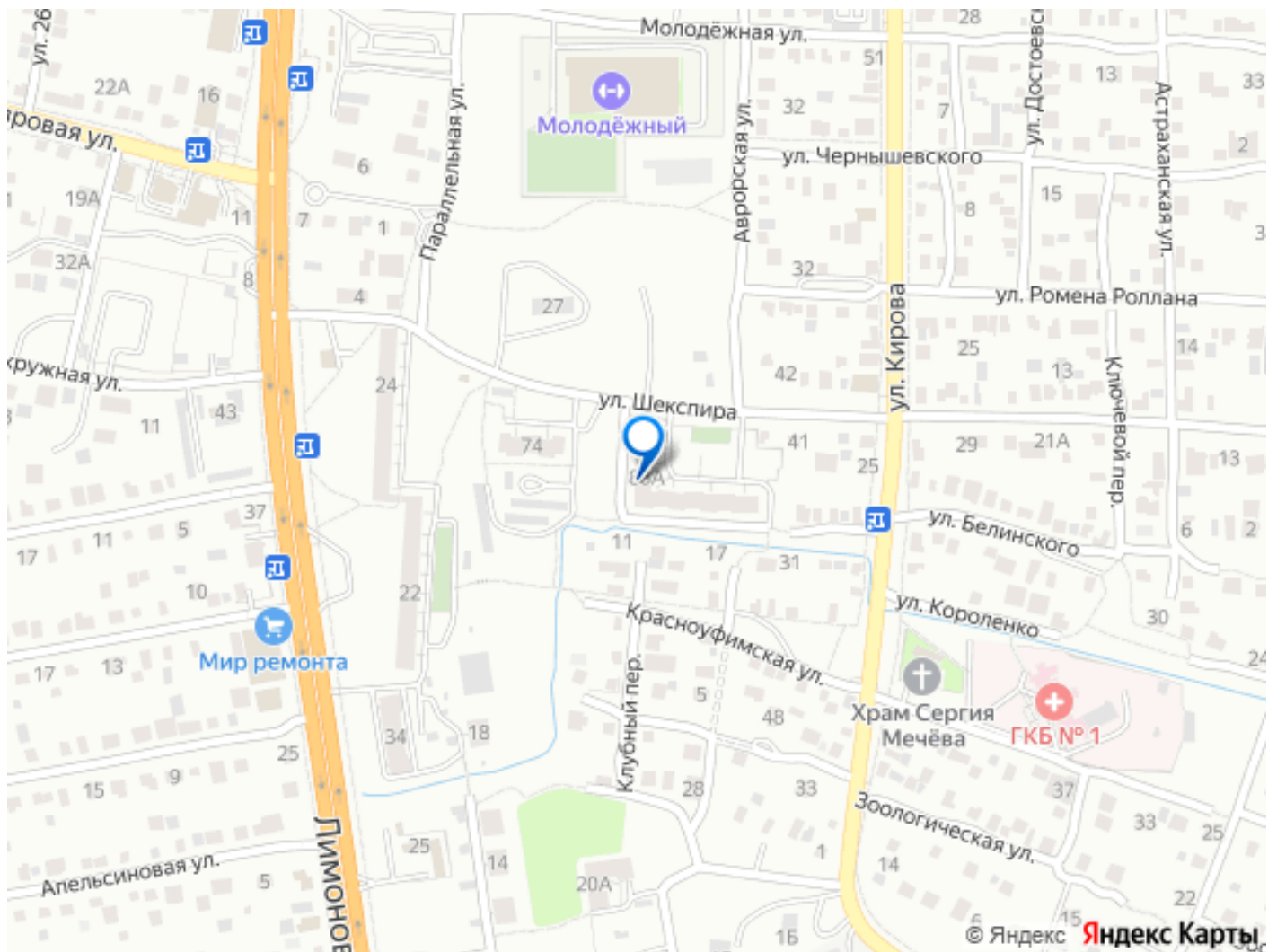
возможна ипотека, лифт

## Описание

1-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 86А в Кировском районе; Планировка: общая 32.40 / жилая 16.60 / кухня 6.80 Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Качественные пластиковые окна - не дует, имеются решетки. На полу ламинат, плитка. Установлены современные межкомнатные двери. Новая сантехника, заменены все трубы. Прочная входная дверь с новым замком, видеокамера 24/7 над дверью. Высокий первый этаж. При продаже остается: кровать двуспальная, диван, кухонный гарнитур, холодильник Ariston, телевизор, инверторная сплит-система, шкаф с зеркалом в прихожей Квартира не угловая, окна выходят на жилой массив. Свое ТСЖ, ежедневная уборка в подъезде и ухоженная придомовая территория. Рядом магазины, остановка, спортивный комплекс с бассейном Дом 2005 года, закрытый зеленый двор со шлагбаумом и детской площадкой. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Белинского / 1-я городская больница, рядом проходят улицы Колосовая, Лимоновaя, Шекспира, Писемского Объект 930141







Move.ru - вся недвижимость России