

Создано: 28.11.2025 в 13:57

Обновлено: 13.12.2025 в 18:27

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 86А

4 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 86А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.6 м²



Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

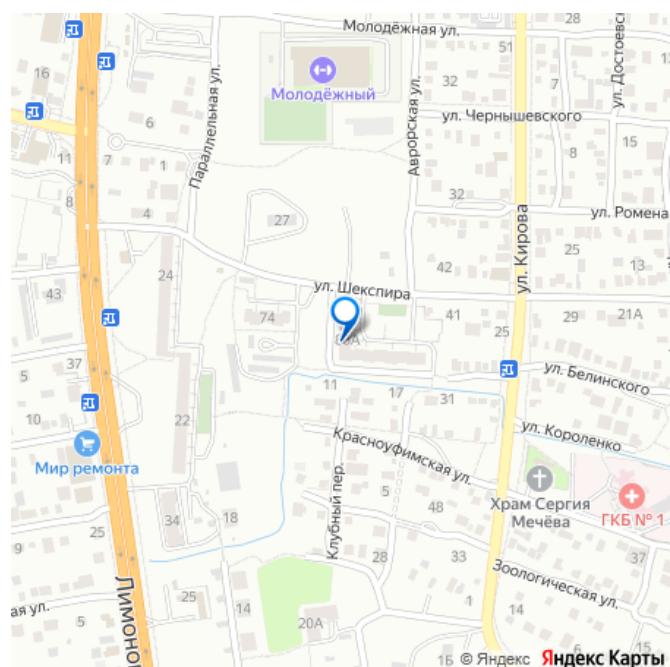
<https://volgograd.move.ru/objects/92869782>

69

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

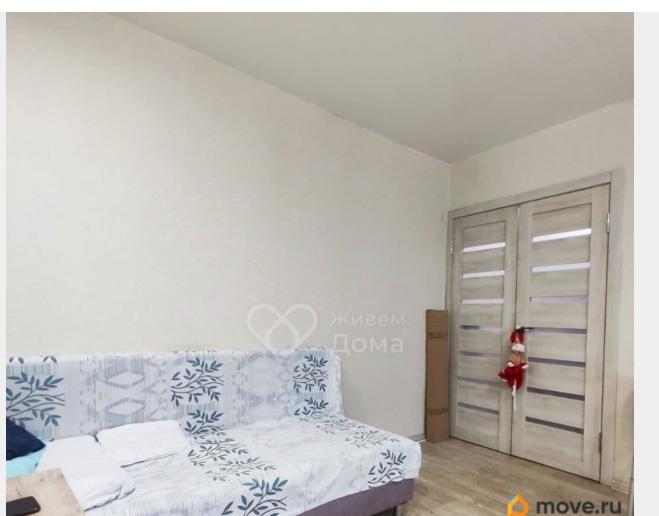
Покупка в ипотеку

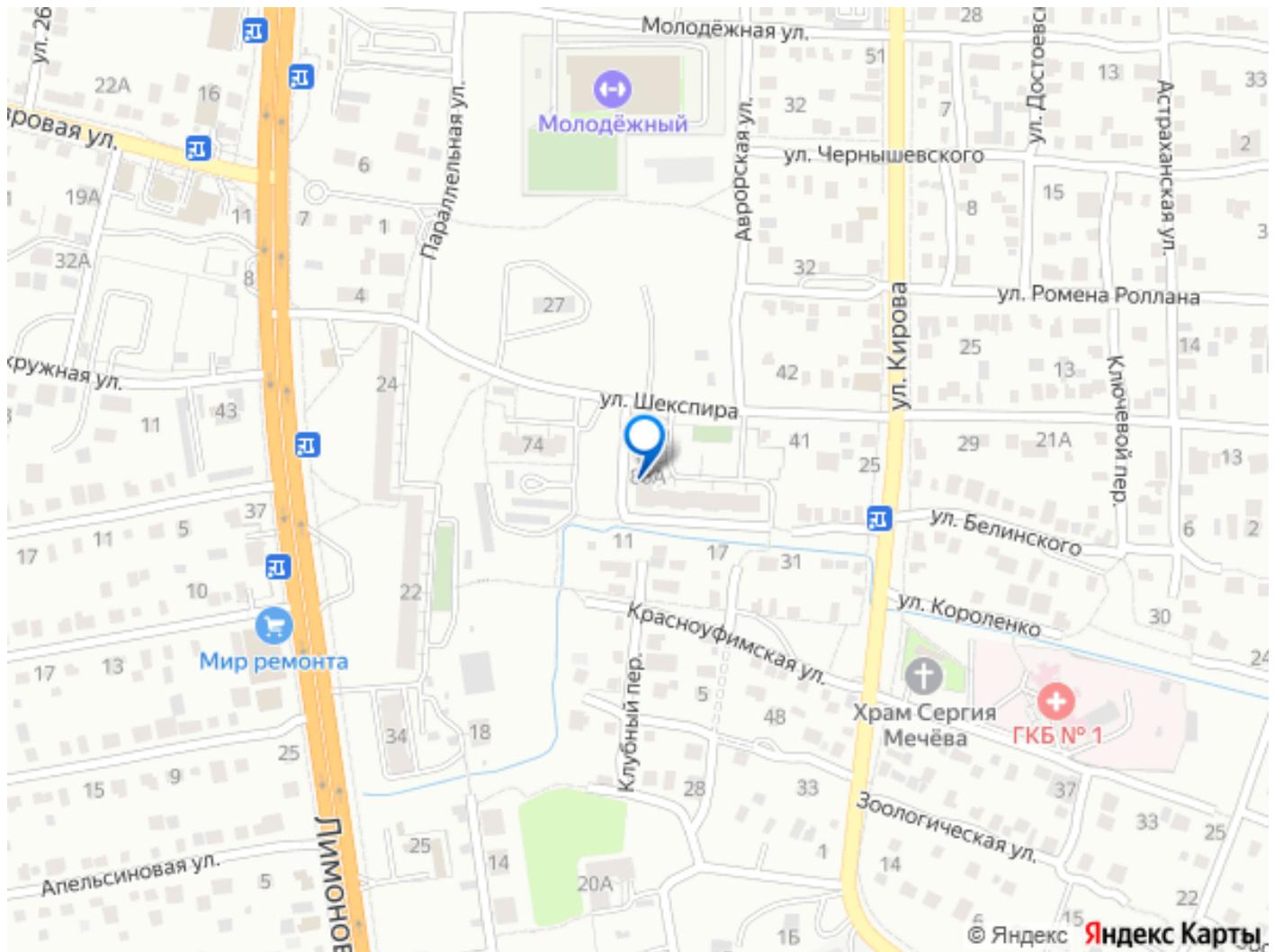
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 86А
в Кировском районе; Планировка: общая
32.40 / жилая 16.60 / кухня 6.80 Квартира в
отличном состоянии. Натяжные потолки.
Качественные пластиковые окна - не дует,
имеются решетки. На полу ламинат, плитка.
Установлены современные межкомнатные
двери. Новая сантехника, заменены все
трубы. Прочная входная дверь с новым
замком, видеокамера 24/7 над дверью.
Высокий первый этаж. При продаже
остается: кровать двуспальная, диван,
кухонный гарнитур, холодильник Ariston,
телевизор, инверторная сплит-система, шкаф
с зеркалом в прихожей Квартира не угловая,
окна выходят на жилой массив. Свое ТСЖ,
ежедневная уборка в подъезде и ухоженная
придомовая территория. Рядом магазины,
остановка, спортивный комплекс с бассейном
Дом 2005 года, закрытый зеленый двор со
шлагбаумом и детской площадкой. Условия
продажи: 1 собственник, чистая продажа,
подходит под ипотеку. Остановка:
Белинского / 1-я городская больница, рядом
проходят улицы Колосовая, Лимоновая,
Шекспира, Писемского Объект 930141





Move.ru - вся недвижимость России