

Создано: 05.11.2025 в 14:57

Обновлено: 05.12.2025 в 20:56

Волгоградская область, Волгоград,
Майкопская улица, 5д

5 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Майкопская улица, 5д

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Майкопская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

32.64 м²

Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

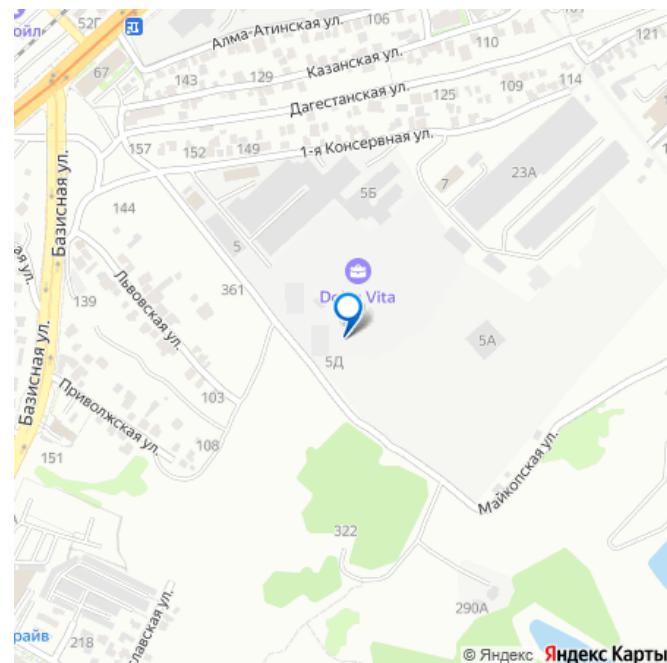
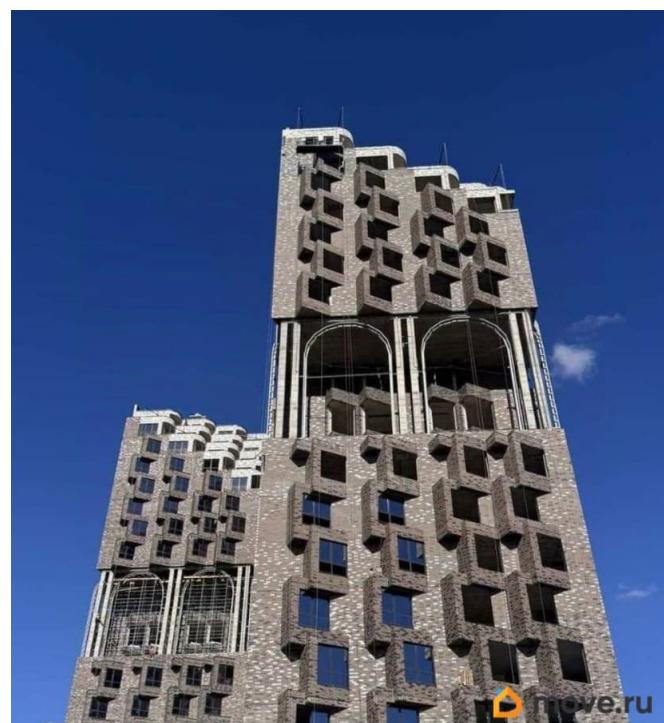
<https://volgograd.move.ru/objects/92863415>

26

Мария Шорохова, ЮСфера

79183111462

для заметок



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Новый архитектурный шедевр Волгограда — ЖК Dolce Vita! Покупка квартиры в жилом комплексе Dolce Vita — это ваш выход на новый уровень жизни и выгодная инвестиция. Комплекс расположен в центральной части Волгограда, на ул. Майкопской, рядом с набережной Волги и парком. Это новостройка комфорт-класса с панорамным остеклением, просторными планировками и закрытой территорией. О квартире:

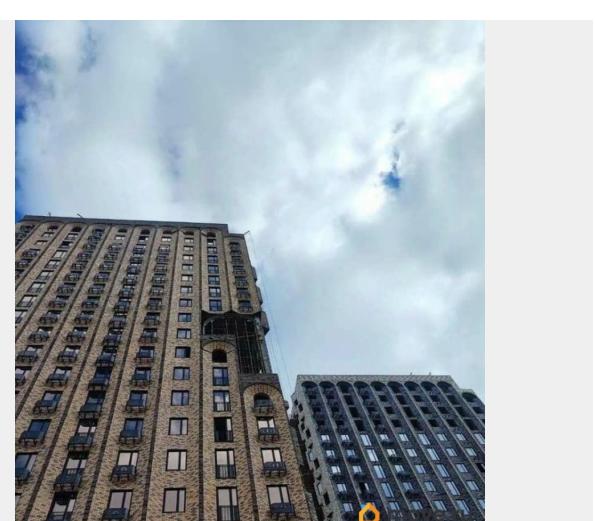
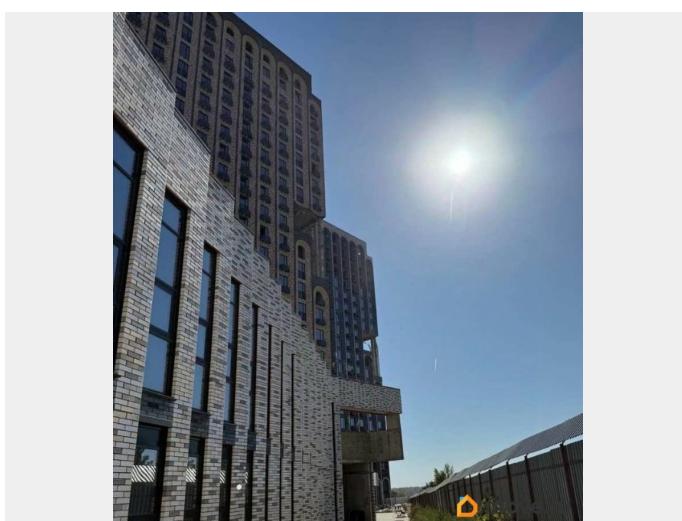
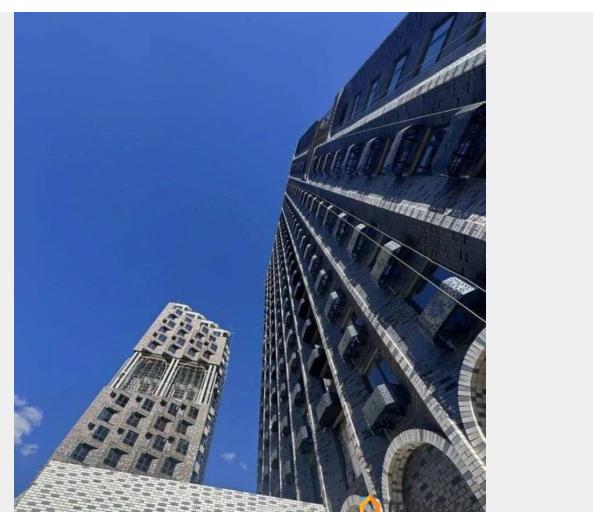
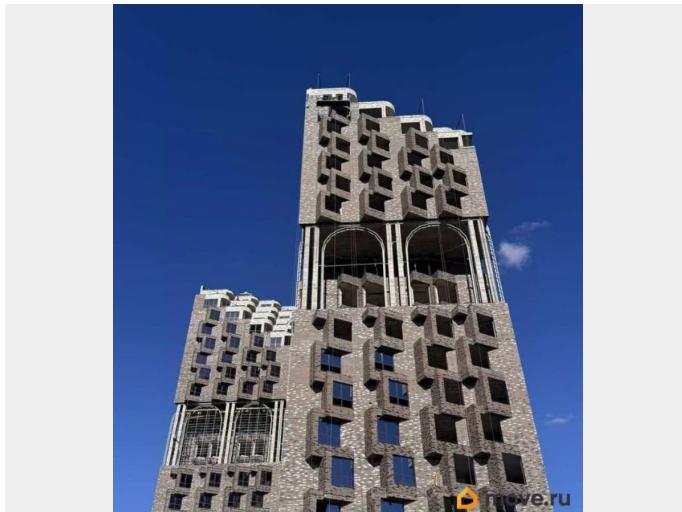
- Этаж: 17 из 21 • Общая площадь: 32,64 кв.м • Жилая: 16,18 кв.м • Кухня: 6,33 кв.м • Высота потолков: 3 м • Свободная планировка в сером ключе — возможность воплотить любые дизайнерские идеи и грамотно организовать пространство.
- Из окон открывается потрясающий панорамный вид на Волгу! Особенности комплекса Dolce Vita:
- Закрытая территория с видеонаблюдением
- Возможность спуска на лифте в многоуровневый паркинг
- Собственная котельная и индивидуальный дизайн входных групп (лобби)
- Зоны для выгула домашних животных + мойка лап
- Фонтан, магазины на территории комплекса
- Детские площадки для разных возрастов и спортивные зоны
- Инфраструктура в шаговой доступности:

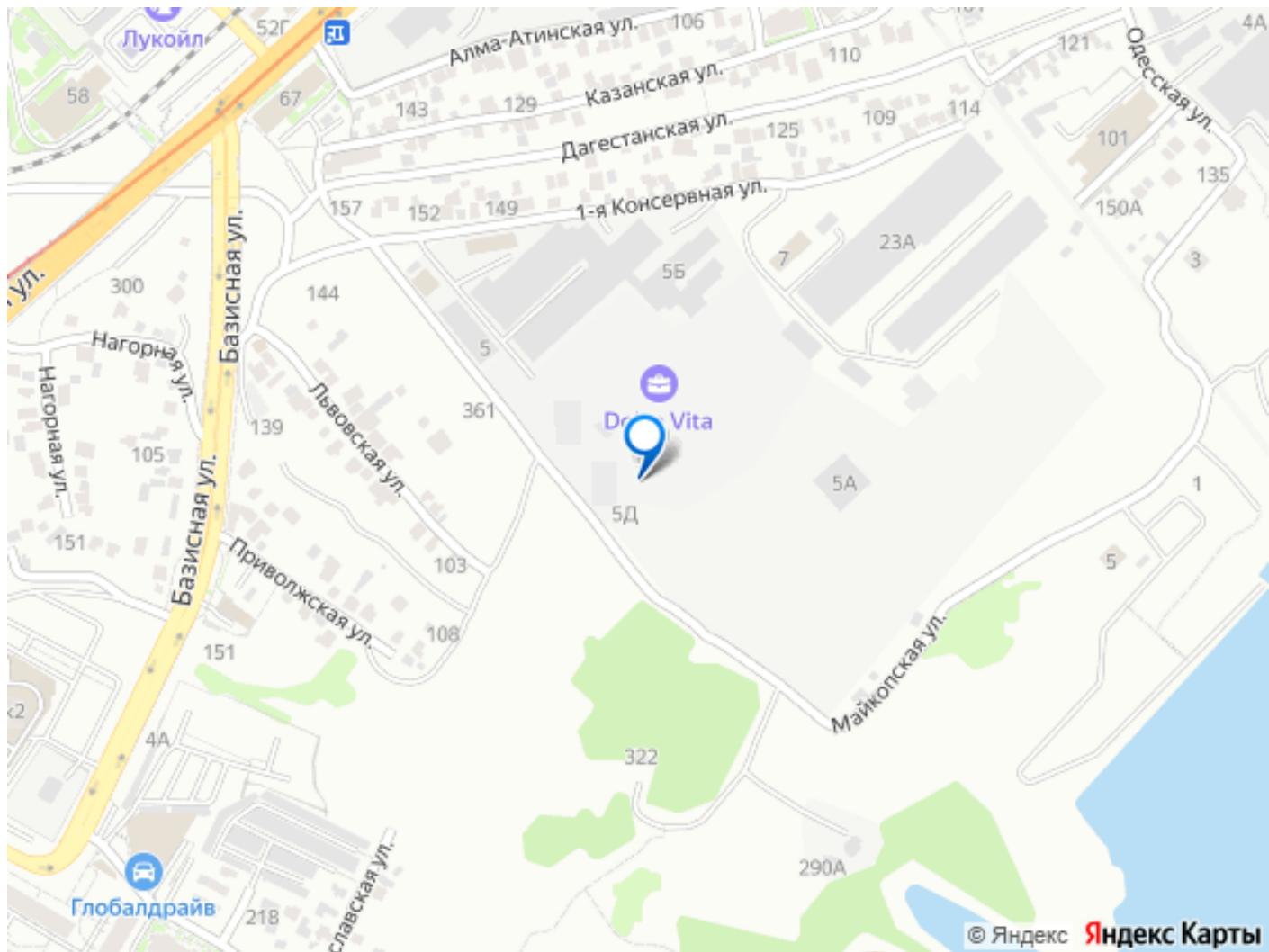
 - Парк, школы, магазины, остановки общественного транспорта
 - Центр города — 10 минут езды (4,3 км)
 - Ж/д

вокзал «Волгоград-1» — 13 минут (5,3 км) •

Ближайшая остановка «Фабрика Царица» — 5

минут пешком





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России