

Создано: 11.10.2025 в 11:12

Обновлено: 05.01.2026 в 04:54

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Арсеньева, 44**

3 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Арсеньева, 44

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

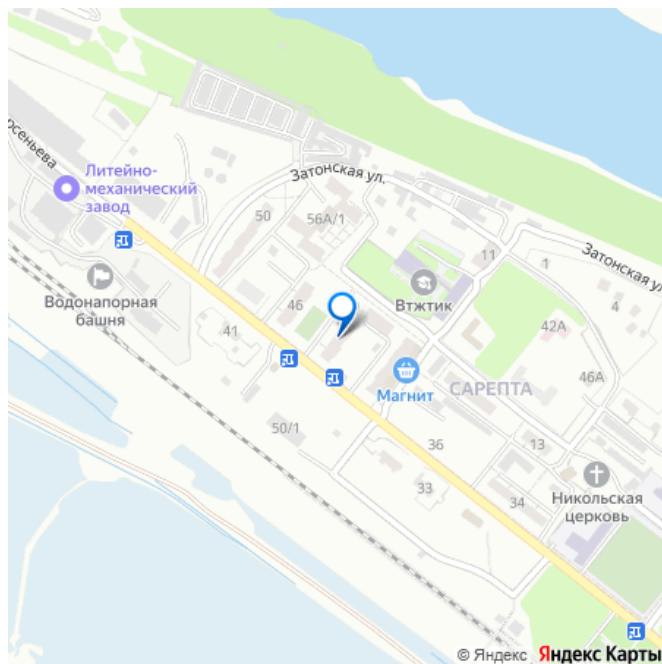
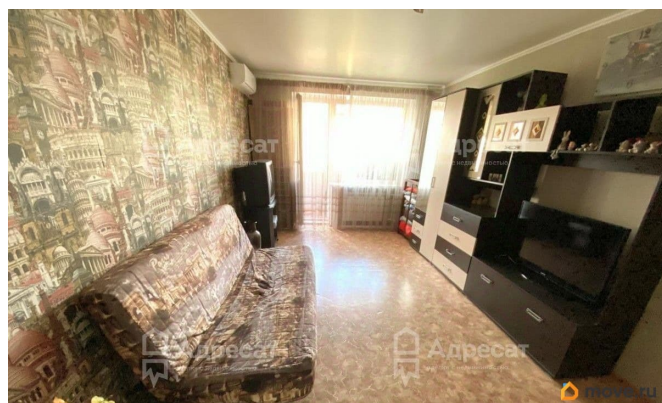
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958558>

**Надежда Петровна, Адресат
79182844386**

для заметок



Ремонт

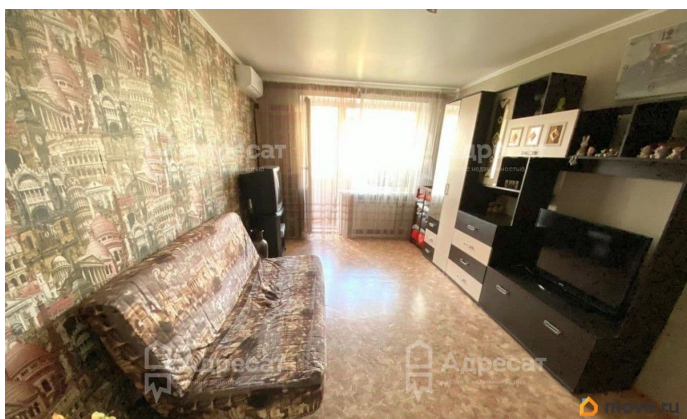
евро

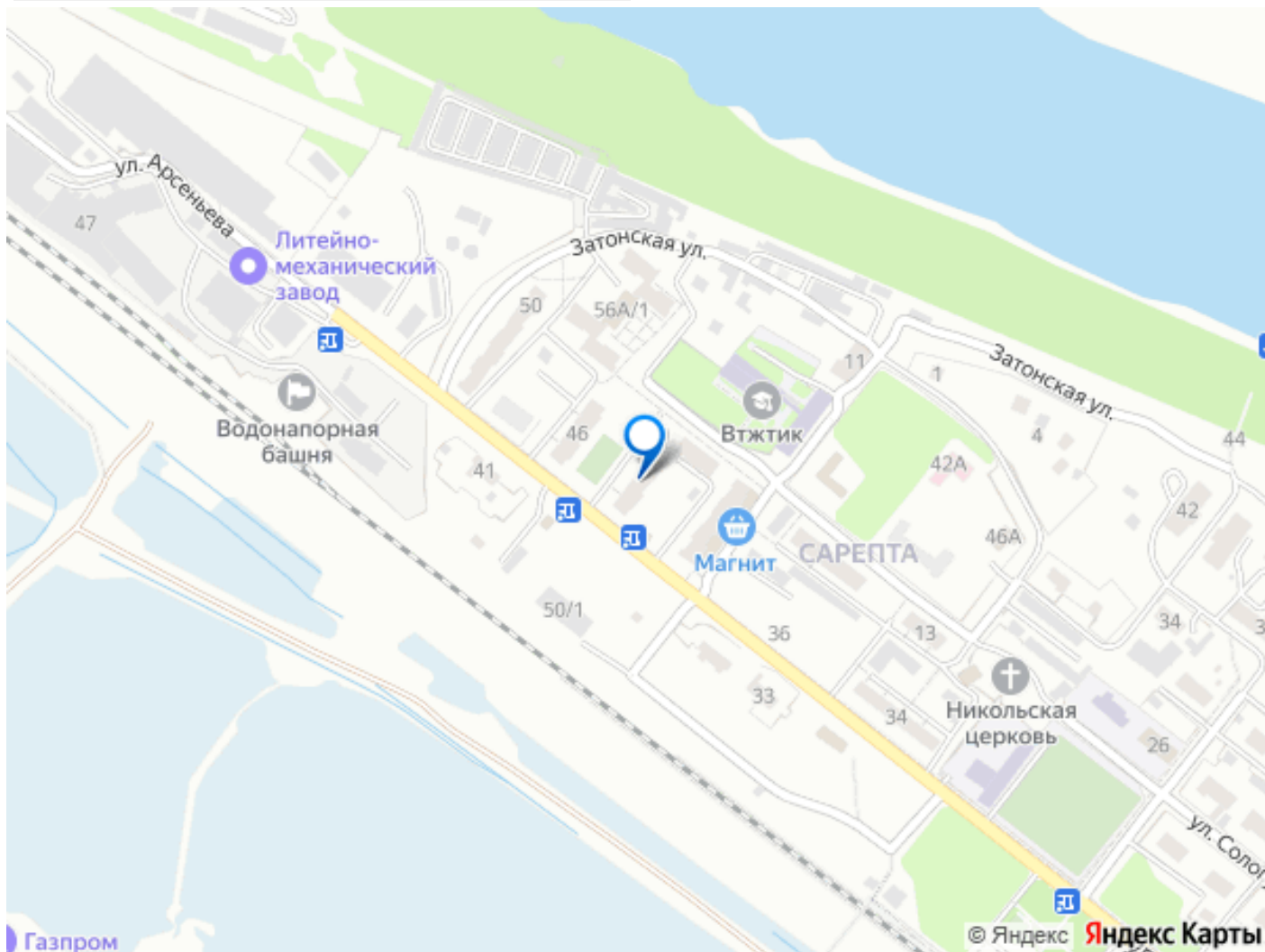
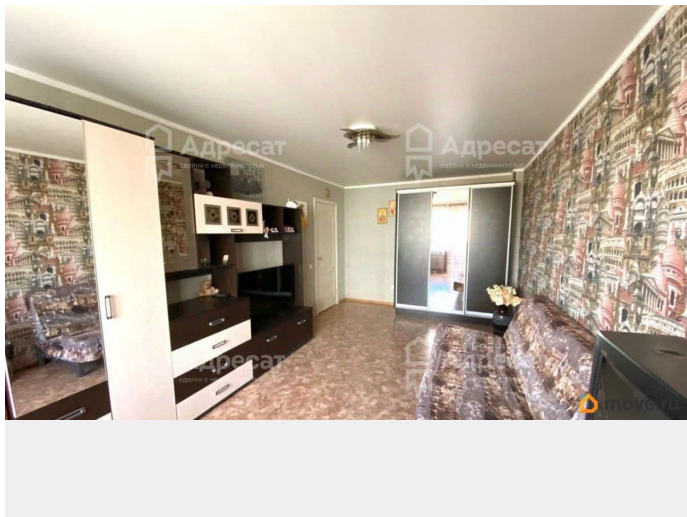
лифт

Описание

Успейте КУПИТЬ !!! Однокомнатная квартира по адресу : Красноармейский район , ул. Арсеньева Д 44 Один взрослый собственник ! Чистая продажа ! Рядом проходят улицы : - им Сологубова ост .Арсеньева ост. магазин Магнит ост. ж/д Сарепта Дом кирпичный , 9 - ти этажный , есть тех этаж, 1979 г посторойки. Планировка брежневская . Централизованная горячая вода. Балкон. Этаж 6. Общая площадь 32,9 м2 Жилая площадь 19,4 м2 Кухня 5,8 м2 Санузел 3,1 м2 Кладовая 0,7 м2 Балкон 0,7 м2 Квартира расположена в середине дома. Произведен капитальный ремонт. Выровнены стены. Выровнены полы. Полностью заменены : - Электропроводка -Трубы и разводка - Радиаторы - Двойная входная дверь - Межкомнатные двери - Натяжные потолки - Окна ПВХ - Приборы учета - Сантехника - Балкон с ремонтом Жилая комната 19,4 м2 полностью меблирована. Балкон полностью в ремонте ,проведено потолочное освещение . Кладовая приобразована в гардеробную с системой хранения . В нижней части установлена стиральная машинка. В ванной комнате полы и стены облицованы плиткой. Установлена качественная сантехника. На кухне установлен качественный кухонный гарнитур. Квартира в отличном состоянии . Установлена качественная железная дверь в тамбур, на 3 соседей. Лифт поднимается до этажа. Подъезд всегда чистый , Соседи воспитанные приветливые люди. Покупка

квартиры подходит под все виды сертификатов , ипотеку , мат кап. Рядом с домом : - Остановка общественного транспорта - Магазины сетевые - Школа. - Садик - Поликлиника - Ж/Д ст. Сарепта - Аптека 1 взрослый собственник . Документы готовы к сделке. Звоните ! Покажем квартиру в удобное для Вас время по согласованию.
Объект 1-315209





Move.ru - вся недвижимость России