

Создано: 12.10.2025 в 14:30

Обновлено: 16.11.2025 в 17:34

**Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 84**

**2 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 84

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

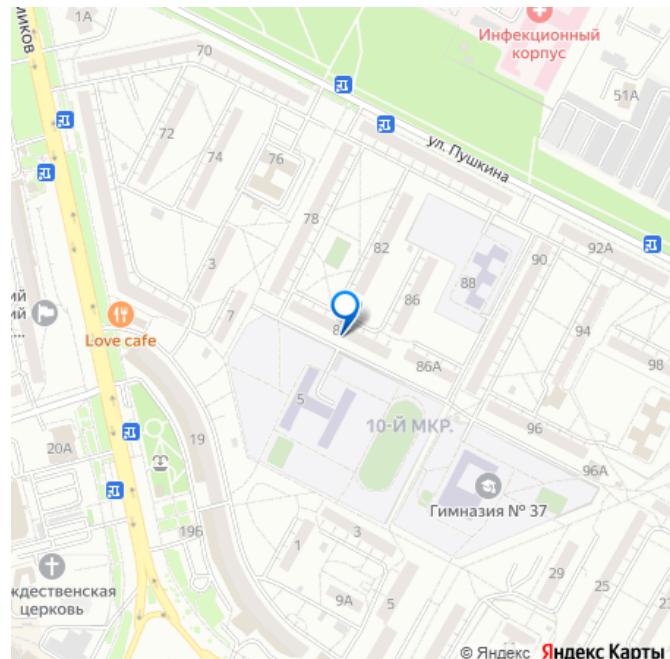
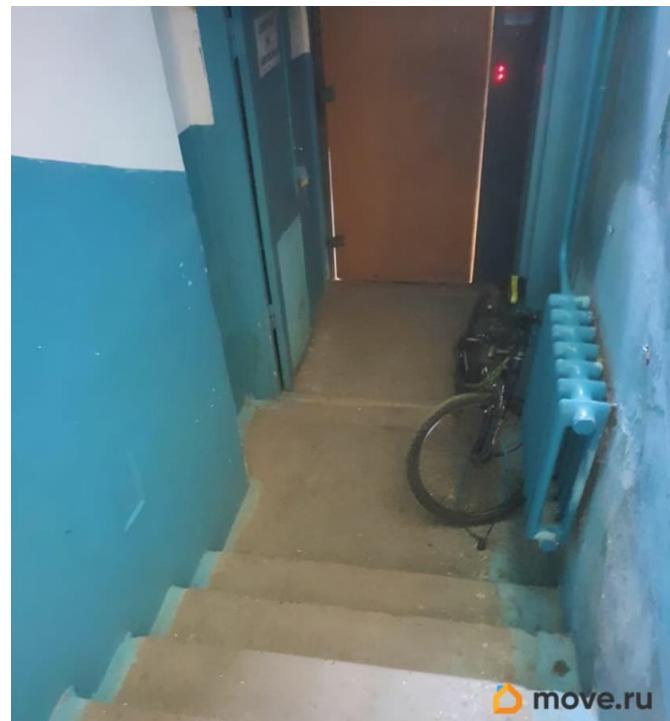
<https://volgograd.move.ru/objects/92859586>

27

**Собственник**

**79894371842**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

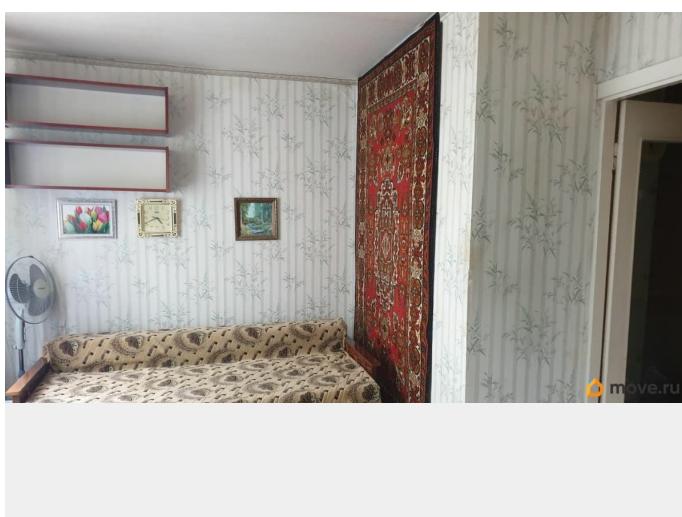
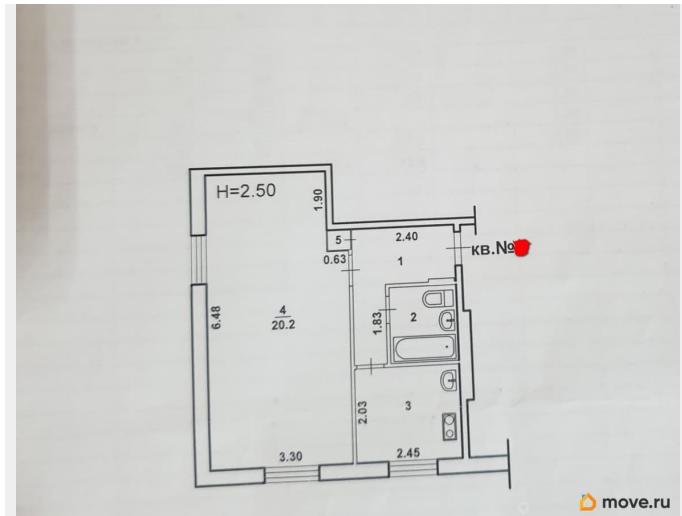
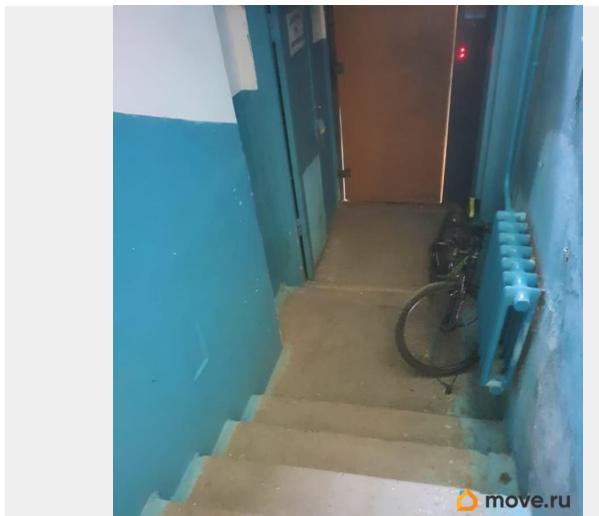
Покупка в ипотеку

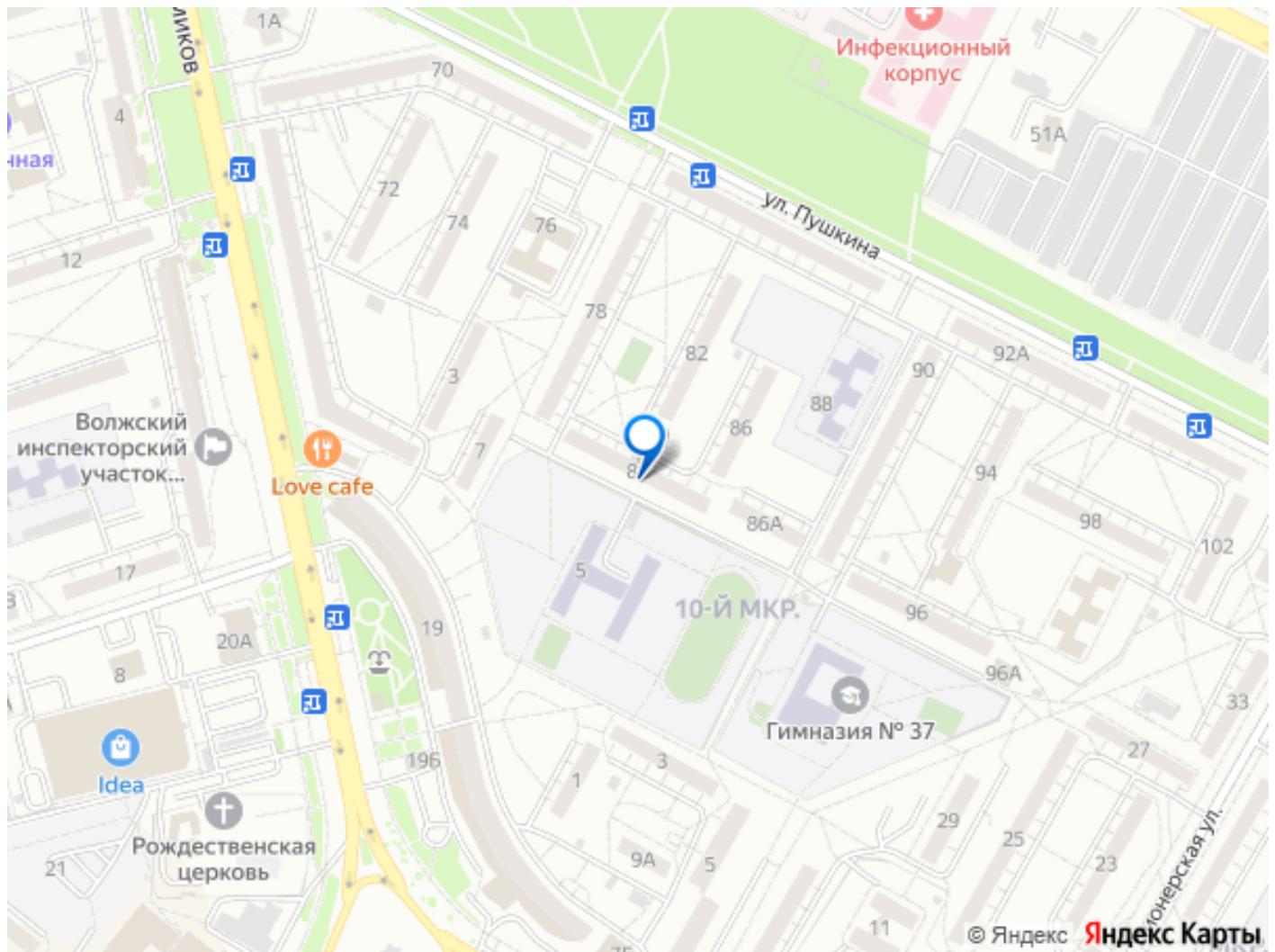
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 32.8 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 20.2 кв. м, а кухня — 5 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира очень теплая. В жилой комнате два окна. Планировка жилой комнаты позволяет отделить спальное место от посторонних глаз. В квартире заменены водопроводные трубы, установлены счетчики, всё функционирует, что позволяет сразу въехать и жить. Коммунальные платежи небольшие. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Санузел совмещённый и полностью оборудован. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. Условия сделки: продажа квартиры от собственника, без комиссий. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможен обмен на квартиру в г. Ростове-на-Дону. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы не упустить возможность приобрести эту замечательную квартиру. РИЕЛТОРАМ не звонить!





Move.ru - вся недвижимость России